



GRUPA BUDIMEX

SPÓŁKA BUDIMEX SA

SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI ZA ROK 2022

Niniejszy plik w formacie pdf nie jest oficjalną wersją raportu rocznego i został zamieszczony na stronie internetowej Budimex SA dla wygody inwestorów Spółki

SPIS TREŚCI

1	OTOCZENIE RYNKOWE	4
1.1	Ogólna charakterystyka rynku	4
1.2	Perspektywy rozwoju rynku	4
1.3	Informacja o przyjętej strategii emitenta i jego grupy kapitałowej	6
2	DZIAŁALNOŚĆ GRUPY BUDIMEX I PERSPEKTYWY ROZWOJU.....	7
2.1	Opis organizacji Grupy wraz ze wskazaniem jednostek podlegających konsolidacji oraz zmian w organizacji Grupy	7
2.2	Informacje dotyczące segmentów operacyjnych oraz oddziałów posiadanych przez Jednostkę Dominującą	8
2.3	Struktura przychodów ze sprzedaży	10
2.3.1	Struktura przychodów ze sprzedaży Grupy Budimex	10
2.3.2	Struktura przychodów ze sprzedaży Budimex SA	12
2.4	Działalność budowlana Grupy Budimex na rynku niemieckim	12
2.5	Perspektywy rozwoju działalności Grupy Budimex i Budimex SA w okresie najbliższego roku	13
2.6	Ocena możliwości realizacji zamierzeń inwestycyjnych	13
2.7	Czynniki ryzyka	13
2.8	Zmiana źródeł zaopatrzenia.....	14
3	SYTUACJA FINANSOWA	14
3.1	Charakterystyka podstawowych wielkości ekonomiczno-finansowych	14
3.1.1	Charakterystyka podstawowych wielkości ekonomiczno-finansowych Grupy Budimex	14
3.1.2	Charakterystyka podstawowych wielkości ekonomiczno-finansowych Budimex SA	17
3.2	Sprawozdanie z przepływów pieniężnych	20
3.2.1	Skonsolidowane sprawozdanie z przepływów pieniężnych Grupy Budimex	20
3.2.2	Sprawozdanie z przepływów pieniężnych Budimex SA	21
3.3	Zarządzanie zasobami finansowymi	21
3.3.1	Zarządzanie zasobami finansowymi Grupy Budimex	21
3.3.2	Zarządzanie zasobami finansowymi Budimex SA	22
3.4	Zobowiązania i należności warunkowe Grupy Budimex	23
3.5	Objaśnienie różnic pomiędzy osiągniętymi i prognozowanymi wynikami finansowymi Grupy Budimex	24
3.6	Wykorzystanie wpływów z emisji papierów wartościowych	24
4	ZNACZĄCE UMOWY	24
4.1	Umowy ubezpieczenia zawarte dla spółek Grupy Budimex.....	24
4.2	Umowy o współpracy i kooperacji obowiązujące w roku 2022	25
4.3	Transakcje z podmiotami powiązanymi.....	25
4.4	Zaciągnięte kredyty i pożyczki	25
4.5	Główne lokaty kapitałowe i inwestycje kapitałowe dokonane w 2022 roku	27
4.6	Informacje o udzielonych w danym roku obrotowym pożyczkach, ze szczególnym uwzględnieniem pożyczek udzielonych jednostkom powiązanym	27
5	INFORMACJE POZOSTAŁE	27
5.1	Informacje o stanie posiadania akcji Jednostki Dominującej oraz akcji/udziałów w jednostkach powiązanych przez osoby zarządzające i nadzorujące Jednostkę Dominującą	27
5.2	Informacje o nabyciu akcji własnych	28
5.3	Informacje o systemie kontroli programów akcji pracowniczych	28
5.4	Informacje o znanych Spółce umowach (w tym również zawartych po dniu bilansowym), w wyniku których mogą w przyszłości nastąpić zmiany w proporcjach posiadanych akcji przez dotychczasowych akcjonariuszy	28
5.5	Informacja o prowadzonej działalności charytatywnej i sponsoringowej	28
5.6	Postępowania sądowe.....	30
5.7	Ważniejsze osiągnięcia w dziedzinie badań i rozwoju.....	30
5.8	Informacja o zobowiązaniach wynikających z emerytur i świadczeń o podobnym charakterze dla byłych osób zarządzających lub nadzorujących.....	30
6	OŚWIADCZENIE O STOSOWANIU ŁADU KORPORACYJNEGO	31
6.1	Wskazanie zbioru zasad ładu korporacyjnego, któremu podlega Budimex SA oraz miejsca, gdzie tekst zbioru zasad jest publicznie dostępny	31
6.2	Polityka compliance.....	32
6.3	Polityka różnorodności.....	32
6.4	Opis podstawowych cech stosowanych w spółce systemów kontroli wewnętrznej i zarządzania ryzykiem w odniesieniu do procesu sporządzania sprawozdań finansowych Budimeksu SA i Grupy Budimex	33
6.5	Wskazanie akcjonariuszy posiadających bezpośrednio lub pośrednio znaczne pakiety akcji	34
6.6	Wskazanie posiadaczy wszelkich papierów wartościowych, które dają specjalne uprawnienia kontrolne	34
6.7	Wskazanie wszelkich ograniczeń odnośnie do wykonywania prawa głosu.....	34
6.8	Wskazanie wszelkich ograniczeń dotyczących przenoszenia prawa własności papierów wartościowych Budimex SA.....	34

Sprawozdanie z działalności Grupy Budimex i Spółki Budimex SA za 2022 rok

(wszystkie kwoty ujęte w tabelach wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

6.9	Opis zasad dotyczących powoływania i odwoływania osób zarządzających oraz ich uprawnień, w szczególności prawa do podjęcia decyzji o emisji lub wykupie akcji	35
6.10	Opis zasad zmiany statutu lub umowy Budimex SA.....	35
6.11	Opis sposobu działania Walnego Zgromadzenia i jego zasadniczych uprawnień oraz praw akcjonariuszy i sposobu ich wykonywania	35
6.12	Skład osobowy i zmiany, które w nim zaszły w ciągu ostatniego roku obrotowego oraz opis działania organów zarządzających i nadzorujących Spółkę oraz ich komitetów	36
6.13	Polityka wynagrodzeń dotycząca członków Rady Nadzorczej, Zarządu oraz kluczowych menedżerów Budimex SA.....	41
7	SPRAWOZDANIE NA TEMAT INFORMACJI NIEFINANSOWYCH	43
8	OŚWIADCZENIE ZARZĄDU	43

1 OTOCZENIE RYNKOWE

1.1 Ogólna charakterystyka rynku

Według wstępnego szacunku, produkt krajowy brutto (PKB) w 2022 roku był realnie wyższy o 4,9% w porównaniu z rokiem 2021, wobec wzrostu o 6,8% w 2021 roku (w cenach stałych roku poprzedniego). Jest to kontynuacja wzrostu, który odnotowany był w roku 2021.

Nakłady brutto na środki trwałe w 2022 roku w porównaniu z rokiem poprzednim wzrosły o 4,6% wobec wzrostu o 2,1% w 2021 roku. Stopa inwestycji w gospodarce narodowej (relacja nakładów brutto na środki trwałe do produktu krajowego brutto w cenach bieżących) w 2022 roku wyniosła 16,8% wobec 17,0% w 2021 roku. Wartość dodana brutto w budownictwie w 2022 roku w porównaniu z 2021 wzrosła o 4,5%, wobec wzrostu o 5,3% w 2021 roku.

Średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w 2022 roku w stosunku do roku 2021 wyniósł 114,4 (wzrost cen o 14,4 %), w porównaniu do 5,1% w roku 2021.

Stopa bezrobocia rejestrowanego w Polsce w 2022 roku utrzymała się na poziomie bliskim ubiegłorocznego - zanotowała nieznaczny spadek o 0,2 punktu procentowego z poziomu 5,4% w grudniu 2021 roku do 5,2% w grudniu 2022 roku.

Wskaźnik ogólnej koniunktury w budownictwie w roku 2022 był na niższym poziomie niż w roku 2021. W grudniu 2022 wskaźnik ten wyniósł -23,9 i był na najniższym poziomie w porównaniu do pozostałych miesięcy roku 2022. Wpływ na to ma niepewność związana z gospodarczymi konsekwencjami pandemii, szybko rosnąca inflacja oraz wojna w Ukrainie. Ponadto, w związku z podwyższeniem stóp procentowych, koszty finansowania inwestycji znacząco wzrosły oraz nastąpiło obniżenie zdolności kredytowej potencjalnych nabywców nieruchomości. Jako główne przyczyny niekorzystnej koniunktury, firmy budowlane wymieniają problemy z dostawami surowców i materiałów budowlanych oraz ich wysokie ceny, a także odpływ pracowników z Ukrainy, w szczególności tych o niskich kwalifikacjach. Wyższy wskaźnik koniunktury w budownictwie pojawia się natomiast wśród zakładów budowlanych klasyfikowanych według rodzajów działalności, takich jak wznoszenie budynków, roboty inżynierskie oraz prace specjalistyczne. Wpływ na to mają projekty rządowe związane z inwestycjami drogowymi, kolejowymi, portami morskimi, obiektami zabezpieczającymi przed powodziami oraz inwestycjami w infrastrukturę krytyczną.

Według wstępnych danych GUS produkcja budowlano-montażowa (w cenach stałych) zrealizowana na terenie kraju przez przedsiębiorstwa budowlane o liczbie pracujących powyżej 9 osób w grudniu 2022 roku była niższa o 0,8% w porównaniu z analogicznym okresem roku 2021 (przed rokiem wzrost o 3,1%) oraz wyższa o 17,3% w stosunku do listopada 2022 roku (przed rokiem wzrost o 22,9%). Zróżnicowanie występowało jednak w zależności od rodzaju budownictwa: zwiększenie wartości produkcji budowlano-montażowej odnotowano w skali roku dla przedsiębiorstw, których podstawowym rodzajem działalności była budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej – o 1,4%. Zmniejszenie wartości prac wystąpiło wśród jednostek realizujących prace budowlane specjalistyczne – o 1,7% oraz zajmujących się wznoszeniem budynków o 3,7%. W 2022 roku zwiększenie wartości zrealizowanych prac budowlano-montażowych, w porównaniu z 2021 rokiem, wystąpiło we wszystkich działach sekcji F, w przedsiębiorstwach wykonujących prace z zakresu budowy budynków – o 11,7%, realizujących roboty budowlane specjalistyczne – o 5,4% oraz zajmujących się budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej – o 2,8%. W 2022 roku zaobserwowano wzrosty wartości wykonanych robót w skali roku – dla prac o charakterze inwestycyjnym o 1,1% (w 2021 roku spadek o 1,3%) oraz remontowym o 13,9% (w 2021 roku wzrost o 10,7%).

Korzystny dla rynku budowlanego niski poziom stóp procentowych (a więc i niski koszt kapitału) obserwowany w ostatnich latach, ustąpił miejsca wyższym stopom procentowym. Cykl podwyżek ogłoszonych przez RPP doprowadził stopę referencyjną do poziomu 6,75% we wrześniu ubiegłego roku. Przekłada się to na spadek wartości udzielanych kredytów o ponad 40% w porównaniu z rokiem 2021. Wysokie stopy procentowe dotyczą inwestorów oraz klientów indywidualnych, którzy zmagają się z pogorszeniem zdolności kredytowej oraz wyższymi kosztami kredytów hipotecznych, co wpływa na słabsze wyniki budownictwa mieszkalnego.

Całkowita moc zainstalowana odnawialnych źródeł energii w Polsce wyniosła w listopadzie ubiegłego roku ponad 22 GW, co w tamtym okresie stanowiło 36% wszystkich źródeł energii elektrycznej. Strukturę zainstalowanej mocy zdominowała fotowoltaika (około 54% wszystkich mocy odnawialnych źródeł energii).

1.2 Perspektywy rozwoju rynku

Zgodnie z prognozami Polskiego Instytutu Ekonomicznego (PIE), opublikowanymi w grudniu 2022 roku, Polskę podobnie jak inne gospodarki Unii Europejskiej czeka spowolnienie. Według analityków, krajowa gospodarka zmierza w kierunku płytkiej recesji. W całym 2023 roku spodziewany jest wzrost PKB o 1,2%, natomiast wyniki kwartalne będą mocno zróżnicowane – na początku roku eksperci spodziewają się recesji (spadek PKB o 0,3% w ujęciu rok do roku), czego efektem będzie redukcja zapasów przez firmy oraz słabe wyniki eksporterów. W drugiej połowie roku wzrośnie aktywność ze względu na polepszenie koniunktury w strefie euro. Ponadto mimo spowolnienia, Polska będzie borykać się z podwyższoną inflacją, która według analityków powinna spowolnić dopiero w 2024 roku. W 2023 roku analitycy przewidują 13% poziom inflacji CPI, wobec 14,4% w 2022 roku. Szczyt inflacji wystąpi prawdopodobnie w lutym (powyżej 20%), a wysoki wynik będzie związany z przywróceniem standardowych stawek VAT na energię elektryczną, paliwo oraz gaz ziemny. Począwszy od marca, inflacja powinna podlegać normalizacji i pod koniec roku lekko przekraczać 8%.

W grudniu 2022 roku Komisja Europejska (KE) zatwierdziła wszystkie polskie programy w ramach Polityki Spójności na lata 2021-2027, uzgodnione w oparciu o wypracowaną Umowę Partnerstwa. Polska pozostaje największym beneficjentem Polityki Spójności, z wkładem unijnym w wysokości 76 miliardów euro. Zatwierdzone zostały wszystkie programy krajowe oraz 16 programów regionalnych dla Polski. Do 28 grudnia 2022 roku do Polski z Komisji Europejskiej wpłynęły zaliczki (w ramach perspektywy finansowej na lata 2021-2027) na łączną kwotę 1 066 milionów euro. Zgodnie z komunikatami Ministerstwa Funduszy i Polityki Regionalnej, pierwsze konkursy w ramach programu FEniKS (Program Infrastruktura i Środowisko) mają zostać

Sprawozdanie z działalności Grupy Budimex i Spółki Budimex SA za 2022 rok

(wszystkie kwoty ujęte w tabelach wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

uruchomione w II kwartale 2023 roku. Na program FEnIKS przeznaczono 24,2 miliarda euro, w porównaniu do 27,4 miliarda euro w poprzedniej perspektywie finansowej. Oczekiwana skala wsparcia w obszarze projektów infrastrukturalnych powinna pozwolić na utrzymanie znaczącej roli środków unijnych w rozwoju polskiego sektora budowlanego w najbliższych latach. Rozpoczynająca się perspektywa budżetowa będzie pierwszą, w której inwestycje kolejowe będą mieć priorytet nad inwestycjami drogowymi. Istotne będzie również wsparcie projektów infrastrukturalnych w ramach instrumentu konkursowego Connecting Europe Facility (CEF).

Komisja Europejska zaakceptowała polski Krajowy Program Odbudowy w czerwcu 2022 roku, jednak wypłata środków jest uzależniona od realizacji kamieni milowych. Zgodnie z założeniami programu, Polska otrzyma 23,9 miliarda euro w formie dotacji oraz 11,5 miliarda euro w formie pożyczek. W wyniku niskiego tempa wdrożenia kamieni milowych, rząd zdecydował o prefinansowaniu projektów za pośrednictwem Polskiego Funduszu Rozwoju (PFR). Szacowany poziom wsparcia w 2023 roku w ramach instrumentu to 15 miliardów złotych.

W roku 2022 polski rynek budowlany doświadczył wielu wyzwań wywołanych przez trudną sytuację geopolityczną. Szoki cenowe surowców związane z wybuchem wojny w Ukrainie oraz oczekiwanie rynku na uruchomienie środków unijnych spowodowały opóźnienia na rynku zamówień publicznych. Pomimo trudności rynkowych i tymczasowej niepewności, GDDKiA zapewniła stabilność w zakresie liczby ogłaszanych przetargów oraz zagwarantowała skuteczny dialog w zakresie wprowadzenia nowych zasad waloryzacji. Najbardziej wrażliwy na wymienione czynniki okazał się sektor kolejowy. Główny zamawiający (PKP PLK S.A) ogłosił na początku 2022 roku przetargi o wartości ponad 13 miliardów złotych, jednak podpisanie większości kontraktów jest opóźnione ze względu na brak potwierdzonego finansowania projektów. W grudniu 2022 roku Rada Ministrów przyjęła uchwałę w sprawie aktualizacji Krajowego Programu Kolejowego do 2023 roku oraz zabezpieczenia środków na najpilniejsze potrzeby związane ze wzrostem kosztów realizacji inwestycji.

W 2022 roku GDDKiA podpisała 24 umowy na zadania o łącznej długości 333,4 kilometra i wartości blisko 12,8 miliarda złotych (względem 35 umów w 2021 roku na drogi o długości 465 kilometrów). Wartość ogłaszanych przetargów również spadła rok do roku do 20 odcinków o łącznej długości 226,8 kilometra (względem 27 przetargów o całkowitej długości 334 kilometrów w 2021 roku). Tendencja spadkowa to efekt wybuchu wojny w Ukrainie oraz tymczasowego zamrożenia i przesunięcia harmonogramu podpisywania kontraktów w pierwszym półroczu 2022 roku. Z perspektywy branży budowlanej ważny był dialog z zamawiającym oraz reakcja GDDKiA w postaci zwiększenia limitu waloryzacyjnego z 5% do 10% na starych i nowych kontraktach. Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad podpisała aneksy waloryzacyjne łącznie dla 114 inwestycji realizowanych przez 26 wykonawców.

Ponadto, w grudniu 2022 roku, Rada Ministrów przyjęła Program Budowy Dróg Krajowych do 2030 roku (z perspektywą do 2033 roku), którego łączna wartość wynosi 294,4 miliarda złotych. Program zakłada budowę m.in. 2,5 tysiąca nowych dróg szybkiego ruchu. Głównym celem programu jest dokończenie całej sieci autostrad i dróg ekspresowych w Polsce, czyli brakujących odcinków S10, S11, S12, S16, S74 oraz przygranicznego odcinka A2. Najważniejsze inwestycje zaplanowane w ramach Programu Budowy Dróg Krajowych do 2030 roku to: poszerzenie autostrady A4 na długości 370 kilometrów pomiędzy Krzyżową i Tarnowem o szacowanym koszcie 35,5 miliarda złotych, budowa Obwodnicy Aglomeracji Warszawy w ciągu A50 i S50 o długości 260 kilometrów i wartości 35 miliardów złotych oraz dobudowanie trzeciego pasa na autostradzie A2 pomiędzy Konotopą i Łodzią. Inwestycje te wpisują się w koncepcje Centralnego Portu Komunikacyjnego.

W 2023 roku GDDKiA zamierza ogłosić przetargi na 565 kilometrów o łącznej wartości 28,6 miliarda złotych, z czego 480 kilometrów w ramach zaktualizowanego PBDK oraz około 85 kilometrów w ramach Programu Budowy 100 Obwodnic. Najważniejsze planowane inwestycje to rozbudowa dróg S7, S8, S11, S12, S19 oraz S74. Oprócz tego GDDKiA planuje oddać blisko 260 kilometrów nowych dróg do użytku, z czego 192,9 kilometra stanowią drogi ekspresowe, 49,4 kilometra autostrady oraz 14,2 kilometra obwodnic w ciągu dróg krajowych.

Krótkoterminowa perspektywa rozwoju budownictwa kolejowego w Polsce jest bezpośrednio powiązana z możliwością otrzymania przez Polskę środków unijnych. Największy znak zapytania budzi Krajowy Plan Obudowy (KPO), który jest uzależniony od realizacji kamieni milowych przez rząd. Wartość środków przeznaczonych na infrastrukturę kolejową w ramach wspomnianego programu to około 2,6 miliarda euro. W 2022 roku PKP PLK S.A. ogłosiła przetargi o wartości przeszło 14,2 miliarda złotych (względem 2,3 miliarda złotych w 2021 roku), jednak większość z nich nie została rozstrzygnięta z uwagi na opóźnienia w zakresie zabezpieczenia finansowania. Cztery przetargi mają ubiegać się o dofinansowanie ze środków funduszu „Łącząc Europę” CEF2. Pomimo opóźnień, PKP PLK S.A. jest przygotowana do ogłaszania kolejnych zadań. W roku 2023 planowana wartość ogłoszonych przetargów przekroczy 15 miliardów złotych. Na poziomie funduszy krajowych, Rada Ministrów zwiększyła w pierwszym półroczu 2022 roku budżet programu Kolej Plus z poziomu 5,6 miliarda złotych do poziomu 11 miliardów złotych. Program będzie realizowany do 2028 roku i obejmuje 34 projekty inwestycyjne, w porównaniu z 17 projektami zakładanymi we wcześniejszej wersji programu. Długoterminowa perspektywa rozwoju budownictwa kolejowego w Polsce jest korzystna ze względu na inwestycje współfinansowane w ramach programu FEnIKS, program CEF oraz plany budowy linii kolejowych o długości 1 800 kilometrów do roku 2034 w ramach Centralnego Portu Komunikacyjnego.

W roku 2023 postępowały prace planistyczne i przygotowawcze w projekcie budowy Centralnego Portu Komunikacyjnego. W październiku 2022 roku spółka celowa CPK złożyła do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Warszawie wniosek o Decyzję Środowiskową dla Centralnego Portu Komunikacyjnego (lotniska wraz z węzłem kolejowym, nowymi drogami oraz infrastrukturą wodociagową, energetyczną, gazową). Kolejnym krokiem po uzyskaniu decyzji środowiskowej będzie wniosek do wojewody o decyzję lokalizacyjną. Uzyskanie zgód i decyzji administracyjnych umożliwiających rozpoczęcie pierwszych robót przygotowawczych spodziewane jest w końcówce roku 2023.

W części lotniskowej zakończył się etap planowania. Obecnie trwa faza projektowania. Podpisany został kontrakt z projektantem terminalu pasażerskiego i dworca kolejowego (tzw. master architektem) konsorcjum Foster + Partners i Buro Happold oraz z generalnym projektantem inżynierii lądowej (MCE – Master Civil Engineer) libańskim koncernem Dar Al-Handasah, który był zaangażowany w projektowanie lotnisk, między innymi w Dosze, Dubaju i Chicago. Wyłoniono ponadto 13 firm i konsorcjów, z którymi CPK podpisze umowę ramową, w ramach pierwszego przetargu na projektowanie obiektów wspierających (SIE - Support Infrastructure Engineer). Oferty, które wpłynęły w ramach ogłoszonej w październiku drugiej części przetargu na projektowanie obiektów wspierających – tzw. SIE2 – na terenie lotniska (m.in. hoteli, biur, parkingów wielopoziomowych, obiektów handlowych i terminali cargo) są wciąż analizowane.

Spółka CPK podpisała umowy na zaprojektowanie linii Warszawa – Łódź, która będzie pierwszym fragmentem Kolei Dużych Prędkości (KDP) w Polsce. Wykonawcy zostali wyłonieni w ramach największej umowy ramowej na tego typu usługi w Europie. Kontrakt na zaprojektowanie tzw. 10 „szprych” może osiągnąć maksymalnie 8,6 miliarda złotych brutto w ciągu ośmiu lat. Prace dla 4-kilometrowego tunelu Kolei Dużych Prędkości w Łodzi są najbardziej zaawansowane spośród wszystkich inwestycji CPK. Spółka otrzymała pozwolenie na budowę na prace przy wzmocnieniu fundamentów Łódzkiego Domu Kultury. To właśnie w tym miejscu znajdzie się komora wydobywcza dla automatycznej tarczy drążącej TBM.

Ponadto CPK jest planowane jako infrastruktura podwójnego przeznaczenia (tzw. dual use), czyli jako lotnisko cywilne, które w razie zagrożenia konfliktem zbrojnym może być wykorzystane przez siły wspierające i szybkiego reagowania w ramach NATO. Plan Generalny CPK zakłada, że w jego północnej części powstanie infrastruktura wojskowa. Jej planowanie i zagospodarowanie znajduje się w gestii MON we współpracy z CPK.

Zgodnie z projektem nowego „Planu rozwoju w zakresie zaspokojenia obecnego i przyszłego zapotrzebowania na energię elektryczną na lata 2023-2032” (PRSP), Polskie Sieci Elektroenergetyczne (PSE) planują przeznaczyć na inwestycje infrastrukturalne około 36 miliardów złotych. W planach jest m.in. budowa 600 kilometrów linii stałoprądowej HVDC, która umożliwi przesył energii z północy kraju, wytworzonej w lądowych i morskich źródłach wiatrowych, na południe. Sieć przesyłowa powinna również umożliwiać przyłączenie i wyprowadzenie mocy z elektrowni jądrowej w lokalizacji aktualnie preferowanej przez spółkę Polskie Elektrownie Jądrowe. PSE informuje, że inwestycje prezentowane w projekcie PRSP mają na celu wsparcie zobowiązań Polski do osiągnięcia celu krajowego w zakresie udziału energii z OZE w końcowym zużyciu energii, rządowego planu budowy morskich farm wiatrowych na Bałtyku, rządowego planu budowy mocy jądrowych, przyłączeń nowych jednostek wytwórczych zgodnie z wynikami aukcji rynku mocy na lata 2023-2026.

Polska jest obecnie przed rozpoczęciem wygaszania najstarszych węglowych bloków energetycznych. Działania firm energetycznych są skoncentrowane na realizacji inwestycji dążących do neutralności klimatycznej. PGE między innymi przygotowuje projekt największej morskiej farmy wiatrowej na Morzu Bałtyckim oraz pracuje nad budową dwóch bloków gazowo – parowych przy Elektrowni Dolna Odra. Ważnym wydarzeniem w energetyce jest także fuzja Orlenu, Lotosu i PGNIG. Stworzenie multienergetycznego przedsiębiorstwa jest bezprecedensowym wydarzeniem na krajowym rynku, które może zmienić układ sił na mapie energetycznych interesów Europy.

Rząd przyjął uchwałę Polityka Energetyczna Polski do 2040 roku. Dokument wyznacza kierunki rozwoju sektora energetycznego. Strategia ma się opierać na 3 filarach: sprawiedliwej transformacji wszystkich regionów, zeroemisyjnym systemie energetycznym oraz dobrej jakości powietrza. Ustawa zakłada, że udział odnawialnych źródeł energii w końcowym zużyciu energii brutto w 2030 roku powinien osiągnąć 23%, emisja gazów cieplarnianych do roku 2023 powinna spaść o 30% względem roku 1990, rybudowane zostaną elektrownie morskie o mocy 5,9 GW do roku 2030 oraz uruchomiona zostanie elektrownia jądrowa w 2033 roku. W ubiegłym roku poznano również lokalizacje pierwszej w Polsce elektrowni jądrowej, która zostanie wybudowana w miejscowości Lubiatowo – Kopalino w powiecie wejherowskim. Do 2033 roku zakłada się uruchomienie pierwszego bloku o mocy ok. 1-1,6 GW, zaś kolejne bloki mają być wdrażane co dwa lata. Cały program zakłada budowę sześciu bloków o mocy do 9 GW. Warto też odnotować, że w grudniu ubiegłego roku została opublikowana Polska Strategia Wodorowa do roku 2030 z perspektywą do roku 2040. W roku 2023 wspomniane dokumenty mogą wymagać aktualizacji w kontekście wydarzeń za wschodnią granicą Polski.

