

Grupa Budimex

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe

**za okres 6 miesięcy
od 1 stycznia do 30 czerwca 2011 roku**

**sporządzone zgodnie
z Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej**

Indeks do skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego

Skonsolidowane sprawozdanie z sytuacji finansowej	2
Skonsolidowany rachunek zysków i strat	4
Skonsolidowane sprawozdanie z całkowitych dochodów	5
Skonsolidowane sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym	6
Skonsolidowane sprawozdanie z przepływów pieniężnych	8
1. Opis organizacji Grupy Budimex oraz zmian w strukturze Grupy	10
1.1. Jednostka Dominująca	10
1.2. Jednostki podlegające konsolidacji	10
1.3. Opis zmian w strukturze Grupy wraz ze wskazaniem ich skutków	11
2. Akcjonariusze Jednostki Dominującej	11
3. Zasady przyjęte przy sporządzaniu raportu	11
3.1. Zastosowane zasady rachunkowości i podstawa sporządzenia skonsolidowanego sprawozdania finansowego Grupy Budimex	11
3.2. Zmiany zasad sporządzania sprawozdania finansowego	14
3.3. Aktywa trwale zakwalifikowane jako przeznaczone do sprzedaży	14
3.4. Zasady przyjęte do przeliczenia wybranych danych finansowych na euro	14
3.5. Środki pieniężne dla potrzeb sprawozdania z przepływów pieniężnych	15
4. Opis czynników i zdarzeń mających znaczący wpływ na wyniki finansowe Grupy Budimex za I półrocze 2011 roku	15
5. Informacje dotyczące segmentów operacyjnych	17
6. Transakcje z podmiotami powiązanymi	19
7. Czynniki, które będą miały wpływ na osiągnięte przez Grupę wyniki w perspektywie co najmniej kolejnego półrocza	20
8. Najważniejsze zdarzenia w okresie I półrocza 2011 roku oraz znaczące zdarzenia po dniu 30 czerwca 2011 roku	20
9. Informacje dotyczące emisji, wykupu oraz spłaty dłużnych i kapitałowych papierów wartościowych	24
10. Stanowisko Zarządu odnośnie możliwości zrealizowania wcześniej publikowanych prognoz wyników na dany rok, w świetle wyników zaprezentowanych w raporcie półrocznym w stosunku do wyników prognozowanych	24
11. Zestawienie stanu posiadania akcji Budimex SA lub uprawnień do nich (opcji) przez osoby zarządzające i nadzorujące Budimex SA na dzień przekazania raportu wraz ze wskazaniem zmian w stanie posiadania w I półroczu 2011 roku	24
12. Wskazanie postępowań toczących się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej według stanu na dzień 30 czerwca 2011 roku	25
13. Należności i zobowiązania warunkowe	29

Grupa BUDIMEX

*Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za okres 6 miesięcy od 1 stycznia do 30 czerwca 2011 roku
sporządzone zgodnie z MSSF*

Skonsolidowane sprawozdanie z sytuacji finansowej

AKTYWA	30 czerwca 2011 roku	31 grudnia 2010 roku	30 czerwca 2010 roku
	(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)
Aktywa trwałe (długoterminowe)			
Rzeczowe aktywa trwałe	112 997	106 593	90 722
Nieruchomości inwestycyjne	3 343	3 383	3 453
Wartości niematerialne	3 655	3 434	3 099
Wartość firmy jednostek podporządkowanych	73 237	73 237	73 237
Inwestycje w jednostkach wycenianych metodą praw własności	13 694	16 040	16 953
Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży	11 842	23 955	23 965
Kaucje z tytułu umów o budowę	39 419	44 327	49 785
Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	5 533	4 539	3 481
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	329 254	357 343	260 181
Aktywa trwałe (długoterminowe) ogółem	592 974	632 851	524 876
Aktywa obrotowe (krótkoterminowe)			
Zapasy	1 011 313	991 387	1 035 146
Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności	694 800	373 013	544 873
Kaucje z tytułu umów o budowę	22 338	24 586	22 585
Kwoty należne od odbiorców z tytułu umów o budowę	327 450	151 998	200 379
Należności z tytułu bieżącego podatku dochodowego	46	273	227
Pochodne instrumenty finansowe	1 708	3 157	2 166
Inne aktywa finansowe wyceniane w wartości godziwej przez rachunek zysków i strat	-	14 017	-
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	734 997	1 862 403	549 286
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	14 876	7 646	7 155
	2 807 528	3 428 480	2 361 817
Aktywa trwałe zaklasyfikowane jako przeznaczone do sprzedaży	-	5 908	5 908
Aktywa obrotowe (krótkoterminowe) ogółem	2 807 528	3 434 388	2 367 725
SUMA AKTYWÓW	3 400 502	4 067 239	2 892 601

Warszawa, 26 sierpnia 2011 roku

Grupa BUDIMEX

*Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za okres 6 miesięcy od 1 stycznia do 30 czerwca 2011 roku
sporządzone zgodnie z MSSF*

Skonsolidowane sprawozdanie z sytuacji finansowej (cd.)

PASYWA	30 czerwca 2011 roku	31 grudnia 2010 roku	30 czerwca 2010 roku
	(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)
Kapitał własny			
Kapitał własny przypadający akcjonariuszom Jednostki Dominującej			
Kapitał podstawowy	145 848	145 848	145 848
Nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej	234 799	234 799	234 799
Pozostałe kapitały rezerwowe	256	256	-
Różnice kursowe z przeliczenia oddziałów i podmiotów zagranicznych	1 529	1 611	1 897
Zyski zatrzymane	185 867	297 891	157 037
Kapitał własny przypadający akcjonariuszom Jednostki Dominującej ogółem	568 299	680 405	539 581
Kapitał własny przypisany udziałom niedającym kontroli	-	-	-
Kapitał własny ogółem	568 299	680 405	539 581
Zobowiązania			
Zobowiązania długoterminowe			
Kredyty, pożyczki i inne zewnętrzne źródła finansowania	30 128	13 175	6 623
Kaucje z tytułu umów o budowę	132 397	135 545	108 304
Rezerwy na zobowiązania długoterminowe i inne obciążenia	110 257	102 082	87 825
Zobowiązania z tytułu świadczeń emerytalnych i podobnych	4 059	4 158	3 857
Zobowiązania długoterminowe ogółem	276 841	254 960	206 609
Zobowiązania krótkoterminowe			
Kredyty, pożyczki i inne zewnętrzne źródła finansowania	20 903	17 544	19 114
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe zobowiązania	1 211 756	1 270 662	934 114
Kaucje z tytułu umów o budowę	129 652	124 842	116 602
Kwoty należne odbiorcom z tytułu umów o budowę	688 629	1 034 210	591 397
Otrzymane zaliczki	233 356	225 828	192 292
Rezerwy na zobowiązania krótkoterminowe i inne obciążenia	107 729	110 490	118 518
Zobowiązania z tytułu bieżącego podatku dochodowego	1 528	173 074	46 762
Zobowiązania z tytułu świadczeń emerytalnych i podobnych	1 651	1 651	1 665
Pochodne instrumenty finansowe	652	460	6 084
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe kosztów	149 671	166 560	114 844
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe przychodów	9 835	6 553	5 019
	2 555 362	3 131 874	2 146 411
Zobowiązania bezpośrednio związane z aktywami trwałymi zaklasyfikowanymi jako przeznaczone do sprzedaży	-	-	-
Zobowiązania krótkoterminowe ogółem	2 555 362	3 131 874	2 146 411
Zobowiązania ogółem	2 832 203	3 386 834	2 353 020
SUMA PASYWÓW	3 400 502	4 067 239	2 892 601

Warszawa, 26 sierpnia 2011 roku

Grupa BUDIMEX

*Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za okres 6 miesięcy od 1 stycznia do 30 czerwca 2011 roku
sporządzone zgodnie z MSSF*

Skonsolidowany rachunek zysków i strat

	Okres 6 miesięcy zakończony 30 czerwca	
	2011 roku	2010 roku
	(tys. zł.)	(tys. zł.)
Działalność kontynuowana		
Przychody netto ze sprzedaży produktów i usług oraz towarów i materiałów	2 248 888	1 723 404
Koszty sprzedanych produktów i usług oraz towarów i materiałów	(2 044 596)	(1 513 845)
Zysk brutto ze sprzedaży	204 292	209 559
Koszty sprzedaży	(10 990)	(11 061)
Koszty ogólnego zarządu	(68 438)	(55 601)
Pozostałe przychody operacyjne	44 088	59 155
Pozostałe koszty operacyjne	(24 075)	(41 244)
Zysk z pochodnych instrumentów finansowych	545	2 071
Zysk z działalności operacyjnej	145 422	162 879
Przychody finansowe	27 218	20 445
Koszty finansowe	(22 135)	(24 946)
Udział w zyskach / (stratach) netto jednostek podporządkowanych wycenianych metodą praw własności	(2 346)	(2 224)
Zysk brutto	148 159	156 154
Podatek dochodowy	(28 369)	(29 599)
Zysk netto z działalności kontynuowanej	119 790	126 555
Zysk netto za okres	119 790	126 555
z tego przypadający:		
akcjonariuszom Jednostki Dominującej	119 790	126 555
udziałom niedającym kontroli	-	-
Podstawowy i rozwodniony zysk przypadający akcjonariuszom Jednostki Dominującej na akcję (w złotych)	4,69	4,96

Warszawa, 26 sierpnia 2011 roku

Grupa BUDIMEX

*Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za okres 6 miesięcy od 1 stycznia do 30 czerwca 2011 roku
sporządzone zgodnie z MSSF*

Skonsolidowane sprawozdanie z całkowitych dochodów

	Okres 6 miesięcy zakończony 30 czerwca	
	2011 roku	2010 roku
	(tys. zł.)	(tys. zł.)
Zysk netto za okres	119 790	126 555
Inne całkowite dochody:		
Różnice kursowe z wyceny oddziałów i podmiotów zagranicznych	(82)	451
Podatek odroczony dotyczący składników innych całkowitych dochodów	-	-
Inne całkowite dochody netto	(82)	451
Całkowite dochody za okres	119 708	127 006
z tego przypadające:		
akcjonariuszom Jednostki Dominującej	119 708	127 006
udziałom niedającym kontroli	-	-

Warszawa, 26 sierpnia 2011 roku

Skonsolidowane sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym

	Kapitał przypadający akcjonariuszom Jednostki Dominującej					Razem	Udziały niedające kontroli	Kapitał własny ogółem
	Kapitał podstawowy	Nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej	Pozostałe kapitały rezerwowe – płatności w formie akcji	Różnice kursowe z przeliczenia oddziałów i podmiotów zagranicznych	Zyski zatrzymane			
	(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)
Stan na 1 stycznia 2011 roku	145 848	234 799	256	1 611	297 891	680 405	-	680 405
Zysk za okres	-	-	-	-	119 790	119 790	-	119 790
Inne całkowite dochody	-	-	-	(82)	-	(82)	-	(82)
Całkowite dochody za okres	-	-	-	(82)	119 790	119 708	-	119 708
Dywidendy	-	-	-	-	(231 814)	(231 814)	-	(231 814)
Stan na 30 czerwca 2011 roku	145 848	234 799	256	1 529	185 867	568 299	-	568 299

Warszawa, 26 sierpnia 2011 roku

Grupa BUDIMEX

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za okres 6 miesięcy od 1 stycznia do 30 czerwca 2011 roku sporządzone zgodnie z MSSF

Skonsolidowane sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym (cd.)

