

Grupa Budimex

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe

**za okres 6 miesięcy
od 1 stycznia do 30 czerwca 2012 roku**

**sporządzone zgodnie
z Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej**

Indeks do skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego

Skonsolidowane sprawozdanie z sytuacji finansowej.....	2
Skonsolidowany rachunek zysków i strat	4
Skonsolidowane sprawozdanie z całkowitych dochodów	5
Skonsolidowane sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym	6
Skonsolidowane sprawozdanie z przepływów pieniężnych.....	8
1. Opis organizacji Grupy Budimex oraz zmian w strukturze Grupy	10
1.1. Jednostka Dominująca	10
1.2. Jednostki podlegające konsolidacji.....	10
1.3. Opis zmian w strukturze Grupy wraz ze wskazaniem ich skutków	11
2. Akcjonariusze Jednostki Dominującej	11
3. Zasady przyjęte przy sporządzaniu raportu	11
3.1. Zastosowane zasady rachunkowości i podstawa sporządzenia skonsolidowanego sprawozdania finansowego Grupy Budimex	11
3.2. Zmiany zasad sporządzania sprawozdania finansowego	14
3.3. Aktywa trwałe zakwalifikowane jako przeznaczone do sprzedaży	14
3.4. Zasady przyjęte do przeliczenia wybranych danych finansowych na euro.....	15
3.5. Środki pieniężne dla potrzeb sprawozdania z przepływów pieniężnych.....	15
4. Opis czynników i zdarzeń mających znaczący wpływ na wyniki finansowe Grupy Budimex za I półrocze 2012 roku	16
5. Informacje dotyczące segmentów operacyjnych.....	18
6. Transakcje z podmiotami powiązanymi.....	20
7. Zmiany ustalonej prowizorycznie wartości godziwej aktywów netto oraz utrata wartości firmy.....	21
8. Czynniki, które będą miały wpływ na osiągnięte przez Grupę wyniki w perspektywie co najmniej kolejnego półrocza	23
9. Najważniejsze zdarzenia w okresie I półrocza 2012 roku oraz znaczące zdarzenia po dniu 30 czerwca 2012 roku	23
10. Informacje dotyczące emisji, wykupu oraz spłaty dłużnych i kapitałowych papierów wartościowych	27
11. Stanowisko Zarządu odnośnie możliwości zrealizowania wcześniej publikowanych prognoz wyników na dany rok, w świetle wyników zaprezentowanych w raporcie półrocznym w stosunku do wyników prognozowanych	27
12. Zestawienie stanu posiadania akcji Budimex SA lub uprawnień do nich (opcji) przez osoby zarządzające i nadzorujące Budimex SA na dzień przekazania raportu wraz ze wskazaniem zmian w stanie posiadania w I półroczu 2012 roku	27
13. Wskazanie postępowań toczących się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej według stanu na dzień 30 czerwca 2012 roku	28
14. Należności i zobowiązania warunkowe	31

Grupa BUDIMEX

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za okres 6 miesięcy od 1 stycznia do 30 czerwca 2012 roku
sporządzone zgodnie z MSSF

Skonsolidowane sprawozdanie z sytuacji finansowej

AKTYWA	30 czerwca 2012 roku	31 grudnia 2011 roku	30 czerwca 2011 roku
	(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)
Aktywa trwałe (długoterminowe)			
Rzeczowe aktywa trwałe	239 851	274 001	112 997
Nieruchomości inwestycyjne	3 186	3 278	3 343
Wartości niematerialne	3 613	7 489	3 655
Wartość firmy jednostek podporządkowanych	89 356	134 356	73 237
Inwestycje w jednostkach wycenianych metodą praw własności	12 722	13 503	13 694
Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży	11 398	12 146	11 842
Kaucje z tytułu umów o budowę	38 451	37 883	39 419
Inne należności długoterminowe	-	24	-
Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	4 867	6 498	5 533
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	279 936	312 032	329 254
Aktywa trwałe (długoterminowe) ogółem	683 380	801 210	592 974
Aktywa obrotowe (krótkoterminowe)			
Zapasy	1 153 813	1 115 558	1 011 313
Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności	904 500	511 961	694 800
Kaucje z tytułu umów o budowę	34 747	22 394	22 338
Kwoty należne od odbiorców z tytułu umów o budowę	644 085	229 762	327 450
Należności z tytułu bieżącego podatku dochodowego	4 652	5 985	46
Pochodne instrumenty finansowe	875	141	1 708
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	445 576	1 761 630	734 997
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	14 089	13 919	14 876
	3 202 337	3 661 350	2 807 528
Aktywa trwałe zaklasyfikowane jako przeznaczone do sprzedaży	27 865	-	-
Aktywa obrotowe (krótkoterminowe) ogółem	3 230 202	3 661 350	2 807 528
SUMA AKTYWÓW	3 913 582	4 462 560	3 400 502

Warszawa, 27 sierpnia 2012 roku

Grupa BUDIMEX

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za okres 6 miesięcy od 1 stycznia do 30 czerwca 2012 roku
sporządzone zgodnie z MSSF

Skonsolidowane sprawozdanie z sytuacji finansowej (cd.)