Budimex jest w dalszym ciągu zainteresowany realizacją projektów w formule partnerstwa publiczno-prywatnego (PPP). Na polskim rynku wciąż pojawiają się niewiele przetargów w formule PPP na inwestycje o znacznej wartości.

1.3 Informacja o przyjętej strategii emitenta i jego grupy kapitałowej

Formalnie Zarząd Budimex SA nie przyjmował strategii rozwoju Spółki i Grupy Budimex. Tym niemniej, Zarząd Budimex SA podejmuje działania ukierunkowane na wzrost wartości spółki dla wszystkich akcjonariuszy. W okresie objętym raportem jak i w perspektywie najbliższego roku obrotowego, Zarząd Budimex SA zamierza budować wartość spółki poprzez skupienie się na poprawie marżowości posiadanego portfela zleceń oraz pozyskiwanie nowych, zyskownych kontraktów budowlanych. Myśląc o długoterminowej perspektywie, Zarząd Budimex SA konsekwentnie będzie dążył do dalszej dywersyfikacji działalności budowlanej (m. in. umacniając obecność w segmentach rynku kolejowego czy hydrotechnicznego oraz wchodząc w nowe obszary działalności tj. sektor inwestycji wojskowych). W latach 2021-2022 podjęte zostały liczne działania zmierzające do ekspansji geograficznej, w szczególności na rynek niemiecki, czeski i słowacki, które zaowocowały pozyskaniem pierwszych kontraktów. Równolegle analizowane są możliwości wejścia w obszar OZE, w tym projekty farm fotowoltaicznych oraz wiatrowych, zarówno na lądzie jak i na morzu. W dniu 22 lutego 2022 roku Budimex SA sfinalizował transakcję zakupu spółki realizującej projekt budowy farmy wiatrowej o mocy do 7 MW, rozpoczynając tym samym działalność w segmencie wytwarzania energii elektrycznej z odnawialnych źródeł energii w projektach o dużej mocy.

2 DZIAŁALNOŚĆ GRUPY BUDIMEX I PERSPEKTYWY ROZWOJU

2.1 Opis organizacji Grupy wraz ze wskazaniem jednostek podlegających konsolidacji oraz zmian w organizacji Grupy

Przedmiotem działalności Grupy jest świadczenie szeroko rozumianych usług budowlano-montażowych wykonywanych w systemie generalnego wykonawstwa w kraju i za granicą oraz działalność usługowa i produkcyjna. W ramach działalności usługowej Grupa Budimex zajmuje się gospodarowaniem odpadami komunalnymi, kompleksowym utrzymaniem dróg oraz obsługą techniczną budynków.

Podstawowym przedmiotem działalności Budimex SA („Spółka”) jako Jednostki Dominującej jest świadczenie usług budowlano-montażowych oraz świadczenie usług zarządczych i doradczych na rzecz spółek Grupy Budimex. Realizacja funkcji doradczej, zarządczej i finansowej przez Budimex SA ma na celu:

- szybki przepływ informacji w ramach struktury Grupy,
- wzmocnienie efektywności gospodarki finansowo-pieniężnej poszczególnych spółek, umacnianie pozycji rynkowej Grupy.

Zmiany w organizacji Grupy:

W dniu **22 lutego 2022 roku** spółka Budimex SA zakupiła 100% udziałów w spółce Magnolia Energy Sp. z o.o.

W dniu **25 maja 2022 roku** spółka JZE Sp. z o.o., spółka w 100% zależna od FBSerwis SA nabyła 100% udziałów spółki Zakład Przetwarzania Odpadów Zawisty Sp. z o.o.

W dniu **1 września 2022 roku** niemiecki sąd rejestrowy zarejestrował spółkę RailBX GmbH, w której Budimex SA objął 100% udziałów.

W dniu **1 września 2022 roku** zarejestrowano w Krajowym Rejestrze Sądowym spółkę Budimex M Sp. z o.o. Budimex SA objął 100% udziałów w spółce.

W dniu **5 września 2022 roku** zarejestrowano w Krajowym Rejestrze Sądowym spółkę Budimex P Sp. z o.o. Budimex SA objął 100% udziałów w spółce.

W dniu **6 września 2022 roku** zarejestrowano w Krajowym Rejestrze Sądowym spółkę Budimex R Sp. z o.o. Budimex SA objął 100% udziałów w spółce.

W dniu **9 września 2022 roku** zarejestrowano w Krajowym Rejestrze Sądowym spółkę Budimex N Sp. z o.o. Budimex SA objął 100% udziałów w spółce.

W dniu **20 września 2022 roku** zarejestrowano w Krajowym Rejestrze Sądowym spółkę Budimex O Sp. z o.o. Budimex SA objął 100% udziałów w spółce.

W dniu **16 listopada 2022 roku** wspólnicy powzięli uchwałę o rozwiązaniu spółki Budimex SA Ferrovial Construcción SA s.j., która z dniem 13 stycznia 2023 roku została wykreślona z Krajowego Rejestru Sądowego.

W dniu **24 listopada 2022 roku** Budimex SA kupił 100% udziałów w spółce Fotowoltaika HIG XIV Sp. z o.o.

W 2022 roku nie nastąpiły zmiany w zasadach zarządzania Grupą Budimex ani w zasadach zarządzania Budimex SA.

Wykaz jednostki dominującej, podmiotów od niej zależnych i współkontrolowanych wchodzących w skład Grupy Budimex:

Nazwa jednostki	Siedziba	Udział w kapitale zakładowym oraz liczbie głosów (%)		Metoda konsolidacji	
		31 grudnia 2022 roku	31 grudnia 2021 roku	31 grudnia 2022 roku	31 grudnia 2021 roku
Jednostka dominująca					
Budimex SA	Warszawa / Polska			pełna	pełna
Konsolidowane					
Mostostal Kraków SA	Kraków / Polska	100,00%	100,00%	pełna	pełna
Mostostal Kraków Energetyka Sp. z o.o.	Kraków / Polska	100,00%	100,00%	pełna	pełna
Budimex Bau GmbH	Berlin / Niemcy	100,00%	100,00%	pełna	pełna
Budimex Budownictwo Sp. z o.o.	Warszawa / Polska	100,00%	100,00%	pełna	pełna
Budimex Kolejnictwo SA	Warszawa / Polska	100,00%	100,00%	pełna	pełna
FBSerwis SA	Warszawa / Polska	100,00%	100,00%	pełna	pełna
FBSerwis A Sp. z o.o.	Warszawa / Polska	100,00%	100,00%	pełna	pełna
FBSerwis B Sp. z o.o.	Warszawa / Polska	100,00%	100,00%	pełna	pełna
FBSerwis Karpatia Sp. z o.o.	Tarnów / Polska	100,00%	100,00%	pełna	pełna
FBSerwis Wrocław Sp. z o.o.	Bielany Wrocławskie / Polska	100,00%	100,00%	pełna	pełna
FBSerwis Dolny Śląsk Sp. z o.o.	Ścinawka Dolna / Polska	100,00%	100,00%	pełna	pełna
FBSerwis Odbiór Sp. z o.o.	Warszawa / Polska	100,00%	100,00%	pełna	pełna
FBSerwis Paliwa Alternatywne Sp. z o.o.	Warszawa / Polska	100,00%	100,00%	pełna	pełna

Sprawozdanie z działalności Grupy Budimex i Spółki Budimex SA za 2022 rok

(wszystkie kwoty ujęte w tabelach wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

Nazwa jednostki	Siedziba	Udział w kapitale zakładowym oraz liczbie głosów (%)		Metoda konsolidacji	
		31 grudnia 2022 roku	31 grudnia 2021 roku	31 grudnia 2022 roku	31 grudnia 2021 roku
JZE Sp. z o.o.	Warszawa / Polska	100,00%	100,00%	pełna	pełna
FBSerwis Kamieński Sp. z o.o.	Kamieński / Polska	80,00%	80,00%	pełna	pełna
Budimex Parking Wrocław Sp. z o.o.	Warszawa / Polska	51,00%	51,00%	pełna	pełna
Budimex Most Wschodni SA	Warszawa / Polska	100,00%	100,00%	pełna	niekonsolidowana
Budimex PPP SA	Warszawa / Polska	100,00%	100,00%	pełna	niekonsolidowana
Budimex Slovakia s.r.o.	Bratysława / Słowacja	100,00%	100,00%	pełna	niekonsolidowana
Circular Construction SA	Warszawa / Polska	100,00%	100,00%	pełna	niekonsolidowana
Magnolia Energy Sp. z o.o.	Warszawa / Polska	100,00%	-	pełna	-
Zakład Przetwarzania Odpadów Zawisty Sp. z o.o.	Ostrołęka / Polska	100,00%	-	pełna	-
Fotowoltaika HIG XIV Sp. z o.o.	Kraków / Polska	100,00%	-	pełna	-
RailBX GmbH	Berlin / Niemcy	100,00%	-	pełna	-

Niekonsolidowane

Budimex Autostrada A1 SA (w likwidacji)	Warszawa / Polska	100,00%	100,00%	niekonsolidowana	niekonsolidowana
Przedsiębiorstwo Napraw Infrastruktury Sp. z o.o. w upadłości likwidacyjnej	Warszawa / Polska	100,00%	100,00%	niekonsolidowana	niekonsolidowana
Budimex A Sp. z o.o.	Warszawa / Polska	100,00%	100,00%	niekonsolidowana	niekonsolidowana
Budimex C Sp. z o.o.	Warszawa / Polska	100,00%	100,00%	niekonsolidowana	niekonsolidowana
Budimex D Sp. z o.o.	Warszawa / Polska	100,00%	100,00%	niekonsolidowana	niekonsolidowana
Budimex F Sp. z o.o.	Warszawa / Polska	100,00%	100,00%	niekonsolidowana	niekonsolidowana
Budimex H Sp. z o.o.	Warszawa / Polska	100,00%	100,00%	niekonsolidowana	niekonsolidowana
Budimex I Sp. z o.o.	Warszawa / Polska	100,00%	100,00%	niekonsolidowana	niekonsolidowana
Budimex J Sp. z o.o.	Warszawa / Polska	100,00%	100,00%	niekonsolidowana	niekonsolidowana
Budimex K Sp. z o.o.	Warszawa / Polska	100,00%	100,00%	niekonsolidowana	niekonsolidowana
ConVentures Sp. z o.o.	Warszawa / Polska	100,00%	100,00%	niekonsolidowana	niekonsolidowana
ASI 1 Conventures Sp. z o.o. SKA	Warszawa / Polska	100,00%	100,00%	niekonsolidowana	niekonsolidowana
Budimex Construction Prague s.r.o.	Praga / Czechy	100,00%	100,00%	niekonsolidowana	niekonsolidowana
Budimex M Sp. z o.o.	Warszawa / Polska	100,00%	-	niekonsolidowana	-
Budimex N Sp. z o.o.	Warszawa / Polska	100,00%	-	niekonsolidowana	-
Budimex O Sp. z o.o.	Warszawa / Polska	100,00%	-	niekonsolidowana	-
Budimex P Sp. z o.o.	Warszawa / Polska	100,00%	-	niekonsolidowana	-
Budimex R Sp. z o.o.	Warszawa / Polska	100,00%	-	niekonsolidowana	-

Nazwa jednostki	Siedziba	Udział w kapitale zakładowym oraz liczbie głosów (%)		Metoda ujęcia w sprawozdaniu finansowym	
		31 grudnia 2022 roku	31 grudnia 2021 roku	31 grudnia 2022 roku	31 grudnia 2021 roku
Wspólne działania					
Budimex SA – Cadagua SA III s.c.	Warszawa / Polska	99,90%	99,90%	udział w aktywach, zobowiązaniach, przychodach i kosztach	udział w aktywach, zobowiązaniach, przychodach i kosztach
Budimex SA – Cadagua SA IV s.c.	Warszawa / Polska	99,90%	99,90%		
Budimex SA – Cadagua SA V s.c.	Warszawa / Polska	99,90%	99,90%		
Budimex SA Ferrovial Agroman SA 2 s.c.	Warszawa / Polska	95,00%	95,00%		
Budimex SA Sygnity SA sp. j.	Warszawa / Polska	67,00%	67,00%		
Budimex SA Tecnicas Reunidas SA Turów s.c.	Warszawa / Polska	50,00%	50,00%		
Budimex SA Ferrovial Construcccion SA sp.j.	Warszawa / Polska	50,00%	50,00%		

2.2 Informacje dotyczące segmentów operacyjnych oraz oddziałów posiadanych przez Jednostkę Dominującą

Na dzień 31 grudnia 2022 roku Grupa prowadziła działalność w ramach następujących segmentów operacyjnych:

- działalność budowlana,
- działalność usługowa.

Sprawozdanie z działalności Grupy Budimex i Spółki Budimex SA za 2022 rok

(wszystkie kwoty ujęte w tabelach wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

Działalność budowlana obejmuje świadczenie szeroko rozumianych usług budowlano-montażowych wykonywanych w kraju i za granicą i jest prowadzona przez następujące spółki Grupy:

- Budimex SA
- Mostostal Kraków SA
- Mostostal Kraków Energetyka Sp. z o.o.
- Budimex Bau GmbH
- Budimex Budownictwo Sp. z o.o.
- Budimex Kolejnictwo SA
- RailBX GmbH
- Budimex Slovakia s.r.o.

Segment działalności usługowej obejmuje kompleksowe usługi w zakresie gospodarki odpadami, utrzymania infrastruktury drogowej i oświetleniowej oraz zarządzania i utrzymania technicznego nieruchomości, również w formie partnerstwa publiczno-prywatnego. Segment ten obejmuje również usługi w zakresie wytwarzania energii elektrycznej z odnawialnych źródeł energii. Do tego segmentu zakwalifikowano poniższe podmioty:

- Budimex Parking Wrocław Sp. z o.o.
- FBSerwis SA
- FBSerwis A Sp. z o.o.
- FBSerwis B Sp. z o.o.
- FBSerwis Dolny Śląsk Sp. z o.o.
- FBSerwis Wrocław Sp. z o.o.
- FBSerwis Karpatia Sp. z o.o.
- FBSerwis Kamieński Sp. z o.o.
- FBSerwis Odbiór Sp. z o.o.
- FBSerwis Paliwa Alternatywne Sp. z o.o.
- JZE Sp. z o.o.
- Budimex Most Wschodni SA
- Circular Construction SA
- Magnolia Energy Sp. z o.o.
- Zakłady Przetwarzania Odpadów Zawisty Sp. z o.o.
- Fotowoltaika HIG XIV Sp. z o.o.
- Budimex PPP SA

Na dzień 31 grudnia 2022 roku Jednostka Dominująca posiadała następujące oddziały:

- Oddział Budownictwa Ogólnego Północ w Poznaniu przy ulicy Wołowskiej 92A,
- Oddział Budownictwa Ogólnego Południe w Krakowie przy ulicy Wielickiej 20,
- Oddział Budownictwa Ogólnego Wschód w Warszawie przy ulicy Siedmiogrodzkiej 9,
- Oddział Budownictwa Komunikacyjnego Północ w Warszawie przy ulicy Siedmiogrodzkiej 9,
- Oddział Budownictwa Komunikacyjnego Południe w Krakowie przy ulicy Wielickiej 20,
- Oddział Budownictwa Komunikacyjnego Zachód we Wrocławiu przy ulicy Mokronoskiej 2,
- Oddział Budownictwa Przemysłowego i Kolejowego w Warszawie przy ulicy Siedmiogrodzkiej 9,
- Oddział Usług Sprzętowych w Pruszkowie przy ulicy Przejazdowej 24,
- Oddział w Rzeszowie przy ulicy Słowackiego 24,
- Oddział w Poznaniu przy ulicy Wołowskiej 92A,
- Budimex Spółka Akcyjna Zweigniederlassung Köln, Pferdengassestr. Kolonia, Niemcy.

Sprawozdanie z działalności Grupy Budimex i Spółki Budimex SA za 2022 rok

(wszystkie kwoty ujęte w tabelach wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

Pozostałe spółki Grupy prowadziły działalność za granicą za pośrednictwem następujących oddziałów:

- Mostostal Kraków Spółka Akcyjna Zweigniederlassung Köln, Pferdmenigesstrasse 5, Kolonia, Niemcy.

W 2023 roku przed datą sporządzenia sprawozdania z działalności zostały założone następujące oddziały przez Jednostkę Dominującą :

- Oddział w Czechach, ul. Ceskobrodská 1174, Praga, Czechy,
- Oddział w Słowacji, ul. Vajnorska 100B, Bratysława, Słowacja.

2.3 Struktura przychodów ze sprzedaży

2.3.1 Struktura przychodów ze sprzedaży Grupy Budimex

Sprzedaż segmentu budowlanego

W 2022 roku rynek budowlany w Polsce (mierzony wartością sprzedaży produkcji budowlano-montażowej) wg danych GUS zwiększył wartość o blisko 20% w stosunku do roku 2021, notując zauważalnie wyższy przyrost niż w roku 2021 względem 2020 roku. Dynamiczny wzrost nastąpił zarówno w obszarze budownictwa infrastrukturalnego (+15,5%), jak również w sektorze budownictwa kubaturowego (+24,6%). Wysoka liczba wydawanych pozwoleń na budowę oraz rozpoczynanych budów odnotowana w ciągu ostatnich dwóch lat przełożyła się na silną dynamikę sprzedaży w segmencie budownictwa mieszkaniowego (+29,4%). Jednocześnie odnotowano zauważalny wzrost aktywności w zakresie budownictwa niemieszkalnego (+21,8%) do którego przyczyniła się poprawa w obrębie budowy budynków handlowych, przemysłowych i magazynowych.

W omawianym okresie wzrost sprzedaży w segmencie budowlanym Grupy Budimex wyniósł 7,4% w porównaniu do roku 2021.

Udział segmentu infrastruktury w całkowitych przychodach z usług budowlano-montażowych Grupy wzrósł z 36,7% w 2021 roku do 38,8% w 2022 roku. Partycypacja segmentu kolejowego w strukturze przychodów segmentu budowlanego Grupy spadła z poziomu 27,2% do 24,2% w 2022 roku. Udział budownictwa kubaturowego wzrósł z poziomu 36% w 2021 roku do poziomu 37% w 2022 roku.

Strukturę sprzedaży w podziale na poszczególne sektory rynku budowlanego prezentuje poniższa tabela:

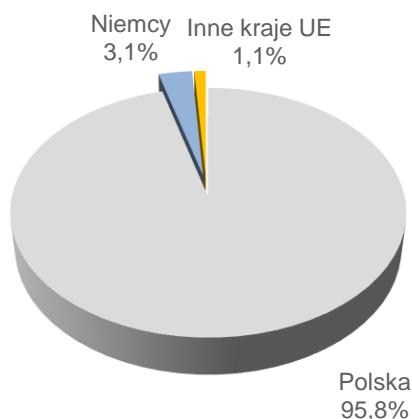
Rodzaj obiektów	Wartość sprzedaży			
	2022		2021	
	mln zł	%	mln zł	%
lądowo – inżynieryjne (infrastruktura)	3 035	38,8%	2 675	36,7%
kolejowe	1 889	24,2%	1 980	27,2%
kubaturowe, w tym:	2 897	37,0%	2 628	36,1%
- niemieszkalniowe	2 668	34,1%	2 133	29,3%
- mieszkaniowe	229	2,9%	495	6,8%
Razem sprzedaż segmentu budowlanego	7 821	100,0%	7 283	100,0%

Struktura geograficzna przychodów ze sprzedaży Grupy Budimex w roku 2022

Głównymi rynkami, na których działa Grupa Budimex są:

- Polska
- Niemcy

Struktura geograficzna przychodów ze sprzedaży (z działalności budowlanej) w 2022 roku przedstawiała się następująco:



Sprawozdanie z działalności Grupy Budimex i Spółki Budimex SA za 2022 rok

(wszystkie kwoty ujęte w tabelach wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

Najważniejsze kontrakty budowlane zawarte przez spółki Grupy Budimex w 2022 roku:

Data podpisania umowy	Kontrahent	Wartość umowy dla Grupy Budimex	Opis
2022-07-07	DCT Gdańsk Sp. z o.o.	881 415	Zaprojektowanie i rozbudowa Terminala Kontenerowego DCT w Gdańsku „Projekt T3”
2022-03-29	Tramwaje Warszawskie Sp. z o.o.	557 255	Budowa trasy tramwaju szybkiego od ul. Kasprzaka do Wilanowa na odcinkach: od Puławskiej do ul. Św. Bonifacego i pętli Stegny oraz od ul. Św. Bonifacego do ul. Branickiego
2022-11-28	Národná Diaľničná Spoločnosť a. s.	519 170	Wykonanie budowy D1 Bratislava-Triblavina, rozbudowa w myśl warunków umownych FIDIC – „żółta księga”
2022-11-28	Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Lublinie	486 397	Projekt i budowa drogi ekspresowej S17 Piaski – Hrebenne, odc. 9. Tomaszów Lubelski (koniec obwodnicy) – Hrebenne (początek obwodnicy) długości ok. 17,3 km
2022-07-04	Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Katowicach	397 703	Zaprojektowanie i wykonanie drogi S1 Kosztowy – Bielsko-Biała, odcinek I/B węzeł „Kosztowy II” (z węzłem) – węzeł „Bieruń” (bez węzła)
2022-11-08	5 Wojskowy Szpital Kliniczny z Polikliniką SP ZOZ w Krakowie	367 509	Budowa budynku szpitala dla potrzeb bloku operacyjnego, oddziałów szpitalnych, zaplecza diagnostyczno-laboratoryjnego i rehabilitacji wraz z dostawą sprzętu
2022-10-14	Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Lublinie	358 239	Zaprojektowanie i budowa drogi ekspresowej S17 Piaski-Hrebenne, Odcinek nr 6: węzeł Zamość Wschód wraz z węzłem – węzeł Zamość Południe wraz z węzłem dł.ok.12,430 km
2022-01-04	Komenda Główna Straży Granicznej	326 248	Budowa zabezpieczenia granicy państwowej na odcinku Podlaskiego Oddziału Straży Granicznej - zaprojektowanie i wybudowanie bariery fizycznej na odcinku nr 1 (długość odcinka ok. 54,82km) oraz na odcinku nr 2 (długość odcinka ok. 50,73km) Podlaskiego Oddziału Straży Granicznej.
2022-12-08	Skarb Państwa – Minister Obrony Narodowej, Zakład Inwestycji Organizacji Traktatu Północnoatlantyckiego	294 615	Wykonanie robót budowlano-montażowych w ramach rozbudowy kompleksu wojskowego w m. Siedlce obejmujących m. in. budowę nowych obiektów i przebudowę istniejących wraz z budową infrastruktury towarzyszącej oraz zagospodarowaniem terenu
2022-09-12	Stołeczny Zarząd Infrastruktury	226 088	Budowa infrastruktury do zabezpieczenia funkcjonowania uzbrojenia specjalistycznego oraz budowa budynku nr 52A do potrzeb szkoleniowych i SD Brygady
2022-02-14	Skarb Państwa – Minister Obrony Narodowej, Zakład Inwestycji Organizacji Traktatu Północnoatlantyckiego	215 527	Wykonanie robót budowlano-montażowych w ramach rozbudowy kompleksu wojskowego w m. Siedlce obejmujących m.in. budowę budynku hali sportowej, budynku magazynowo – socjalnego, kompleksu boisk, budynku kuchnio-stołówki wojskowej, dwóch magazynów wielobranżowych, budynku warsztatowego, myjni i stacji paliw dla wojskowych pojazdów mechanicznych oraz infrastruktury towarzyszącej wraz z zagospodarowaniem terenu

2.3.2 Struktura przychodów ze sprzedaży Budimex SA

Sprzedaż usług budowlano – montażowych

W 2022 roku sprzedaż usług budowlano-montażowych Spółki wzrosła o 6,5% w porównaniu z rokiem 2021. Wartość sprzedaży segmentu infrastrukturalnego wzrosła do poziomu 3 019 milionów złotych w roku 2022 z 2 706 milionów złotych w roku 2021 (wzrost o 11,6%). Sprzedaż w obszarze kolejowym spadła (o 2,5%), z poziomu 1 926 milionów złotych do 1 877 milionów w 2022 roku. Sprzedaż w budownictwie kubaturowym wzrosła o 8,0% (z 2 365 milionów złotych w 2021 roku do 2 555 milionów złotych w 2022 roku).

Strukturę sprzedaży robót budowlano-montażowych w podziale na poszczególne sektory rynku budowlanego prezentuje poniższa tabela:

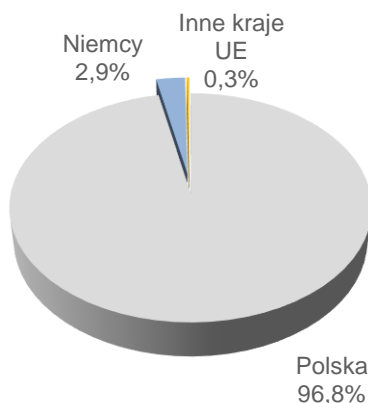
Rodzaj obiektów	Wartość sprzedaży			
	2022		2021	
	mln zł	%	mln zł	%
łądowo – inżynieryjne (infrastruktura)	3 019	40,5%	2 706	38,7%
kolejowe	1 877	25,2%	1 926	27,5%
kubaturowe, w tym:	2 555	34,3%	2 365	33,8%
- niemieszkaniowe	2 326	31,2%	1 870	26,7%
- mieszkaniowe	229	3,1%	495	7,1%
Razem sprzedaż usług budowlano-montażowych	7 451	100,0%	6 997	100,0%

Struktura geograficzna przychodów ze sprzedaży Budimex SA w roku 2022

Głównymi rynkami, na których działa Budimex SA są:

- Polska
- Niemcy

Struktura geograficzna przychodów ze sprzedaży w 2022 roku przedstawia się następująco:



2.4 Działalność budowlana Grupy Budimex na rynku niemieckim¹

W 2022 roku w ramach działalności na rynku niemieckim wykonywane były roboty warsztatowe. Przychody ze sprzedaży wyniosły 239 914 tysięcy złotych (z czego 215 081 tysięcy złotych przypadało na Budimex SA a 24 833 tysiące złotych na Mostostal Kraków SA) i były wyższe o 23 682 tysiące złotych, tj. o 10,9% w porównaniu do 2021 roku. Odnotowano wzrost na obydwu rodzajach robót – na robotach prefabrykacyjnych o 13,1% oraz na robotach metalowych o 6,9%. Zysk operacyjny na rynku niemieckim wyniósł 28 797 tysięcy złotych w roku 2022, podczas gdy w 2021 roku wyniósł 29 283 tysiące złotych. Rentowność ogółem w 2022 roku wyniosła 12%, natomiast w 2021 roku wyniosła 13,5%. Struktura odbiorców jest rozproszona, tylko dwóch odbiorców przekroczyło poziom 10% obrotów ogółem (odpowiednio 10,6% i 11,0% obrotów ogółem).