	Kapitał przypadający akcjonariuszom Jednostki Dominującej					Razem	Udziały niedające kontroli	Kapitał własny ogółem
	Kapitał podstawowy	Nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej	Pozostałe kapitały rezerwowe – płatności w formie akcji	Różnice kursowe z przeliczenia oddziałów i podmiotów zagranicznych	Zyski zatrzymane			
	(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)
Stan na 1 stycznia 2010 roku	145 848	234 799	-	1 446	204 087	586 180	-	586 180
Zysk za okres	-	-	-	-	126 555	126 555	-	126 555
Inne całkowite dochody	-	-	-	451	-	451	-	451
Całkowite dochody za okres	-	-	-	451	126 555	127 006	-	127 006
Dywidendy	-	-	-	-	(173 605)	(173 605)	-	(173 605)
Stan na 30 czerwca 2010 roku	145 848	234 799	-	1 897	157 037	539 581	-	539 581
Zysk za okres	-	-	-	-	140 854	140 854	-	140 854
Inne całkowite dochody	-	-	-	(286)	-	(286)	-	(286)
Całkowite dochody za okres	-	-	-	(286)	140 854	140 568	-	140 568
Płatności w formie akcji	-	-	256	-	-	256	-	256
Stan na 31 grudnia 2010 roku	145 848	234 799	256	1 611	297 891	680 405	-	680 405

Warszawa, 26 sierpnia 2011 roku

Grupa BUDIMEX

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za okres 6 miesięcy od 1 stycznia do 30 czerwca 2011 roku
sporządzone zgodnie z MSSF

Skonsolidowane sprawozdanie z przepływów pieniężnych

	Okres 6 miesięcy zakończony 30 czerwca	
	2011 roku	2010 roku
	(tys. zł.)	(tys. zł.)
PRZEPŁYWY ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH Z DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ		
Zysk netto przed opodatkowaniem	148 159	156 154
Korekty o:		
Amortyzację	13 638	10 108
Udział w stratach netto jednostek podporządkowanych wycenianych metodą praw własności	2 346	2 224
(Zyski) / straty z tytułu różnic kursowych	(42)	(228)
Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	403	7 691
(Zysk) / strata ze zbycia inwestycji	2 495	(4 876)
Zmiana wyceny pochodnych instrumentów finansowych	1 641	(3 542)
Wynik operacyjny przed zmianami w kapitale obrotowym	168 640	167 531
Zmiana stanu należności i kaucji z tytułu umów o budowę	(309 958)	(143 024)
Zmiana stanu zapasów	(19 926)	93 488
Zmiana stanu rezerw oraz zobowiązań z tytułu świadczeń emerytalnych i podobnych	5 315	29 002
Zmiana stanu kaucji z tytułu umów o budowę oraz zobowiązań, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	(60 295)	23 405
Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych kosztów i przychodów	(21 831)	(12 736)
Zmiana stanu kwot należnych z tytułu umów o budowę	(521 033)	(56 554)
Zmiana stanu otrzymanych zaliczek na realizowane kontrakty	7 528	(163 280)
Zmiana stanu środków pieniężnych o ograniczonej możliwości dysponowania	(15 949)	(32)
Inne korekty	44	(135)
Środki pieniężne wykorzystane w toku działalności operacyjnej	(767 465)	(62 335)
Zapłacony podatek dochodowy	(171 599)	(95 537)
ŚRODKI PIENIĘŻNE NETTO WYKORZYSTANE W DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ	(939 064)	(157 872)

Warszawa, 26 sierpnia 2011 roku

Grupa BUDIMEX

*Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za okres 6 miesięcy od 1 stycznia do 30 czerwca 2011 roku
sporządzone zgodnie z MSSF*

Skonsolidowane sprawozdanie z przepływów pieniężnych (cd.)

	Okres 6 miesięcy zakończony 30 czerwca	
	2011 roku	2010 roku
	(tys. zł.)	(tys. zł.)
PRZEPŁYWY ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH Z DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ		
Wpływy ze sprzedaży wartości niematerialnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	11 043	5 401
Nabycie wartości niematerialnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	(5 983)	(6 021)
Wpływy ze sprzedaży inwestycji w nieruchomości	-	3 800
Nabycie inwestycji w nieruchomości	-	(57)
Sprzedaż aktywów finansowych w jednostkach powiązanych (nota 3.5)	(1)	-
Nabycie aktywów dostępnych do sprzedaży	(108)	(10)
Sprzedaż / (nabycie) aktywów finansowych wycenianych przez rachunek zysków i strat	14 013	19 067
Odsetki otrzymane	197	933
	19 161	23 113
PRZEPŁYWY ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH Z DZIAŁALNOŚCI FINANSOWEJ		
Zaciągnięcie kredytów i pożyczek	10 793	-
Spłaty kredytów i pożyczek	-	(262 144)
Dywidendy wypłacone	(227 964)	(171 030)
Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	(5 862)	(5 599)
Odsetki zapłacone	(511)	(7 871)
	(223 544)	(446 644)
PRZEPŁYWY PIENIĘŻNE NETTO WYKORZYSTANE W DZIAŁALNOŚCI FINANSOWEJ		
	(1 143 447)	(581 403)
Różnice kursowe netto	92	300
	1 861 547	1 130 289
ŚRODKI PIENIĘŻNE I ICH EKWIWALENTY NA POCZĄTEK OKRESU (nota 3.5)		
	718 192	549 186

Warszawa, 26 sierpnia 2011 roku

1. Opis organizacji Grupy Budimex oraz zmian w strukturze Grupy**1.1. Jednostka Dominująca**

Jednostką dominującą Grupy Budimex jest spółka Budimex SA („Jednostka Dominująca”), której podstawowym przedmiotem działalności są szeroko rozumiane usługi budowlano-montażowe oraz świadczenie usług zarządczych i doradczych na rzecz spółek Grupy Budimex.

Przedmiotem działalności Grupy są szeroko rozumiane usługi budowlano-montażowe świadczone w systemie generalnego wykonawstwa w kraju i za granicą, działalność deweloperska i zarządzanie nieruchomościami oraz w niewielkim zakresie działalność handlowa, produkcyjna, transportowa, usługi hotelarskie i inne. Poza prowadzeniem działalności budowlanej, Budimex SA pełni w Grupie rolę centrum doradczego, zarządzającego i finansowego. Realizacja tych trzech funkcji ma na celu:

- szybki przepływ informacji w ramach struktury Grupy
- wzmocnienie efektywności gospodarki finansowo-pieniężnej poszczególnych spółek
- umacnianie pozycji rynkowej Grupy.

1.2. Jednostki podlegające konsolidacji

Na dzień 30 czerwca 2011 roku, 31 grudnia 2010 roku oraz 30 czerwca 2010 roku konsolidacji podlegały następujące jednostki:

Nazwa jednostki	Siedziba	Udział na dzień			Metoda konsolidacji
		30 czerwca 2011 roku	31 grudnia 2010 roku	30 czerwca 2010 roku	
Mostostal Kraków SA	Kraków / Polska	100,00%	100,00%	100,00%	pełna
Budimex Danwood Sp. z o.o.	Bielsk Podlaski / Polska	100,00%	100,00%	100,00%	pełna
Budimex Bau GmbH	Kolonia / Niemcy	100,00%	100,00%	100,00%	pełna
Budimex Nieruchomości Sp. z o.o.	Warszawa / Polska	100,00%	100,00%	100,00%	pełna
Budimex Budownictwo Sp. z o.o.	Warszawa / Polska	100,00%	100,00%	100,00%	pełna
Budimex SA Ferrovia Agroman SA s.c. ¹	Warszawa / Polska	99,00%	99,00%	-	proporcjonalna
Budimex SA Sygnity SA Sp. j.	Warszawa / Polska	67,00%	67,00%	67,00%	proporcjonalna
Budimex SA Ferrovia Agroman SA Sp. j.	Warszawa / Polska	50,00%	50,00%	50,00%	proporcjonalna
Tecpresa – Techniki Sprężania i Usługi Dodatkowe Sp. z o.o. ²	Warszawa / Polska	30,00%	-	-	proporcjonalna
Centrum Konferencyjne „Budimex” Sp. z o.o. ³	Licheń / Polska	-	100,00%	100,00%	pełna

¹) Spółka została wpisana do rejestru przedsiębiorców w dniu 21 lipca 2010 roku.

²) Spółka została wpisana do rejestru przedsiębiorców w dniu 17 marca 2011 roku.

³) Spółka została sprzedana w dniu 31 maja 2011 roku.

Grupa BUDIMEX

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za okres 6 miesięcy od 1 stycznia do 30 czerwca 2011 roku
sporządzone zgodnie z MSSF

1.3. Opis zmian w strukturze Grupy wraz ze wskazaniem ich skutków

W dniu 17 marca 2011 roku spółka Tecpresa – Techniki Sprężania i Usługi Dodatkowe Sp. z o.o. została wpisana do rejestru przedsiębiorców. Budimex SA posiada 30% udziałów w spółce.

W dniu 31 maja 2011 roku doszło do transakcji sprzedaży przez Budimex SA 1 015 udziałów (100%) w spółce Centrum Konferencyjne „Budimex” Sp. z o.o. za cenę 102 tysiące złotych. Nabywcą udziałów była NORTHCAN Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie. Skonsolidowana wartość aktywów netto spółki przypadająca na Grupę Budimex wynosiła na dzień transakcji -205 tysięcy złotych. Skonsolidowany rachunek zysków i strat Grupy za 6 miesięcy 2011 roku uwzględnia przychody netto ze sprzedaży spółki w wysokości 1 484 tysiące złotych oraz stratę netto w wysokości 428 tysięcy złotych.

W okresie objętym raportem nie zaniechano istotnej działalności, ani nie istnieją formalne plany zaniechania istotnej działalności.

2. Akcjonariusze Jednostki Dominującej

Według posiadanych przez Budimex SA informacji, struktura akcjonariatu Budimeksu SA na dzień przekazania raportu przedstawia się w sposób następujący:

Akcjonariusz	rodzaj akcji	liczba akcji	% udział w kapitale zakładowym	liczba głosów	% udział w głosach na WZA
Valivala Holdings B.V. Amsterdam (Holandia) - Spółka z Grupy Ferrovial SA (Hiszpania)	zwykłe	15 078 159	59,06%	15 078 159	59,06%
OFE PZU „Złota Jesień”	zwykłe	1 444 895	5,66%	1 444 895	5,66%
Pozostali akcjonariusze	zwykłe	9 007 044	35,28%	9 007 044	35,28%
Ogółem		25 530 098	100,00%	25 530 098	100,00%

Od dnia przekazania raportu kwartalnego za I kwartał zakończony dnia 31 marca 2011 roku, tj. 27 kwietnia 2011 roku struktura akcjonariatu Budimeksu SA nie uległa zmianie.

3. Zasady przyjęte przy sporządzaniu raportu

3.1. Zastosowane zasady rachunkowości i podstawa sporządzenia skonsolidowanego sprawozdania finansowego Grupy Budimex

Niniejsze skrócone śródroczne skonsolidowane sprawozdanie finansowe Grupy zostało sporządzone zgodnie z Międzynarodowym Standardem Rachunkowości („MSR”) 34 – Śródroczna Sprawozdawczość Finansowa („MSR 34”) oraz zgodnie z odpowiednimi standardami rachunkowości mającymi zastosowanie do śródrocznej sprawozdawczości finansowej przyjętymi przez Unię Europejską, opublikowanymi i obowiązującymi w czasie przygotowywania śródrocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego przy zastosowaniu tych samych zasad dla okresu bieżącego i porównywalnego. Szczegółowe zasady rachunkowości przyjęte przez Grupę zostały opisane w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym Grupy za rok zakończony 31 grudnia 2010 roku, opublikowanym w dniu 21 marca 2011 roku.

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe zostało zaprezentowane przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez Jednostkę Dominującą oraz wszystkie jednostki wchodzące w skład Grupy Budimex w dającej się przewidzieć przyszłości. W okresie sprawozdawczym oraz do dnia sporządzenia niniejszego sprawozdania nie odnotowano żadnych przesłanek wskazujących na zagrożenie kontynuacji działalności.

Standardy i interpretacje zastosowane po raz pierwszy w roku 2011

Następujące zmiany do istniejących standardów opublikowanych przez Radę Międzynarodowych Standardów Rachunkowości oraz zatwierdzone przez UE wchodzą w życie w roku 2011:

- **Zmiany do MSR 24 „Ujawnianie informacji na temat podmiotów powiązanych”** – Uproszczenie wymogów dotyczących ujawnień przez jednostki powiązane z państwem oraz doprecyzowanie definicji jednostek powiązanych, zatwierdzone w UE w dniu 19 lipca 2010 roku (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych począwszy od 1 stycznia 2011 roku lub po tej dacie),
- **Zmiany do MSR 32 „Instrumenty finansowe: prezentacja”** – Klasyfikacja emisji praw poboru, zatwierdzone w UE w dniu 23 grudnia 2009 roku (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 lutego 2010 roku lub po tej dacie),
- **Zmiany do MSSF 1 „Zastosowanie MSSF po raz pierwszy”** – ograniczone zwolnienie jednostek stosujących MSSF po raz pierwszy z ujawniania informacji porównawczych zgodnie z MSSF 7, zatwierdzone w UE w dniu 30 czerwca 2010 roku (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 lipca 2010 roku lub po tej dacie),
- **Zmiany do różnych standardów i interpretacji „Poprawki do MSSF (2010)”** – dokonane zmiany w ramach procedury wprowadzania dorocznych poprawek do MSSF opublikowane w dniu 6 maja 2010 roku (MSSF 1, MSSF 3, MSSF 7, MSR 1, MSR 27, MSR 34 oraz KIMSF 13) ukierunkowane głównie na rozwiązywanie niezgodności i uściślenie słownictwa, zatwierdzone w UE w dniu 18 lutego 2011 roku (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się w dniu lub po ich dacie- 1 lipca 2010 roku lub 1 stycznia 2011 roku – w zależności od standardu/interpretacji).
- **Zmiany do KIMSF 14 „MSR 19 – Limit wyceny aktywów z tytułu określonych świadczeń, minimalne wymogi finansowania oraz ich wzajemne zależności”** – przedpłaty w ramach minimalnych wymogów finansowania, zatwierdzone w UE w dniu 19 lipca 2010 roku (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2011 roku lub po tej dacie),
- **Interpretacja KIMSF 19 „Regulowanie zobowiązań finansowych przy pomocy instrumentów kapitałowych”** zatwierdzona w UE w dniu 23 lipca 2010 roku (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 lipca 2010 roku lub po tej dacie).