W 2022 roku spółka Budimex Bau GmbH, której jedynym udziałowcem jest Budimex SA, kontynuowała rozwój swojej działalności w sektorze budowlanym, w infrastrukturze drogowej. Zakończyła realizację kontraktu na S11 w rejonie Koszalina w Polsce oraz rozpoczęła realizację kontraktu Przebudowa mostu w Liepe (Brandenburgia – Niemcy). Ogółem w 2022 roku osiągnęła przychody ze sprzedaży w wysokości 1 404 tysiące euro. Spółka prowadziła także intensywną akwizycję w celu pozyskania dalszych kontraktów. W 2022 roku pozyskano kolejne dwa zlecenia w infrastrukturze drogowej, wspólnie z Budimex SA (konsorcjum

¹ Opis działalności nie pokrywa ogółu działalności Grupy Budimex na terenie Niemiec

z udziałem 95% Budimex Bau i 5% Budimex SA): Budowa mostu Oderberg (wartość netto 10 225,9 tysiąca euro) oraz Budowa mostu Wittstock (wartość netto 3 182,5 tysiące euro). Realizacja tych kontraktów rozpocznie się w 2023 roku. Spółka zamknęła rok 2022 stratą netto w wysokości 1 441 tysięcy euro.

2.5 Perspektywy rozwoju działalności Grupy Budimex i Budimex SA w okresie najbliższego roku

W najbliższym roku Grupa Budimex nadal będzie działać we wszystkich ważniejszych sektorach rynku budowlanego na obszarze Polski, jak również na wybranych rynkach zagranicznych.

Wartość zleceń podpisanych przez Grupę Budimex w roku 2022 była wyższa o 12,5% w stosunku do poprzedniego roku. Zdywersyfikowana struktura portfela zamówień (obejmująca długoterminowe kontrakty „projektuj i buduj”) w dużej mierze zabezpiecza front prac na najbliższe 2 lata. Grupa podejmuje dalsze działania zmierzające do ekspansji geograficznej, w szczególności na rynek niemiecki, czeski i słowacki. W roku 2022 został podpisany pierwszy kontrakt budowlany na rynku słowackim o wartości 519 milionów złotych. W perspektywie najbliższych lat wymienione rynki mogą być źródłem dodatkowych zleceń, które pozwolą na utrzymanie stabilnego portfela zamówień, także w dłuższym terminie. Równolegle analizowane są możliwości rozszerzenia obecności Grupy na rynku OZE.

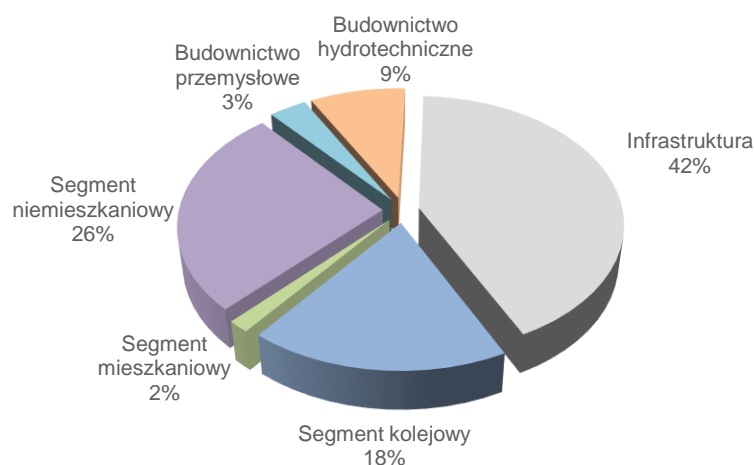
Grupa planuje konsekwentnie wzmacniać swoją pozycję w segmencie budownictwa kubaturowego oraz pozyskiwać nowe zlecenia w segmencie przemysłowo - energetycznym, kolejowym oraz hydrotechnicznym. W obszarze zainteresowania pozostają także przedsięwzięcia na zasadach partnerstwa publiczno-prywatnego.

W planach jest dalszy rozwój Grupy FBSerwis, w szczególności w obszarze usług komunalnych, zarówno w sposób organiczny jak i przez potencjalne akwizycje podmiotów z ugruntowaną pozycją rynkową.

W 2022 roku spółki Grupy Budimex podpisały kontrakty budowlane o łącznej wartości 7 879 136 tysięcy złotych (z aneksami). Portfel zamówień budowlanych Grupy Budimex na dzień 31 grudnia 2022 roku wyniósł 13 289 994 tysiące złotych, co stanowi wzrost (2%) w porównaniu z końcem 2021 roku.

Z kolei Budimex SA w 2022 roku podpisał kontrakty budowlane o łącznej wartości 7 200 731 tysięcy złotych (z aneksami). Portfel zamówień na dzień 31 grudnia 2022 roku wyniósł 12 665 068 tysięcy złotych.

Struktura portfela zamówień Grupy Budimex na dzień 31 grudnia 2022 roku przedstawia się następująco:



2.6 Ocena możliwości realizacji zamierzeń inwestycyjnych

W roku 2023 Grupa Budimex planuje nakłady inwestycyjne na poziomie około 155 milionów złotych, z czego około 52 milionów złotych przypada na spółkę Budimex SA, a około 12 milionów złotych na spółkę Budimex Kolejnictwo SA oraz 73 milionów złotych na Grupę FBSerwis. Główne nakłady dotyczą nabycia maszyn budowlanych i kolejowych oraz realizacji projektów informatycznych, a także inwestycji w odnawialne źródła energii. Nakłady inwestycyjne planowane przez Grupę FBSerwis będą dotyczyły inwestycji w obszarze usług komunalnych oraz środków transportu.

2.7 Czynniki ryzyka

Grupa Budimex w toku prowadzonej działalności narażona jest na szereg ryzyk, z których najistotniejsze grupy ryzyka oddziałujące na Spółkę to:

- ryzyka finansowe: ryzyko walutowe, ryzyko cenowe, ryzyko kredytowe;
- ryzyka techniczne;
- ryzyka prawne.

Informacje dotyczące przyjętych przez Grupę celów oraz metod zarządzania ryzykiem finansowym zostały ujęte w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym za rok zakończony 31 grudnia 2022 roku (nota 4).

Sprawozdanie z działalności Grupy Budimex i Spółki Budimex SA za 2022 rok

(wszystkie kwoty ujęte w tabelach wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

Nieodłącznym ryzykiem związanym z prowadzeniem działalności gospodarczej jest ryzyko kredytowe kontrahentów. Pomimo wprowadzenia restrykcyjnych procedur kontroli należności w Grupie, wciąż istnieje ryzyko związane z niewypłacalnością inwestorów. Opóźnienia w terminowym regulowaniu należności mogą negatywnie wpłynąć na wyniki finansowe Grupy, powodując konieczność tworzenia odpisów aktualizujących należności oraz finansowania działalności zadłużeniem zewnętrznym.

Realizacja kontraktów budowlanych odbywa się w określonych warunkach techniczno-ekonomicznych, co wpływa na poziom uzyskiwanej marży. Spółki Grupy Budimex świadczące usługi budowlane monitorują ryzyka techniczne, organizacyjne, prawne i finansowe związane z planowaniem i bieżącym przebiegiem prac na poszczególnych kontraktach. Pomimo wprowadzonych mechanizmów kontrolnych i zabezpieczenia ogólnych ryzyk (kredytowego, walutowego), istnieje możliwość wystąpienia czynników powodujących realizację kontraktu z marżą niższą niż pierwotnie planowana, wśród których należy wymienić:

- niepewność gospodarczą związaną z wojną w Ukrainie,
- wzrost cen materiałów budowlanych, ropopochodnych i energii,
- wzrost cen usług i ograniczoną dostępność lub upadłość podwykonawców,
- wzrost kosztów zatrudnienia i ograniczoną dostępność wykwalifikowanych pracowników,
- opóźnienia w terminowym wykonaniu lub niedostateczną jakość robót podwykonawców,
- opóźnienia w uzyskaniu odpowiednich decyzji administracyjnych,
- zmiany zakresu robót bądź technologii uzgodnionych w umowach,
- niekorzystne warunki pogodowe lub gruntowe.

2.8 Zmiana źródeł zaopatrzenia

W 2022 roku nie nastąpiły istotne zmiany w źródłach zaopatrzenia budów. Udział żadnego z dostawców materiałów lub usług nie przekroczył 10% wartości sprzedaży Grupy Budimex i Budimex SA.

3 SYTUACJA FINANSOWA

3.1 Charakterystyka podstawowych wielkości ekonomiczno-finansowych

3.1.1 Charakterystyka podstawowych wielkości ekonomiczno-finansowych Grupy Budimex

Sytuację finansową Grupy Budimex w roku 2022 charakteryzują wybrane wielkości ekonomiczno-finansowe ujawnione w sprawozdaniu z sytuacji finansowej oraz rachunku zysków i strat (zestawienie poniżej wraz z danymi porównawczymi za rok 2021).

Skonsolidowane sprawozdanie z sytuacji finansowej Grupy Budimex

Główne pozycje skonsolidowanego sprawozdania z sytuacji finansowej Grupy Budimex na dzień 31 grudnia 2022 roku w porównaniu ze stanem na 31 grudnia 2021 roku przedstawia poniższa tabela:

AKTYWA	31.12.2022	31.12.2021	Zmiana	Zmiana %
Aktywa trwałe (długoterminowe)	1 818 134	1 672 413	145 721	8,71%
Rzeczowe aktywa trwałe	640 734	538 612	102 122	18,96%
Wartości niematerialne	145 094	150 579	(5 485)	(3,64%)
Wartość firmy jednostek podporządkowanych	178 198	168 508	9 690	5,75%
Inwestycje w jednostkach wycenianych metodą praw własności	2 405	2 270	135	5,95%
Inwestycje w instrumenty kapitałowe	7 545	8 670	(1 125)	(12,98%)
Kaucje z tytułu umów o budowę	83 393	87 264	(3 871)	(4,44%)
Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności	24 441	27 475	(3 034)	(11,04%)
Należności z tytułu umów koncesyjnych	46 511	46 638	(127)	(0,27%)
Pozostałe aktywa finansowe	4 777	24	4 753	100,00%
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	685 036	642 373	42 663	6,64%
Aktywa obrotowe (krótkoterminowe)	5 569 074	5 190 905	378 169	7,29%
Zapasy	743 778	428 960	314 818	73,39%
Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności	952 515	1 217 862	(265 347)	(21,79%)
Kaucje z tytułu umów o budowę	83 120	97 263	(14 143)	(14,54%)
Wycena kontraktów budowlanych	532 484	729 415	(196 931)	(27,00%)
Należności z tytułu bieżącego podatku dochodowego	1 957	114	1 843	1 616,67%
Pozostałe aktywa finansowe	5 851	1 496	4 355	291,11%
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	3 249 369	2 715 795	533 574	19,65%
RAZEM AKTYWA	7 387 208	6 863 318	523 890	7,63%

Sprawozdanie z działalności Grupy Budimex i Spółki Budimex SA za 2022 rok

(wszystkie kwoty ujęte w tabelach wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

Na dzień 31 grudnia 2022 roku skonsolidowana wartość aktywów wzrosła o 523 890 tysięcy złotych w stosunku do stanu na koniec grudnia 2021 roku w wyniku wzrostu wartości aktywów trwałych o 8,71% (145 721 tysięcy złotych) oraz wzrostu wartości aktywów obrotowych o 7,29% (378 169 tysięcy złotych).

Aktywa trwałe (długoterminowe):

Na zmianę wartości aktywów trwałych na dzień 31 grudnia 2022 roku w stosunku do stanu na dzień 31 grudnia 2021 roku wpływ miały przede wszystkim:

- wzrost rzeczowych aktywów trwałych o 102 122 tysiące złotych, w tym zwiększenie z tytułu zakupu oraz przyjęcia w leasing rzeczowych aktywów trwałych w kwocie 198 318 tysięcy złotych, a także 43 084 tysiące złotych w wyniku przejęcia kontroli nad spółkami Magnolia Energy Sp. z o.o., Fotowoltaika HIG XIV Sp. z o.o. oraz Zakład Przetwarzania Odpadów Zawisty Sp. z o.o. Z kolei na zmniejszenie salda miało wpływ m.in. amortyzacja rzeczowych aktywów trwałych w kwocie 132 817 tysięcy złotych.
- wzrost salda aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego o 42 663 tysiące złotych, na skutek zwiększenia się salda ujemnych różnic przejściowych od pozycji po stronie zobowiązań.

Aktywa obrotowe (krótkoterminowe):

W tym samym czasie aktywa obrotowe wzrosły o 378 169 tysięcy złotych, co było głównie wynikiem zwiększenia salda zapasów o kwotę 314 818 tysięcy złotych i było związane ze zwiększonym zakupem materiałów z uwagi na rosnące ceny, oraz wzrostu salda środków pieniężnych i ich ekwiwalentów o kwotę 533 574 tysiące złotych, wygenerowanego na działalności operacyjnej. Pozostałe znaczące zmiany aktywów obrotowych dotyczyły:

- spadku salda należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałych należności o kwotę 265 347 tysięcy złotych głównie na skutek otrzymania przez spółki Grupy wcześniejszych płatności za wystawione faktury za wykonane roboty budowlane,
- spadku salda wyceny kontraktów budowlanych o kwotę 196 931 tysięcy złotych, do czego przyczyniło się zakończenie prac budowlanych i zafakturowanie całości wykonanych robót na kilku kontraktach infrastrukturalnych, energetycznych i kubaturowych realizowanych przez Budimex SA. Kontrakty te na koniec roku 2021 wykazywały podwyższone saldo niedofakturowania z uwagi na trwające odbiory robót i końcowe rozliczenia z inwestorami.

KAPITAŁ WŁASNY I ZOBOWIĄZANIA	31.12.2022	31.12.2021	Zmiana	Zmiana %
Kapitał własny przypadający akcjonariuszom jednostki dominującej	1 258 384	1 319 240	(60 856)	(4,61%)
Kapitał podstawowy	145 848	145 848	-	0,0%
Nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej	80 199	80 199	-	0,0%
Pozostałe kapitały rezerwowe	56 413	53 324	3 089	5,79%
Różnice kursowe z przeliczenia oddziałów i podmiotów zagranicznych	7 092	6 289	803	12,77%
Zyski zatrzymane	968 832	1 033 580	(64 748)	(6,26%)
Kapitał własny przypisany udziałom niedającym kontroli	41 071	41 767	(696)	(1,67%)
Razem kapitał własny	1 299 455	1 361 007	(61 552)	(4,52%)
Zobowiązania	6 087 753	5 502 311	585 442	10,64%
Zobowiązania długoterminowe	1 029 009	1 023 841	5 168	0,50%
Kredyty, pożyczki i inne zewnętrzne źródła finansowania	148 706	155 269	(6 563)	(4,23%)
Kaucje z tytułu umów o budowę	229 963	236 588	(6 625)	(2,80%)
Rezerwy na zobowiązania długoterminowe i inne obciążenia	626 314	616 498	9 816	1,59%
Zobowiązania z tytułu świadczeń emerytalnych i podobnych	10 070	12 580	(2 510)	(19,95%)
Pozostałe zobowiązania finansowe	12 807	2 076	10 731	516,91%
Rezerwy z tytułu odroczonego podatku dochodowego	1 149	830	319	38,43%
Zobowiązania krótkoterminowe	5 058 744	4 478 470	580 274	12,96%
Kredyty, pożyczki i inne zewnętrzne źródła finansowania	76 435	83 777	(7 342)	(8,76%)
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe zobowiązania	1 516 956	1 396 300	120 656	8,64%
Kaucje z tytułu umów o budowę	218 039	209 962	8 077	3,85%
Rezerwy na straty na kontraktach budowlanych	803 263	514 787	288 476	56,04%
Wycena kontraktów budowlanych	1 493 517	1 588 487	(94 970)	(5,98%)
Przychody przyszłych okresów	578 658	291 860	286 798	98,27%
Rezerwy na zobowiązania krótkoterminowe i inne obciążenia	337 818	302 474	35 344	11,68%
Zobowiązania z tytułu bieżącego podatku dochodowego	29 245	67 658	(38 413)	(56,78%)
Zobowiązania z tytułu świadczeń emerytalnych i podobnych	1 578	1 846	(268)	(14,52%)
Pozostałe zobowiązania finansowe	3 235	21 319	(18 084)	(84,83%)
RAZEM KAPITAŁ WŁASNY I ZOBOWIĄZANIA	7 387 208	6 863 318	523 890	7,63%

Sprawozdanie z działalności Grupy Budimex i Spółki Budimex SA za 2022 rok

(wszystkie kwoty ujęte w tabelach wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

Kapitał własny i zobowiązania:

Po stronie kapitałów własnych i zobowiązań zmiany dotyczyły:

- spadku pozycji „zyski zatrzymane” o kwotę 64 748 tysięcy złotych w wyniku wypracowania zysku netto za 12 miesięcy 2022 roku oraz wypłaty dywidendy za rok 2021,
- wzrostu wartości zobowiązań długoterminowych o kwotę 5 168 tysięcy złotych, przede wszystkim z powodu:
 - wzrostu salda pozostałych zobowiązań finansowych o 10 731 tysięcy złotych, które wynika głównie z zobowiązania z tytułu odroczonej płatności za zakup udziałów w spółkach Magnolia Energy Sp z o.o. oraz Zakład Przetwarzania Odpadów Zawisty Sp. z o.o.,
 - wzrostu salda rezerwy na zobowiązania długoterminowe i inne obciążania o 9 816 tysięcy złotych, które dotyczy w większości utworzenia dodatkowej rezerwy na naprawy gwarancyjne,
 - spadku salda kaucji z tytułu umów o budowę o kwotę 6 625 tysięcy złotych,
- wzrostu wartości zobowiązań krótkoterminowych o kwotę 580 274 tysiące złotych, z których największe zmiany dotyczyły:
 - wzrostu salda przychodów przyszłych okresów o 286 798 tysięcy złotych, głównie w wyniku otrzymanych zaliczek na roboty budowlano-montażowe z tytułu realizacji kontraktów,
 - wzrostu salda zobowiązań z tytułu dostaw i usług oraz pozostałych zobowiązań o kwotę 120 656 tysięcy złotych, co było skorelowane ze wzrostem skali działalności i osiągniętego wzrostu poziomu przychodów ze sprzedaży,
 - wzrostu salda rezerw na straty na kontraktach budowlanych o kwotę 288 476 tysięcy złotych, ze względu na nowo zidentyfikowane ryzyka w budżetach kilku kontraktów infrastrukturalnych w Budimex SA, wykazujących aktualnie straty końcowe oraz wzrostu kosztów materiałów oraz robocizny, odnotowane od momentu złożenia oferty do dnia bilansowego.

Skonsolidowany rachunek zysków i strat Grupy Budimex

SKONSOLIDOWANY RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT	01.01 - 31.12.2022	01.01 - 31.12.2021	Zmiana	Zmiana %
Przychody netto ze sprzedaży produktów i usług oraz towarów i materiałów	8 619 054	7 911 192	707 862	8,95%
Koszty sprzedanych produktów i usług oraz towarów i materiałów	(7 746 611)	(7 077 395)	(669 216)	9,46%
Zysk brutto ze sprzedaży	872 443	833 797	38 646	4,63%
Koszty sprzedaży	(13 530)	(11 733)	(1 797)	15,32%
Koszty ogólnego zarządu	(317 153)	(269 011)	(48 142)	17,90%
Pozostałe przychody operacyjne	65 235	85 043	(19 808)	(23,29%)
Pozostałe koszty operacyjne	(44 568)	(51 011)	6 443	(12,63%)
Zysk z działalności operacyjnej	562 427	587 085	(24 658)	(4,20%)
Przychody finansowe	131 961	13 583	118 378	871,52%
Koszty finansowe	(45 589)	(46 239)	650	(1,41%)
Udział w zyskach / (stratach) netto jednostek podporządkowanych wycenianych metodą praw własności	135	67	68	101,49%
Zysk brutto	648 934	554 496	94 438	17,03%
Podatek dochodowy	(100 805)	(88 550)	(12 255)	13,84%
Zysk (strata) netto z działalności kontynuowanej	548 129	465 946	82 183	17,64%
Zysk (strata) netto z działalności zaniechanej	-	520 508	(520 508)	(100,00)%
Zysk netto za okres	548 129	986 454	(438 325)	(44,43%)
z tego przypadający:				
- akcjonariuszom jednostki dominującej	534 443	971 603	(437 160)	(44,99%)
z działalności kontynuowanej	534 443	451 095	83 348	18,48%
z działalności zaniechanej	-	520 508	(520 508)	(100,00)%
- udziałom niedającym kontroli	13 686	14 851	(1 165)	(7,84%)
z działalności kontynuowanej	13 686	14 851	(1 165)	(7,84%)
z działalności zaniechanej	-	-	-	0,00%

W roku 2022 Grupa Budimex uzyskała przychody ze sprzedaży w wysokości 8 619 054 tysiące złotych, co stanowi wzrost o 8,95% w porównaniu do przychodów uzyskanych w roku 2021.

W 2022 roku produkcja budowlano-montażowa w Polsce wyrażona w cenach bieżących wzrosła o 19,9% w stosunku do analogicznego okresu roku ubiegłego (wzrost o 6,2% w cenach stałych), natomiast sprzedaż segmentu budowlanego Grupy Budimex na rynku krajowym wzrosła w porównywanym okresie o 8,0%.

Sprawozdanie z działalności Grupy Budimex i Spółki Budimex SA za 2022 rok

(wszystkie kwoty ujęte w tabelach wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

Zysk brutto ze sprzedaży w 2022 roku wyniósł 872 443 tysiące złotych, natomiast w roku poprzednim osiągnął wartość 833 797 tysięcy złotych. Rentowność brutto sprzedaży w roku 2022 wyniosła 10,1%, a w roku 2021 wskaźnik ten wynosił 10,5%.

Zgodnie z przyjętymi zasadami rachunkowości w przypadku, gdy budżetowane koszty realizacji kontraktu budowlanego przekraczają całkowitą wartość przewidywanych przychodów, spółki Grupy w momencie zidentyfikowania tego faktu tworzą rezerwy na straty, prezentowane w skonsolidowanym sprawozdaniu z działalności finansowej w pozycji „Rezerwy na straty na kontraktach budowlanych”. Na dzień 31 grudnia 2022 roku rezerwy na straty na kontraktach wynosiły 803 263 tysiące złotych. W 2022 roku saldo rezerw na straty na kontraktach uległo zwiększeniu o kwotę 288 476 tysięcy złotych.

W przypadku usług budowlanych, spółki Grupy Budimex są zobowiązane do udzielenia gwarancji na swoje usługi. Na dzień 31 grudnia 2022 roku wartość rezerw na naprawy gwarancyjne wynosiła 635 970 tysięcy złotych. W okresie 12 miesięcy zakończonym 31 grudnia 2022 roku saldo rezerw na naprawy gwarancyjne wzrosło o 18 361 tysięcy złotych.

Koszty sprzedaży w okresie 12 miesięcy zakończonym 31 grudnia 2022 roku w porównaniu z rokiem poprzednim wzrosły o 1 797 tysięcy złotych, natomiast koszty ogólnego zarządu wzrosły o 48 142 tysiące złotych w porównaniu do 2021 roku. Wskaźnik udziału łącznie kosztów sprzedaży i kosztów ogólnego zarządu w sprzedaży ogółem wzrósł z 3,5% w 2021 roku do 3,8% w roku 2022.

Pozostałe przychody operacyjne w 2022 roku wyniosły 65 235 tysięcy złotych, a pozostałe koszty operacyjne – 44 568 tysięcy złotych. Szczegółowa analityka pozostałych przychodów i pozostałych kosztów operacyjnych została przedstawiona w nocie 33 do skonsolidowanego sprawozdania finansowego.

W 2022 roku Grupa wykazała zysk z działalności operacyjnej w wysokości 562 427 tysięcy złotych, co stanowiło 6,5% wartości przychodów ze sprzedaży. W roku poprzednim zysk z działalności operacyjnej wyniósł 587 085 tysięcy złotych, co stanowiło 7,4% wartości przychodów ze sprzedaży.

W okresie 12 miesięcy zakończonym 31 grudnia 2022 roku Grupa osiągnęła zysk z działalności finansowej wynoszący 86 372 tysiące złotych, podczas gdy w 2021 roku – stratę w wysokości 32 656 tysięcy złotych. Szczegółowa analityka przychodów i kosztów finansowych została przedstawiona w nocie 34 do skonsolidowanego sprawozdania finansowego.

Rok 2022 Grupa zamknęła zyskiem brutto w wysokości 648 934 tysiące złotych, natomiast rok poprzedni - zyskiem brutto w wysokości 554 496 tysięcy złotych.

Obciążenie wyniku z tytułu podatku dochodowego za 2022 rok wyniosło 100 805 tysięcy złotych, w tym:

- część bieżąca w wysokości 145 506 tysięcy złotych (w tym minus 38 048 tysięcy stanowiły korekty za poprzednie lata),
- część odroczone w wysokości (44 701) tysięcy złotych.

Na dzień 31 grudnia 2022 roku Grupa rozpoznała aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego w wysokości 685 036 tysięcy złotych oraz rezerwy z tytułu odroczonego podatku dochodowego w wysokości 1 149 tysięcy złotych, podczas gdy na dzień 31 grudnia 2021 roku Grupa wykazywała aktywa z tego tytułu w kwocie 642 373 tysiące złotych oraz rezerwę w kwocie 830 tysięcy złotych. Składniki sprawozdania z sytuacji finansowej z tytułu odroczonego podatku dochodowego w Grupie Budimex wynikają głównie ze specyfiki rozliczeń kontraktów budowlanych, gdzie moment uznania kosztu za poniesiony i przychodu za zrealizowany są różne w ujęciu podatkowym i księgowym.

Zysk netto przypisany akcjonariuszom Budimex SA z działalności kontynuowanej za rok 2022 roku wyniósł 534 443 tysiące złotych, natomiast za rok 2021 wyniósł 451 095 tysięcy złotych, co stanowi wzrost o 18,5%.

W roku 2021 Grupa Budimex odnotowała zysk z działalności zaniechanej w wysokości 520 508 tysięcy złotych w związku ze sprzedażą spółki Budimex Nieruchomości i prowadzonej przez nią działalności deweloperskiej.

Zysk netto przypisany udziałom niedającym kontroli za 2022 rok wyniósł 13 686 tysięcy złotych. W poprzednim roku wynik netto przypisany udziałom niedającym kontroli wynosił 14 851 tysięcy złotych.

3.1.2 Charakterystyka podstawowych wielkości ekonomiczno-finansowych Budimex SA

Sytuację finansową Budimex SA w roku 2022 charakteryzują wybrane wielkości ekonomiczno-finansowe ujawnione w sprawozdaniu z sytuacji finansowej oraz rachunku zysków i strat (zestawienie poniżej wraz z danymi porównywalnymi za rok 2021).

Sprawozdanie z sytuacji finansowej Budimex SA

Główne pozycje sprawozdania z sytuacji finansowej Spółki na dzień 31 grudnia 2022 roku w porównaniu ze stanem na dzień 31 grudnia 2021 roku przedstawia poniższa tabela:

Sprawozdanie z działalności Grupy Budimex i Spółki Budimex SA za 2022 rok

(wszystkie kwoty ujęte w tabelach wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

AKTYWA	31.12.2022	31.12.2021	Zmiana	Zmiana %
Aktywa trwałe (długoterminowe)	1 559 970	1 383 624	176 346	12,75%
Rzeczowe aktywa trwałe	192 563	193 109	(546)	(0,28%)
Wartości niematerialne	34 459	36 949	(2 490)	(6,74%)
Inwestycje w podmiotach zależnych	485 513	375 648	109 865	29,25%
Inwestycje w podmiotach stowarzyszonych	191	191	-	0,00%
Inwestycje w pozostałych podmiotach	3 266	3 266	-	0,00%
Pozostałe aktywa finansowe	83 740	37 713	46 027	122,05%
Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności	24 313	27 462	(3 149)	(11,47%)
Kaucje z tytułu umów o budowę	80 269	82 482	(2 213)	(2,68%)
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	655 656	626 804	28 852	4,60%
Aktywa obrotowe (krótkoterminowe)	4 882 969	4 604 684	278 285	6,04%
Zapasy	682 011	403 525	278 486	69,01%
Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności	801 590	1 029 354	(227 764)	(22,13%)
Kaucje z tytułu umów o budowę	77 228	89 158	(11 930)	(13,38%)
Wycena kontraktów budowlanych	485 840	699 701	(213 861)	(30,56%)
Pozostałe aktywa finansowe	5 475	3 014	2 461	81,65%
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	2 830 825	2 379 932	450 893	18,95%
RAZEM AKTYWA	6 442 939	5 988 308	454 631	7,59%

Na dzień 31 grudnia 2022 roku wartość aktywów wzrosła o 454 631 tysięcy złotych w stosunku do stanu na koniec grudnia 2021 roku i wyniosła 6 442 939 tysięcy złotych. Główne zmiany w sprawozdaniu z sytuacji finansowej były związane z następującymi zdarzeniami:

Aktywa trwałe (długoterminowe):

W odniesieniu do aktywów trwałych największe zmiany dotyczyły:

- wzrostu inwestycji w podmiotach zależnych o kwotę 109 865 tysięcy złotych, głównie w wyniku zakupu spółki Magnolia Energy Sp. z o.o. i Fotowoltaika HIG XIV Sp. z o.o., wniesienia kapitału do nowoutworzonej spółki RailBX GmbH oraz podwyższenia kapitałów m.in. w spółkach Budimex Kolejnictwo SA, Budimex Slovakia s.r.o. i Budimex Bau GmbH,
- wzrostu salda aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego o kwotę 28 852 tysiące złotych na skutek zwiększenia się salda ujemnych różnic przejściowych od pozycji po stronie zobowiązań,
- wzrostu salda pozostałych aktywów finansowych spowodowanego głównie udzieleniem pożyczki spółce Magnolia Energy Sp. z o.o. w kwocie 46 570 tysięcy złotych.

Aktywa obrotowe (krótkoterminowe):

W tym samym okresie aktywa obrotowe zwiększyły się o kwotę 278 285 tysięcy złotych, co było przede wszystkim wynikiem następujących zdarzeń:

- wzrostu salda środków pieniężnych o kwotę 450 893 tysiące złotych, wygenerowanego przede wszystkim na działalności operacyjnej,
- wzrostu salda zapasów o kwotę 278 486 tysięcy złotych w wyniku akumulacji materiałów na kontraktach ze względu na rosnące ich ceny,
- spadku salda wyceny długoterminowych kontraktów budowlanych o kwotę 213 861 tysięcy złotych, do czego w głównej mierze przyczyniło się zakończenie prac budowlanych i zafakturowanie całości wykonanych robót na kilku kontraktach infrastrukturalnych, energetycznych i kubaturowych. Kontrakty te na koniec roku 2021 wykazywały podwyższone saldo niedofakturowania z uwagi na trwające odbiory robót i końcowe rozliczenia z inwestorami,
- spadku salda należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałych należności o kwotę 227 764 tysiące złotych, głównie w wyniku spadku należności handlowych o kwotę 238 325 tysięcy złotych wynikającego z otrzymania wcześniejszych płatności za wystawione faktury za wykonane roboty budowlane.

KAPITAŁ WŁASNY I ZOBOWIĄZANIA	31.12.2022	31.12.2021	Zmiana	Zmiana %
Kapitał podstawowy	145 848	145 848	-	0,00%
Nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej	80 199	80 199	-	0,00%
Pozostałe kapitały rezerwowe	57 672	55 053	2 619	4,76%
Różnice kursowe z przeliczenia oddziału zagranicznego	6 323	5 857	466	7,96%
Zyski/ (straty) zatrzymane	621 251	760 903	(139 652)	(18,35%)
Razem kapitał własny	911 293	1 047 860	(136 567)	(13,03%)
Zobowiązania	5 531 646	4 940 448	591 198	11,97%
Zobowiązania długoterminowe	863 633	856 635	6 998	0,82%

Sprawozdanie z działalności Grupy Budimex i Spółki Budimex SA za 2022 rok

(wszystkie kwoty ujęte w tabelach wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

KAPITAŁ WŁASNY I ZOBOWIĄZANIA	31.12.2022	31.12.2021	Zmiana	Zmiana %
Kredyty, pożyczki i inne zewnętrzne źródła finansowania	74 274	71 278	2 996	4,20%
Kaucje z tytułu umów o budowę	221 109	227 318	(6 209)	(2,73%)
Rezerwy na zobowiązania długoterminowe i inne obciążenia	554 065	546 794	7 271	1,33%
Zobowiązania z tytułu świadczeń emerytalnych i podobnych	7 564	9 624	(2 060)	(21,40%)
Pozostałe zobowiązania finansowe	6 621	1 621	5 000	308,45%
Zobowiązania krótkoterminowe	4 668 013	4 083 813	584 200	14,31%
Kredyty, pożyczki i inne zewnętrzne źródła finansowania	49 328	54 414	(5 086)	(9,35%)
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe zobowiązania	1 289 391	1 157 619	131 772	11,38%
Kaucje z tytułu umów o budowę	205 273	200 047	5 226	2,61%
Rezerwy na straty na kontraktach budowlanych	791 275	510 843	280 432	54,90%
Wycena kontraktów budowlanych	1 461 856	1 563 706	(101 850)	(6,51%)
Przychody przyszłych okresów	551 224	279 524	271 700	97,20%
Rezerwy na zobowiązania krótkoterminowe i inne obciążenia	290 009	262 385	27 624	10,53%
Zobowiązania z tytułu bieżącego podatku dochodowego	25 391	51 700	(26 309)	(50,89%)
Zobowiązania z tytułu świadczeń emerytalnych i podobnych	1 239	1 407	(168)	(11,94%)
Pozostałe zobowiązania finansowe	3 027	2 168	859	39,62%
RAZEM KAPITAŁ WŁASNY I ZOBOWIĄZANIA	6 442 939	5 988 308	454 631	7,59%

Kapitał własny i zobowiązania:

Po stronie kapitałów własnych i zobowiązań największe zmiany dotyczyły:

- wzrostu salda zobowiązań krótkoterminowych o kwotę 584 200 tysięcy złotych, głównie w wyniku:
 - wzrostu salda rezerwy na straty na kontraktach budowlanych w wysokości 280 432 tysiące złotych, ze względu na nowo zidentyfikowane ryzyka w budżetach kilku kontraktów infrastrukturalnych wykazujących aktualnie straty końcowe oraz inne ryzyka kontraktowe i wzrost kosztów materiałów oraz robocizny, odnotowane od momentu złożenia oferty do dnia bilansowego,
 - wzrostu salda przychodów przyszłych okresów o kwotę 271 700 tysięcy złotych, głównie w wyniku otrzymanych zaliczek z tytułu realizacji kontraktów,
 - wzrostu salda zobowiązań z tytułu dostaw i usług oraz pozostałych zobowiązań o kwotę 131 772 tysiące złotych, co wynikało głównie z sezonowości prac budowlanych i związanych z nimi rozliczeniami z dostawcami oraz było skorelowane ze wzrostem skali działalności i osiągniętego wzrostu poziomu przychodów ze sprzedaży,
 - spadku salda zobowiązań z tytułu bieżącego podatku dochodowego o kwotę 26 309 tysięcy złotych na skutek rozpoznanych korekt podatku dochodowego za lata ubiegłe.
- wzrostu salda zobowiązań długoterminowych o kwotę 6 998 tysięcy złotych, głównie w wyniku:
 - wzrostu salda rezerw na zobowiązania długoterminowe i inne obciążenia o kwotę 7 271 tysięcy złotych z tytułu zwiększenia rezerw na naprawy gwarancyjne,
 - wzrostu salda kredytów, pożyczek i innych zewnętrznych źródeł finansowania o 2 996 tysięcy złotych, głównie w wyniku zawarcia nowych umów leasingowych,
 - spadku salda kaucji z tytułu umów o budowę o kwotę 6 209 tysięcy złotych, wynikające z przegrupowania kaucji na krótkoterminowe w wyniku analizy okresu wymagalności na dzień bilansowy,
 - wzrostu salda pozostałych zobowiązań finansowych, głównie w wyniku rozpoznania zobowiązania z tytułu odroczonej płatności za udziały w spółce Magnolia Energy Sp. z o.o. w kwocie 6 405 tysięcy złotych.

Rachunek zysków i strat Budimex SA

RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT	01.01 - 31.12.2022	01.01 - 31.12.2021	Zmiana	Zmiana %
Przychody netto ze sprzedaży produktów i usług oraz towarów i materiałów	7 507 937	7 041 673	466 264	6,62%
Koszty sprzedanych produktów i usług oraz towarów i materiałów	(6 789 565)	(6 437 199)	(352 366)	5,47%
Zysk brutto ze sprzedaży	718 372	604 474	113 898	18,84%
Koszty sprzedaży	(13 396)	(12 012)	(1 384)	11,52%
Koszty ogólnego zarządu	(257 837)	(228 123)	(29 714)	13,03%
Pozostałe przychody operacyjne	52 835	74 082	(21 247)	(28,68%)

Sprawozdanie z działalności Grupy Budimex i Spółki Budimex SA za 2022 rok

(wszystkie kwoty ujęte w tabelach wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT	01.01 - 31.12.2022	01.01 - 31.12.2021	Zmiana	Zmiana %
Pozostałe koszty operacyjne	(40 347)	(19 828)	(20 519)	103,48%
Zysk z działalności operacyjnej	459 627	418 593	41 034	9,80%
Przychody finansowe	128 279	764 824	(636 545)	(83,23%)
Koszty finansowe	(43 964)	(39 604)	(4 360)	11,01%
Zysk brutto	543 942	1 143 813	(599 871)	(52,44%)
Podatek dochodowy	(84 403)	(164 180)	79 777	(48,59%)
Zysk netto za okres	459 539	979 633	(520 094)	(53,09%)

W okresie 12 miesięcy 2022 roku Budimex SA uzyskał przychody ze sprzedaży w wysokości 7 507 937 tysięcy złotych, natomiast w roku 2021 w wysokości 7 041 673 tysięcy złotych, co stanowi wzrost o 6,62%.

Zysk brutto ze sprzedaży w 2022 roku wyniósł 718 372 tysiące złotych, natomiast w roku poprzednim osiągnął wartość 604 474 tysiące złotych. Rentowność brutto sprzedaży w roku 2022 wyniosła zatem 9,6% i była wyższa od rentowności uzyskanej w roku 2021, kiedy wskaźnik ten wynosił 8,6%.

Zgodnie z przyjętymi zasadami rachunkowości Spółka tworzy rezerwy na straty na kontraktach, jeżeli budżetowane koszty przekraczają łączne przychody z tytułu umowy. W kolejnych okresach część utworzonej rezerwy jest rozwiązywana proporcjonalnie do stopnia zaawansowania kontraktu przy uwzględnieniu ujemnej całkowitej marży kontraktu. Na dzień 31 grudnia 2021 roku rezerwa na straty na kontraktach wynosiła 510 843 tysiące złotych. W okresie 12 miesięcy zakończonym 31 grudnia 2022 roku saldo rezerw na straty na kontraktach uległo zwiększeniu o kwotę 280 432 tysiące złotych.

Koszty sprzedaży w 2022 roku wzrosły o 1 384 tysiące złotych w porównaniu z rokiem poprzednim, natomiast koszty ogólnego zarządu wzrosły o 29 714 tysiące złotych. Wskaźnik udziału łącznie kosztów sprzedaży i kosztów ogólnego zarządu w sprzedaży ogółem wzrósł z 3,4% w 2021 roku do 3,6% w roku objętym sprawozdaniem.

Pozostałe przychody operacyjne w okresie 12 miesięcy 2022 roku wyniosły 52 835 tysięcy złotych, a pozostałe koszty operacyjne – 40 347 tysięcy złotych. Szczegółowa analityka pozostałych przychodów i pozostałych kosztów operacyjnych została przedstawiona w nocy 31 do sprawozdania finansowego.

W okresie 12 miesięcy 2022 roku Spółka uzyskała dodatni wynik z działalności finansowej wynoszący 84 315 tysięcy złotych. Szczegółowa analityka przychodów i kosztów finansowych została przedstawiona w nocy 32 do sprawozdania finansowego.

W roku 2021 Budimex SA sprzedał 100% udziałów w spółce Budimex Nieruchomości Sp. z o.o. i osiągnął zysk w wysokości 568 291 tysięcy złotych, odnotowany w przychodach finansowych.

Spółka zakończyła rok 2022 zyskiem brutto w wysokości 543 942 tysiące złotych. Porównywalny zysk brutto za rok 2021, bez uwzględnienia wyniku ze sprzedaży Budimex Nieruchomości Sp. z o.o. wyniósł 575 522 tysiące złotych i był o 5,8% wyższy niż w roku bieżącym.

Podatek dochodowy za 12 miesięcy 2022 roku wyniósł 84 403 tysiące złotych, w tym:

- część bieżąca w wysokości 113 870 tysięcy złotych (w tym minus 40 569 tysięcy stanowiły korekty za poprzednie lata),
- część odroczone w wysokości (29 467) tysięcy złotych.

Budimex SA uzyskał w 2022 roku zysk netto w wysokości 459 539 tysięcy złotych.

3.2 Sprawozdanie z przepływów pieniężnych

3.2.1 Skonsolidowane sprawozdanie z przepływów pieniężnych Grupy Budimex

Wykazana w sprawozdaniu z przepływów pieniężnych pozycja „Środki pieniężne i ich ekwiwalenty” składa się z gotówki w kasie, depozytów płatnych na żądanie oraz tych lokat, które są łatwo wymienialne na określoną kwotę środków pieniężnych oraz które są narażone na nieznaczne ryzyko zmiany wartości.

Do środków pieniężnych o ograniczonej możliwości dysponowania Grupa zalicza przede wszystkim środki:

- stanowiące zabezpieczenie gwarancji bankowych,
- zgromadzone na rachunkach podzielonej płatności,
- środki na rachunkach powierniczych i bieżących w części należnej partnerom realizującym kontrakty budowlane wraz ze spółką z Grupy.

Grupa Budimex rozpoczęła rok 2022 posiadając środki pieniężne na rachunkach bankowych i w kasie w łącznej kwocie 2 715 795 tysięcy złotych, która dla celów sporządzenia sprawozdania z przepływów pieniężnych została zmniejszona o środki o ograniczonej możliwości dysponowania w wysokości 30 910 tysięcy złotych. Przepływy pieniężne netto za rok 2022 były dodatnie i wyniosły 537 159 tysięcy złotych i na dzień 31 grudnia 2022 roku Grupa wykazała środki pieniężne w wysokości 3 249 369 tysięcy złotych, w tym środki pieniężne o ograniczonej możliwości dysponowania w kwocie 27 959 tysięcy złotych.

W roku 2022 stan środków pieniężnych z działalności operacyjnej zwiększył się o kwotę 1 427 766 tysięcy złotych, przede wszystkim w związku z mniejszym finansowym zaangażowaniem spółek Grupy (a zwiększonym inwestorów) w realizowane projekty.

Przepływy pieniężne z działalności inwestycyjnej zamknęły się ujemnym saldem w wysokości 169 691 tysięcy złotych, co było głównie rezultatem nabycia wartości niematerialnych oraz rzeczowych aktywów trwałych, a także nabycia udziałów w jednostkach powiązanych.

Przepływy pieniężne z działalności finansowej za 2022 rok były ujemne i wyniosły 720 916 tysięcy złotych i były głównie wynikiem wypłaty dywidendy za rok 2021 oraz spłaty zobowiązań leasingowych i kredytowych.

3.2.2 Sprawozdanie z przepływów pieniężnych Budimex SA

Saldo środków pieniężnych na rachunkach bankowych i w kasie Spółki na początku 2022 roku wynosiło 2 379 932 tysiące złotych. Na potrzeby sporządzenia sprawozdania z przepływów pieniężnych kwota ta została skorygowana o środki o ograniczonej możliwości dysponowania w wysokości 22 349 tysięcy złotych, dotyczące głównie środków zgromadzonych na rachunkach podzielonej płatności oraz na rachunkach konsorcjów w części przypadającej na współkonsorcjantów. Przepływy pieniężne netto w okresie 12 miesięcy 2022 roku były dodatnie i wyniosły 465 246 tysięcy złotych i na dzień 31 grudnia 2022 roku Spółka wykazała środki pieniężne w wysokości 2 830 825 tysięcy złotych, w tym środki pieniężne o ograniczonej możliwości dysponowania w kwocie 9 010 tysięcy złotych.

W roku 2022 stan środków pieniężnych z działalności operacyjnej zwiększył się o 1 285 154 tysiące złotych.

Stan środków pieniężnych Spółki z działalności inwestycyjnej zmniejszył się o kwotę 152 824 tysiące złotych, w czym największy udział miało podwyższenie kapitałów m.in. w spółkach Budimex Kolejnictwo SA i Budimex Bau GmbH, wniesienie kapitału do nowoutworzonej spółki RailBX GmbH, zakup spółki Magnolia Energy Sp. z o.o., a także udzielenie pożyczek spółkom z Grupy, w tym Magnolia Energy Sp. z o.o i Budimex Kolejnictwo SA.

Przepływy pieniężne z działalności finansowej za 2022 rok były ujemne i wyniosły 667 084 tysiące złotych. Wydatki dotyczyły wypłaty przez Spółkę dywidendy w kwocie 599 191 tysięcy złotych oraz spłaty zobowiązań leasingowych.

3.3 Zarządzanie zasobami finansowymi

3.3.1 Zarządzanie zasobami finansowymi Grupy Budimex

Stan środków pieniężnych oraz płynnych lokat Grupy Budimex wynosił na dzień 31 grudnia 2022 roku 3 249 369 tysięcy złotych i był o 533 574 tysiące złotych wyższy niż stan na dzień 31 grudnia 2021 roku. Do najważniejszych czynników mających wpływ na powyższą zmianę stanu zasobów finansowych Grupy Budimex w trakcie roku 2022 zaliczyć należy następujące zdarzenia:

- utrzymująca się wysoka rentowność działalności budowlanej
- korzystne zmiany składników kapitału obrotowego netto w segmencie budowlanym, w tym wzrost salda zaliczek kontraktowych
- istotny wzrost przychodów finansowych z odsetek od środków pieniężnych wskutek wzrostu stóp procentowych,
- wzrost salda gotówki w spółkach Grupy FBSerwis, przede wszystkim dzięki utrzymującej się wysokiej rentowności w segmencie odbioru i zagospodarowania odpadów
- wypłacona przez Budimex SA dywidenda w kwocie 599 199 tysięcy złotych, co miało miejsce w czerwcu 2022 roku.

Nadwyżki środków pieniężnych Grupy były - zgodnie z polityką Grupy – lokowane w depozyty bankowe w bankach posiadających wysokie ratingi kredytowe. Ponadto, spółka Budimex SA wykorzystywała nadwyżki środków pieniężnych do finansowania swoich dostawców usług i materiałów, co wpływało pozytywnie na płynność finansową tychże dostawców.

Jednocześnie Grupa Budimex posiadała zadłużenie zewnętrzne z tytułu kredytów bankowych, pożyczek i leasingu, które na dzień 31 grudnia 2022 roku wynosiło 225 141 tysięcy złotych, w tym kwota 131 482 tysiące złotych to wartość zobowiązań leasingowych rozpoznanych zgodnie z MSSF 16. Kwota zadłużenia zewnętrznego Grupy z tytułu kredytów bankowych, pożyczek i leasingu, niezawierająca zobowiązań wykazywanych zgodnie z MSSF 16, wynosiła 93 659 tysięcy złotych i tym samym była niższa o 36 890 tysięcy złotych w porównaniu do stanu na dzień 31 grudnia 2021 roku (tabela poniżej). Na kwotę zadłużenia Grupy składają się przede wszystkim:

- zadłużenie Budimex SA, Budimex Kolejnictwo SA, Mostostal Kraków SA i spółek Grupy FB Serwis z tytułu umów leasingu finansowego (zawartych w celu finansowania nabycia składników rzeczowego majątku trwałego),
- zadłużenie Budimex Parking Wrocław Sp. z o.o. z tytułu kredytu na finansowanie projektu koncesyjnego i pożyczki podporządkowanej udzielonej przez mniejszościowego udziałowca,
- zadłużenie FB Serwis Kamieński Sp. z o.o. z tytułu pożyczki udzielonej przez NFOŚiGW na finansowanie inwestycji związanej z gospodarką odpadami.

W trakcie roku 2022 roku Budimex SA nie korzystał z linii kredytowych, do których dostęp posiada.

Utrzymujące się wysokie stopy procentowe w Polsce w roku 2022 roku nie wpływały w istotny sposób negatywnie na wyniki finansowe Grupy Budimex poprzez rosnące koszty odsetkowe ze względu na:

- redukcję zadłużenia zewnętrznego Grupy Budimex w ostatnich latach do relatywnie niskiego poziomu 93 659 tysięcy złotych (tabela poniżej),
- stałą stopę procentową we wspomnianej pożyczce z NFOŚiGW
- zawarte transakcje zabezpieczające ryzyko stóp procentowych w Budimex Parking Wrocław Sp. z o.o.

Sprawozdanie z działalności Grupy Budimex i Spółki Budimex SA za 2022 rok

(wszystkie kwoty ujęte w tabelach wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

Zobowiązania z tytułu kredytów, pożyczek i innych zewnętrznych źródeł finansowania:	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
- długoterminowe	61 743	89 797	184 902
- długoterminowe (zobowiązania z tytułu leasingu - MSSF 16):	86 963	65 472	76 761
- krótkoterminowe	31 916	40 752	69 590
- krótkoterminowe (zobowiązania z tytułu leasingu - MSSF 16):	44 519	43 025	119 477
Ogółem	225 141	239 046	450 730

Strukturę finansowania Grupy Budimex obrazują następujące wskaźniki:

Wskaźnik	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
Pokrycie majątku kapitałem własnym:			
(kapitał własny przypadający na akcjonariuszy jednostki dominującej)/(aktywa ogółem)	0,17	0,19	0,15
Pokrycie majątku trwałego kapitałem własnym:			
(kapitał własny przypadający na akcjonariuszy jednostki dominującej)/(aktywa trwałe)	0,69	0,79	0,75

Wskaźnik	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
Wskaźnik zadłużenia całkowitego:			
(aktywa ogółem - kapitał własny przypadający na akcjonariuszy jednostki dominującej)/(aktywa ogółem)	0,83	0,81	0,85
Wskaźnik zadłużenia kapitałów własnych:			
(aktywa ogółem - kapitał własny przypadający na akcjonariuszy jednostki dominującej)/(kapitał własny przypadający na akcjonariuszy jednostki dominującej)	4,87	4,20	5,49

Na koniec roku 2022, w porównaniu do końca 2021 roku, wskaźniki struktury finansowania Grupy zbliżyły się do poziomów, obserwowanych we wcześniejszych okresach sprawozdawczych poprzedzających transakcję sprzedaży udziałów w Budimex Nieruchomości Sp. z o.o. Tym samym zmniejszyły się wskaźniki pokrycia majątku kapitałem własnym oraz zwiększyły się wskaźniki zadłużenia.

Wskaźniki płynności (bieżącej oraz szybkiej) na koniec roku 2022 obniżyły się w stosunku do lat ubiegłych. Na spadek wartości wskaźników płynności wpłynęły przede wszystkim: wzrost zapasów - głównie związanych z działalnością budowlaną (negatywny wpływ na wskaźnik płynności szybkiej) oraz wzrost salda zobowiązań krótkoterminowych Grupy (negatywny wpływ na oba wskaźniki płynności).

Wskaźnik	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
Płynność bieżąca (aktywa obrotowe)/(zobowiązania krótkoterminowe)	1,10	1,16	1,15
Płynność szybka (aktywa obrotowe – zapasy)/(zobowiązania krótkoterminowe)	0,95	1,06	0,76

Obecna dobra sytuacja finansowa Grupy Budimex, posiadane zasoby gotówkowe, dostęp do limitów kredytowych w bankach oraz nieznaczny poziom zadłużenia finansowego powodują, że nie ma zagrożeń dla finansowania działalności Grupy w roku 2023.

3.3.2 Zarządzanie zasobami finansowymi Budimex SA

Stan środków pieniężnych i płynnych lokat Budimex SA wynosił na dzień 31 grudnia 2022 roku 2 830 825 tysięcy złotych i był o 450 893 tysiące złotych wyższy niż stan na dzień 31 grudnia 2021 roku. Do najważniejszych czynników mających wpływ na powyższą zmianę stanu zasobów finansowych Budimex SA w trakcie roku 2022 zaliczyć należy następujące zdarzenia:

- utrzymująca się wysoka rentowność działalności Budimex SA,
- korzystne zmiany składników kapitału obrotowego netto w segmencie budowlanym, w tym wzrost salda zaliczek kontraktowych,

Sprawozdanie z działalności Grupy Budimex i Spółki Budimex SA za 2022 rok

(wszystkie kwoty ujęte w tabelach wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

- istotny wzrost przychodów finansowych z odsetek od środków pieniężnych wskutek wzrostu stóp procentowych,
- wypłacona przez Budimex SA dywidenda w kwocie 599 199 tysięcy złotych, co miało miejsce w czerwcu 2022

Jednocześnie Spółka posiadała zadłużenie zewnętrzne z tytułu kredytów, pożyczek i innych zewnętrznych źródeł finansowania, w tym z tytułu leasingu, które na 31 grudnia 2022 roku wynosiło 123 602 tysiące złotych, w tym kwota 91 669 tysięcy złotych to wartość zobowiązań leasingowych rozpoznanych zgodnie z MSSF 16. Kwota zadłużenia zewnętrznego Budimex SA z tytułu kredytów bankowych, pożyczek i leasingu, a więc nie zawierająca zobowiązań leasingowych wykazywanych zgodnie z MSSF 16, wynosiła 31 933 tysiące złotych i tym samym była niższa o 24 842 tysiące złotych w porównaniu do stanu na dzień 31 grudnia 2021 roku oraz o 68 358 tysiące złotych niższa od stanu na koniec 2020 roku (tabela poniżej). Na kwotę zadłużenia finansowego² Budimex SA składają się wyłącznie zobowiązania z tytułu zawartych umów leasingu dotyczących maszyn i urządzeń niezbędnych do realizacji kontraktów drogowych. Na koniec roku 2022 Spółka nie posiadała zadłużenia z tytułu wyemitowanych obligacji.