Według szacunków Grupy, pozostałe w/w standardy, interpretacje i zmiany do standardów nie miałyby istotnego wpływu na sprawozdanie finansowe, jeżeli zostałyby zastosowane przez Grupę na dzień bilansowy.

Standardy i interpretacje, jakie zostały już opublikowane i zatwierdzone przez UE, ale jeszcze nie weszły w życie

Na dzień zatwierdzenia niniejszego sprawozdania finansowego nie wystąpiły standardy, zmian standardów i interpretacji, które zostały opublikowane i zatwierdzone do stosowania w UE, ale które nie weszły jeszcze w życie.

Standardy i Interpretacje przyjęte przez RMSR, ale jeszcze niezatwierdzone przez UE

MSSF w kształcie zatwierdzonym przez UE nie różnią się obecnie w znaczący sposób od regulacji przyjętych przez Radę Międzynarodowych Standardów Rachunkowości (RMSR), z wyjątkiem poniższych standardów, zmian do standardów i interpretacji, które według stanu na dzień 26 sierpnia 2011 roku nie zostały jeszcze przyjęte do stosowania:

- **MSSF 9 „Instrumenty finansowe”** (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2013 roku lub po tej dacie),
- **MSSF 10 „Skonsolidowane sprawozdania finansowe”** (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2013 roku lub po tej dacie),

- **MSSF 11 „Wspólne ustalenia umowne”** (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2013 roku lub po tej dacie),
- **MSSF 12 „Ujawnienia na temat zaangażowania w inne jednostki”** (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2013 roku lub po tej dacie),
- **MSSF 13 „Wycena wartości godziwej”** (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2013 roku lub po tej dacie),
- **MSR 27 (znowelizowany w roku 2011) „Jednostkowe sprawozdania finansowe”** (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2013 roku lub po tej dacie),
- **MSR 28 (znowelizowany w roku 2011) „Inwestycje w jednostkach stowarzyszonych oraz wspólne przedsięwzięcia”** (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2013 roku lub po tej dacie),
- **Zmiany do MSSF 1 „Zastosowanie MSSF po raz pierwszy”** – Ciężka Hiperinflacja i usunięcie sztywnych terminów dla stosujących MSSF po raz pierwszy (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 lipca 2011 roku lub po tej dacie),
- **Zmiany do MSSF 7 „Instrumenty finansowe: ujawnianie informacji”** – transfery aktywów finansowych (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 lipca 2011 roku lub po tej dacie),
- **Zmiany do MSR 1 „Prezentacja sprawozdań finansowych”** - prezentacja składników innych całkowitych dochodów (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 lipca 2012 roku lub po tej dacie),
- **Zmiany do MSR 12 „Podatek dochodowy”** - Podatek odroczony: realizacja aktywów (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2012 roku lub po tej dacie),
- **Zmiany do MSR 19 „Świadczenia pracownicze”** – poprawki do rachunkowości świadczeń po okresie zatrudnienia (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2013 roku lub po tej dacie).

Według szacunków Grupy, w/w standardy, interpretacje i zmiany do standardów nie miałyby istotnego wpływu na sprawozdanie finansowe, jeżeli zostałyby zastosowane przez Grupę na dzień bilansowy.

Jednocześnie nadal poza regulacjami przyjętymi przez UE pozostaje rachunkowość zabezpieczeń portfela aktywów i zobowiązań finansowych, których zasady nie zostały zatwierdzone do stosowania w UE. Według szacunków Grupy, zastosowanie rachunkowości zabezpieczeń portfela aktywów lub zobowiązań finansowych według MSR 39 „Instrumenty finansowe: ujmowanie i wycena” nie miałoby istotnego wpływu na sprawozdanie finansowe, jeżeli zostałyby przyjęte do stosowania na dzień bilansowy.

3.2. Zmiany zasad sporządzania sprawozdania finansowego

Począwszy od dnia 1 stycznia 2011 roku, Grupa wycenia materiały według ceny nabycia ustalonej jako średnia ważona cen materiałów. Uprzednio, jak opisano w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym Grupy za rok 2010, materiały były wyceniane według ceny nabycia ustalonej metodą „pierwsze przyszło – pierwsze wyszło”. Powyższa zmiana zasad wyceny nie wpłynęła na wartość zapasów oraz wysokość zysku netto Grupy za 6 miesięcy 2011 roku.

3.3. Aktywa trwałe zakwalifikowane jako przeznaczone do sprzedaży

Zgodnie z Międzynarodowym Standardem Sprawozdawczości Finansowej nr 5 (MSSF 5) aktywa trwałe zakwalifikowane jako przeznaczone do sprzedaży prezentowane są w sprawozdaniu z sytuacji finansowej w odrębnych pozycjach w ramach aktywów obrotowych. Do grupy tej zalicza się składniki aktywów trwałych, jeśli ich wartość bilansowa zostanie odzyskana przede wszystkim w drodze transakcji sprzedaży, a nie poprzez ich dalsze wykorzystanie.

Wycena składnika aktywów trwałych zaklasyfikowanych jako przeznaczone do sprzedaży następuje w kwocie niższej z dwóch - jego wartości bilansowej i wartości godziwej pomniejszonej o koszty zbycia.

Aktywa trwałe zakwalifikowane jako przeznaczone do sprzedaży na dzień 30 czerwca 2011 roku, 31 grudnia 2010 roku oraz 30 czerwca 2010 roku obejmują:

	30 czerwca 2011 roku	31 grudnia 2010 roku	30 czerwca 2010 roku
Aktywa trwałe zaklasyfikowane jako przeznaczone do sprzedaży, w tym:	-	5 908	5 908
- rzeczowe aktywa trwałe	-	5 908	5 908
Ogółem	-	5 908	5 908

3.4. Zasady przyjęte do przeliczenia wybranych danych finansowych na euro

Wybrane dane finansowe zostały przeliczone na euro według następujących zasad:

- poszczególne pozycje aktywów i pasywów – według średniego kursu obowiązującego na dzień 30 czerwca 2011 roku – 3,9866 złotych/euro,
- poszczególne pozycje rachunku zysków i strat oraz sprawozdania z przepływów pieniężnych za pierwsze półrocze 2011 roku - według kursu stanowiącego średnią arytmetyczną średnich kursów ustalonych przez Narodowy Bank Polski na ostatni dzień każdego zakończonego miesiąca okresu od 1 stycznia do 30 czerwca 2011 roku – 3,9673 złotych/euro,
- poszczególne pozycje aktywów i pasywów porównywalnych danych finansowych 2010 roku - według średniego kursu ogłoszonego na dzień 31 grudnia 2010 roku – 3,9603 złotych/euro,
- poszczególne pozycje rachunku zysków i strat oraz sprawozdania z przepływów pieniężnych porównywalnych danych finansowych za pierwsze półrocze 2010 roku - według kursu stanowiącego średnią arytmetyczną średnich kursów ustalonych przez Narodowy Bank Polski na ostatni dzień każdego zakończonego miesiąca okresu od 1 stycznia do 30 czerwca 2010 roku – 4,0042 złotych/euro.

3.5. Środki pieniężne dla potrzeb sprawozdania z przepływów pieniężnych

Grupa wykazuje środki pieniężne o ograniczonej możliwości dysponowania (obejmujące przede wszystkim środki pieniężne stanowiące zabezpieczenie gwarancji bankowych oraz gromadzone na rachunkach powierniczych w spółkach deweloperskich, o ile ich termin zapadalności nie przekracza 3 miesięcy) w sprawozdaniu z sytuacji finansowej w ramach środków pieniężnych i ich ekwiwalentów. Na potrzeby sprawozdania z przepływów pieniężnych stan środków pieniężnych na początek i koniec okresu pomniejszany jest o środki pieniężne o ograniczonej możliwości dysponowania, a ich zmiana bilansowa ujmowana jest w ramach przepływów z działalności operacyjnej.

	30 czerwca 2011 roku	31 grudnia 2010 roku	30 czerwca 2010 roku
	(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)
Środki pieniężne wykazane w sprawozdaniu z sytuacji finansowej	734 997	1 862 403	549 286
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty o ograniczonej możliwości dysponowania	(16 805)	(856)	(100)
Środki pieniężne dla potrzeb sprawozdania z przepływów pieniężnych	718 192	1 861 547	549 186

Środki pieniężne netto z tytułu sprzedaży udziałów w spółce Centrum Konferencyjne „Budimex” Sp. z o.o. (patrz nota 1.3) wykazane w działalności inwestycyjnej w kwocie - 1 tysiąc złotych obejmują otrzymane środki pieniężne z tytułu sprzedaży spółki w kwocie 102 tysiące złotych pomniejszone o wartość środków pieniężnych spółki na dzień transakcji w kwocie 103 tysiące złotych. Wartość pozostałych aktywów netto spółki pomniejszona o wartość jej środków pieniężnych na dzień transakcji sprzedaży wynosiła -308 tysięcy złotych.

4. Opis czynników i zdarzeń mających znaczący wpływ na wyniki finansowe Grupy Budimex za I półrocze 2011 roku

Sprzedaż usług budowlano-montażowych w Polsce charakteryzuje się sezonowością związaną przede wszystkim z warunkami atmosferycznymi, a najwyższe przychody osiągane są zwykle w trzecim kwartale, podczas gdy najniższe – w kwartale pierwszym.

W okresie sześciu miesięcy zakończonym 30 czerwca 2011 roku Grupa Budimex uzyskała przychody ze sprzedaży w wysokości 2 248 888 tysięcy złotych, co stanowi wzrost o 30,49% w porównaniu do przychodów uzyskanych w tym samym okresie 2010 roku.

W pierwszym półroczu 2011 roku produkcja budowlano-montażowa w Polsce wyrażona w cenach bieżących wzrosła o 21,4% w stosunku do analogicznego okresu roku ubiegłego (wzrost o 20,8% w cenach stałych), natomiast sprzedaż segmentu budowlanego Grupy Budimex na rynku krajowym wzrosła w porównywalnych okresach o 52,65%.

Zysk brutto ze sprzedaży w pierwszym półroczu 2011 roku wyniósł 204 292 tysiące złotych, natomiast w roku poprzednim w tym samym okresie osiągnął wartość 209 559 tysięcy złotych. Rentowność brutto sprzedaży w pierwszym półroczu 2011 roku wyniosła zatem 9,08%, a w pierwszym półroczu roku poprzedniego wskaźnik ten wynosił 12,16%. W pierwszym półroczu 2011 roku zysk brutto ze sprzedaży w segmencie budowlanym wyniósł 166 834 tysiące złotych i był wyższy o 44 975 tysięcy złotych od wyniku osiągniętego w roku ubiegłym, aczkolwiek rentowność brutto sprzedaży działalności budowlanej w pierwszym półroczu 2011 roku osiągnęła wartość 8,10% (8,97% w pierwszym półroczu 2010 roku). Z kolei zysk brutto ze sprzedaży w segmencie deweloperskim w okresie sześciu miesięcy 2011 roku wyniósł 32 888 tysięcy złotych, podczas gdy w porównywalnym okresie roku poprzedniego wynosił 68 955 tysięcy złotych. Rentowność zysku ze sprzedaży w działalności deweloperskiej obniżyła się z poziomu 21,01% w pierwszym półroczu 2010 roku do 18,27% w analogicznym okresie bieżącego roku.