Zobowiązania z tytułu kredytów, pożyczek i innych zewnętrznych źródeł finansowania:	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
- długoterminowe	13 919	32 631	62 855
- długoterminowe (zobowiązania z tytułu leasingu - MSSF 16):	60 355	38 647	45 336
- krótkoterminowe	18 014	24 144	37 436
- krótkoterminowe (zobowiązania z tytułu leasingu - MSSF 16):	31 314	30 270	24 830
Ogółem	123 602	125 692	170 457

Strukturę finansowania Budimex SA obrazują następujące wskaźniki:

Wskaźnik	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
Pokrycie majątku kapitałem własnym: (kapitał własny) / (aktywa ogółem)	0,14	0,17	0,16
Pokrycie majątku trwałego kapitałem własnym: (kapitał własny) / (aktywa trwałe)	0,58	0,76	0,45
Wskaźnik zadłużenia całkowitego: (aktywa ogółem – kapitał własny) / (aktywa ogółem)	0,86	0,83	0,84
Wskaźnik zadłużenia kapitałów własnych: (aktywa ogółem – kapitał własny) / (kapitał własny)	6,07	4,71	5,22

Na koniec roku 2022 trwałość struktury finansowania opisana powyższymi wskaźnikami obniżyła się w stosunku do wyjątkowego roku 2021 (jednorazowy wynik na sprzedaży udziałów Budimex Nieruchomości Sp. z o.o.), jednakże pozostawała na zbliżonych poziomach do roku 2020. Najistotniejszy wpływ na powyższe wskaźniki ma polityka dywidend (coroczne wypłaty bliskie kwocie wypracowanych przez Spółkę zysków netto) co ogranicza tempo wzrostu kapitałów własnych. Jednocześnie jednak, wraz ze wzrostem przychodów ze sprzedaży Spółki, z roku na rok następuje systematyczny wzrost sumy bilansowej. W roku 2022 obniżeniu uległy również wskaźniki płynności w stosunku do roku 2021. Pozostawały one jednakże na poziomach znacząco wyższych niż na koniec roku 2020 (tabela poniżej).

Wskaźnik	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
Płynność bieżąca (aktywa obrotowe)/(zobowiązania krótkoterminowe)	1,05	1,13	0,95
Płynność szybka (aktywa obrotowe – zapasy)/(zobowiązania krótkoterminowe)	0,90	1,03	0,83

Sytuacja Spółki w zakresie płynności oraz dostępu do zewnętrznych źródeł finansowania jest obecnie bardzo dobra i brak jest zagrożeń dla finansowania działalności w roku 2023.

3.4 Zobowiązania i należności warunkowe Grupy Budimex

Poręczenia, gwarancje oraz inne zobowiązania i należności warunkowe zostały opisane w nocie 45 skonsolidowanego sprawozdania finansowego Grupy Budimex oraz nocie 44 sprawozdania finansowego Budimex SA.

Udzielone przez Budimex SA lub przez jednostki od niego zależne poręczenia kredytu lub pożyczki oraz udzielone gwarancje według stanu na dzień 31 grudnia 2022 roku przedstawia poniższa tabela:

² pozycje nieobejmujące kwot składających się na zobowiązania z tytułu leasingu wykazywane zgodnie MSSF 16

Sprawozdanie z działalności Grupy Budimex i Spółki Budimex SA za 2022 rok

(wszystkie kwoty ujęte w tabelach wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

Spółka udzielająca poręczenia lub udzielająca gwarancji	Podmiot, któremu zostały udzielone poręczenia lub gwarancje	Łączna wartość udzielonych poręczeń lub gwarancji	Maksymalny okres, na jaki zostały udzielone poręczenia lub gwarancje	Warunki finansowe, na jakich poręczenia lub gwarancje zostały udzielone	Charakter powiązań istniejących pomiędzy Budimex SA a podmiotem, który otrzymał poręczenie lub gwarancję
Budimex SA	Mostostal Kraków SA	199 969	2030-10-24	odpłatnie	Zależna
Budimex SA	Mostostal Kraków Energetyka Sp. z o.o.	141	2023-11-21	odpłatnie	Zależna
Budimex SA	Budimex Kolejnictwo SA	8 069	2027-12-31	odpłatnie	Zależna
Budimex SA	Budimex Budownictwo Sp. z o.o.	183 757*	2029-10-15	nieodpłatnie	Zależna
Budimex SA	FBSerwis SA	14 665	2030-07-12	odpłatnie	Zależna
Budimex SA	Magnolia Energy Sp. z o.o.	33 794	2023-03-31	odpłatnie	Zależna
Budimex SA	Budimex Bau GmbH	3 972	bezterminowo	nieodpłatnie	Zależna
Budimex SA	RailBX GmbH	46	2026-11-30	odpłatnie	Zależna
OGÓŁEM		444 413			

*poręczenie zostało udzielone na kontrakty realizowane przez Budimex SA

3.5 Objaśnienie różnic pomiędzy osiągniętymi i prognozowanymi wynikami finansowymi Grupy Budimex

Grupa Budimex nie publikowała prognoz wyników finansowych na 2022 rok.

3.6 Wykorzystanie wpływów z emisji papierów wartościowych

W okresie objętym raportem nie miały miejsca emisje papierów wartościowych zarówno w ramach Grupy Budimex, jak również poza Grupę.

4 ZNACZĄCE UMOWY

4.1 Umowy ubezpieczenia zawarte dla spółek Grupy Budimex

Grupę Budimex (w tym Budimex SA) obowiązywały w roku 2022 następujące Generalne Umowy Ubezpieczenia:

- Generalna Umowa Ubezpieczenia Wszystkich Ryzyk Budowy/Montażu

Koasekuratorem wiodącym tej umowy jest Uniq TU SA z siedzibą w Warszawie (40% udziałów), pozostałymi koasekuratorami są STU Ergo Hestia SA z siedzibą w Sopocie (30% udziałów), Generali TU SA z siedzibą w Warszawie (30% udziałów).

Przedmiotem ubezpieczenia objęte są wszystkie kontrakty budowlano-montażowe realizowane przez Budimex SA, których wartość nie przekracza 500 milionów złotych i które w ciągu 30 dni od daty wejścia pierwszego wykonawcy na teren budowy są zgłaszane Koasekuratorowi Wiodącemu.

Niniejsza umowa została zawarta na okres od 5 lipca 2022 roku do 4 lipca 2024 roku.

- Generalna Umowa Ubezpieczenia Odpowiedzialności Cywilnej

Ubezpieczycielem jest Uniq TU SA. Przedmiotem ubezpieczenia jest pozaumowna odpowiedzialność cywilna deliktowa Ubezpieczonego z tytułu posiadanego mienia wykorzystywanego do prowadzonej działalności objętej ochroną ubezpieczeniową oraz prowadzonej działalności polegającej na świadczeniu usług budowlanych za szkody osobowe i rzeczowe wyrządzone osobom trzecim. Główna suma ubezpieczenia została określona na 100 milionów złotych na jedno i wszystkie zdarzenia dla każdego okresu rozliczeniowego. Niniejsza umowa posiada rozszerzenia zakresu podstawowego ubezpieczenia wraz z podlimitami sumy gwarancyjnej.

Niniejsza umowa została zawarta na okres od 5 lipca 2022 roku do 4 lipca 2024 roku.

- Generalna Umowa Ubezpieczenia Maszyn Budowlanych od Wszystkich Ryzyk

Umowa ta została zawarta na czas określony od dnia 27 listopada 2022 roku do 26 listopada 2023 roku. Ubezpieczycielem jest Wiener TU SA. Ubezpieczeniem są objęte maszyny i urządzenia budowlane będące własnością Budimex SA oraz będące przedmiotem leasingu. Zakres ubezpieczenia to wszystkie ryzyka fizycznej utraty lub uszkodzenia mienia z włączeniem szkód powstałych podczas/lub w związku z transportem maszyny, załadunkiem lub wyładunkiem oraz z montażem i demontażem.

Sprawozdanie z działalności Grupy Budimex i Spółki Budimex SA za 2022 rok

(wszystkie kwoty ujęte w tabelach wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

• Pozostałe istotne umowy ubezpieczenia

W 2022 roku została przedłużona z Allianz Polska Umowa Ubezpieczenia Odpowiedzialności Cywilnej członków władz spółek Grupy Budimex. Kolejne przedłużenie objęło okres od 22 lipca 2022 roku do 22 lipca 2023 roku. Zakres podmiotowy ubezpieczenia obejmuje członków władz (rad nadzorczych, zarządów oraz prokurentów) spółek Grupy Budimex oraz spółek zależnych. Powyższe ubezpieczenie stanowi część globalnego programu ubezpieczenia, obejmującego Grupę Ferrovial.

4.2 Umowy o współpracy i kooperacji obowiązujące w roku 2022

Umowy o współpracy i kooperacji zawarte w roku 2022:

	Dostawca	Przedmiot umowy	Roczna wartość	Data zawarcia
1	Rafineria Gdańska Sp. z o.o.	asfalty drogowe	98 369	2022-03-11
2	3W SA	materiały ogólnobudowlane (cegły, bloczki, tynki itp.)	8 504	2022-05-02
3	Zbrostal Sp. z o.o. Sp.k.	prefabrykowane zbrojenie stalowe	5 816	2022-04-01
4	Energa-Obrót SA	energia elektryczna	3 696	2022-12-19
5	ARTBUD TD Sp. z o.o. Sp.k	materiały ogólnobudowlane (wełna mineralna, styropian)	3 093	2022-12-15
6	PGE Obrót SA	energia elektryczna	2 448	2022-03-23
7	KOWALCZYK – Materiały Budowlane Janusz Kowalczyk	materiały ogólnobudowlane (wyroby betonowe, ceramiczne)	2 189	2022-08-31
8	Dynapac Sp. z o.o.	usługi serwisowe, naprawy bieżące i okresowe, przeglądy maszyn budowlanych	1 200	2022-04-01
9	ATP Hydroizolacje Tomasz Przyborowski	wykonanie wyspecyfikowanych robót budowlano-montażowych	1 122	2022-04-01
10	Rettenmaier Polska Sp. z o.o.	włókna i granulaty celulozowe	1 029	2022-04-01

Umowy przedstawione powyżej są umowami ramowymi o współpracy bez zasady wyłączności i nie stanowią zobowiązania Grupy Budimex oraz Budimex SA.

Umowy o współpracy i kooperacji zawarte przed rokiem 2022 i obowiązujące w roku 2022:

	Dostawca	Przedmiot umowy	Roczna wartość	Data zawarcia
	Rafineria Gdańska Sp. z o.o.	asfalty drogowe	98 369	2021-03-31 2019-05-13
	ArcelorMittal Distribution Solutions Poland Sp. z o.o	zbrojenia do betonu, stal zbrojeniowa wyroby stalowe	85 055	2011-05-24 2013-06-25
	Cemex Polska Sp. z o.o.	beton towarowy kruszywa cement	69 707	2011-12-06 2009-04-01 2006-11-23
	Confirme Sp. z o.o.	prefabrykowana stal zbrojeniowa	67 270	2020-01-15
	Bowim SA	zbrojenia do betonu, stal zbrojeniowa	47 626	2009-07-14 2012-06-10
	Anna Sp. z o.o.	zbrojenia do betonu, stal zbrojeniowa	39 695	2014-06-02
	Lafarge Cement SA	beton towarowy	30 635	2016-04-15
	Stalprodukt SA	bariery drogowe i mostowe	29 354	2007-06-18 2010-03-01
	thyssenkrupp Materials Poland SA	stal zbrojeniowa wyroby hutnicze materiały spawalnicze	26 973	2013-02-04 2006-03-08 2005-12-12
	Konsorcjum Stali SA	prefabrykowana stal zbrojeniowa	24 548	2012-03-01

Umowy przedstawione powyżej są umowami ramowymi o współpracy, bez zasady wyłączności i nie stanowią zobowiązania Grupy Budimex oraz Budimex SA.

4.3 Transakcje z podmiotami powiązanymi

Szczegółowe informacje na temat transakcji z podmiotami powiązanymi zostały zamieszczone w nocie 40 skonsolidowanego sprawozdania finansowego Grupy Budimex oraz nocie 37 sprawozdania finansowego Budimex SA.

4.4 Zaciągnięte kredyty i pożyczki

Na dzień 31 grudnia 2022 roku Budimex SA posiadał następujące kredyty, pożyczki oraz umowy leasingu:

Sprawozdanie z działalności Grupy Budimex i Spółki Budimex SA za 2022 rok

(wszystkie kwoty ujęte w tabelach wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

Nazwa podmiotu	Tytuł zobowiązania	Data podpisania umowy kredytu/ pożyczki	Kwota dostępna	Kwota zobowiązania wraz z odsetkami	Oprocentowanie	Termin wymagalności
Credit Agricole Bank Polska SA	Kredyt obrotowy odnawialny	13.05.2015	70 000	-	WIBOR 1M lub 3M + marża	31.05.2024
ING Bank Śląski SA	Kredyt w rachunku bieżącym	15.05.2015	60 000	-	WIBOR 1M + marża	31.05.2024
CaixaBank SA, Oddział w Polsce	Kredyt w rachunku bieżącym	20.01.2021	100 000	-	WIBOR 1M + marża	31.05.2024
Bank PEKAO SA	Kredyt w rachunku bieżącym	14.05.2015	100 000	-	WIBOR 1M + marża	14.05.2024
Societe Generale SA Oddział w Polsce	Średnioterminowy Kredyt Odnawialny	14.05.2015	70 000	-	WIBOR 1M + marża	31.05.2024
Millennium Leasing Sp. z o. o.	Leasing	-	-	-	WIBOR 1M + marża	13.06.2023
Konica Minolta Business Solutions Sp. z o.o.	Leasing	-	-	2 373	stałe, określone w umowie	31.12.2026
Pekao Leasing Sp. z o. o.	Leasing	-	-	29 560	WIBOR 1M + marża	31.10.2025

Na dzień 31 grudnia 2022 roku pozostałe spółki Grupy Budimex były stroną następujących umów kredytowych i umów leasingu:

Mostostal Kraków SA						
Konica Minolta Business Solutions Sp. z o.o.	Leasing	-	-	173	stałe, określone w umowie	31.12.2026
Millennium Leasing Sp. z o.o.	Leasing	-	-	176	WIBOR 1M + marża	31.01.2023
Budimex Parking Wrocław Sp. z o.o.						
Bank PKO BP SA	Kredyt na finansowanie koncesji	30.04.2012	-	24 641	WIBOR 3M + marża	31.12.2031
Fundusz Inwestycji Samorządowych Fundusz Inwestycyjny Zamknięty Aktywów Niepublicznych	pożyczka	29.10.2018	-	1 650	WIBOR 3M + marża	29.10.2038
Konica Minolta Business Solutions Sp. z o.o.	Leasing	-	-	2	stałe, określone w umowie	31.12.2026
Budimex Kolejnictwo SA						
Pekao Leasing Sp. z o.o.	Leasing	-	-	2 353	WIBOR 1M + marża	31.07.2025
Millennium Leasing Sp. z o.o.	Leasing	-	-	5 715	WIBOR 1M + marża	31.12.2027
Konica Minolta Business Solutions Sp. z o.o.	Leasing	-	-	14	stałe, określone w umowie	31.12.2026
FBSERWIS KAMIENSK Sp. z o. o.						

Sprawozdanie z działalności Grupy Budimex i Spółki Budimex SA za 2022 rok

(wszystkie kwoty ujęte w tabelach wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

NFOŚiGW	Dofinansowanie w formie pożyczki	-	-	9 980	stałe, określone w umowie	31.03.2026
FBSEWIS SA						
Societe Generale SA Oddział w Polsce	Kredyt w rachunku bieżącym	30.12.2021	20 000	-	WIBOR 1M + marża	31.10.2023
Bank PEKAO SA	Kredyt w rachunku bieżącym	31.03.2022	20 000	-	WIBOR 1M + marża	31.03.2024
Santander Leasing SA	Leasing	-	-	2 549	WIBOR 1M + marża	30.11.2024
Millennium Leasing Sp. z o.o	Leasing	-	-	2 032	WIBOR 1M + marża	31.01.2030
FBSEWIS WROCLAW Sp. z o. o.						
Santander Leasing SA	Leasing	-	-	4 825	WIBOR 1M + marża	30.06.2025
mLeasing Sp. z o.o.	Leasing	-	-	143	WIBOR 1M + marża	15.01.2023
Millennium Leasing Sp. z o.o.	Leasing	-	-	1 503	WIBOR 1M + marża	28.02.2029
Pekao Leasing Sp. z o. o.	Leasing	-	-	239	WIBOR 1M + marża	12.07.2025
FBSEWIS KARPATIA Sp. z o. o.						
Santander Leasing SA	Leasing	-	-	2 423	WIBOR 1M + marża	31.10.2025
Europejski Fundusz Leasingowy SA	Leasing	-	-	47	WIBOR 1M + marża	18.03.2023
mLeasing Sp. z o.o.	Leasing	-	-	581	WIBOR 1M + marża	28.12.2025
Millennium Leasing Sp. z o.o.	Leasing	-	-	2 530	WIBOR 1M + marża	30.04.2026
ZPO ZAWSTY Sp. z o. o.						
Polski Fundusz Rozwoju	Subwencja	-	-	99	0%	25.08.2023
Fotowoltaika HIG XIV Sp. z o.o.						
Columbus Energy S.A.	Pożyczka	27.10.2021	-	51	WIBOR 6M + marża	30.06.2023

4.5 Główne lokaty kapitałowe i inwestycje kapitałowe dokonane w 2022 roku

W 2022 roku Jednostka Dominująca oraz inne spółki Grupy nie dokonywały inwestycji kapitałowych w jednostki spoza Grupy Budimex. Opis inwestycji kapitałowych w ramach Grupy Budimex zawiera punkt 2.1.

4.6 Informacje o udzielonych w danym roku obrotowym pożyczkach, ze szczególnym uwzględnieniem pożyczek udzielonych jednostkom powiązanym

Szczegóły dotyczące pożyczek udzielonych zostały ujawnione w nocie 15.1 skonsolidowanego sprawozdania Grupy Budimex oraz w nocie 14.2 sprawozdania finansowego Budimex SA.

5 INFORMACJE POZOSTAŁE**5.1 Informacje o stanie posiadania akcji Jednostki Dominującej oraz akcji/udziałów w jednostkach powiązanych przez osoby zarządzające i nadzorujące Jednostkę Dominującą**

Na dzień 31 grudnia 2022 roku członkowie Zarządu Budimex SA posiadali następujące ilości akcji:

- Artur Popko – 2 031 akcji
- Marcin Węglowski – 2 830 akcji

Na dzień 31 grudnia 2022 roku członkowie Rady Nadzorczej Budimex SA posiadali następujące ilości akcji:

- Marek Michałowski – 4 000 akcji

5.2 Informacje o nabyciu akcji własnych

W roku 2022 Budimex SA nie dokonał nabycia akcji własnych.

5.3 Informacje o systemie kontroli programów akcji pracowniczych

Spółka nie wprowadziła programów akcji pracowniczych.

5.4 Informacje o znanych Spółce umowach (w tym również zawartych po dniu bilansowym), w wyniku których mogą w przyszłości nastąpić zmiany w proporcjach posiadanych akcji przez dotychczasowych akcjonariuszy

Na dzień publikacji niniejszego sprawozdania Budimex SA nie posiada informacji o umowach, w wyniku których mogą w przyszłości nastąpić zmiany w proporcjach posiadanych akcji przez dotychczasowych akcjonariuszy.

5.5 Informacja o prowadzonej działalności charytatywnej i sponsoringowej

Budimex SA od lat prowadzi projekty służące jego zrównoważonemu rozwojowi. W 2021 roku spółka ogłosiła „Strategię CSR na lata 2021–2023”, która odwołuje się do Celów Zrównoważonego Rozwoju ONZ i dzieli się na sześć kluczowych obszarów odpowiedzialności:

- zapewnienie najwyższych standardów bezpieczeństwa i higieny pracy,
- ograniczenie negatywnego wpływu na środowisko i klimat,
- troska o rozwój pracowników i satysfakcję z pracy,
- dbałość o najwyższą jakość oraz budowę kultury innowacji w spółce,
- przeciwdziałanie nadużyciom,
- dialog z lokalnymi społecznościami i wspieranie ich.

Budimex SA nieprzerwanie od roku 2011 pozostawał w składzie RESPECT Index – pierwszego w Europie Środkowo-Wschodniej indeksu giełdowego skupiającego akcje spółek odpowiedzialnych społecznie, a od września 2019 znalazł się w składzie indeksu WIG-ESG, który zastąpił RESPECT Index.

Budimex SA przywiązuje ogromną wagę do współpracy ze społecznościami lokalnymi, w tym wspierania ich, a także do ograniczania negatywnego wpływu na mieszkańców terenów, na których firma prowadzi swoją działalność.

Zarządzanie obszarem oddziaływania społecznego Grupy Budimex określone zostało w „Zasadach Polityki Odpowiedzialności Spółki”. Dokument ten obejmuje m. in. postanowienia bezpośrednio lub pośrednio związane z aspektami społecznego oddziaływania, nakazując etyczne i odpowiedzialne postępowanie w odniesieniu do wszystkich prowadzonych działań, przejrzystość i stosowanie najlepszych praktyk w zakresie nadzoru właścicielskiego, a także przyczynianie się do rozwoju społeczno-ekonomicznego.

Drugim dokumentem funkcjonującym w tym obszarze jest „Polityka współpracy ze społecznościami lokalnymi”. Wskazuje ona na konkretne działania, jakie muszą zostać podjęte zarówno przed rozpoczęciem prac budowlanych (prowadzenie dialogu ze społecznością lokalną na temat danego projektu pozwalającego na rozwiewanie ewentualnych obaw związanych z realizacją inwestycji), jak i w trakcie trwania kontraktu (budowanie relacji z otoczeniem społecznym przedsięwzięcia).

Budowa infrastruktury drogowej i kolejowej w perspektywie długoterminowej jest jednym z warunków rozwoju społeczno-gospodarczego kraju, a w efekcie podnosi jakość życia danej społeczności. Jednak na etapie realizacji prac budowlanych wiąże się z konkretnymi utrudnieniami, szczególnie dla mieszkańców terenów bezpośrednio sąsiadujących z danym projektem (np. wzmożony ruch i hałas wynikający z transportu materiałów budowlanych, pracy maszyn). Każdy potencjalny aspekt wpływu inwestycji na otoczenie jest analizowany już na etapie wydawania decyzji administracyjnych, a przedstawiciele mieszkańców biorą udział w konsultacjach społecznych. Grupa Budimex prowadzi również nieobligatoryjne, dodatkowe konsultacje społeczne w trakcie projektowania np. objazdów czy zamknięć dróg. W tym celu uczestniczy także na etapie prowadzenia projektu w sesjach rady gmin czy miast, by na bieżąco odpowiadać na wątpliwości oraz reagować na zgłoszone uwagi. Często są to również spotkania w gabinetach prezydentów lub wójtów gmin w celu omówienia zmian jakie będą zachodzić w zakresie prowadzonej inwestycji i tym samym wspólne wypracowanie i dostosowanie komunikacji do potrzeb mieszkańców. Budimex ponadto udostępnia kanały informacji zwrotnej dla mieszkańców w postaci formularza kontaktowego dostępnego na stronie www.budimex.pl oraz profili firmowych w mediach społecznościowych. W ten sposób ogranicza ryzyko wystąpienia zjawisk, które mogą negatywnie wpływać na sąsiadów realizowanych przedsięwzięć lub prowadzić do opóźnień i przestojów robót wynikających np. z protestów mieszkańców, blokowania przez nich prac, przedłużania procedur administracyjnych.

Jedną z bardziej wrażliwych inwestycji realizowanych przez Budimex SA w 2022 roku była Zapora na granicy polsko - białoruskiej. W związku z identyfikacją ryzyk związanych z jej realizacją, spółka Budimex SA zidentyfikowała wszystkich interesariuszy w ramach prowadzenia tej strategicznej dla Polski inwestycji. Spółka prowadzi mapping interesariuszy na najbardziej kluczowych i jednocześnie medialnych kontraktach, co ułatwia współpracę na inwestycji z lokalną społecznością.

Sprawozdanie z działalności Grupy Budimex i Spółki Budimex SA za 2022 rok

(wszystkie kwoty ujęte w tabelach wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

Mamy świadomość, że w okresie prowadzonych przez nas projektów znacząco wpływamy na życie lokalnych społeczności. Choć naszym długoterminowym celem jest poprawa jakości ich życia, nie pozostajemy obojętni na potrzeby społeczności tu i teraz. Dlatego otwarci na dialog, spotykamy się z przedstawicielami społeczności, wsluchujemy się w ich potrzeby i w miarę możliwości reagujemy, aby zapewnić jak najlepsze dobrosąsiedzkie stosunki. Wspieramy lokalne inicjatywy, ułatwiamy komunikację wokół prowadzonego projektu i pobudzamy działania charytatywne by na trwałe zbudować wartościowe relacje. Tam gdzie jesteśmy obecni, zapraszamy również do współpracy. W tym celu nawiązujemy kontakty z uczelniami i technikami proponując dla uczniów program przygotowujący do wykonywania zawodu. Dziękując się naszym doświadczeniem wierzymy, że umożliwiamy młodym pokoleniom lepszy start w przyszłość.

W trosce o przyszłe pokolenia od lat z powodzeniem realizujemy autorski program „Hello ICE. Budimex Dzieciom”. Poprzez bezpośrednie spotkania w placówkach oświatowych dzielimy się własnym doświadczeniem z młodymi jak dbać o bezpieczeństwo w ruchu publicznym a także edukujemy z zakresu udzielania pierwszej pomocy. Pragniemy poszerzać naszą ofertę dla dzieci i młodzieży, zwiększając zakres edukacji również w obszarze mikromobility (bezpieczni na rolkach/ hulajnogach/ deskorolkach).

Jednym z autorskich projektów społecznych spółki Budimex SA jest „Strefa Rodzica” realizowany nieprzerwanie od 2012 roku. Głównym celem programu jest stworzenie rodzicom chorych dzieci komfortowych warunków do przebywania ze swoimi pociechami w szpitalu, a tym samym poprawa samopoczucia dzieci i ułatwienie im szybszego powrotu do zdrowia. Dzięki miejscom takim jak Strefy Rodzica, mali pacjenci mogą na chwilę oderwać się od myśli o chorobie i w przyjemny sposób spędzać czas. Program wspiera również rodziców, którzy mogą stale towarzyszyć swoim pociechom w tym trudnym dla nich czasie. W ramach projektu na oddziałach dziecięcych wydzielane są specjalne strefy dla rodziców. „Strefa Rodzica” to ogromne zaangażowanie pracowników naszej firmy, którzy w ramach wolontariatu remontują szpitalne pomieszczenia. W 2022 roku Budimex SA otworzył kolejne Strefy Rodzica w szpitalach w Pieszku i w Bydgoszczy, przy realizacji których pracowało 14 wolontariuszy przez 300 godzin, a z obu Stref łącznie skorzystało około 1000 beneficjentów.

Spółka Budimex SA w 2022 roku zrealizowała „Dom z Serca 2”. Projekt wolontaryjny jest przeznaczony dla rodzin wielodzietnych z trudną sytuacją materialną. Wolontariusze Budimex wykorzystując swoje kompetencje wsparli po raz drugi wielodzietną rodzinę znajdującą się w trudnej sytuacji materialnej. Tym razem firma pomogła 8-osobowej rodzinie z Brus w województwie pomorskim, której do spokojnego, bezpiecznego i szczęśliwego życia zabrakło jedynie wykończonego domu. Budimex SA wraz z partnerami akcji oddał do użytku piękny, funkcjonalny i energooszczędny dom, w którym rodzina, może spełniać swoje kolejne marzenia.

Spółka co roku uruchamia program wolontariatu pracowniczego, w ramach którego pracownicy mogą zgłaszać pomysły i realizować projekty wolontaryjne. Program „Grant na Wolontariat” istnieje w spółce Budimex SA od 2015 roku. Wolontariat może się opierać na kompetencjach i umiejętnościach zawodowych pracowników, ale również na pracy i wysiłku fizycznym włożonym w projekt. Dobrym przykładem takiego działania jest odnowienie świetlicy w domu dziecka lub domu samotnej matki, czy zorganizowanie (odnowienie, wyposażenie) placu zabaw dla dzieci z ośrodka opieki społecznej, itp. W 2022 roku wolontariusze Grupy Budimex w ramach programu Grant na wolontariat wsparli remont dachu lokalnej organizacji dobroczynnej oraz poprawili warunki socjalne w szkole dla dzieci z autyzmem. W ramach specjalnej edycji Grantu na wolontariat „Pomoc dla Ukrainy” pracownicy Budimeksu wyremontowali łazienkę dla uchodźców, wsparli 300 rodzin w miejscowości w rejonie Buczy dostarczając im najpotrzebniejsze produkty spożywcze, wyposażyli Punkt Recepcyjny dla Uchodźców w Ustrzykach Dolnych oraz czynnie uczestniczyli w pomocy przy rozładunku pomocy rzeczowej dostarczanej do magazynu, zagospodarowali otoczenie wokół budynku świetlicy stworzonej na potrzeby kobiet i ich dzieci zza naszej wschodniej granicy, a także odnowili salę zabaw w ośrodku dla uchodźców. Łącznie w 2022 roku 58 wolontariuszy pracowało przez ponad 700 godzin realizując 7 grantów na kwotę 136 tysięcy złotych.

Grupa Budimex aktywnie angażuje się w działalność sponsoringową i charytatywną. Dokumentem, który reguluje ten obszar działalności jest „Instrukcja zatwierdzania projektów sponsoringowych, patronatów i darowizn”.

Na przestrzeni 2022 roku Grupa Budimex prowadziła aktywność w ramach szeregu programów i działań sponsoringowych oraz charytatywnych. W 2022 roku kontynuowaliśmy realizację projektów o tematyce społeczno-kulturalnej i edukacyjnej, poprzez wsparcie następujących inicjatyw:

- Programu stypendialnego „Odkrywczy Diamentów”, którego idea jest udzielanie wsparcia finansowego utalentowanym i efektywnie działającym grupom młodzieży, by umożliwić im start w prestiżowych międzynarodowych i ogólnopolskich konkursach z zakresu nauk ścisłych i technicznych, w szczególności technologii, inżynierii, konstrukcji, wzornictwa przemysłowego, matematyki oraz zarządzania.
- Fundacji Demos, która pomaga młodym ludziom znajdującym się w trudnej sytuacji życiowej. Organizacja ta tworzy zaplecze lokalowe do prowadzenia działalności wychowawczej, edukacyjnej, terapeutycznej i sportowej. Organizuje warsztaty dla liderów młodzieżowych oraz programy stypendialne.
- Wsparcie edukacji w regionach walczących z ubóstwem:
- Zakup wyposażenia szkolnego, wsparcie letniego wypoczynku, organizacja turniejów edukacyjnych w województwach: warmińsko-mazurskim, mazowieckim, podlaskim, łódzkim.
- Wsparcie ochotniczych straży pożarnych w regionach: łódzkim, podkarpackim,
- Wsparcie Fundacji: Nikt Nie Zostaje, Stare Powązki, Międzyszkolny Klub Sportowy Wola w Warszawie, Towarzystwo Przyjaciół Dzieci w Warszawie, Miejsko-Robotniczy Klub Sportowy Czechowice-Dziedzice, „Integracja JP II” w Łodzi, Demos w Krakowie i Księcia Józefa Poniatowskiego

Suma wszystkich zrealizowanych darowizn w 2022 roku wynosiła 1 945 tysięcy złotych, liczba projektów 43.

W 2022 roku nie zidentyfikowano przypadków niezgodności z prawem w zakresie społeczno - ekonomicznym, z związku z tym na spółki z Grupy Kapitałowej Budimex nie zostały nałożone żadne kary.

5.6 Postępowania sądowe

Łączna wartość postępowań dotyczących zobowiązań oraz wierzytelności na dzień 31 grudnia 2022 roku wynosiła 684 516 tysięcy złotych. Nadwyżka wartości postępowań z powództwa spółek Grupy nad sprawami przeciwko spółkom Grupy wynosiła 139 280 tysięcy złotych.

W oparciu o posiadane przez Budimex SA informacje, łączna wartość toczących się postępowań dotyczących zobowiązań Budimeksu SA i spółek zależnych według stanu na dzień 31 grudnia 2022 roku wynosiła 272 618 tysięcy złotych. Toczące się postępowania dotyczące Budimeksu SA i spółek zależnych związane są z działalnością operacyjną spółek Grupy.

Największym pod względem wartości przedmiotu sporu jest pozew złożony w dniu 24 lipca 2017 roku przez Muzeum Śląskie w Katowicach przeciwko Budimex SA oraz Ferrovial Agroman SA tworzących konsorcjum w związku z realizacją kontraktu „Budowa nowej siedziby Muzeum Śląskiego w Katowicach” zawartego w dniu 7 czerwca 2011 roku. Powód domaga się zasądzenia solidarnie od Pozwanych albo kwoty 122 758 tysięcy złotych z odsetkami ustawowymi od dnia wniesienia pozwu z tytułu nienależytego wykonania zobowiązania wynikającego z Kontraktu albo ewentualnie zasądzenia roszczenia o obniżenie ceny o kwotę 34 675 tysięcy złotych tytułem zwrotu niesłusznie – zdaniem Powoda - zapłaconej części wynagrodzenia. Jako podstawa dochodzenia żądania głównego został wskazany art. 471 k.c., zaś żądania ewentualnego – przepisy o rękojmi za wady.

Zdaniem Zarządu Budimex SA roszczenia objęte powództwem są bezzasadne. Nieprawidłowości stanowiące zdaniem Powoda podstawę faktyczną roszczeń – o ile występują - nie są konsekwencją działań lub zaniechań konsorcjum. Ponadto należyte wykonanie obiektu przez konsorcjum zostało potwierdzone przez powoda wydanym Świadectwem Przejęcia i Świadectwem Wykonania dla obiektu Muzeum Śląskiego w Katowicach. Rezerwy utworzone wcześniej na naprawy gwarancyjne pokrywają w ocenie Zarządu ryzyka związane z realizacją kontraktu. Odpowiedź Budimex SA na pozew została złożona 31 października 2017 roku, a następnie uzupełniono ją w styczniu 2018 roku. Sąd skutecznie doręczył odpis pozwu do Ferrovial Agroman SA w dniu 21 września 2018 roku. Ferrovial Agroman SA złożył odpowiedź na pozew w dniu 22 października 2018 roku. Pierwsza rozprawa miała miejsce w dniu 11 marca 2019 roku, podczas której sąd zobowiązał strony do wpłaty zaliczki na poczet wynagrodzenia biegłego w sprawie, który nie został jeszcze wyznaczony. Postanowieniem z dnia 22 grudnia 2021 roku sąd zawiesił prowadzone postępowanie zgodnie z wnioskiem stron. Następnie, postanowieniem z dnia 29 czerwca 2022 roku sąd podjął na wniosek powoda postępowanie, zawieszone w grudniu 2021 roku, a postanowieniem z dnia 2 sierpnia 2022 roku sąd skierował strony do mediacji, wyznaczając jednocześnie mediatora Sądu Polubownego przy Prokuraturii Generalnej RP. W dniu 26 sierpnia 2022 roku Budimex SA i Ferrovial Construcción SA wyrazili zgodę na mediację i wyznaczonego mediatora. Postanowieniem z dnia 25 listopada 2022 roku sąd przedłużył termin na przeprowadzenie mediacji do dnia 30.04.2023 roku.

Inna istotna co do wartości sprawa dotyczy pozwu złożonego w dniu 5 marca 2008 roku przez Miejskie Wodociągi i Kanalizację w Bydgoszczy Sp. z o.o. o zasądzenie solidarne od konsorcjum, w skład którego wchodziły spółki Budimex SA i Budimex Dromex SA, łącznej kwoty 25 252 tysiące złotych. Roszczenie dotyczy kosztów wykonawstwa zastępczego poniesionych przez zamawiającego w związku z odstąpieniem przez konsorcjum od umowy. Udział spółek w konsorcjum wynosił 90%, w związku z czym wartość roszczenia przypadająca obecnie na Budimex SA wynosi 22 727 tysięcy złotych. W dniu 12 lipca 2017 roku sąd I instancji wydał wyrok, w którym zasądził od Budimex SA kwotę 22 tysięcy złotych (tytułem zwrotu kosztów ekspertyz przeprowadzonych przez powoda), zaś w całym pozostałym zakresie powództwo oddalił. Apelacja od wyroku została wniesiona zarówno przez powoda (co do całości orzeczenia), jak i pozwanego (co do części orzeczenia - tj. kwoty 22 tysięcy złotych). Obecnie Strony nadal czekają na wyznaczenie terminu rozprawy przed sądem II instancji. W międzyczasie sąd na posiedzeniu niejawnym wydał postanowienie o dopuszczeniu dowodu z opinii biegłego, obejmującego wyliczenie wartości robót poprawkowych oraz wartości robót pozostałych do wykonania. Z jednej strony uwzględnia to wniosek powoda z jego apelacji o przeprowadzenie takiego dowodu, z drugiej sugeruje, że sąd będzie jednak zmierzał do porównania zakresu kontraktu Konsorcjum z zakresem robót wykonanych zastępczo. Na datę sporządzenia niniejszego sprawozdania, opinia ta nie została jeszcze wydana.

Na dzień sporządzenia sprawozdania nie są znane wyniki końcowe pozostałych postępowań. Na wszystkie sprawy sądowe, które w ocenie Grupy mogą zakończyć się dla niej niekorzystnie, zostały utworzone rezerwy w wysokości uwzględniającej oszacowane przez Grupę ryzyko.

Łączna wartość toczących się postępowań dotyczących roszczeń Budimeksu SA i spółek zależnych według stanu na dzień 31 grudnia 2022 roku wynosi 411 898 tysięcy złotych. Postępowania dotyczą głównie odzyskania przeterminowanych należności od kontrahentów oraz dodatkowych roszczeń z tytułu wykonanych prac budowlanych. Na dzień sporządzenia sprawozdania nie są znane ich wyniki końcowe.

5.7 Ważniejsze osiągnięcia w dziedzinie badań i rozwoju

Innowacyjne projekty prowadzone przez Budimex SA zostały opisane w punkcie 3.3 Sprawozdania na temat informacji niefinansowych Grupy Budimex za 2022 rok.

5.8 Informacja o zobowiązaniach wynikających z emerytur i świadczeń o podobnym charakterze dla byłych osób zarządzających lub nadzorujących

Budimex SA oraz spółki z Grupy Budimex nie posiadały na dzień 31 grudnia 2022 roku żadnych zobowiązań wynikających z emerytur i świadczeń o podobnym charakterze dla byłych osób zarządzających lub nadzorujących.

6 OŚWIADCZENIE O STOSOWANIU ŁADU KORPORACYJNEGO

6.1 Wskazanie zbioru zasad ładu korporacyjnego, któremu podlega Budimex SA oraz miejsca, gdzie tekst zbioru zasad jest publicznie dostępny

Spółka w 2022 roku stosowała Dobre Praktyki Spółek Notowanych na GPW 2021 („DPSN 2021”) wprowadzone Uchwałą Nr 13/1834/2021 Rady Nadzorczej Giełdy Papierów Wartościowych w Warszawie S.A. z dnia 29 marca 2021 r. Zakres stosowania przez Spółkę DPSN 2021 zmieniał się następująco w trakcie roku 2022:

Zgodnie z raportem EBI nr 3/2021 z dnia 13 grudnia 2021 roku od początku roku 2022 roku Spółka nie stosowała następujących zasad DPSN 2021:

- zasady 1.3.1, 1.3.2, 1.4 oraz 1.4.1. w związku z prowadzonymi pracami nad strategią Spółki, których zakończenie planowano na pierwszą połowę 2022 roku,

- zasady 2.1. oraz 2.2. dotyczących polityki różnorodności - Spółka opublikowała na stronie internetowej Politykę Różnorodności Grupy Budimex, a następnie przyjęła przez Radę Nadzorczą Spółki Politykę Różnorodności Zarządu Budimex SA. Dalszymi działaniami było zarekomendowanie przez Zarząd i Radę Nadzorczą Zwyczajnemu Walnemu Zgromadzeniu przyjęcie Polityki Różnorodności Rady Nadzorczej Budimex SA (przyjęcie Polityki nastąpiło w dniu 19. Maja 2022 r.). Wszystkie wyżej wymienione dokumenty nie zawierają warunku udziału mniejszości na poziomie nie niższym niż 30 %. Przewidują natomiast wprowadzenie minimalnego poziomu reprezentacji każdej płci w procesie wylaniania kandydatów wynoszącego 30% wszystkich kandydatów, jeżeli osoby te są reprezentowane wśród kandydatów, a ich kompetencje są co najmniej równe kompetencjom pozostałych osób kandydujących,

- zasady 3.4 – dotyczącej wynagrodzenia osób odpowiedzialnych za zarządzanie ryzykiem i compliance oraz kierującego audytem wewnętrznym – Spółka wyjaśniła, iż zgodnie z zasadą 3.4. wynagrodzenie osoby kierującej audytem wewnętrznym oraz pracowników Biura Audytu Wewnętrznego uzależnione jest od realizacji wyznaczonych zadań, a nie od krótkoterminowych wyników Spółki. Wynagrodzenie osób zarządzających ryzykiem i compliance z racji łączenia tych funkcji z innymi obowiązkami jest uzależnione od krótkoterminowych wyników Spółki, przy czym z chwilą powierzenia tych zadań osobom zajmującym się wyłącznie zarządzaniem ryzykiem i compliance zasada będzie stosowana przez Spółkę.

- zasady 3.5 - zgodnie z tą zasadą osoby odpowiedzialne za zarządzanie ryzykiem i compliance podlegają bezpośrednio Prezesowi lub innemu członkowi zarządu – Spółka w tym zakresie wyjaśniła, iż osoba odpowiedzialna za zarządzanie ryzykiem podlega bezpośrednio Prezesowi Zarządu. Koordynatorem ds. Zgodności (Compliance Chief Officer) jest Członek Zarządu Spółki - Dyrektor Pionu Prawno – Organizacyjnego, który wraz z Zastępcą Koordynatora ds. Zgodności i Zespołem Wykonawczym Compliance (będącym w trakcie rozbudowy) czuwa nad zgodnością działalności Spółki z prawem, regulacjami wewnętrznymi oraz zasadami etyki. Rozmiar prowadzonej przez Spółkę działalności oraz duża aktywność na rynku zamówień publicznych powoduje, iż wprowadzenie systemu na tym poziomie pozwala na szybkie reagowanie na zmieniającą się rzeczywistość prawną oraz unikanie potencjalnych naruszeń prawa w obszarach o strategicznym znaczeniu dla Spółki. Dodatkowo umożliwia to również bieżące minimalizowanie wystąpienia ryzyk prawnych / naruszeń etyki ze względu na szeroki i stały dostęp do pojawiających się problemów i zagadnień.

- zasady 3.7 – zgodnie z tą zasadą Zasady 3.4 - 3.6 mają zastosowanie również w przypadku podmiotów z grupy spółki o istotnym znaczeniu dla jej działalności, jeśli wyznaczono w nich osoby do wykonywania tych zadań – Spółka w tym zakresie wyjaśniła, iż spółką o istotnym znaczeniu dla działalności Budimex jest FBSerwis SA. W spółce powołany został Koordynator ds. Zgodności, który podlega bezpośrednio Dyrektorowi Działu Prawnego – Członkowi Zarządu FBSerwis SA. Wynagrodzenie Koordynatora uzależnione jest częściowo od wyników finansowych FBSerwis SA. Równocześnie przeprowadzany jest proces tworzenia regulacji i struktury w zakresie zarządzania ryzykiem. Przewidywany termin zakończenia tego procesu to koniec czerwca 2022 roku. Spółka nie posiada regulacji i struktur w zakresie audytu wewnętrznego. Spółka planuje korzystać ze wsparcia Budimex SA w tym zakresie na podstawie umowy, którą planuje zawrzeć do końca czerwca 2022 roku,

- zasad 4.1, 4.8, 4.9.1, 4.13 oraz 4.14. dotyczących Walnego Zgromadzenia – w zakresie zasady 4.1. dotyczącej e-walnego Spółka podtrzymuje swoje stanowisko prezentowane w związku z zasadą IV.R.2 pkt 2) z rozdziału IV Walne zgromadzenie

i relacje z akcjonariuszami oraz zasadą IV.R.2 pkt 3) z rozdziału IV Walne zgromadzenie i relacje z akcjonariuszami ze zbioru DPSN 2016, w zakresie pozostałych zasad Spółka wyjaśniła, iż Zarząd zamierza zarekomendować Walnemu Zgromadzeniu stosowanie tych zasad i w związku z tym w porządku obrad najbliższego Walnego Zgromadzenia zostanie umieszczony odpowiedni punkt porządku obrad.

Zgodnie z raportem EBI z dnia 19 maja 2022 roku w związku z decyzjami podjętymi przez Zwyczajne Walne Zgromadzenie Budimex S.A. w dniu 19 maja 2022 r. zmianie uległ komentarz do zasady 2.1. i 2.2. (ZWZ przyjęło Politykę Różnorodności Rady Nadzorczej Budimex S.A.) oraz jako stosowane wskazane zostały zasady 4.8., 4.9.1., 4.13. i 4.14. Spółka nadal nie stosowała następujących zasad DPSN 2021: 1.3.1., 1.3.2., 1.4., 1.4.1., 2.1., 2.2., 3.4., 3.5., 3.7., 4.1.

Zgodnie z raportem EBI z dnia 21 czerwca 2022 roku w związku z przyjęciem przez Zarząd Budimex S.A. Założeń polityki dywidendowej na lata 2022 - 2026 zmianie uległ komentarz do zasady 1.1.

Zgodnie z raportem EBI z dnia 30 czerwca 2022 roku w związku z przedłużeniem terminu prowadzenia prac na strategią biznesową Spółki oraz strategią zrównoważonego rozwoju zmianie uległ komentarz do zasady 1.3.1., 1.3.2., 1.4. oraz 1.4.1., a także w związku ze zmianami w zakresie zarządzania ryzykiem i w zakresie audytu wewnętrznego w spółce o istotnym znaczeniu dla działalności Budimex, czyli FBSerwis S.A. zmianie uległ komentarz do zasady 3.7. (FBSerwis S.A. w zakresie audytu wewnętrznego zawarła umowę, na mocy której korzysta ze wsparcia Budimex S.A. w tym zakresie).

Zgodnie z raportem EBI z dnia 30 września 2022 roku w związku ze zmianami organizacyjnymi dotyczącymi systemu compliance w Spółce zmianie uległy komentarze do zasady 3.4. oraz zasady 3.5., przy czym zasada 3.5. zaczęła być stosowana przez Spółkę.

Informacje o zakresie stosowania DPSN 2021 oraz tekst DPSN 2021 publikowane są na stronie internetowej Spółki (zakładka „Ład korporacyjny”).

6.2 Polityka compliance

We wrześniu 2017 roku Zarząd Spółki Budimex SA przyjął Politykę Compliance. Przyjęcie Polityki potwierdza znaczenie, jakie Spółka przywiązuje do prowadzenia działalności w zgodzie z obowiązującymi przepisami prawa, normami etycznymi oraz zasadami fair play. Przyjęta Polityka Compliance zagregowała obowiązujące w Spółce regulacje wewnętrzne, nadając im bardziej formalny wymiar i charakter. Istotnym było również zwrócenie uwagi, zarówno otoczenia zewnętrznego Spółki jak i pracowników/współpracowników na to, jak ważne jest stosowanie się w codziennej działalności biznesowej do obowiązujących przepisów prawa oraz zasad etyczno-moralnych. W Polityce Compliance zawarto katalog działań zabronionych, niemający jednak charakteru zamkniętego oraz wskazano zasadnicze obszary aktywności Spółki, w których mogą wystąpić ryzyka naruszenia prawa. Przywołane zostały także wewnętrzne akty prawne obowiązujące w Spółce i mające na celu uporządkowanie i sformalizowanie określonych procesów, celem zminimalizowania wystąpienia ryzyk wskazanych powyżej. Bieżący nadzór nad realizacją Polityki powierzony został Dyrektorowi ds. prawnych obszaru Compliance, podlegającemu bezpośrednio Członkowi Zarządu Spółki – Dyrektorowi Pionu Prawno - Organizacyjnego. Kwestią, na którą należy również zwrócić uwagę, jest fakt wprowadzenia przez Spółkę jednolitego systemu sygnalizowania nieprawidłowości, za pośrednictwem 4 dostępnych kanałów komunikacji Compliance.

6.3 Polityka różnorodności

Zagadnienia związane z różnorodnością zostały jednoznacznie uregulowane w dokumentach korporacyjnych, które odnoszą się do wszystkich spółek wchodzących w skład Grupy Budimex. Są to m.in. „Zasady Polityki Odpowiedzialności Spółki” Grupy Ferrovial, głównego akcjonariusza Budimex SA. Zobowiązują one wszystkich pracowników Grupy m.in. do poszanowania podstawowych praw człowieka, sprzyjania równości, różnorodności oraz dbania o równowagę pomiędzy pracą a życiem prywatnym. Drugim ogólnogrupowym dokumentem są „Zasady Ochrony Praw Człowieka”, dotyczące unikania dyskryminacji, promowania równych szans, a także dostrzegania wartości w różnorodności w miejscu pracy. Trzecim dokumentem jest „Kodeks Etyki”, wdrażający założenia wskazanych polityk i przeciwdziałający dyskryminacji w sferze zatrudnienia.

Dodatkowo w roku sprawozdawczym Budimex wdrożył zasadę dodatkowego wyrównywania luki płacowej osobom wracającym po długotrwałych nieobecnościach (tzw. budżet gender pay gap).

Budimex wdrożył „Politykę Różnorodności” odnoszącą się do równego traktowania ze względu m.in. na płeć, wiek, niepełnosprawność, stan zdrowia, narodowość, przekonania polityczne, formę, zakres oraz podstawę zatrudnienia, a także zobowiązał się do tworzenia atmosfery i kultury organizacyjnej, która zapewnia poszanowanie dla wszelkich form różnorodności. Postanowienia dokumentu obejmują również obszar rekrutacji, dostępu do szkoleń i awansów, wynagrodzeń, godzenia obowiązków zawodowych z życiem prywatnym, ochrony przed mobbingiem i nieuzasadnionym zwolnieniem. Budimex przełamuje bariery związane ze stanem zdrowia pracowników, zatrudniając osoby niepełnosprawne. W celu sprawnego zarządzania „Polityką” wprowadzony został tzw. monitoring antydyskryminacyjny oraz antymobbingowy, a także system narzędzi edukacyjnych, szkoleń i warsztatów. Corocznie rezultaty prowadzenia „Polityki” są raportowane do Zarządu.

Ogólna Polityka Różnorodności funkcjonuje w Grupie Budimex od września 2016 roku. Została ona zaktualizowana w czerwcu 2021 roku. Polityka określa kierunek dla skutecznego zarządzania różnorodnością w Grupie. Pozostając jednym z największych pracodawców w Polsce Budimex kieruje się zasadami poszanowania wszystkich osób, równego ich traktowania, wykorzystywania potencjału pracowników oraz przeciwdziałania wszelkim formom dyskryminacji wierząc, że przynosi to wymierne korzyści i wpływa na rozwój oraz innowacyjność organizacji oraz kreowanie przyjaznego otoczenia społecznego.

Celami Polityki Różnorodności są:

- aktywne zarządzanie różnorodnością w ramach prowadzonej polityki zarządzania zasobami ludzkimi, tworzenie otwartego i różnorodnego środowiska pracy,
- przeciwdziałanie wszelkim formom dyskryminacji,
- zapewnienie równych szans w dostępie do edukacji i awansu,
- zapewnienie uczciwej i obiektywnej oceny pracowniczej,
- zapewnienie równych szans w dostępie do informacji o obowiązujących w Grupie standardach etycznych,
- osiągnięcie poziomu równości wynagrodzeń mierzonego wskaźnikiem Gender Pay Gap,
- utrzymanie poziomu reprezentacji kobiet w całkowitej liczbie pracowników Grupy Budimex na poziomie powyżej średniej dla sektora budowlanego,
- utrzymanie poziomu reprezentacji kobiet na stanowiskach w wyższej kadrze zarządzającej oraz pośród menadżerów i kierowników na poziomie co najmniej równym poziomowi reprezentacji kobiet w całkowitej liczbie pracowników Grupy Budimex,

Sprawozdanie z działalności Grupy Budimex i Spółki Budimex SA za 2022 rok

(wszystkie kwoty ujęte w tabelach wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

- promocja różnorodności i edukacja we współpracy z naszymi interesariuszami.

Polityka odnosi się do wszystkich szczebli zatrudnienia w Grupie. Z uwagi na istotność wpływu, jaki wywiera Zarząd na pozostałą kadrę przestrzegając zasad różnorodności, 21 września 2021 roku w Grupie Budimex przyjęta została Polityka Różnorodności Zarządu. Celem Polityki jest zapewnienie zasad równego traktowania i różnorodności na najwyższym szczeblu zarządczym Grupy. Polityka ta wyznacza trajektorię działań w dążeniu do spełnienia najlepszych praktyk, w tym Dobrych Praktyk Spółek Notowanych 2021 w zakresie różnorodności. W 2022 roku przyjęto przez Walne Zgromadzenie Politykę Różnorodności Rady Nadzorczej, wskazującą że w gronie kandydatów do Rady Nadzorczej każda płeć musi być reprezentowana przez minimum 30%.

Grupa Budimex jest też sygnatariuszem „Karty Różnorodności” – międzynarodowej inicjatywy stanowiącej dobrowolne zobowiązanie danej organizacji do równego traktowania wszystkich pracowników, zapobiegania jakiegokolwiek dyskryminacji w miejscu pracy oraz podejmowania działań na rzecz tworzenia warunków sprzyjających różnorodności. Wyraża gotowość organizacji do angażowania wszystkich grup jej interesariuszy w działania na rzecz ochrony i propagowania różnorodności.

Grupa Budimex zatrudnia pracowników różnych narodowości dając możliwość realizacji ambicji zawodowych osób obcojęzycznych. Środowisko pracy w Grupie ułatwia zatrudnianie i integrowanie pracowników.

Struktura pracowników Grupy Budimex w 2022 roku:

Wiek (lat)	Kobiety	Mężczyźni	Razem
<30	421	772	1 193
30 - 50	1 027	3 378	4 405
> 50	102	1 322	1 424
Razem pracowników	1 550	5 472	7 022

Struktura wieku i płci w Zarządzie Spółki

	Kobiety	Mężczyźni	Razem
Zarząd łącznie, w tym:	0	4	4
wiek poniżej 30	0	0	0
wiek 30-50	0	2	2
wiek powyżej 50	0	2	2
w tym obcokrajowcy	0	0	0

Struktura wieku i płci w Radzie Nadzorczej Spółki

	Kobiety	Mężczyźni	Razem
Rada Nadzorcza	1	8	9
wiek poniżej 30	0	0	0
wiek 30-50	0	1	1
wiek powyżej 50	1	7	8
w tym obcokrajowcy	0	3	3

6.4 Opis podstawowych cech stosowanych w spółce systemów kontroli wewnętrznej i zarządzania ryzykiem w odniesieniu do procesu sporządzania sprawozdań finansowych Budimeksu SA i Grupy Budimex

Zarząd Budimeksu SA jest odpowiedzialny za wdrożenie i funkcjonowanie systemu kontroli wewnętrznej w procesie sporządzania sprawozdań finansowych Budimex SA oraz skonsolidowanych sprawozdań finansowych Grupy Budimex.