Zgodnie z przyjętymi zasadami rachunkowości w przypadku, gdy budżetowane koszty realizacji kontraktu budowlanego przekraczają całkowitą wartość przewidywanych przychodów, spółki Grupy w momencie zidentyfikowania tego faktu tworzą rezerwy na straty, prezentowane w bilansie w pozycji „Kwoty należne odbiorcom z tytułu umów o budowę”. W kolejnych okresach część utworzonej rezerwy

Grupa BUDIMEX

*Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za okres 6 miesięcy od 1 stycznia do 30 czerwca 2011 roku
sporządzone zgodnie z MSSF*

jest rozwiązywana proporcjonalnie do stopnia zaawansowania kontraktu przy uwzględnieniu ujemnej całkowitej marży kontraktu. Na dzień 30 czerwca 2011 roku rezerwy na straty na kontraktach wynosiły 421 822 tysiące złotych. W pierwszym półroczu 2011 roku saldo rezerw na straty na kontraktach spadło o kwotę 54 497 tysięcy złotych.

W przypadku usług budowlanych, spółki Grupy Budimex są zobowiązane do udzielenia gwarancji na swoje usługi. Na dzień 30 czerwca 2011 roku wartość rezerw na naprawy gwarancyjne wynosiła 116 274 tysiące złotych. W okresie 6 miesięcy zakończonym 30 czerwca 2011 roku saldo rezerw na naprawy gwarancyjne wzrosło o 11 911 tysięcy złotych.

Koszty sprzedaży w pierwszym półroczu 2011 roku obniżyły się o 71 tysięcy złotych w porównaniu z pierwszym półroczem roku poprzedniego, natomiast koszty ogólnego zarządu były o 12 837 tysięcy złotych wyższe niż koszty poniesione w analogicznym okresie 2010 roku. Wskaźnik udziału łącznie kosztów sprzedaży i kosztów ogólnego zarządu w sprzedaży ogółem zmniejszył się z 3,87% w pierwszym półroczu 2010 roku do 3,53% w pierwszym półroczu bieżącego roku.

Pozostałe przychody operacyjne za pierwsze półrocze 2011 roku wyniosły 44 088 tysięcy złotych (59 155 tysięcy złotych za pierwsze półrocze 2010 roku) i obejmowały odwrócenie odpisów aktualizujących należności wątpliwe w kwocie 11 707 tysięcy złotych, uzyskane przychody z tytułu odszkodowań i kar umownych w kwocie 7 383 tysiące złotych, a także rozwiązanie rezerw na zobowiązania sporne w kwocie 17 477 tysięcy złotych. Ponadto w pierwszym półroczu 2011 roku spółki Grupy dokonały zbycia składników rzeczowego majątku trwałego oraz nieruchomości inwestycyjnych, z którego osiągnęły ogólny zysk w wysokości 4 685 tysięcy złotych. Wartość netto składników rzeczowego majątku trwałego oraz nieruchomości inwestycyjnych, włączając aktywa trwałe zaklasyfikowane jako przeznaczone do sprzedaży, sprzedanych w pierwszym półroczu 2011 roku wynosiła 6 016 tysięcy złotych.

Pozostałe koszty operacyjne w pierwszym półroczu 2011 roku wyniosły 24 075 tysięcy złotych (41 244 tysiące złotych w pierwszym półroczu 2010 roku), z czego 1 411 tysięcy złotych stanowiły koszty z tytułu odpisów aktualizujących wartość należności, 973 tysiące złotych z tytułu odpisów aktualizujących wartość zapasów, 17 752 tysiące złotych z tytułu utworzenia rezerw na kary i odszkodowania oraz 928 tysięcy złotych z tytułu utworzenia rezerw na sprawy sądowe. Wartość wypłaconych odszkodowań i kar umownych, które obciążały wynik Grupy w omawianym okresie wyniosła 1 627 tysięcy złotych.

W okresie pierwszego półrocza 2011 roku Grupa osiągnęła zysk z tytułu wyceny i realizacji instrumentów pochodnych (zawartych w celu ograniczenia ryzyka kursowego kontraktów budowlanych w walutach obcych) w wysokości 545 tysięcy złotych, natomiast w tym samym okresie roku poprzedniego odnotowała zysk w wysokości 2 071 tysięcy złotych.

Grupa w pierwszym półroczu 2011 roku odnotowała zysk z działalności operacyjnej w wysokości 145 422 tysiące złotych, natomiast w pierwszym półroczu roku 2010 - w wysokości 162 879 tysięcy złotych (spadek o 10,72%). Zysk z działalności operacyjnej w pierwszym półroczu 2011 roku stanowił 6,47% wartości przychodów ze sprzedaży, natomiast w analogicznym okresie poprzedniego roku stanowił 9,45% wartości przychodów ze sprzedaży.

W okresie 6 miesięcy zakończonym 30 czerwca 2011 roku Grupa osiągnęła zysk z działalności finansowej w kwocie 5 083 tysiące złotych, natomiast w tym samym okresie roku poprzedniego poniosła stratę w wysokości 4 501 tysięcy złotych. Przychody finansowe w pierwszym półroczu 2011 roku stanowiły głównie odsetki w wysokości 26 794 tysiące złotych. Koszty finansowe w pierwszym półroczu 2011 roku stanowiły między innymi: koszty odsetek w wysokości 2 131 tysięcy złotych, zapłacone przez spółki Grupy prowizje bankowe od gwarancji i kredytów w wysokości 6 854 tysiące złotych, koszty z tytułu utworzenia odpisu aktualizującego wartość udziałów w spółce Autopistas del Levante S.L. w wysokości 7 489 tysięcy złotych oraz koszty z tytułu dyskonta długoterminowych należności i zobowiązań z tytułu kaucji gwarancyjnych w wysokości 5 602 tysiące złotych.

Pierwsze półrocze 2011 roku Grupa zamknęła zyskiem brutto w wysokości 148 159 tysięcy złotych, natomiast ten sam okres roku poprzedniego zyskiem brutto w wysokości 156 154 tysiące złotych (spadek o 5,12%).

Podatek dochodowy za sześć miesięcy 2011 roku wyniósł 28 369 tysięcy złotych (29 599 tysięcy złotych za sześć miesięcy 2010 roku), w tym:

Grupa BUDIMEX

*Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za okres 6 miesięcy od 1 stycznia do 30 czerwca 2011 roku
sporządzone zgodnie z MSSF*

- część bieżąca w wysokości 281 tysięcy złotych
- część odroczone w wysokości 28 088 tysięcy złotych.

Na dzień 30 czerwca 2011 roku Grupa rozpoznała aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego w wysokości 329 254 tysiące złotych, podczas gdy na dzień 31 grudnia 2010 roku Grupa wykazywała aktywa z tego tytułu w kwocie 357 343 tysiące złotych. Składniki bilansu z tytułu odroczonego podatku dochodowego w Grupie Budimex wynikają głównie ze specyfiki rozliczeń kontraktów budowlanych, gdzie moment uznania kosztu za poniesiony i przychodu za zrealizowany są różne w ujęciu podatkowym i księgowym.

Zysk netto przypisany akcjonariuszom Budimeksu SA za pierwsze półrocze 2011 roku wyniósł 119 790 tysięcy złotych, podczas gdy zysk netto przypisany akcjonariuszom Budimeksu SA za analogiczny okres roku 2010 wyniósł 126 555 tysięcy złotych (spadek o 5,35%).

W pierwszym półroczu 2011 roku Grupa nabyła składniki rzeczowego majątku trwałego, wartości niematerialne oraz nieruchomości inwestycyjne o łącznej wartości 20 129 tysięcy złotych, w tym urządzenia techniczne i maszyny o wartości 17 484 tysiące złotych.

5. Informacje dotyczące segmentów operacyjnych

Dla celów zarządczych Grupa została podzielona na segmenty w oparciu o oferowane produkty i usługi. Grupa prowadzi działalność w ramach następujących segmentów operacyjnych:

- działalność budowlana
- działalność deweloperska i zarządzanie nieruchomościami.

Działalność budowlana obejmuje świadczenie szeroko rozumianych usług budowlano-montażowych wykonywanych w kraju i za granicą i jest prowadzona przez następujące spółki Grupy:

- Budimex SA
- Sprzęt Transport Sp. z o.o. w likwidacji (zlikwidowany w dniu 31 maja 2010 roku)
- Mostostal Kraków SA
- Budimex Bau GmbH
- Budimex Budownictwo Sp. z o.o.
- Tecpresa – Techniki Sprężania i Usługi Dodatkowe Sp. z o.o. (spółka wpisana do rejestru przedsiębiorców w dniu 17 marca 2011 roku).

Segment działalności deweloperskiej i zarządzania nieruchomościami obejmuje przygotowywanie gruntów pod inwestycje, prowadzenie projektów inwestycyjnych w zakresie budownictwa mieszkaniowego, sprzedaż mieszkań oraz wynajem i obsługę nieruchomości na własny rachunek. Do tego segmentu zakwalifikowano poniższe podmioty:

- Budimex Nieruchomości Sp. z o.o.
- Centrum Konferencyjne „Budimex” Sp. z o.o. (spółka sprzedana w dniu 31 maja 2011 roku)
- Budimex SA w części dotyczącej działalności deweloperskiej, w wyniku połączenia z Budimeksem Inwestycje Sp. z o.o. dnia 13 sierpnia 2009 roku
- Budimex Auto- Park Sp. z o.o. (spółka włączona do Budimex SA dnia 23 czerwca 2010 roku).

Ocena wyników segmentów dokonywana jest na podstawie przychodów ze sprzedaży, zysku (straty) brutto ze sprzedaży, zysku (straty) z działalności operacyjnej oraz zysku (straty) netto.

Inne obszary działalności nie spełniają warunków, aby zostały uznane za segmenty sprawozdawcze. W ramach pozostałej działalności ujęto pozostałe podmioty wchodzące w skład Grupy, które prowadzą między innymi działalność produkcyjną, usługową i handlową.

Grupa BUDIMEX

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za okres 6 miesięcy od 1 stycznia do 30 czerwca 2011 roku
sporządzone zgodnie z MSSF

Wyniki segmentów sprawozdawczych za I półrocze 2011 roku przedstawiają się następująco:

Nazwa segmentu	dane w tysiącach złotych				
	Działalność budowlana	Działalność deweloperska i zarządzanie nieruchomoś- ciami	Pozostała działalność	Wyłączenia	Skonsolidowane dane finansowe
Sprzedaż na zewnątrz	1 970 161	179 769	98 958	-	2 248 888
Sprzedaż między segmentami	89 316	212	-	(89 528)	-
Przychody ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów ogółem	2 059 477	179 981	98 958	(89 528)	2 248 888
Zysk brutto ze sprzedaży	166 834	32 888	7 007	(2 437)	204 292
Koszty sprzedaży	(5 476)	(3 813)	(1 718)	17	(10 990)
Koszty ogólnego zarządu	(63 343)	(6 765)	(4 128)	5 798	(68 438)
Pozostałe przychody / (koszty) operacyjne netto	19 224	1 171	(382)	-	20 013
Zysk / (strata) z instrumentów pochodnych	(339)	-	884	-	545
Zysk z działalności operacyjnej	116 900	23 481	1 663	3 378	145 422
Pozostałe przychody / (koszty) finansowe netto	3 435	1 596	52	-	5 083
Udział w zyskach / (stratach) jednostek wycenianych metodą praw własności	-	-	(2 346)	-	(2 346)
Podatek dochodowy	(22 346)	(4 515)	(867)	(641)	(28 369)
Zysk / (strata) netto	97 989	20 562	(1 498)	2 737	119 790

W okresie I półrocza 2010 roku poszczególne segmenty uzyskały następujące wyniki:

Nazwa segmentu	dane w tysiącach złotych				
	Działalność budowlana	Działalność deweloperska i zarządzanie nieruchomoś- ciami	Pozostała działalność	Wyłączenia	Skonsolidowane dane finansowe
Sprzedaż na zewnątrz	1 346 583	327 873	50 489	(1 541)	1 723 404
Sprzedaż między segmentami	11 757	283	-	(12 040)	-
Przychody ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów ogółem	1 358 340	328 156	50 489	(13 581)	1 723 404
Zysk brutto ze sprzedaży	121 859	68 955	1 150	17 595	209 559
Koszty sprzedaży	(5 309)	(3 869)	(1 896)	13	(11 061)
Koszty ogólnego zarządu	(50 829)	(9 095)	(2 868)	7 191	(55 601)
Pozostałe przychody / (koszty) operacyjne netto	4 649	11 597	459	1 206	17 911
Zysk / (strata) z instrumentów pochodnych	2 165	-	(94)	-	2 071
Zysk / (strata) z działalności operacyjnej	72 535	67 588	(3 249)	26 005	162 879
Pozostałe przychody / (koszty) finansowe netto	2 801	(7 368)	66	-	(4 501)
Udział w zyskach / (stratach) jednostek wycenianych metodą praw własności	-	-	(2 224)	-	(2 224)
Podatek dochodowy	(13 772)	(11 553)	611	(4 885)	(29 599)
Zysk / (strata) netto	61 564	48 667	(4 796)	21 120	126 555