Obowiązek sporządzenia sprawozdań finansowych jest realizowany w praktyce przez wykwalifikowanych pracowników pionu finansowego pod nadzorem członka Zarządu - dyrektora Pionu Ekonomiczno - Finansowego Budimex SA.

Sporządzenie sprawozdań rocznych poprzedza spotkanie Komitetu Audytu z niezależnymi audytorami w celu ustalenia planu i zakresu badania sprawozdań finansowych oraz omówienia potencjalnych obszarów ryzyk mogących mieć wpływ na rzetelność i prawidłowość sprawozdań finansowych. Grupa Budimex korzysta dodatkowo z programu komputerowego wspierającego identyfikację i zarządzanie ryzykami związanymi ze sporządzaniem wszelkich informacji finansowych, w tym sprawozdań finansowych. W 2022 roku został dodatkowo przeprowadzony przez niezależną firmę doradczą audyt całego procesu sprawozdawczości finansowej, który nie wykazał żadnych nieprawidłowości.

Sprawozdanie z działalności Grupy Budimex i Spółki Budimex SA za 2022 rok

(wszystkie kwoty ujęte w tabelach wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

Sporządzanie sprawozdań finansowych jest zaplanowanym procesem, uwzględniającym odpowiedni podział zadań pomiędzy pracowników pionu finansowego Budimex SA, adekwatny do ich kompetencji i kwalifikacji. Podstawą sporządzenia jednostkowych sprawozdań finansowych są księgi rachunkowe. Księgi rachunkowe części spółek Grupy są prowadzone przy użyciu programu finansowo-księgowego SAP R/3, który zapewnia podstawowe potrzeby informacyjne dla rachunkowości finansowej i zarządczej od 1 stycznia 2003 roku. System SAP R/3 jest zarządzany centralnie przez wykwalifikowanych pracowników Budimex SA, którzy ustalają poziomy autoryzacji w zakresie wprowadzania i modyfikacji danych transakcyjnych, układu podstawowych raportów oraz zmian w planie kont.

Sporządzanie skonsolidowanych sprawozdań finansowych jest dokonywane na podstawie jednolitych pakietów konsolidacyjnych przygotowywanych w formie elektronicznej przez poszczególne spółki Grupy. Proces konsolidacji danych następuje w Zespole Raportowania i Konsolidacji pod nadzorem dyrektora Biura Rachunkowości.

Spółki Grupy Budimex stosują jednolite zasady rachunkowości zatwierdzone przez zarządy Budimex SA oraz spółek zależnych. Prawidłowość stosowania zasad rachunkowości przez poszczególne spółki jest monitorowana na bieżąco przez pracowników Zespołu Raportowania i Konsolidacji oraz Biura Kontrolingu Budimex SA.

Zespół Raportowania i Konsolidacji Budimex SA jest odpowiedzialny za rekomendowanie rozwiązań w zakresie modyfikacji i aktualizacji polityk księgowych oraz innych wymogów giełdowej sprawozdawczości finansowej, jak również ich wdrożenie po uprzednim zatwierdzeniu przez Zarząd.

W trakcie sporządzania sprawozdań finansowych stosowane są między innymi następujące czynności kontrolne:

- ocena istotnych, nietypowych transakcji pod kątem ich wpływu na sytuację finansową Grupy oraz sposób prezentacji w sprawozdaniu finansowym,
- weryfikacja adekwatności przyjętych założeń do wyceny wartości szacunkowych,
- analiza porównawcza i merytoryczna danych finansowych,
- weryfikacja prawidłowości arytmetycznej i spójności danych,
- analiza kompletności ujawnień.

Sporządzone roczne sprawozdania finansowe są przekazywane do wstępnej weryfikacji dyrektorowi Pionu Ekonomiczno-Finansowego, a następnie całemu Zarządowi do ostatecznej weryfikacji i autoryzacji.

Roczne sprawozdania finansowe podlegają badaniu przez niezależnego biegłego rewidenta, który po zakończonym badaniu przedstawia swoje wnioski i spostrzeżenia Komitetowi Audytu, a następnie Radzie Nadzorczej. Po zapoznaniu się z treścią sprawozdań finansowych i niniejszego sprawozdania z działalności oraz ze sprawozdaniem z badania biegłego rewidenta, Rada Nadzorcza wydaje ocenę w zakresie ich zgodności z księgami, dokumentami i stanem faktycznym.

6.5 Wskazanie akcjonariuszy posiadających bezpośrednio lub pośrednio znaczne pakiety akcji

Według posiadanych przez Budimex SA informacji, struktura akcjonariatu Spółki na dzień 31 grudnia 2022 roku przedstawia się w sposób następujący:

Akcjonariusz	Rodzaj akcji	Liczba Akcji	% udział w kapitale zakładowym	Liczba głosów	% udział w głosach na WZA
Ferrovial Construction International SE	zwykłe	12 801 654	50,14%	12 801 654	50,14%
Nationale-Nederlanden OFE	zwykłe	2 353 889	9,22%	2 353 889	9,22%
Drugi Allianz OFE	zwykłe	2 172 000	8,51%	2 172 000	8,51%
Pozostali akcjonariusze	zwykłe	8 202 555	32,13%	8 202 555	32,13%
Ogółem		25 530 098	100,0%	25 530 098	100,0%

Powyższe dane prezentują strukturę akcjonariatu według stanu z ostatniego Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy (WZA) z dnia 19 maja 2022 roku, z uwzględnieniem informacji zawartych w raporcie bieżącym nr 2/2023 z dnia 5 stycznia 2023 roku.

6.6 Wskazanie posiadaczy wszelkich papierów wartościowych, które dają specjalne uprawnienia kontrolne

Spółka nie emitowała papierów wartościowych dających specjalne uprawnienia kontrolne.

6.7 Wskazanie wszelkich ograniczeń odnośnie do wykonywania prawa głosu

Nie istnieją ograniczenia odnośnie do wykonywania prawa głosu.

6.8 Wskazanie wszelkich ograniczeń dotyczących przenoszenia prawa własności papierów wartościowych Budimex SA

Nie istnieją ograniczenia dotyczące przenoszenia prawa własności papierów wartościowych Budimex SA, z wyjątkiem akcji imiennych, których zbycie wymaga zgody Spółki. Zgody udziela Zarząd w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

6.9 Opis zasad dotyczących powoływania i odwoływania osób zarządzających oraz ich uprawnień, w szczególności prawa do podjęcia decyzji o emisji lub wykupie akcji

Rada Nadzorcza powołuje i odwołuje prezesa Zarządu, a na jego wniosek wiceprezesów i pozostałych członków Zarządu na okres wspólnej kadencji wynoszącej trzy lata.

Zarząd nie posiada uprawnień do podjęcia decyzji o emisji akcji. Uprawnienia Zarządu odnośnie do prawa do podjęcia decyzji o wykupie akcji nie odbiegają od uregulowań zawartych w Kodeksie spółek handlowych.

Zasady dotyczące powoływania i odwoływania osób zarządzających, uprawnienia osób zarządzających, w tym uprawnienia do podjęcia decyzji o emisji lub wykupie akcji Spółki, zawarte w Statucie w ciągu 2022 roku nie uległy zmianie.

Zgodnie z regulacjami zawartymi w Statucie, Zarząd prowadzi sprawy Spółki i reprezentuje Spółkę, czyli zakres jego uprawnień nie odbiega od zakresu określonego przepisami Kodeksu spółek handlowych. W zakresie szczegółowych uprawnień Zarządu przewidzianych statutem należy wymienić:

- wyrażanie zgody na zbycie akcji imiennych,
- ustalanie ceny emisyjnej akcji w przypadku podwyższenia kapitału zakładowego,
- wyłączanie lub ograniczanie prawa poboru akcji nowych emisji za zgodą Rady Nadzorczej,
- określanie sposobu ustalania wysokości ceny emisyjnej oraz wydawania akcji w zamian za wkłady niepieniężne za zgodą Rady Nadzorczej,
- podejmowanie decyzji w sprawie zakupu lub zbycia nieruchomości, użytkowania wieczystego lub udziału w nieruchomości, maszyn, urządzeń, papierów wartościowych lub innych składników majątkowych, jeżeli jednostkowa cena zakupu lub sprzedaży nie przekracza kwoty stanowiącej jedną piątą kapitału zakładowego Spółki,
- podejmowanie decyzji w sprawie wypłaty zaliczki na poczet przewidywanej na koniec roku obrotowego dywidendy za zgodą Rady Nadzorczej.

6.10 Opis zasad zmiany statutu lub umowy Budimex SA

Zmiana Statutu dokonywana jest w drodze uchwały Walnego Zgromadzenia i wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego. Kwestie te uregulowane są w par. 13 lit. r) statutu przy opisie uprawnień Walnego Zgromadzenia. Projekt uchwały w sprawie zmiany statutu, jak w przypadku wszystkich uchwał Walnego Zgromadzenia, powinien być przedstawiony Radzie Nadzorczej przez Zarząd do zaopiniowania. Zgodnie z regulacjami zawartymi w Kodeksie spółek handlowych podjęcie takiej uchwały wymaga kwalifikowanej większości tj. (i) co do zasady 3/4 głosów, (ii) w przypadku istotnej zmiany przedmiotu działalności 2/3 głosów.

6.11 Opis sposobu działania Walnego Zgromadzenia i jego zasadniczych uprawnień oraz praw akcjonariuszy i sposobu ich wykonywania

Walne Zgromadzenie Spółki działa na podstawie Statutu, Regulaminu Obrad Walnego Zgromadzenia (obydwa dokumenty dostępne na stronie internetowej Spółki) i przepisów prawa, w tym Kodeksu spółek handlowych. Szczegółowe uprawnienia Walnego Zgromadzenia określone są w par. 13 Statutu. Akcjonariusze realizują swoje prawa w sposób określony Statutem, Regulaminem Obrad Walnego Zgromadzenia oraz obowiązującymi przepisami.

Walne Zgromadzenie obraduje jako zwyczajne lub nadzwyczajne. Zwyczajne Walne Zgromadzenie zwoływane jest najpóźniej w terminie sześciu miesięcy po upływie każdego roku obrotowego. Walne Zgromadzenie jest zwoływane przez Zarząd Spółki. Rada Nadzorcza może zwołać Zwyczajne Walne Zgromadzenie, jeżeli Zarząd Spółki nie zwoła go w terminie określonym w Kodeksie spółek handlowych lub w Statucie, jak również Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie, jeżeli uzna to za wskazane. Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie mogą zwołać również akcjonariusze reprezentujący co najmniej połowę kapitału zakładowego lub co najmniej połowę ogółu głosów w Spółce. Akcjonariusze wyznaczają przewodniczącego tego Zgromadzenia.

Akcjonariusz lub akcjonariusze reprezentujący co najmniej jedną dwudziestą kapitału zakładowego mogą żądać od Zarządu Spółki w formie pisemnej lub elektronicznej, zwołania Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia i umieszczenia określonych spraw w porządku jego obrad lub spraw, które mają zostać wprowadzone do porządku obrad. Jeżeli w terminie dwóch tygodni od dnia przedstawienia żądania Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie nie zostanie zwołane, sąd rejestrowy może upoważnić do jego zwołania akcjonariuszy występujących z tym żądaniem. Sąd wyznacza przewodniczącego tego zgromadzenia, natomiast w zawiadomieniu o zwołaniu zgromadzenia należy powołać się na postanowienie sądu rejestrowego. Zgromadzenie podejmuje uchwałę rozstrzygającą, czy koszty zwołania i odbycia zgromadzenia ma ponieść Spółka. Akcjonariusze, na żądanie których zostało zwołane zgromadzenie, mogą zwrócić się do sądu rejestrowego o zwolnienie z obowiązku pokrycia kosztów nałożonych uchwałą zgromadzenia.

Na stronie internetowej Spółki znajduje się dedykowany adres e-mail, który może być wykorzystywany w przypadkach przewidzianych w Kodeksie spółek handlowych w związku z Walnym Zgromadzeniem.

Walne Zgromadzenie Spółki zwołuje się przez ogłoszenie dokonywane na stronie internetowej Spółki oraz w sposób określony dla przekazywania informacji bieżących zgodnie z przepisami o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych. Ogłoszenie powinno być dokonane co najmniej na dwadzieścia sześć dni przed terminem Walnego Zgromadzenia.

Walne Zgromadzenie może również odbyć się w sposób przewidziany Kodeksem spółek handlowych przy spełnieniu określonych ustawą wymogów (art. 405 ksh).

Sprawozdanie z działalności Grupy Budimex i Spółki Budimex SA za 2022 rok

(wszystkie kwoty ujęte w tabelach wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

Akcjonariusz lub akcjonariusze, reprezentujący co najmniej jedną dwudziestą kapitału zakładowego, mogą żądać umieszczenia określonych spraw w porządku obrad najbliższego Walnego Zgromadzenia. Żądanie powinno zostać zgłoszone Zarządowi Spółki nie później niż na dwadzieścia jeden dni przed wyznaczonym terminem zgromadzenia i powinno zawierać uzasadnienie lub projekt uchwały dotyczącej proponowanego punktu porządku obrad. Żądanie może zostać złożone w postaci elektronicznej. Zarząd jest obowiązany niezwłocznie, jednak nie później niż na osiemnaście dni przed wyznaczonym terminem Walnego Zgromadzenia, ogłosić zmiany w porządku obrad, wprowadzone na żądanie akcjonariuszy. Ogłoszenie następuje w sposób właściwy dla zwołania Walnego Zgromadzenia.

Akcjonariusz lub akcjonariusze Spółki, reprezentujący co najmniej jedną dwudziestą kapitału zakładowego, mogą przed terminem Walnego Zgromadzenia zgłaszać Spółce na piśmie lub przy wykorzystaniu środków komunikacji elektronicznej projekty uchwał dotyczące spraw wprowadzonych do porządku obrad Walnego Zgromadzenia lub spraw, które mają być wprowadzone do porządku obrad. Spółka niezwłocznie ogłasza projekty uchwał na stronie internetowej. Każdy z akcjonariuszy może podczas Walnego Zgromadzenia zgłaszać projekty uchwał dotyczące spraw wprowadzonych do porządku obrad.

Akcjonariusze mogą uczestniczyć w Walnym Zgromadzeniu oraz wykonywać prawo głosu osobiście lub przez swoich pełnomocników. Pełnomocnictwo do uczestniczenia w Walnym Zgromadzeniu i wykonywania prawa głosu winno być udzielone na piśmie lub w postaci elektronicznej. Udzielenie pełnomocnictwa w postaci elektronicznej nie wymaga opatrzenia kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

Zgodnie ze Statutem oraz obowiązującymi przepisami prawa Walne Zgromadzenie podejmuje uchwały w szczególności w następujących sprawach:

- rozpatrywanie i zatwierdzanie sprawozdania z działalności Spółki oraz sprawozdania finansowego za ubiegły rok obrotowy,
- rozpatrzenie i zatwierdzenie sprawozdania z działalności Grupy oraz sprawozdania finansowego skonsolidowanego Grupy Budimex,
- udzielenie absolutorium członkom organów Spółki z wykonania przez nich obowiązków,
- tworzenie i znoszenie funduszy specjalnych i kapitałów rezerwowych oraz ich wykorzystywanie,
- podział zysku lub określenie sposobu pokrycia straty; Walne Zgromadzenie może przyjąć uchwałę, że dywidendę w całości lub części przeznacza się na podwyższenie kapitału zakładowego, a akcjonariuszom wydaje się w zamian za to nowe akcje,
- roszczeń o naprawienie szkody wyrządzonej przy zawiązywaniu Spółki lub sprawowaniu zarządu albo nadzoru,
- zbywanie lub wydzierżawianie przedsiębiorstwa lub jego zorganizowanej części oraz ustanowienie na nim ograniczonego prawa rzeczowego,
- decydowanie w sprawie połączenia lub likwidacji Spółki oraz wyznaczenie likwidatorów Spółki,
- emisja obligacji zamiennych lub z prawem pierwszeństwa i warrantów subskrypcyjnych,
- umorzenie akcji,
- zmiany statutu, w tym zwłaszcza podwyższenia lub obniżenia kapitału zakładowego oraz zmiany przedmiotu przedsiębiorstwa Spółki,
- uchwalanie Regulaminu Obrad Walnego Zgromadzenia,
- powoływanie i odwoływanie członków Rady Nadzorczej,
- ustalanie zasad i wysokości wynagrodzenia dla członków Rady Nadzorczej,
- nabycie przez Spółkę własnych akcji w celu ich zaoferowania do nabycia pracownikom lub osobom, które były zatrudnione w spółce lub spółce z nią powiązanej przez okres co najmniej trzech lat,
- zawarcie przez Spółkę umowy kredytu, pożyczki, poręczenia lub innej podobnej umowy z członkiem Zarządu, Rady Nadzorczej, prokurentem, likwidatorem lub na rzecz którejkolwiek z tych osób,
- określenie dnia, według którego ustala się listę akcjonariuszy uprawnionych do dywidendy za dany rok obrotowy (dnia dywidendy).

Sprawy wnoszone przez Zarząd pod obrady Walnego Zgromadzenia są uprzednio przedstawiane Radzie Nadzorczej do zaopiniowania.

Uchwały Walnego Zgromadzenia są podejmowane bezwzględną większością głosów niezależnie od ilości reprezentowanych na nim akcji, chyba że przepisy Kodeksu spółek handlowych stanowią inaczej.

6.12 Skład osobowy i zmiany, które w nim zaszły w ciągu ostatniego roku obrotowego oraz opis działania organów zarządzających i nadzorujących Spółkę oraz ich komitetów

a) Skład osobowy Zarządu

Na dzień 31 grudnia 2022 roku Zarząd Budimex SA składał się z następujących osób:

- | | |
|--------------------|--|
| • Artur Popko | prezes Zarządu, dyrektor generalny, |
| • Jacek Daniewski | członek Zarządu, dyrektor Pionu Prawno - Organizacyjnego, |
| • Artur Pielech | członek Zarządu, dyrektor generalny FBSerwis SA, |
| • Marcin Węglowski | członek Zarządu, dyrektor Pionu Ekonomiczno – Finansowego. |

Sprawozdanie z działalności Grupy Budimex i Spółki Budimex SA za 2022 rok

(wszystkie kwoty ujęte w tabelach wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

W ciągu 2022 roku w składzie Zarządu nie zachodziły zmiany.

W dniu 14 grudnia 2022 roku Rada Nadzorcza powołała z mocą od 1 stycznia 2023 roku następujące osoby do pełnienia funkcji członka Zarządu Budimex SA:

- Anna Karyś-Sosińska,
- Cezary Łysenko,
- Maciej Olek.

W 2022 roku nie zaszły żadne zmiany w zakresie udzielonych przez Zarząd prokur.

b) Skład osobowy Rady Nadzorczej oraz jej komitetów

Na dzień 31 grudnia 2022 roku Rada Nadzorcza Budimex SA miała następujący skład:

- | | |
|---------------------------------|-------------------------|
| • Marek Michałowski | przewodniczący Rady |
| • Juan Ignacio Gaston Najarro | wiceprzewodniczący Rady |
| • Igor Adam Chalupec | sekretarz Rady |
| • Danuta Dąbrowska | członek Rady |
| • Dariusz Jacek Blocher | członek Rady |
| • Janusz Dedo | członek Rady |
| • Ignacio Aitor Garcia Bilbao | członek Rady |
| • Artur Kucharski | członek Rady |
| • Mario Manuel Menendez Montoya | członek Rady |

W 2022 roku w składzie Rady Nadzorczej zaszły następujące zmiany:

- z dniem odbycia Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia Budimex SA, tj. z dniem 19 maja 2022 roku funkcję członka Rady Nadzorczej przestał pełnić Jose Carlos Garrido-Lestache Rodriguez, co wynika z wygaśnięcia mandatu w/w osoby, jako członka Rady, w związku z brakiem powołania przez Zwyczajne Walne Zgromadzenie do pełnienia funkcji w Radzie Nadzorczej nowej kadencji, w dniu 19 maja 2022 roku Zwyczajne Walne Zgromadzenie powołało Mario Manuel Menendez Montoya do pełnienia funkcji członka Rady Nadzorczej,
- w dniu 8 listopada 2022 roku na skutek złożonej rezygnacji funkcję członka Rady Nadzorczej przestał pełnić Mario Mostoles Nieto.

Skład osobowy Komitetu Audytu na dzień 31 grudnia 2022 roku:

- Danuta Dąbrowska – przewodnicząca,
- Janusz Dedo – członek,
- Ignacio Aitor Garcia Bilbao – członek.

W 2022 roku w składzie Komitetu Audytu nie zachodziły zmiany. Po wyborze w dniu 19 maja 2022 roku przez Walne Zgromadzenie składu Rady Nadzorczej na nową kadencję, Rada Nadzorcza w tym samym dniu ustaliła skład osobowy Komitetu Audytu jak dotychczas.

W zakresie spełniania warunków niezależności członków Komitetu Audytu w 2022 roku Spółka stosowała przepisy art. 129 ust. 3 ustawy z dnia 11 maja 2017 roku o biegłych rewidentach, firmach audytorskich oraz nadzorze publicznym, a także kryteria niezależności członków Rady w rozumieniu Dobrych Praktyk Spółek Notowanych na GPW 2021.

Status niezależności członka Rady Nadzorczej ustalany jest przez Spółkę zgodnie z kryteriami ustalonymi w Instrukcji Operacyjnej Nr IO-01-07-02, dotyczącej uzyskiwania informacji od członków Rady i ich upubliczniania, na podstawie oświadczeń składanych przez członków Rady oraz na podstawie art. 129 ust. 3 ustawy z dnia 11 maja 2017 roku o biegłych rewidentach, firmach audytorskich oraz nadzorze publicznym.

Skład osobowy Komitetu Inwestycyjnego na dzień 31 grudnia 2022 roku:

- Janusz Dedo – przewodniczący,
- Dariusz Blocher – członek,
- Ignacio Aitor Garcia Bilbao – członek.

W 2022 roku w składzie Komitetu Inwestycyjnego nie zachodziły zmiany. Po wyborze w dniu 19 maja 2022 roku przez Walne Zgromadzenie składu Rady Nadzorczej na nową kadencję, Rada Nadzorcza w tym samym dniu ustaliła skład osobowy Komitetu Inwestycyjnego jak dotychczas.

Skład osobowy Komitetu Wynagrodzeń na dzień 31 grudnia 2022 roku:

- Marek Michałowski – przewodniczący,
- Dariusz Blocher – członek,
- Igor Chalupec – członek,

Sprawozdanie z działalności Grupy Budimex i Spółki Budimex SA za 2022 rok

(wszystkie kwoty ujęte w tabelach wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

W 2022 roku w składzie Komitetu Wynagrodzeń zaszła zmiana wynikająca ze złożonej przez Mario Mostoles Nieto rezygnacji, na skutek której przestał on z dniem 8 listopada 2022 roku pełnić funkcję członka Rady Nadzorczej, a tym samym funkcję członka Komitetu Wynagrodzeń.

Po wyborze w dniu 19 maja 2022 roku przez Walne Zgromadzenie składu Rady Nadzorczej na nową kadencję, Rada Nadzorcza w tym samym dniu ustaliła następujący czteroosobowy skład osobowy Komitetu Wynagrodzeń:

- Marek Michałowski – przewodniczący,
- Dariusz Blocher – członek,
- Igor Chalupec – członek,
- Mario Mostoles Nieto – członek.

Po złożeniu przez p. Mario Mostoles Nieto rezygnacji Komitet Wynagrodzeń funkcjonował w składzie trzyosobowym.

c) Opis działania Zarządu

Zarząd działa na podstawie Statutu, Regulaminu Zarządu i obowiązujących przepisów, w tym przepisów Kodeksu spółek handlowych. Zarząd składa się z jednego lub większej liczby członków. Zarząd prowadzi sprawy Spółki i reprezentuje Spółkę.

Prezes Zarządu jest powoływany i odwoływany przez Radę Nadzorczą. Prezes Zarządu jest jednocześnie dyrektorem generalnym Spółki. Rada Nadzorcza, na wniosek prezesa Zarządu, powołuje wiceprezesów i pozostałych członków Zarządu na okres wspólnej kadencji trwającej trzy lata.

Pracami Zarządu kieruje prezes Zarządu. Szczegółowy tryb działania Zarządu określa Regulamin Zarządu zatwierdzony przez Radę Nadzorczą.

Uchwały Zarządu zapadają bezwzględną większością głosów. W przypadku równej liczby głosów decyduje głos prezesa Zarządu.

Do składania oświadczeń i podpisywania w imieniu Spółki upoważnieni są:

- prezes Zarządu – jednoosobowo,
- dwóch członków Zarządu - działających łącznie lub jeden członek Zarządu działający łącznie z prokurentem.

Oświadczenia składane Spółce oraz doręczenia pism mogą być dokonywane wobec jednego członka Zarządu lub prokurenta.

d) Opis działania Rady Nadzorczej

Rada Nadzorcza działa na podstawie Statutu, Regulaminu Rady Nadzorczej i obowiązujących przepisów, w tym przepisów Kodeksu spółek handlowych. Organizację Rady Nadzorczej i sposób wykonywania przez nią czynności określa uchwalony przez Radę Regulamin Rady Nadzorczej.

Rada Nadzorcza podejmuje uchwały, o ile na posiedzeniu jest obecna co najmniej połowa jej członków, a wszyscy jej członkowie zostali zaproszeni. W posiedzeniu Rady Nadzorczej można uczestniczyć również przy wykorzystaniu środków bezpośredniego porozumiewania się na odległość. Rada Nadzorcza podejmuje uchwały bezwzględną większością głosów. W przypadku równej liczby głosów rozstrzyga głos przewodniczącego Rady Nadzorczej. Dopuszcza się podejmowanie przez Radę Nadzorczą uchwał w trybie pisemnym oraz przy wykorzystaniu środków bezpośredniego porozumiewania się. Uchwały są ważne, gdy wszyscy członkowie Rady zostali powiadomieni o treści projektu uchwały oraz co najmniej połowa członków Rady wzięła udział w podejmowaniu uchwały. Członkowie Rady Nadzorczej mogą brać udział w podejmowaniu uchwał Rady, oddając swój głos na piśmie za pośrednictwem innego członka Rady Nadzorczej we wszystkich sprawach objętych porządkiem obrad, z wyjątkiem spraw wprowadzonych do porządku obrad na posiedzeniu Rady Nadzorczej.

Rada Nadzorcza uprawniona jest do przeglądania wszystkich dokumentów Spółki oraz żądania sprawozdań i wyjaśnień od Zarządu i pracowników Spółki, dokonywania rewizji majątku oraz sprawdzania ksiąg i dokumentów. Rada ma prawo żądania dla swoich potrzeb, wykonania niezbędnych ekspertyz i badań w zakresie spraw będących przedmiotem jej nadzoru i kontroli.