Grupa BUDIMEX

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za okres 6 miesięcy od 1 stycznia do 30 czerwca 2011 roku
sporządzone zgodnie z MSSF

6. Transakcje z podmiotami powiązanymi

Transakcje z podmiotami powiązanymi zawarte w I półroczu 2011 roku oraz wysokość nierozliczonych sald należności i zobowiązań z tymi podmiotami na dzień 30 czerwca 2011 roku zostały zaprezentowane poniżej.

dane w tysiącach złotych				
	Należności		Zobowiązania	
	30 czerwca 2011 roku	31 grudnia 2010 roku	30 czerwca 2011 roku	31 grudnia 2010 roku
Podmiot dominujący oraz spółki z nim powiązane (Grupa Ferrovial)	53 627	53 354	108 332	92 524
Spółki współzależne	205	233	97	132
Spółki stowarzyszone	10	12	3 979	3 779
Inne spółki powiązane*	4 755	203	1 840	1 059
Ogółem rozrachunki z podmiotami powiązanymi	58 597	53 802	114 248	97 494

dane w tysiącach złotych				
	Pożyczki udzielone / nabyte dłużne papiery wartościowe		Pożyczki otrzymane / wyemitowane dłużne papiery wartościowe	
	30 czerwca 2011 roku	31 grudnia 2010 roku	30 czerwca 2011 roku	31 grudnia 2010 roku
Podmiot dominujący oraz spółki z nim powiązane (Grupa Ferrovial)	-	-	7 610	7 475
Spółki współzależne	-	-	-	-
Spółki stowarzyszone	-	-	-	-
Inne spółki powiązane*	-	-	-	-
Ogółem rozrachunki z podmiotami powiązanymi	-	-	7 610	7 475

dane w tysiącach złotych				
	Przychody ze sprzedaży towarów i usług		Zakup towarów i usług	
	Okres 6 miesięcy zakończony 30 czerwca		Okres 6 miesięcy zakończony 30 czerwca	
	2011 roku	2010 roku	2011 roku	2010 roku
Podmiot dominujący oraz spółki z nim powiązane (Grupa Ferrovial)	31 455	17 207	(44 800)	(24 389)
Spółki współzależne	292	1 634	(32)	-
Spółki stowarzyszone	32	22	(6 339)	(6 071)
Inne spółki powiązane*	15	165	(2 836)	(226)
Ogółem transakcje z podmiotami powiązanymi	31 794	19 028	(54 007)	(30 686)

dane w tysiącach złotych				
	Przychody finansowe		Koszty finansowe	
	Okres 6 miesięcy zakończony 30 czerwca		Okres 6 miesięcy zakończony 30 czerwca	
	2011 roku	2010 roku	2011 roku	2010 roku
Podmiot dominujący oraz spółki z nim powiązane (Grupa Ferrovial)	-	-	(263)	(73)
Spółki współzależne	-	-	-	-
Spółki stowarzyszone	-	-	-	-
Inne spółki powiązane*	-	25	-	-
Ogółem transakcje z podmiotami powiązanymi	-	25	(263)	(73)

*) Inne spółki powiązane to podmioty kontrolowane, współkontrolowane lub podmioty, na które znacząco wpływa lub posiada w nich znaczącą ilość głosów członek kluczowego personelu kierowniczego Jednostki Dominującej lub spółki zależnej Grupy Budimex albo jego bliski członek rodziny.

Transakcje z podmiotami powiązanymi zawierane były na warunkach rynkowych.

7. Czynniki, które będą miały wpływ na osiągnięte przez Grupę wyniki w perspektywie co najmniej kolejnego półrocza

Do najważniejszych czynników, mogących mieć wpływ na sytuację finansową Grupy w perspektywie co najmniej kolejnego półrocza należy zaliczyć:

- niestabilność sytuacji na rynkach finansowych,
- tempo i kierunki wykorzystania środków pomocowych w ramach programów służących finansowaniu dostosowania infrastruktury krajowej do standardów Unii Europejskiej,
- rozstrzygnięcie przetargów na kontrakty drogowe rozpisanych w roku bieżącym,
- zmienność kursów walutowych, które wpływają na wysokość przychodów ze sprzedaży i kosztów działalności operacyjnej oraz wynik z wyceny i rozliczenia walutowych transakcji terminowych,
- poziom cen materiałów i usług budowlanych wpływający na wysokość kosztów bezpośrednich realizowanych kontraktów,
- intensyfikację działań zmierzających do odzyskania należności przeterminowanych, które zostały objęte odpisami aktualizującymi oraz wzmocnienia kontroli operacyjnej i finansowej w ramach realizowanych kontraktów,
- wyniki toczących się spraw sądowych, które szerzej opisane zostały w nocie 12 niniejszego skonsolidowanego sprawozdania finansowego.

Portfel zamówień na dzień 30 czerwca 2011 roku wynosił 7 922 038 tysięcy złotych. Wartość kontraktów podpisanych w okresie styczeń – czerwiec 2011 roku wyniosła 2 918 512 tysięcy złotych. Liczba przedsprzedanych mieszkań w okresie styczeń – czerwiec 2011 roku (bez rezerwacji) to 405 szt.

8. Najważniejsze zdarzenia w okresie I półrocza 2011 roku oraz znaczące zdarzenia po dniu 30 czerwca 2011 roku

Znaczące kontrakty:

W dniu 3 lutego 2011 roku Budimex SA podpisał umowę z Toya Sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi na wybudowanie budynku biurowo-hotelowego w zakresie prac stanu surowego, instalacji elektrycznych wysokoprądowych i instalacji sanitarnych. Wartość kontraktu wynosi 64 429 tysięcy złotych.

W dniu 11 marca 2011 roku Budimex SA podpisał umowę z Generalną Dyrekcją Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Białymstoku na „Zaprojektowanie i wykonanie obwodnicy Augustowa w ciągu drogi krajowej nr 8 (na odcinku od węzła Augustów do węzła Szkocja) i drogi ekspresowej S61 (na odcinku od węzła Szkocja do węzła Lotnisko)”. Wartość kontraktu wynosi 535 999 tysięcy złotych.

W dniu 1 kwietnia 2011 roku Budimex SA podpisał z 2Build Sp. z o.o. umowę na budowę budynku biurowo-usługowego przy ul. Grunwaldzkiej nr 182-196 w Poznaniu wraz z niezbędną infrastrukturą. Wartość kontraktu wynosi 73 600 tysięcy złotych.

W dniu 5 kwietnia 2011 roku konsorcjum firm w składzie: Budimex SA (lider), P.B.U. Budopol SA z siedzibą w Bydgoszczy, P.W. EBUD-Przemysłówka Sp. z o.o. z siedzibą w Bydgoszczy oraz P.W. „LECH” Sp. z o.o. z siedzibą w Bydgoszczy podpisało umowę z Kujawsko-Pomorskimi Inwestycjami Medycznymi Sp. z o.o. z siedzibą w Toruniu na przebudowę i rozbudowę Wojewódzkiego Szpitala Dziecięcego im. J. Brudzińskiego w Bydgoszczy. Jest to drugi kontrakt podpisany z tym samym zamawiającym. W dniu 4 kwietnia 2011 roku Budimex SA podpisał umowę o wartości 32 500

Grupa BUDIMEX

*Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za okres 6 miesięcy od 1 stycznia do 30 czerwca 2011 roku
sporządzone zgodnie z MSSF*

tysięcy złotych na budowę Parku Aktywnej Rehabilitacji i Sportu w kompleksie budynków Centrum Onkologii w Bydgoszczy. Wartość umowy wynosi 98 943 tysiące złotych.

W dniu 28 kwietnia 2011 roku konsorcjum Budimeksu SA (lider) i Ferrovial Agroman SA podpisało z Uniwersytetem Medycznym w Białymstoku umowę na przebudowę i rozbudowę wraz z instalacjami wewnętrznymi i wyposażeniem niemedyceznym budynków G i H oraz nadbudowę budynku F Uniwersyteckiego Szpitala Klinicznego Uniwersytetu Medycznego w Białymstoku. Wartość oferty wynosi 119 700 tysięcy złotych.

W dniu 27 maja 2011 roku konsorcjum w składzie Budimex SA (lider, 99,8%), Tchas Polska Sp. z o.o. (partner, 0,1%) i Eiffage Budownictwo Mitex SA (partner, 0,1%) podpisało z PKP Polskie Linie Kolejowe SA w Warszawie umowę na „Wykonanie robót budowlanych modernizacji linii nr 9 na odcinku objętym obszarem Lokalnego Centrum Sterowania z siedzibą w Iławie”. Wartość kontraktu wynosi 697 884 tysiące złotych.

W dniu 7 czerwca 2011 roku konsorcjum firm Budimex SA (lider, 95%) i Ferrovial Agroman SA (partner, 5%) podpisało z Muzeum Śląskim w Katowicach umowę na „Budowę Nowej Siedziby Muzeum Śląskiego w Katowicach”. Wartość kontraktu wynosi 168 975 tysięcy złotych.

W dniu 9 czerwca 2011 roku konsorcjum Budimeksu SA (lider) i Ferrovial Agroman SA podpisało z GDDKiA Oddział w Lublinie umowę na „Budowę drogi ekspresowej S-17, odcinek Kurów – Lublin – Piaski Zadanie nr 2: odcinek węzeł „Bogucin” – węzeł „Dąbrowica” wraz z węzłem; zadanie nr 2a: budowa drogi krajowej klasy GP, odcinek węzeł „Dąbrowica” - granica administracyjna miasta Lublina”. Wartość kontraktu wynosi 337 497 tysięcy złotych.

W dniu 22 czerwca 2011 roku Budimex SA z Gminą Miasta Gdańska reprezentowaną przez Gdańskie Inwestycje Komunalne Sp. z o.o. z siedzibą w Gdańsku została podpisana umowa na wykonanie robót budowlanych w ramach przedsięwzięcia „Połączenie dróg krajowych – Trasa Sucharskiego. Zadanie I. Odcinek Obwodnica Południowa Gdańska – Węzeł Elbląska”. Wartość kontraktu wynosi 137 150 tysięcy złotych.

W dniu 6 lipca 2011 roku Budimex SA podpisał z MDI Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie umowę na wybudowanie 7 domów mieszkalnych – osiedla Słoneczny Dom w Lublinie, realizowanych w 6 etapach. Wartość kontraktu wynosi 73 340 tysięcy złotych.

W dniu 15 lipca 2011 roku konsorcjum firm Budimex SA (lider) i Ferrovial Agroman SA podpisało umowę ze spółką Nowy Szpital Wojewódzki Sp. z o.o. z siedzibą we Wrocławiu na „Budowę nowego szpitala wojewódzkiego we Wrocławiu – Zadanie 2: budowa szpitala wraz z zagospodarowaniem terenu i budowa lądowiska dla helikopterów”. Wartość kontraktu wynosi 158 453 tysiące złotych.

W dniu 15 lipca 2011 roku Budimex SA podpisał ze Skarbem Państwa – Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad reprezentowanym przez Generalną Dyрекcję Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Łodzi umowę na „Budowę drogi ekspresowej S8 na odcinku węzeł Walichnowy - Łódź (A1), odcinek 1 (węzeł Walichnowy)”. Wartość kontraktu wynosi 95 738 tysięcy złotych.

W dniu 15 lipca 2011 roku Budimex SA otrzymał od Urzędu Miasta Lublin powiadomienie o wyborze oferty Budimeksu SA jako najkorzystniejszej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na opracowanie dokumentacji projektowej oraz budowę stadionu miejskiego w Lublinie wraz z zagospodarowaniem przylegającego terenu, instalacjami i przyłączami. Wartość oferty wynosi 110 738 tysięcy złotych.

W dniu 29 lipca 2011 roku Budimex SA podpisał z Uniwersytetem im. A. Mickiewicza w Poznaniu umowę na budowę Wydziału Chemii – roboty wykończeniowe Etap I Zadanie 2 segment G. Wartość netto umowy wynosi 23 118 tysięcy złotych. Jest to kolejna umowa podpisana w ciągu ostatnich 12 miesięcy z tym samym podmiotem. 2 czerwca 2011 roku została zawarta umowa na budowę Wielkopolskiego Centrum Zaawansowanych Technologii: Budynek A, A-1 Szklarnia, A-2 Zwierzętarnia wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną. Wartość umowy wynosi 50 173 tysiące złotych. Dodatkowo w dniu 8 kwietnia 2011 roku Budimex SA podpisał z tym samym zamawiającym umowę na kwotę 19 978 tysięcy złotych.

W dniu 1 sierpnia 2011 roku Budimex SA otrzymał od Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Łodzi powiadomienie o wyborze oferty Budimeksu SA jako najkorzystniejszej

Grupa BUDIMEX

*Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za okres 6 miesięcy od 1 stycznia do 30 czerwca 2011 roku
sporządzone zgodnie z MSSF*

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu ograniczonego na wykonanie robót budowlanych w ramach przedsięwzięcia: „Budowa drogi ekspresowej S8 na odcinku: węzeł Walichnowy – węzeł Wrocław (A1), odcinek 8 (węzeł Róża – Wrocław)”. Wartość kontraktu wynosi 689 244 tysięcy złotych.

W dniu 4 sierpnia 2011 roku Budimex SA podpisał umowę z Gminą Miasta Gdańska, reprezentowaną przez Gdańskie Inwestycje Komunalne Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gdańsku, na wykonanie robót budowlanych w ramach przedsięwzięcia: „Połączenie Portu Lotniczego z Portem Morskim Gdańsk – Trasa Słowackiego. Zadanie III. Odcinek Al. Gen. J. Hallera – Węzeł Marynarki Polskiej”. Wartość kontraktu wynosi 109 748 tysięcy złotych.

W dniu 23 sierpnia 2011 roku Budimex SA otrzymał od Urzędu Miasta w Krakowie powiadomienie o wyborze oferty konsorcjum firm Budimex SA (lider) i Ferrovial Agroman SA (partner) jako najkorzystniejszej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Budowa obiektu pn. Centrum Kongresowe (Rondo Grunwaldzkie) w Krakowie – 2 etap realizacji. Wartość oferty wynosi 257 994 tysiące złotych.

Inne istotne zdarzenia:

W dniu 4 stycznia 2011 roku Budimex SA zawarła z Sopockim Towarzystwem Ubezpieczeń Ergo Hestia SA z siedzibą w Sopocie aneks do umowy o współpracy w zakresie udzielania gwarancji ubezpieczeniowych w ramach przyznanego limitu gwarancyjnego z dnia 18 maja 2009 roku. Łączna suma gwarancyjna wszystkich gwarancji wystawionych na podstawie umowy nie przekroczy kwoty 72 000 tysięcy złotych. Zabezpieczenie umowy stanowi 10 weksli własnych in blanco z deklaracjami wekslowymi, wystawionych przez Budimex SA. Pozostałe warunki finansowe są standardowe dla tego typu umów.

W dniu 20 stycznia 2011 roku Budimex SA zawarł z EFG Eurobank Ergasias SA Oddział w Polsce umowę o wielofunkcyjny limit kredytowy. Na mocy umowy Spółka może w okresie do 30 grudnia 2011 roku zlecać bankowi wystawianie gwarancji bankowych do łącznej kwoty 200 000 tysięcy złotych. Ustanowione zabezpieczenia w ramach umowy, to oświadczenie Spółki o poddaniu się egzekucji bankowej oraz pełnomocnictwo do dysponowania środkami na rachunkach bankowych prowadzonych przez bank.

W dniu 24 stycznia 2011 roku Budimex SA podpisał aneks nr 6 do Umowy zlecenia o okresowe udzielanie gwarancji ubezpieczeniowych kontraktowych z dnia 8 maja 2007 roku. Na mocy tego aneksu ustalono kwotę limitu, do wysokości którego PZU SA może wystawiać gwarancje kontraktowe, w wysokości 69 500 tysięcy złotych oraz przedłużono termin ważności umowy do 23 stycznia 2012 roku. Pozostałe warunki umowy nie uległy zmianom.

W dniu 22 marca 2011 roku Budimex SA zawarł z Sopockim Towarzystwem Ubezpieczeń Ergo Hestia SA z siedzibą w Sopocie kolejny aneks do umowy o współpracy w zakresie udzielania gwarancji ubezpieczeniowych w ramach przyznanego limitu gwarancyjnego z dnia 18 maja 2009 roku. Na mocy aneksu uzgodniono, że łączna suma gwarancyjna wszystkich gwarancji wystawionych na podstawie umowy nie przekroczy kwoty 100 000 tysięcy złotych. Pozostałe warunki umowy nie uległy zmianom.

W dniu 22 marca 2011 roku Budimex Nieruchomości Sp. z o.o. (spółka zależna w 100% od Budimeksu SA) zawarła z PKO BP SA z siedzibą w Warszawie umowę kredytową z przeznaczeniem na współfinansowanie i refinansowanie kosztów realizacji III Etapu inwestycji mieszkaniowej w Warszawie przy ul. Inflanckiej pod nazwą „Apartamenty Murano”. Kwota kredytu wynosi 77 500 tysięcy złotych. Ostateczny termin spłaty kredytu przypada na 31 grudnia 2014 roku.

W dniu 4 maja 2011 roku Budimex SA otrzymał od banku Societe Generale SA Oddział w Polsce podpisaną umowę dotyczącą gwarancji bankowych. Na mocy umowy, Budimex SA może składać w banku zlecenia wystawiania gwarancji bankowych do łącznej kwoty 150 000 tysięcy złotych. Termin ważności umowy przypada na 30 kwietnia 2012 roku. W ramach umowy nie przewidziano ustanowienia zabezpieczeń. Warunki finansowe są standardowe dla tego typu umów.

W dniu 19 maja 2011 roku Zwyczajne Walne Zgromadzenie Budimex SA podjęło uchwałę o wypłacie dywidendy za rok 2010 w wysokości 9,08 złotych brutto na jedną akcję, tj. 231 814 tysięcy złotych. Na dywidendę przeznaczono jednostkowy zysk netto za okres od 1 stycznia 2010 roku do 31 grudnia

Grupa BUDIMEX

*Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za okres 6 miesięcy od 1 stycznia do 30 czerwca 2011 roku
sporządzone zgodnie z MSSF*

2010 roku w kwocie 226 283 tysięcy złotych, powiększony o kwotę kapitału zapasowego w tej jego części, która została utworzona z zysków lat ubiegłych w wysokości 5 531 tysięcy złotych. Dywidenda została wypłacona w dniu 20 czerwca 2011 roku.

W dniu 30 maja 2011 roku Budimex SA podpisał z Bankiem Millennium SA aneks do umowy o linię na gwarancje bankowe z dnia 31 lipca 2009 roku. Na mocy aneksu przedłużono termin ważności limitu gwarancyjnego do 29 maja 2012 roku. Pozostałe warunki umowy nie uległy zmianom.

W dniu 7 czerwca 2011 roku Budimex SA otrzymał od Banku Credit Agricole Corporate & Investment Bank (wcześniej Calyon SA Oddział w Polsce) podpisany aneks do umowy kredytowej z dnia 13 października 2008 roku. Aneks ustala nowy termin ważności umowy na dzień 31 maja 2012 roku. Pozostałe warunki umowy nie uległy zmianom.

W dniu 17 czerwca 2011 roku Budimex SA otrzymał od Banku PEKAO SA informację o podpisaniu aneksu do umowy kredytu z dnia 12 sierpnia 2008 roku. Na mocy aneksu zwiększono kwotę limitu kredytowego z kwoty 473 000 tysięcy złotych do kwoty 699 000 tysięcy złotych. Ponadto w ramach w/w limitu Budimex SA może korzystać z kredytu w rachunku bieżącym do kwoty 200 000 tysięcy złotych w terminie do dnia 31 grudnia 2011 roku oraz może zlecać bankowi wystawianie gwarancji bankowych do kwoty 523 000 tysięcy złotych w terminie do dnia 30 maja 2012 roku. Pozostałe warunki umowy nie uległy zmianom.

W dniu 29 czerwca 2011 roku Budimex SA otrzymał od Banku Ochrony Środowiska SA informację o podpisaniu umowy o wykup wierzytelności bez prawa regresu. W ramach umowy, Budimex SA ma prawo do zbywania na rzecz banku, przysługujących Budimeksowi SA i wybranych przez Spółkę, wierzytelności powstających w ramach umów o roboty budowlane. Kwota limitu, do wysokości którego Spółka ma prawo zbywać na rzecz banku w/w wierzytelności wynosi 200 000 tysięcy złotych. Limit ma charakter odnawialny. Za nabywane wierzytelności bank będzie pobierał wynagrodzenie: odsetki dyskontowe kalkulowane na stopie WIBOR1M powiększonej o marżę oraz prowizję operacyjną. Umowa została zawarta na okres do 31 grudnia 2011 roku. Jako zabezpieczenie wykonania zobowiązań Spółki wobec banku wynikających z umowy, Spółka udzieliła bankowi pełnomocnictwa do rachunku bankowego Spółki prowadzonego przez bank. Pozostałe warunki umowy nie odbiegają od warunków powszechnie stosowanych dla tego typu umów.

W dniu 4 lipca 2011 roku Budimex Nieruchomości Sp. z o.o. zawarł z Bankiem Pekao SA z siedzibą w Warszawie umowę kredytową z przeznaczeniem na częściowe finansowanie i refinansowanie kosztów związanych z realizacją projektu deweloperskiego. Kwota kredytu wynosi 87 870 tysięcy złotych. Ostateczny termin spłaty kredytu przypada na 31 stycznia 2014 roku.

W dniu 11 lipca 2011 roku Budimex SA został poinformowany przez Bank Ochrony Środowiska SA o podpisaniu aneksu do umowy z dnia 14 lipca 2010 roku o ustanowienie limitu zaangażowania w formie linii odnawialnej na udzielanie gwarancji bankowych. Na mocy aneksu zwiększono kwotę limitu gwarancyjnego ze 100 000 tysięcy złotych do kwoty 150 000 tysięcy złotych w terminie do dnia 8 lipca 2012 roku. Jako zabezpieczenie limitu gwarancyjnego, Spółka udzieliła bankowi pełnomocnictwa do dysponowania rachunkiem bankowym Spółki prowadzonym przez bank. Dodatkowo, do każdej wystawionej przez bank gwarancji w ramach linii, Spółka złoży bankowi oświadczenie o poddaniu się egzekucji bankowej w zakresie zobowiązań wynikających z gwarancji. Pozostałe warunki umowy nie uległy zmianom.

W dniu 26 lipca 2011 roku Budimex SA otrzymał informację o podpisaniu przez Fortis Bank Polska SA dokumentu Zmiany nr 9 z dnia 25 lipca 2011 roku do Umowy Wielocelowej Linii Kredytowej z dnia 25 kwietnia 2008 roku. Na mocy podpisanego dokumentu przedłużono termin ważności umowy do dnia 1 sierpnia 2012 roku. Pozostałe warunki umowy nie uległy zmianom.

W dniu 2 sierpnia 2011 roku Budimex SA otrzymał od Banku Societe Generale SA Oddział w Polsce podpisany aneks do umowy dotyczącej gwarancji bankowych z dnia 4 maja 2011 roku. Na mocy aneksu zwiększono limit do wysokości którego Spółka może zlecać bankowi wystawianie gwarancji bankowych z kwoty 150 000 tysięcy złotych do kwoty 165 000 tysięcy złotych. Pozostałe warunki umowy kredytowej nie uległy zmianom.

9. Informacje dotyczące emisji, wykupu oraz spłaty dłużnych i kapitałowych papierów wartościowych

W pierwszym półroczu 2011 roku Budimex SA oraz spółki Grupy nie dokonywały emisji, wykupu lub spłaty kapitałowych papierów wartościowych oraz obligacji.

10. Stanowisko Zarządu odnośnie możliwości zrealizowania wcześniej publikowanych prognoz wyników na dany rok, w świetle wyników zaprezentowanych w raporcie półrocznym w stosunku do wyników prognozowanych

Budimex SA nie publikował prognoz wyników.

11. Zestawienie stanu posiadania akcji Budimex SA lub uprawnień do nich (opcji) przez osoby zarządzające i nadzorujące Budimex SA na dzień przekazania raportu wraz ze wskazaniem zmian w stanie posiadania w I półroczu 2011 roku

Na dzień przekazania raportu Członkowie Zarządu oraz Rady Nadzorczej Budimeksu SA posiadają następujące ilości akcji:

Dariusz Blocher	(prezes Zarządu)	3 500 akcji
Marcin Węglowski	(członek Zarządu)	2 830 akcji
Marek Michałowski	(przewodniczący RN)	3 900 akcji

Wyżej wymienieni członkowie Zarządu oraz Rady Nadzorczej nie posiadają opcji na akcje Spółki. Pozostałe osoby zarządzające i nadzorujące Budimex SA na dzień przekazania raportu nie posiadają akcji lub opcji na akcje Spółki. Stan ten nie uległ zmianie od dnia przekazania raportu kwartalnego za I kwartał 2011, tj. 27 kwietnia 2011 roku.