Rada Nadzorcza sprawuje stały nadzór nad działalnością Spółki, we wszystkich dziedzinach jej działalności. Do szczególnych obowiązków Rady Nadzorczej należy:

- ocena sprawozdania z działalności spółki oraz sprawozdania finansowego za ubiegły rok obrotowy,
- ocena wniosków Zarządu dotyczących podziału zysku albo pokrycia straty,
- rekomendowanie Walnemu Zgromadzeniu udzielenia członkom Zarządu Spółki absolutorium z wykonania przez nich obowiązków,
- składanie Walnemu Zgromadzeniu corocznego pisemnego sprawozdania z wyników oceny, o której mowa wyżej,
- zawieszanie, z ważnych powodów, w czynnościach poszczególnych lub wszystkich członków Zarządu oraz delegowanie członków Rady Nadzorczej na okres nie dłuższy niż 3 miesiące do czasowego wykonywania czynności członków Zarządu, którzy zostali odwołani, złożyli rezygnację albo z innych przyczyn niemogących sprawować swych czynności,
- zatwierdzanie Regulaminu Zarządu Spółki,
- zawieranie umów z członkami Zarządu Spółki oraz ustalanie wynagrodzenia Prezesa i członków Zarządu Spółki oraz zasad ich premiowania, wykonywanie względem członków Zarządu w imieniu Spółki uprawnień wynikających ze stosunku pracy, przy czym umowy takie w imieniu Rady Nadzorczej podpisuje Przewodniczący,

(wszystkie kwoty ujęte w tabelach wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

- wyznaczanie biegłego rewidenta z listy prowadzonej przez Krajową Radę Biegłych Rewidentów w celu zbadania sprawozdania finansowego Spółki,
- wyrażanie zgody na zawarcie przez Zarząd z subemitentem umowy na objęcie akcji spółki,
- udzielanie zgody na zajmowanie się interesami konkurencyjnymi lub na uczestniczenie w spółce konkurencyjnej przez członka Zarządu,
- wyrażanie zgody na wyłączenie lub ograniczenie przez Zarząd prawa poboru akcji nowych emisji,
- wyrażanie zgody w sprawie proponowanego przez Zarząd sposobu ustalenia wysokości, ceny emisji oraz wydawanie akcji w zamian za wkłady niepieniężne,
- wyrażanie zgody na nabycie lub zbycie nieruchomości, użytkowania wieczystego lub udziału w nieruchomości, maszyn, urządzeń, papierów wartościowych lub innych składników majątkowych, jeżeli jednostkowa cena nabycia lub zbycia przekracza jedną piątą kapitału zakładowego Spółki, w transakcjach objętych powyższym obowiązkiem wyrażenia zgody, nieprzekraczających tej wartości decyzje podejmuje samodzielnie Zarząd,
- nadzór nad realizacją Polityki podatkowej (Strategii podatkowej) Spółki oraz nadzór nad skutecznością i adekwatnością Ram Wewnętrznego Nadzoru Podatkowego.

Zgodnie z par. 12 ust. 3 Regulaminu Rada Nadzorcza może tworzyć komitety lub zespoły spośród Rady Nadzorczej lub delegować członka Rady. Jak wyżej wskazano - w ramach Rady Nadzorczej działają trzy komitety: Komitet Audytu, Komitet Inwestycyjny i Komitet Wynagrodzeń.

e) Zadania Komitetu Audytu

Do zadań Komitetu Audytu należy:

- monitorowanie procesu sporządzania sprawozdania finansowego Spółki oraz skonsolidowanego sprawozdania finansowego za ubiegły rok finansowy; szczegółowe zapoznawanie się z rezultatami badań biegłego rewidenta na poszczególnych etapach; monitorowanie procesu sporządzania sprawozdania z działalności, w tym oświadczenia na temat informacji niefinansowych;
- monitorowanie skuteczności systemów kontroli wewnętrznej i systemów zarządzania ryzykiem oraz audytu wewnętrznego, w tym w zakresie sprawozdawczości finansowej;
- monitorowanie wykonywania czynności rewizji finansowej, w szczególności przeprowadzania przez firmę audytorską badania, z uwzględnieniem wszelkich wniosków i ustaleń Komisji Nadzoru Audytowego wynikających z kontroli przeprowadzonej w firmie audytorskiej;
- kontrolowanie i monitorowanie niezależności biegłego rewidenta i firmy audytorskiej, w szczególności w przypadku, gdy na rzecz Spółki świadczone są przez firmę audytorską inne usługi niż badanie;
- informowanie Rady Nadzorczej o wynikach badania oraz wyjaśnianie, w jaki sposób badanie to przyczyniło się do rzetelności sprawozdawczości finansowej w Spółce, a także jaka była rola Komitetu Audytu w procesie badania;
- dokonywanie oceny niezależności biegłego rewidenta oraz wyrażanie zgody na świadczenie przez niego dozwolonych usług niebędących badaniem w Spółce;
- opracowywanie polityki wyboru firmy audytorskiej do przeprowadzania badania;
- opracowywanie polityki świadczenia przez firmę audytorską przeprowadzającą badanie, przez podmioty powiązane z tą firmą audytorską oraz przez członka sieci firmy audytorskiej dozwolonych usług niebędących badaniem;
- określanie procedury wyboru firmy audytorskiej przez Spółkę;
- przedstawianie Radzie Nadzorczej rekomendacji, o której mowa w art. 16 ust. 2 rozporządzenia nr 537/2014 (rekomendacja dotycząca powołania biegłych rewidentów lub firm audytorskich), zgodnie z politykami, o których mowa powyżej;
- przedkładanie zaleceń mających na celu zapewnienie rzetelności procesu sprawozdawczości finansowej w Spółce;
- przedstawianie Radzie Nadzorczej wniosków i rekomendacji dotyczących procesu badania i oceny sprawozdania finansowego i skonsolidowanego sprawozdania finansowego za ubiegły rok finansowy;
- przedstawianie Radzie Nadzorczej wniosków i rekomendacji w sprawie udzielenia absolutorium członkowi Zarządu Spółki, odpowiedzialnemu za funkcjonowanie Pionu Ekonomiczno – Finansowego, z wykonania przez niego obowiązków;
- realizowanie innych przedsięwzięć ustalanych przez Radę Nadzorczą w zależności od potrzeb wynikających z aktualnej sytuacji Spółki;
- składanie Radzie Nadzorczej sprawozdania ze swojej działalności raz na pół roku, w terminie zatwierdzania sprawozdań rocznych oraz po publikacji sprawozdań półrocznych;
- opiniowanie proponowanych przez Zarząd zmian modelu Ram wewnętrznego nadzoru podatkowego oraz zmian w Polityce podatkowej (Strategii podatkowej) i Ładzie podatkowym Budimex S.A;

Sprawozdanie z działalności Grupy Budimex i Spółki Budimex SA za 2022 rok

(wszystkie kwoty ujęte w tabelach wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

- doradzanie Radzie Nadzorczej w sprawie wyboru, ponownego wyboru lub odwołania podmiotu przeprowadzającego w Spółce niezależny audyt funkcji podatkowej, włącznie z przygotowaniem listy kandydatów i przedstawienie rekomendacji Radzie Nadzorczej;
- przygotowanie dla Rady Nadzorczej raportu z działalności i rozwoju współpracy z podmiotem przeprowadzającym w Spółce niezależny audyt funkcji podatkowej, nie rzadziej niż raz na trzy lata oraz w przypadku rozwiązania/wypowiedzenia umowy z niezależnym audytorem.

Ustawowe kryterium niezależności w trakcie 2022 roku spełniali następujący członkowie Komitetu Audytu: Danuta Dąbrowska oraz Janusz Dedo.

W 2022 roku członkiem Komitetu Audytu, posiadającym największe doświadczenie, wiedzę i umiejętności w zakresie rachunkowości i zarządzania była Danuta Dąbrowska, członek Stowarzyszenia Licencjonowanych Biegłych Rewidentów Księgowych (ACCA), członek rad nadzorczych spółek notowanych na GPW.

Członkiem Komitetu Audytu posiadającym największe doświadczenie, wiedzę i umiejętności w zakresie szeroko rozumianej branży budowlanej był Ignacio Aitor Garcia Bilbao – dyrektor finansowy w Ferrovial Construcción SA, głównej spółce segmentu budowlanego Grupy Ferrovial.

Komitet Audytu odbył w 2022 roku 5 posiedzeń.

Główne założenia polityki wyboru firmy audytorskiej

Zgodnie ze Statutem Budimex SA, wyboru firmy audytorskiej dokonuje Rada Nadzorcza, działając na podstawie rekomendacji Komitetu Audytu. Zakazane jest wprowadzanie jakichkolwiek klauzul umownych, które nakazywałyby Radzie Nadzorczej wybór firmy audytorskiej spośród określonej kategorii lub wykazu firm audytorskich. Klauzule takie są nieważne z mocy prawa.

Jednocześnie Rada Nadzorcza podczas dokonywania wyboru firmy audytorskiej, a Komitet Audytu na etapie przygotowywania rekomendacji, kierują się m.in. następującymi wytycznymi dotyczącymi firmy audytorskiej:

- a) cena zaproponowana przez firmę audytorską,
- b) możliwość zapewnienia świadczenia pełnego zakresu usług określonych przez Budimex SA,
- c) dotychczasowe doświadczenie firmy audytorskiej w badaniu sprawozdań jednostek o podobnym do Grupy Budimex profilu działalności oraz doświadczenie w badaniu sprawozdań jednostek zainteresowania publicznego,
- d) kwalifikacje zawodowe i doświadczenie osób bezpośrednio zaangażowanych w prowadzone w Grupie Budimex badanie,
- e) możliwość współpracy z audytorami Grupy Ferrovial oraz dotrzymania terminów raportowania na potrzeby Grupy Ferrovial.

Rekomendacja Komitetu Audytu dla Rady Nadzorczej dotycząca przedłużenia umowy z firmą audytorską na przeprowadzenie badania została wydana w 2019 roku i spełniała obowiązujące warunki. Pierwsza rekomendacja dotycząca wyboru firmy audytorskiej została wydana w 2017 roku i była sporządzona w następstwie zorganizowanej przez Budimex SA procedury wyboru firmy audytorskiej, przeprowadzonej w drugiej połowie 2016 i na początku 2017 roku. Przeprowadzona procedura wyboru firmy audytorskiej była zgodna z obowiązującą w spółce „Polityką i procedurą Budimex SA w zakresie wyboru firmy audytorskiej do przeprowadzenia badania sprawozdań finansowych”.

Główne założenia polityki Budimex SA w zakresie świadczenia dozwolonych usług niebędących badaniem przez firmy audytorskie i podmioty z nimi powiązane

Firma audytorska, jednostki z nią powiązane oraz należące do tej samej sieci mogą świadczyć na rzecz Budimex SA, na rzecz jednostek od niego zależnych oraz jednostki dominującej wobec Budimex SA dozwolone usługi niebędące badaniem sprawozdań finansowych, zdefiniowane w art. 136 ust. 2 Ustawy o biegłych rewidentach, firmach audytorskich oraz nadzorze publicznym z dnia 11 maja 2017 roku. Komitet Audytu jest zobowiązany jednak wyrazić zgodę na zawarcie umowy na takie usługi, po uprzedniej analizie zagrożeń i zabezpieczeń niezależności, o której mowa w art. 69–73 Ustawy. Zgoda ta musi zostać zaprotokołowana podczas obrad Komitetu lub udzielona w formie obiegujowej i potwierdzona w protokole z kolejnego posiedzenia Komitetu. Jeżeli waga zagrożeń niezależności firmy audytorskiej jest taka, że niezależność zostaje naruszona, Komitet Audytu nie wyraża zgody na podpisanie umowy na usługę dodatkową. Świadczenie usług, o których mowa powyżej, możliwe jest jedynie w zakresie niezwiązanym z polityką podatkową Budimex SA. Wszystkie pozostałe usługi niebędące czynnościami rewizji finansowej są zabronione.

f) Zadania Komitetu Inwestycyjnego

Do zadań Komitetu Inwestycyjnego należy opiniowanie lub odpowiednio aprobowanie spraw istotnych dla Spółki ze względu na ich wartość w zakresie: inwestycji i dezinwestycji w aktywa niefinansowe, powoływania i rozwiązywania spółek, inwestycji, dezinwestycji i emisji, których przedmiotem są aktywa finansowe, łączenia, podziału i przekształcenia podmiotów w Grupie Budimex, operacji finansowych, powołania organizacji celowych do wykonywania robót lub świadczenia usług na warunkach odbiegających od wzoru umowy konsorcjum obowiązującego w Grupie Budimex, umów przedwstępnych i ofert niewiążących, projektów deweloperskich i istotnych umów z podmiotami powiązanymi.

Komitet Inwestycyjny działa w oparciu o procedurę zatwierdzoną przez Radę Nadzorczą. Rada Nadzorcza jest informowana na kolejnych posiedzeniach o sprawach opiniowanych przez Komitet Inwestycyjny w okresie pomiędzy posiedzeniami Rady.

g) Zadania Komitetu Wynagrodzeń

Do zadań Komitetu Wynagrodzeń należy:

(wszystkie kwoty ujęte w tabelach wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

- przedstawianie propozycji, do zatwierdzenia przez Radę Nadzorczą, dotyczących zasad wynagradzania członków Zarządu w szczególności: wynagrodzenia stałego, systemu wynagradzania za wyniki, systemu emerytalnego i odpraw oraz długoterminowych programów motywacyjnych wraz z zaleceniami w zakresie celów i kryteriów oceny, pod kątem prawidłowego dostosowania wynagrodzeń członków Zarządu do długofalowych interesów akcjonariuszy i celów określonych przez Radę Nadzorczą dla Spółki; przedstawianie Radzie Nadzorczej propozycji dotyczących wynagrodzenia poszczególnych członków Zarządu, z zapewnieniem ich zgodności z zasadami wynagradzania przyjętymi przez Spółkę oraz oceną wyników pracy danych członków Zarządu; przedstawianie Radzie Nadzorczej propozycji dotyczących odpowiednich form umowy z członkami Zarządu; przedstawianie Radzie Nadzorczej propozycji wskaźników premiowych, ich wag dla członków Zarządu w oparciu o budżet danego roku; służenie Radzie Nadzorczej pomocą w nadzorowaniu procesu, zgodnie z którym Spółka przestrzega obowiązujących przepisów dotyczących obowiązków informacyjnych w zakresie wynagrodzeń (w szczególności stosowanych zasad wynagradzania i wynagrodzeń przyznanych członkom Zarządu); monitorowanie poziomu i struktury wynagrodzeń Zarządu na podstawie niezależnych raportów płacowych, wskaźników rynkowych i przedstawianie odpowiednich analiz i wniosków; opiniowanie powoływania i odwoływania członków Rad Nadzorczych w spółkach zależnych Budimex SA, z wyjątkiem spółek specjalnego przeznaczenia;
- akceptowanie, na wniosek Zarządu, wskaźnika premiowego dla pracowników centrali Budimex SA do rozliczenia premii za miniony rok oraz wskaźnika procentowego podwyżek na dany rok;
- sporządzanie sprawozdania rocznego z działalności Komitetu.

6.13 Polityka wynagrodzeń dotycząca członków Rady Nadzorczej, Zarządu oraz kluczowych menedżerów Budimex SA

W dniu 18 czerwca 2020 roku Walne Zgromadzenie akcjonariuszy przyjęło politykę wynagrodzeń Organów Budimex SA. W 2022 roku Spółka opublikowała kolejne Sprawozdanie o wynagrodzeniach Członków Zarządu i Rady Nadzorczej w 2021 roku.

Celem polityki jest wyznaczenie ogólnych wytycznych i ram dla wynagradzania członków Zarządu i członków Rady Nadzorczej Spółki. Realizacja celu i założeń Polityki zorientowana jest na promowanie realizacji zadań powierzonych członkom Zarządu, osiąganie wyników biznesowych na założonym poziomie lub przekraczających oczekiwania, a także na promowanie wzrostu efektywności operacyjnej, biznesowej oraz organizacyjnej Spółki.

Cele i założenia polityki są podstawą zasad wynagradzania członków Zarządu Budimex SA oraz członków Rady Nadzorczej.

Polityka reguluje m.in:

- składniki wynagrodzeń członków Zarządu,
- składniki wynagrodzeń członków Rady Nadzorczej,
- wskazuje wzajemne proporcje pomiędzy składnikami,
- określa szczegółowe ramy przyznawania zmiennych składników wynagrodzenia,
- określa sposób powiązania kryteriów premiowych celami.

Członkowie Rady Nadzorczej

Organem uprawnionym do ustalania zasad wynagradzania członków Rady Nadzorczej Budimex SA jest Walne Zgromadzenie. Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy w dniu 28 kwietnia 2015 roku podjęło uchwałę, na mocy której członkom Rady Nadzorczej Budimex SA za udział w pracach przysługuje miesięczne wynagrodzenie w następujących wysokościach:

- przewodniczący Rady Nadzorczej – dwukrotne przeciętne miesięczne wynagrodzenie w sektorze przedsiębiorstw bez wypłat nagród z zysku, ze wskaźnikiem 1,7,
- przewodniczący Komitetu Audytu Rady Nadzorczej - dwukrotne przeciętne miesięczne wynagrodzenie w sektorze przedsiębiorstw bez wypłat nagród z zysku, ze wskaźnikiem 1,5,
- przewodniczący Komitetu Inwestycyjnego Rady Nadzorczej - dwukrotne przeciętne miesięczne wynagrodzenie w sektorze przedsiębiorstw bez wypłat nagród z zysku, ze wskaźnikiem 1,3,
- przewodniczący Komitetu Wynagrodzeń Rady Nadzorczej - dwukrotne przeciętne miesięczne wynagrodzenie w sektorze przedsiębiorstw bez wypłat nagród z zysku, ze wskaźnikiem 1,3,
- wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej - dwukrotne przeciętne miesięczne wynagrodzenie w sektorze przedsiębiorstw bez wypłat nagród z zysku, ze wskaźnikiem 1,1,
- sekretarz Rady Nadzorczej - dwukrotne przeciętne miesięczne wynagrodzenie w sektorze przedsiębiorstw bez wypłat nagród z zysku, ze wskaźnikiem 1,2,
- członek Rady Nadzorczej - dwukrotne przeciętne miesięczne wynagrodzenie w sektorze przedsiębiorstw bez wypłat nagród z zysku, ze wskaźnikiem 1,1.

Sprawozdanie z działalności Grupy Budimex i Spółki Budimex SA za 2022 rok

(wszystkie kwoty ujęte w tabelach wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

Członkowie Zarządu

Organem uprawnionym do ustalania zasad wynagrodzenia członków Zarządu Budimex SA jest Rada Nadzorcza. Zasady te określają wszelkie formy wynagrodzenia, w szczególności wynagrodzenie stałe, system wynagradzania za wyniki, system emerytalny i odprawy oraz długoterminowe programy motywacyjne.

Dodatkowo, Rada Nadzorcza wykonuje wszelkie czynności z zakresu prawa pracy pomiędzy Budimex SA a członkami Zarządu. Umowy dotyczące stosunku pracy w imieniu Rady podpisuje Przewodniczący.

Członkowie Zarządu Budimex SA („Spółka”), w związku z wykonywaną pracą i pełnioną funkcją w Zarządzie, są zatrudnieni w Budimex SA lub spółkach zależnych, w których pobierają wynagrodzenie w oparciu o umowy o pracę na czas określony trwania kadencji z okresem wypowiedzenia wynikającym z obowiązujących przepisów Kodeksu Pracy. Dodatkowo, umowy przewidują odprawy w wysokości od 6 do 12 miesięcznych wynagrodzeń, w zależności od stanowiska, w przypadku odwołania z funkcji w Zarządzie lub niepowołania na następną kadencję z przyczyn leżących po stronie Spółki. W przypadku złożenia rezygnacji z inicjatywy pracownika lub z powodu zawinionego działania na szkodę Spółki, dodatkowe odprawy nie są wypłacane i obowiązuje jedynie okres wypowiedzenia wynikający z obowiązujących przepisów Kodeksu Pracy.

Dodatkowo, członkowie Zarządu Budimex SA zawarli ze Spółką lub spółką, w której pobierają wynagrodzenie, odrębną umowę o zakazie konkurencji po ustaniu stosunku pracy, która obowiązuje przez 12 miesięcy od dnia rozwiązania umowy o pracę. W okresie obowiązywania zakazu konkurencji, Spółka będzie wypłacać pracownikowi od 25% do 100% miesięcznego wynagrodzenia zasadniczego, w zależności od trybu rozwiązania umowy oraz strony inicjującej zakończenie umowy. Za złamanie zakazu konkurencji przez członka Zarządu przewidziano kary umowne.

Informacje o wynagrodzeniach osób zarządzających zostały przedstawione w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym Grupy Budimex w nocie 40.1 oraz sprawozdaniu finansowym Budimex SA w nocie 38.

Wynagrodzenie członków Zarządu składa się z:

- wynagrodzenia stałego – miesięcznej stawki zasadniczej,
- wynagrodzenia za wyniki (premii rocznej), na które składają się następujące elementy: premia zadaniowa ustalana na podstawie rocznej oceny realizacji zadań oraz premia za realizację wskaźników dotyczących działalności biznesowej Grupy Budimex,
- wynagrodzenia w formie akcji w ramach programu motywacyjnego „Plan przyznania akcji związanych z celami Ferroviału”, polegającego na warunkowym przyznaniu praw do nabycia akcji Ferroviał SA. Członkowie Zarządu pozostający w zatrudnieniu przez 36 miesięcy uzyskują możliwość objęcia akcji spółki Ferroviał. Zarówno przyznanie, jak i liczba w/w akcji uzależniona jest od osiągnięcia zakładanych parametrów ekonomicznych przez Grupę Ferroviał w ciągu kolejnych trzech lat oraz pozostawania poszczególnych osób w zatrudnieniu w Spółce w dacie przyznania akcji.

W ramach programu PPK, w Spółce funkcjonuje program dobrowolnych wpłat dodatkowych Pracodawcy. Wysokość wpłat jest naliczana procentowo od wynagrodzenia pracownika. Członkowie Zarządu, objęci są programem na takich samych zasadach jak wszyscy pracownicy Budimex.

Kluczowi menedżerowie

Organem uprawnionym do ustalania zasad wynagradzania kluczowych menedżerów jest Zarząd Budimex SA. Zasady wynagradzania zostały określone w indywidualnych umowach o pracę.

Wynagrodzenie kluczowych menedżerów składa się z:

- wynagrodzenia stałego – miesięcznej stawki zasadniczej,
- wynagrodzenia za wyniki (premii rocznej), na które składają się następujące elementy: premia zadaniowa ustalana na podstawie rocznej oceny realizacji zadań oraz premia za realizację wskaźników dotyczących działalności biznesowej – zarządzanych obszarów,
- wynagrodzenia w formie akcji w ramach programu motywacyjnego „Plan przyznania akcji związanych z celami Ferroviału”, polegającego na warunkowym przyznaniu praw do nabycia akcji Ferroviał SA. Kluczowi menedżerowie pozostający w zatrudnieniu przez 36 miesięcy uzyskują możliwość objęcia akcji spółki Ferroviał. Zarówno przyznanie, jak i liczba w/w akcji uzależniona jest od osiągnięcia zakładanych parametrów ekonomicznych przez Grupę Ferroviał w ciągu kolejnych trzech lat oraz pozostawania poszczególnych osób w zatrudnieniu w Grupie Ferroviał w dacie przyznania akcji,
- dodatkowo, dla kluczowych pracowników, osiągających ponadprzeciętne wyniki biznesowe, Spółka wprowadziła umowy retencyjne.

Pozafinansowe składniki wynagrodzenia

Pozafinansowe składniki wynagrodzenia przysługujące poszczególnym członkom Zarządu i kluczowym menedżerom są takie same i obejmują świadczenia w naturze takie jak bezpłatna opieka medyczna (w tym dentytystyczna), pokrycie składek ubezpieczeniowych z tytułu na życie i dożycie, PPK, samochód służbowy.

Istotne zmiany w polityce wynagrodzeń

W ciągu ostatniego roku obrotowego nie nastąpiły istotne zmiany w polityce wynagrodzeń.

Ocena polityki wynagrodzeń

Obowiązująca polityka wynagrodzeń jest skutecznym narzędziem zarządczym wspierającym strategiczne cele rozwoju Spółki oraz umożliwiającym elastyczną reakcję na zmiany w otoczeniu biznesowym spowodowane niedoborem firm podwykonawczych i koniecznością rozbudowy własnych sił wykonawczych.

7 SPRAWOZDANIE NA TEMAT INFORMACJI NIEFINANSOWYCH

Budimex SA oraz Grupa Budimex zdecydowały się sporządzać sprawozdania na temat informacji niefinansowych jako odrębne dokumenty. Skonsolidowane sprawozdanie Grupy Budimex na temat informacji niefinansowych oraz jednostkowe sprawozdanie Budimex SA na temat informacji niefinansowych zostaną opublikowane na stronie internetowej www.budimex.pl.

8 OŚWIADCZENIE ZARZĄDU

Zgodnie z naszą najlepszą wiedzą, skonsolidowane sprawozdanie finansowe Grupy Budimex oraz sprawozdanie finansowe Budimex SA za okres 12 miesięcy kończący się 31 grudnia 2022 roku i dane porównywalne sporządzone zostały zgodnie z obowiązującymi zasadami rachunkowości oraz odzwierciedlają w sposób prawdziwy, rzetelny i jasny sytuację majątkową i finansową oraz wynik finansowy Grupy Budimex i Budimex SA. Sprawozdanie z działalności zawiera prawdziwy obraz rozwoju i osiągnięć oraz sytuacji Grupy Budimex i Budimex SA, w tym opis podstawowych zagrożeń i ryzyka.

Na podstawie oświadczenia Rady Nadzorczej Budimex SA informujemy, że firma audytorska przeprowadzająca badanie skonsolidowanego sprawozdania finansowego Grupy Budimex oraz sprawozdania finansowego Budimex SA za okres 12 miesięcy kończący się 31 grudnia 2022 roku – Ernst & Young Audyt Polska spółka z ograniczoną odpowiedzialnością sp. k. została wybrana zgodnie z przepisami, w tym dotyczącymi wyboru i procedury wyboru firmy audytorskiej oraz że:

- firma audytorska oraz członkowie zespołu wykonującego badanie spełniali warunki do sporządzenia bezstronnego i niezależnego sprawozdania z badania rocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego Grupy Budimex oraz sprawozdania z badania rocznego sprawozdania finansowego Budimex SA zgodnie z obowiązującymi przepisami, standardami wykonywania zawodu i zasadami etyki zawodowej,
- są przestrzegane obowiązujące przepisy związane z rotacją firmy audytorskiej i kluczowego biegłego rewidenta oraz obowiązkowymi okresami karencji,
- Budimex SA posiada politykę w zakresie wyboru firmy audytorskiej oraz politykę w zakresie świadczenia na rzecz Budimex SA przez firmę audytorską, podmiot powiązany z firmą audytorską lub członka jego sieci dodatkowych usług niebędących badaniem, w tym usług warunkowo zwolnionych z zakazu świadczenia przez firmę audytorską.

Warszawa, 27 marca 2023 roku

Artur Popko prezes Zarządu	
Jacek Daniewski członek Zarządu	
Anna Karyś-Sosińska członek Zarządu	
Cezary Łysenko członek Zarządu	
Maciej Olek członek Zarządu	
Marcin Węglowski członek Zarządu	