12. Wskazanie postępowań toczących się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej według stanu na dzień 30 czerwca 2011 roku

Łączna wartość postępowań dotyczących zobowiązań oraz wierzytelności na dzień 30 czerwca 2011 roku wynosiła 543 989 tysięcy złotych i przekraczała 10% kapitału własnego Budimeksu SA wynoszącego 549 795 tysięcy złotych. Nadwyżka wartości postępowań przeciwko spółkom Grupy nad sprawami z powództwa spółek Grupy wynosiła 71 783 tysięcy złotych.

W oparciu o posiadane przez Budimex SA informacje, łączna wartość toczących się postępowań dotyczących zobowiązań Budimeksu SA i spółek zależnych według stanu na dzień 30 czerwca 2011 roku wynosiła 307 931 tysięcy złotych. Toczące się postępowania dotyczące Budimeksu SA i spółek zależnych związane są z działalnością operacyjną spółek Grupy.

Największa sprawa sądowa pod względem wartości przedmiotu sporu toczy się przed Sądem Arbitrażowym przy Krajowej Izbie Gospodarczej w Warszawie, w której stronami są Konsorcjanci Ferrovial Agroman SA – Budimex SA – Estudio Lamela LS (Konsorcjum FBL) oraz Przedsiębiorstwo Państwowe „Porty Lotnicze” (PPL). Spór jest następstwem złożenia przez PPL oświadczenia o odstąpieniu od Kontraktu na Rozbudowę Międzynarodowego Portu Lotniczego Warszawa - Okęcie – Budowa Terminala 2. Początkowo postępowanie sądowe dotyczyło wyłącznie powództwa wniesionego przez Konsorcjum FBL, w związku z bezpodstawnie zrealizowanymi przez PPL gwarancjami bankowymi udzielonymi jako zabezpieczenie dobrego wykonania umowy, na łączną kwotę 54 382 tysiące złotych. Powództwo w tej sprawie zostało wniesione w dniu 24 stycznia 2008 roku.

W toku sprawy PPL wniósł powództwo wzajemne na kwotę 135 719 tysięcy złotych, obejmującą naprawienie szkody, w tym utracone korzyści, zwrot bezpodstawnego wzbogacenia oraz karę umowną. W dniach 31 lipca i 26 października 2009 roku PPL wniosło do Sądu Arbitrażowego kolejne pisma procesowe zawierające rozszerzenie powództwa wzajemnego, zmieniające kwotę pierwotnego powództwa wzajemnego ze 135 719 tysięcy złotych do kwoty 280 894 tysiące złotych. Zgodnie z wysokością udziałów określoną w umowie konsorcjalnej ryzyko przypadające na Budimex SA nie przekracza łącznej kwoty 112 358 tysięcy złotych.

W ocenie Budimex SA wszystkie zawarte w pozwie wzajemnym roszczenia PPL są bezpodstawne.

W dniu 21 października 2008 roku została przez konsorcjum złożona odpowiedź na pozew wzajemny. Zawierała ona wniosek o oddalenie powództwa w całości, a tym samym twierdzenia o bezpodstawności roszczeń PPL. Do chwili obecnej odbyło się kilkanaście rozpraw, w trakcie których byli słuchani świadkowie powoda i powoda wzajemnego na okoliczności zawarte w pozwie wzajemnym PPL.

W dniu 27 maja 2010 roku Sąd Arbitrażowy wydał postanowienie, którym dopuścił dowód z opinii biegłego odnośnie oceny zasadności roszczeń PPL. Biegły wybrany przez Sąd Arbitrażowy - Grupa BS Consulting rozpoczęła prace pod koniec 2010 roku. W trakcie prowadzenia przez biegłego prac odbyło się kilka spotkań pełnomocników stron z biegłym, a także przeprowadzona została w marcu 2011 roku z udziałem ww. eksperta wizja lokalna na obiektach lotniska. Efektem pracy biegłego jest sporządzona przez niego opinia techniczna, którą pełnomocnicy stron otrzymali w dniu 29 lipca 2011 r. Obecnie trwają prace związane z jej szczegółową analizą i wstępną oceną.

Niezależnie od powództwa wzajemnego PPL i zgodnie ze wcześniejszymi zapowiedziami w dniu 27 lutego 2009 roku Konsorcjum FBL złożyło pismo procesowe zawierające rozszerzenie powództwa głównego o kwotę 216 458 tysięcy złotych, obejmującą: zapłatę za roboty wykonane, a niezapłacone przez inwestora, zapłatę za roboty dodatkowe, zwrot kwot zatrzymanych oraz odsetki za zwłokę. Zgodnie z umową konsorcjalną udział Budimex SA w tym roszczeniu wynosi 86 583 tysiące złotych.

Zdaniem Zarządu ostateczny werdykt Sądu Arbitrażowego w zakresie roszczeń będzie dla Konsorcjum FBL korzystny.

W dniu 23 marca 2009 roku Sąd Arbitrażowy wydał wyrok częściowy obejmujący rozstrzygnięcie w zakresie gwarancji bankowych (pierwszy pozew konsorcjum), którym zasądził od PPL na rzecz Konsorcjum FBL kwotę 54 382 tysiące złotych wraz z odsetkami ustawowymi od dnia 9 listopada 2007 roku (na dzień wydania wyroku wysokość samych odsetek wynosiła 8 805 tysięcy złotych). Zgodnie

z umową konsorcjalną na Budimex SA przypada wówczas część w wysokości 40% tj. 21 753 tysiące złotych oraz 3 522 tysiące złotych z tytułu odsetek.

Po otrzymaniu z Sądu Arbitrażowego uzasadnienia wyroku częściowego konsorcjum złożyło w Sądzie Powszechnym wniosek o stwierdzenie wykonalności wyroku Sądu Arbitrażowego poprzez nadanie mu klauzuli wykonalności. W dniu 8 maja 2009 roku PPL wniosło skargę o uchylenie wyroku częściowego i jednocześnie wstrzymanie wykonalności wyroku Sądu Arbitrażowego. W dniu 31 maja 2010 roku Sąd Okręgowy w Warszawie uchylił w całości wyrok częściowy Sądu Arbitrażowego, uznając że zaskarżony wyrok Sądu Arbitrażowego narusza zasady porządku publicznego w zakresie zasądzenia odszkodowania łącznie na rzecz trzech podmiotów. Wyrok ten zapadł w odniesieniu do spółki Budimex SA, którą Sąd Okręgowy uznał jako jedyne biernie legitymowanego w sprawie stwierdzając jednocześnie, że wyrok częściowy nie mógł być wydany przeciwko Ferrovial Agroman SA - Oddział w Polsce oraz Estudio Lamela SL - Oddział w Polsce, albowiem oddziały tych przedsiębiorców nie posiadają odrębnej od spółki osobowości prawnej. Stąd też w wydanym przez Sąd Okręgowy wyroku - sąd ten postępowanie przeciwko tym podmiotom zniósł i złożoną przez nich skargę w tym zakresie (tj. w odniesieniu do nich) odrzucił. Odwołanie od ww. rozstrzygnięcia Sądu Okręgowego złożyli wszyscy trzej konsorcjanci. Spółki Ferrovial Agroman i Estudio Lamela wniosły zażalenia na postanowienia w sprawie zniesienia postępowania względem nich. Zażalenia te zostały już rozpatrzone i zostały przez Sąd Apelacyjny uwzględnione w całości. Rozpatrujący je Sąd Apelacyjny uchylił zaskarżone postanowienia przyznając rację twierdzeniom Ferrovial Agroman i Estudio Lamela stwierdzając, że jako przedsiębiorcy zagraniczni (a nie ich oddziały w Polsce) miały legitymację procesową do działania jako strona procesu i wyrok częściowy wydany przez Sąd Arbitrażowy został w tym zakresie wydany poprawnie. Budimex SA złożył natomiast w dniu 13 lipca 2010 roku apelację od wyroku Sądu Okręgowego w Warszawie, ale do dnia publikacji niniejszego raportu nie została ona jeszcze rozstrzygnięta przez Sąd Apelacyjny. Z informacji uzyskanej w tym sądzie wynika jednak, iż termin rozprawy apelacyjnej zostanie wyznaczony na wrzesień 2011 roku.

Zdaniem Zarządu rozstrzygnięcie złożonej przez Budimex SA apelacji powinno być dla spółki korzystne i w efekcie powinno odblokować możliwość uzyskania klauzuli wykonalności dla wydanego przez Sąd Arbitrażowy wyroku częściowego, pozwalając na jego egzekucję. Równie pozytywne według Zarządu powinno być ostateczne rozstrzygnięcie Sądu Arbitrażowego w zakresie pozostałych roszczeń konsorcjum.

W dniu 16 grudnia 2010 roku Tomasz Ryskalok i Rafał Ryskalok prowadzący działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej Cerrys s.c. z siedzibą w Wykrotach wnieśli pozew przeciwko Budimeksowi SA o zapłatę kary umownej za zwłokę w usuwaniu wad ujawnionych w okresie gwarancji. Sprawa dotyczy Budowy Zakładu Betonów na podstawie umowy zawartej dnia 19 maja 2003 roku o wartości 4 189 tysięcy złotych. Wartość przedmiotu sporu wynosi 90 000 tysięcy złotych wraz z ustawowymi odsetkami od dnia 19 października 2006 roku do dnia zapłaty. W ocenie Budimeksu SA roszczenie objęte przedmiotowym sporem jest oczywiście bezzasadne i brak jest podstaw do jego uwzględnienia zarówno pod względem formalnym, jak i merytorycznym (upływ terminu na dochodzenie przedmiotowych roszczeń, nie uwzględnienie limitu kar w wysokości 15% wartości kontraktu, nieistotny charakter usterek). Do dnia publikacji niniejszego sprawozdania nie został jeszcze wyznaczony termin rozprawy.

Kolejna co do wartości sprawa dotyczy pozwu złożonego w dniu 5 marca 2008 roku przez Miejskie Wodociągi i Kanalizację w Bydgoszczy Sp. z o.o. o zasądzenie solidarne od konsorcjum, w skład którego wchodziły spółki Budimex SA i Budimex Dromex SA, łącznej kwoty 25 252 tysiące złotych. Roszczenie dotyczy kosztów wykonawstwa zastępczego poniesionych przez zamawiającego w związku z odstąpieniem przez konsorcjum od umowy. Udział spółek w konsorcjum wynosił 90%, w związku z czym wartość roszczenia przypadająca na obecnie na Budimex SA wynosi 22 727 tysięcy złotych. W terminie dwutygodniowym od otrzymania niniejszego pozwu pozwani wnieśli odpowiedź na pozew. W związku ze sformułowaniem w odpowiedzi na pozew zarzutem niewłaściwości sądu powszechnego ze względu na zapis umowny na sąd polubowny, obecnie czynności podejmowane przez Sąd zostały ograniczone do rozstrzygnięcia swojej właściwości. W dniu 30 września 2010 roku Sąd wydał postanowienie, w którym odmówił odrzucenia pozwu, a tym samym uznał sąd powszechny za właściwy do rozpoznania sporu. W dniu 28 października 2010 roku Budimex SA złożył zażalenie od postanowienia sądu, które zostało oddalone przez Sąd Apelacyjny w dniu 10 marca 2011 roku. Na postanowienie Sądu Apelacyjnego w tym przedmiocie nie przysługuje już żaden środek zaskarżenia. Wobec powyższego sprawa będzie rozpatrywana przez sąd powszechny po przekazaniu akt sprawy sądowi I instancji. Do dnia publikacji niniejszego sprawozdania nie został jeszcze wyznaczony termin rozprawy.

Grupa BUDIMEX

*Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za okres 6 miesięcy od 1 stycznia do 30 czerwca 2011 roku
sporządzone zgodnie z MSSF*

Budimex Dromex SA (spółka połączona z Budimex SA w roku 2009) jako następcą prawnym spółki Dromex SA, otrzymał w dniu 8 lutego 2005 roku pozew, skierowany przez Republikę Federalną Niemiec, reprezentowaną przez kraj związkowy Brandenburgia, reprezentowany z kolei przez Ministerstwo Rozwoju Miast, Mieszkalnictwa i Komunikacji („Powód”) do spółek:

- Budimex Dromex SA,
- VHV Deutsche Kautionsversicherung AG, Hannover,
- Deutsche Bank AG, Frankfurt/Main,
- Allgemeine Kreditversicherung Coface AG, Mainz

o zwrot nadpłaconego wynagrodzenia za pracę oraz uregulowanie zobowiązania z tytułu rękojmi w łącznej wysokości 2 583 tysiące euro. Dromex SA oraz spółka Philipp Holzmann AG były współnikami spółki „ARGE Oderbrücke Philipp Holzmann AG/Dromex” („Konsorcjum”). W latach 1993 – 1997 zbudowały w pobliżu Frankfurtu nad Odrą most na autostradzie nad rzeką Odrą. Według Powoda Konsorcjum otrzymało wynagrodzenie w wysokości zawyżonej o kwotę 2 509 tysięcy euro, natomiast Budimex Dromex SA jest zobowiązany do zapłaty zaliczki w wysokości 74 tysięcy euro na poczet kosztów usunięcia wad budowlanych. Z tego tytułu oraz z tytułu zwrotu nadpłaty spółki VHV Deutsche Kautionsversicherung AG i Allgemeine Kreditversicherung Coface AG ponoszą odpowiedzialność jako poręczyciele. W związku z zapłatą przez niektórych poręczycieli części zobowiązań całkowita wartość roszczenia uległa zmniejszeniu do kwoty 1 697 tysięcy euro. Spółka złożyła odpowiedź na pozew, w której kwestionowała zasadność zgłaszanych roszczeń. W dniu 19 grudnia 2006 roku Wyższy Sąd Krajowy Brandenburgii utrzymał w mocy rozstrzygnięcie Sądu Krajowego w Neuruppin przesadzającego właściwość sądów niemieckich kwestionowaną przez Budimex Dromex SA od samego początku postępowania. Sąd ten nadto orzekł o niedopuszczalności złożenia ewentualnej rewizji do Federalnego Sądu Najwyższego. W dniu 17 stycznia 2007 roku została złożona skarga na orzeczenie o niedopuszczalności złożenia ewentualnej rewizji do Federalnego Sądu Najwyższego uzupełniona o uzasadnienie w czerwcu 2007 roku. Postanowieniem Najwyższego Sądu Federalnego skarga została oddalona. W dniu 10 sierpnia 2010 roku Sąd Krajowy w Neuruppin przedstawił wstępne stanowisko w sprawie pozwu skierowanego przez Republikę Federalną Niemiec (reprezentowaną przez kraj związkowy Brandenburgia) z dnia 8 lutego 2005 roku, potwierdzając co do zasady roszczenia przeciwko Budimex SA w wysokości 1 697 tysięcy euro. W dniu 2 listopada 2010 roku Budimex SA w odpowiedzi na wstępne stanowisko skierował do sądu pismo procesowe.

W trakcie rozprawy, która miała miejsce w dniu 31 maja 2011 roku przed Sądem Krajowym w Neuruppin doszło do zawarcia ugody, na mocy której Budimex SA zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Republiki Federalnej Niemiec kwoty 1 miliona euro, składającej się z kwoty 600 tysięcy euro z tytułu roszczenia głównego oraz 400 tysięcy euro z tytułu odsetek. Strony uzgodniły, że koszty postępowania i ugody zniosą się wzajemnie. Strony ustaliły również, że w terminie 3 miesięcy od daty zawarcia ugody, a zatem w terminie do dnia 31 sierpnia 2011 roku strony mogą wycofać oświadczenia woli złożone w tejże ugodzie, dlatego też na dzień sporządzenia niniejszego sprawozdania ugoda ta nie jest jeszcze prawomocna.

Na dzień sporządzenia raportu nie są znane wyniki końcowe pozostałych postępowań.

Łączna wartość toczących się postępowań dotyczących roszczeń Budimeksu SA i spółek zależnych według stanu na dzień 30 czerwca 2011 roku wynosi 236 058 tysięcy złotych. Postępowania dotyczą głównie odzyskania przeterminowanych należności od kontrahentów oraz dodatkowych roszczeń z tytułu wykonanych prac budowlanych.

W dniu 10 marca 2009 roku Sąd Okręgowy w Krakowie wydał wyrok w sprawie z powództwa Budimeksu Dromeksu SA przeciwko Gminie Miejskiej Kraków, zasądzając na rzecz Budimeksu Dromeksu SA zapłatę 20 708 tysięcy złotych z odsetkami ustawowymi liczonymi od dnia 5 listopada 2007 roku oraz zwrot kosztów procesu w wysokości 143 tysiące złotych. Pozew Budimeksu Dromeksu SA dotyczył zwrotu kwoty pobranej przez Gminę Miejską Kraków w dniu 5 listopada 2007 roku z gwarancji bankowych ustanowionych przez Budimex Dromex SA jako zabezpieczenie należytego wykonania umowy na zaprojektowanie i wykonanie hali widowiskowo-sportowej w Krakowie - Czyżynach zawartej 20 grudnia 2005 roku między Konsorcjum: Budimex Dromex SA, Ferrovial Agroman SA i Decathlon SA a Gminą Miejską Kraków. Gmina pobrała wskazaną kwotę na zaspokojenie kary umownej zastrzeżonej w umowie, po złożeniu oświadczenia o odstąpieniu od umowy i naliczeniu w związku z tym odstąpieniem kary umownej, pomimo zakwestionowania przez Budimex Dromex SA zasadności naliczenia takiej kary. W dniu 15 lipca 2009 roku Sąd Apelacyjny w Krakowie, jako Sąd II instancji w powyżej opisaną sprawę, wydał wyrok, w którym zmienił wyrok Sądu I instancji, zasądzając od Gminy Miejskiej Kraków na rzecz Budimeksu Dromeksu SA kwotę w wysokości 6 903 tysięcy złotych z odsetkami ustawowymi liczonymi od dnia 20 listopada 2007 roku do dnia zapłaty oraz

zwrot kosztów procesu w wysokości 20 tysięcy złotych. Sąd Apelacyjny oddalił apelację Gminy Miejskiej Kraków w pozostałym zakresie oraz zasądził od Budimeksu Dromeksu SA na rzecz Gminy kwotę 70 tysięcy złotych tytułem zwrotu kosztów postępowania apelacyjnego. Budimex Dromex SA wniósł skargę kasacyjną od wyroku do Sądu Najwyższego. W dniu 20 października 2010 roku Sąd Najwyższy uwzględnił kasację i skierował sprawę do ponownego rozpoznania do Sądu Apelacyjnego. Wyrokiem z dnia 17 lutego 2011 roku Sąd Apelacyjny w Krakowie, ponownie rozpoznając apelację Gminy Miejskiej Kraków od wyroku Sądu Okręgowego w Krakowie z dnia 10 marca 2008 roku, uchylił wyrok Sądu Okręgowego w Krakowie z dnia 10 marca 2008 roku w części uwzględniającej powództwo ponad kwotę 6 903 tysiące złotych (tj. co do kwoty 13 805 tysięcy złotych) oraz przekazał sprawę do ponownego rozpoznania i orzeczenia o kosztach procesu Sądowi Okręgowemu w Krakowie. Sprawa z powództwa Budimeksu SA (jako sukcesora generalnego Budimex Dromex SA) przeciwko Gminie Miejskiej Kraków o zapłatę 20 708 tysięcy złotych jest obecnie prawomocnie rozstrzygnięta w zakresie zasądzenia od Gminy Miejskiej Kraków na rzecz Budimeksu SA kwoty 6 903 tysiące złotych z odsetkami ustawowymi od dnia 20 listopada 2007 roku, zaś co do pozostałej części powództwa sprawa ta będzie przedmiotem ponownego rozpoznania przed Sądem Okręgowym w Krakowie we wrześniu bieżącego roku.

Na dzień sporządzenia raportu nie są znane wyniki końcowe pozostałych postępowań.

Grupa BUDIMEX

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za okres 6 miesięcy od 1 stycznia do 30 czerwca 2011 roku
sporządzone zgodnie z MSSF

13. Należności i zobowiązania warunkowe

	30 czerwca 2011 roku (tys. zł.)	31 grudnia 2010 roku (tys. zł.)	30 czerwca 2010 roku (tys. zł.)
Należności warunkowe			
Od jednostek powiązanych, z tytułu:			
- otrzymanych gwarancji i poręczeń	-	-	-
- otrzymanych weksli jako zabezpieczenie	-	-	-
Od jednostek powiązanych ogółem	-	-	-
Od pozostałych jednostek, z tytułu:			
- otrzymanych gwarancji i poręczeń	312 250	277 344	243 403
- otrzymanych weksli jako zabezpieczenie	21 375	19 978	16 352
Od pozostałych jednostek ogółem	333 625	297 322	259 755
Należności warunkowe ogółem	333 625	297 322	259 755
Zobowiązania warunkowe			
Na rzecz jednostek powiązanych, z tytułu:			
- udzielonych gwarancji i poręczeń	506	602	640
- wystawionych weksli jako zabezpieczenie	-	-	-
Na rzecz jednostek powiązanych ogółem	506	602	640
Na rzecz pozostałych jednostek, z tytułu			
- udzielonych gwarancji i poręczeń	1 649 469	1 361 935	1 359 635
- wystawionych weksli jako zabezpieczenie	14 779	4 464	8 840
Na rzecz pozostałych jednostek ogółem	1 664 248	1 366 399	1 368 475
Pozostałe zobowiązania warunkowe	-	-	-
Zobowiązania warunkowe ogółem	1 664 754	1 367 001	1 369 115
Pozycje pozabilansowe razem	(1 331 129)	(1 069 679)	(1 109 360)

Należności warunkowe z tytułu udzielonych gwarancji i poręczeń obejmują wystawione przez banki lub podmioty powiązane na rzecz spółek Grupy Budimex gwarancje stanowiące zabezpieczenie roszczeń Grupy w stosunku do tych podmiotów z tytułu wykonywanych kontraktów budowlanych.

Zobowiązania warunkowe z tytułu udzielonych gwarancji i poręczeń na rzecz pozostałych jednostek to przede wszystkim gwarancje wystawione przez banki na rzecz kontrahentów spółek Grupy na zabezpieczenie ich roszczeń w stosunku do spółek Grupy z tytułu wykonywanych kontraktów budowlanych. Bankom przysługuje roszczenie zwrotne z tego tytułu wobec spółek Grupy. Gwarancje udzielane zleceniodawcom Grupy stanowią alternatywny, w odniesieniu do zatrzymywanych kaucji gwarancyjnych, sposób zabezpieczenia ewentualnych roszczeń zleceniodawców z tytułu realizacji kontraktów budowlanych.

Wystawione weksle własne stanowią zabezpieczenie spłaty zobowiązań wobec strategicznych dostawców spółek Grupy, natomiast otrzymane weksle ujęte w należnościach warunkowych stanowią zabezpieczenie zapłaty należności przez inwestorów / odbiorców spółek Grupy.

Grupa BUDIMEX

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za okres 6 miesięcy od 1 stycznia do 30 czerwca 2011 roku
sporządzone zgodnie z MSSF

Udzielone przez Budimex SA lub przez jednostki od niego zależne poręczenia kredytu lub pożyczki oraz udzielone gwarancje według stanu na dzień 30 czerwca 2011 roku:

Nazwa spółki udzielającej poręczenia kredytu lub pożyczek lub udzielającej gwarancji	Nazwa (firmy) podmiotu, któremu zostały udzielone poręczenia lub gwarancje	Łączna kwota kredytów lub pożyczek, która w całości lub w określonej części została odpowiednio poręczona lub gwarantowana	Okres na jaki zostały udzielone poręczenia lub gwarancje	Warunki finansowe na jakich poręczenia lub gwarancje zostały udzielone	Charakter powiązań istniejących pomiędzy BUDIMEX SA a podmiotem, który zaciągnął kredyt lub pożyczkę
(tys. zł.)					
Budimex SA	Mostostal Kraków SA	45 941	2016-10-04	nieodpłatnie	zależna
Budimex SA	Budimex Nieruchomości Sp. z o.o.	3 796	2016-08-16	nieodpłatnie	zależna
Budimex SA	Budimex Danwood SA	86 649	2014-06-30	nieodpłatnie	zależna
Budimex SA	Budimex Bau GmbH	506	2015-06-30	nieodpłatnie	zależna
Budimex SA	Budimex Budownictwo Sp. z o.o.	850	2017-03-31	nieodpłatnie	zależna
OGÓŁEM		137 742			