PASYWA	30 czerwca 2012 roku	31 grudnia 2011 roku	30 czerwca 2011 roku
	(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)
Kapitał własny			
Kapitał własny przypadający akcjonariuszom Jednostki Dominującej			
Kapitał podstawowy	145 848	145 848	145 848
Nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej	234 799	234 799	234 799
Pozostałe kapitały rezerwowe	1 283	1 283	256
Różnice kursowe z przeliczenia oddziałów i podmiotów zagranicznych	2 086	2 229	1 529
Zyski/(straty) zatrzymane	(116 307)	141 671	185 867
Kapitał własny przypadający akcjonariuszom Jednostki Dominującej ogółem	267 709	525 830	568 299
Kapitał własny przypisany udziałom niedającym kontroli	-	-	-
Kapitał własny ogółem	267 709	525 830	568 299
Zobowiązania			
Zobowiązania długoterminowe			
Kredyty, pożyczki i inne zewnętrzne źródła finansowania	76 487	73 981	30 128
Kaucje z tytułu umów o budowę	144 595	150 122	132 397
Rezerwy na zobowiązania długoterminowe i inne obciążenia	138 528	124 665	110 257
Zobowiązania z tytułu świadczeń emerytalnych i podobnych	11 385	11 385	4 059
Zobowiązania długoterminowe ogółem	370 995	360 153	276 841
Zobowiązania krótkoterminowe			
Kredyty, pożyczki i inne zewnętrzne źródła finansowania	33 286	37 753	20 903
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe zobowiązania	1 519 013	1 698 239	1 211 756
Kaucje z tytułu umów o budowę	192 012	153 436	129 652
Kwoty należne odbiorcom z tytułu umów o budowę	844 816	1 037 987	688 629
Otrzymane zaliczki	382 939	357 956	233 356
Rezerwy na zobowiązania krótkoterminowe i inne obciążenia	135 663	105 529	107 729
Zobowiązania z tytułu bieżącego podatku dochodowego	677	-	1 528
Zobowiązania z tytułu świadczeń emerytalnych i podobnych	5 045	5 044	1 651
Pochodne instrumenty finansowe	5 223	12 330	652
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe kosztów	148 228	162 231	149 671
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe przychodów	7 976	6 072	9 835
	3 274 878	3 576 577	2 555 362
Zobowiązania bezpośrednio związane z aktywami trwałymi zaklasyfikowanymi jako przeznaczone do sprzedaży	-	-	-
Zobowiązania krótkoterminowe ogółem	3 274 878	3 576 577	2 555 362
Zobowiązania ogółem	3 645 873	3 936 730	2 832 203
SUMA PASYWÓW	3 913 582	4 462 560	3 400 502

Warszawa, 27 sierpnia 2012 roku

Grupa BUDIMEX

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za okres 6 miesięcy od 1 stycznia do 30 czerwca 2012 roku
sporządzone zgodnie z MSSF

Skonsolidowany rachunek zysków i strat

	Okres 6 miesięcy zakończony 30 czerwca	
	2012 roku	2011 roku
	(tys. zł.)	(tys. zł.)
Działalność kontynuowana		
Przychody netto ze sprzedaży produktów i usług oraz towarów i materiałów	2 883 765	2 248 888
Koszty sprzedanych produktów i usług oraz towarów i materiałów	(2 654 455)	(2 044 596)
Zysk brutto ze sprzedaży	229 310	204 292
Koszty sprzedaży	(11 359)	(10 990)
Koszty ogólnego zarządu	(96 660)	(68 438)
Pozostałe przychody operacyjne	18 795	44 088
Pozostałe koszty operacyjne	(87 971)	(24 075)
Zysk z pochodnych instrumentów finansowych	4 325	545
Zysk z działalności operacyjnej	56 440	145 422
Przychody finansowe	25 169	27 218
Koszty finansowe	(22 262)	(22 135)
Udział w zyskach / (stratach) netto jednostek podporządkowanych wycenianych metodą praw własności	(760)	(2 346)
Zysk brutto	58 587	148 159
Podatek dochodowy	(36 500)	(28 369)
Zysk netto z działalności kontynuowanej	22 087	119 790
Zysk netto za okres	22 087	119 790
z tego przypadający:		
akcjonariuszom Jednostki Dominującej	22 087	119 790
udziałom niedającym kontroli	-	-
Podstawowy i rozwodniony zysk przypadający akcjonariuszom Jednostki Dominującej na akcję (w złotych)	0,87	4,69

Warszawa, 27 sierpnia 2012 roku

Grupa BUDIMEX

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za okres 6 miesięcy od 1 stycznia do 30 czerwca 2012 roku
sporządzone zgodnie z MSSF

Skonsolidowane sprawozdanie z całkowitych dochodów

	Okres 6 miesięcy zakończony 30 czerwca	
	2012 roku	2011 roku
	(tys. zł.)	(tys. zł.)
Zysk netto za okres	22 087	119 790
Inne całkowite dochody:		
Różnice kursowe z wyceny oddziałów i podmiotów zagranicznych	(143)	(82)
Podatek odroczony dotyczący składników innych całkowitych dochodów	-	-
Inne całkowite dochody netto	(143)	(82)
Całkowite dochody za okres	21 944	119 708
z tego przypadające:		
akcjonariuszom Jednostki Dominującej	21 944	119 708
udziałom niedającym kontroli	-	-

Warszawa, 27 sierpnia 2012 roku

Grupa BUDIMEX

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za okres 6 miesięcy od 1 stycznia do 30 czerwca 2012 roku sporządzone zgodnie z MSSF

Skonsolidowane sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym

	Kapitał przypadający akcjonariuszom Jednostki Dominującej					Razem	Udziały niedające kontroli	Kapitał własny ogółem
	Kapitał podstawowy	Nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej	Pozostałe kapitały rezerwowe – płatności w formie akcji	Różnice kursowe z przeliczenia oddziałów i podmiotów zagranicznych	Zyski/(straty) zatrzymane			
	(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)
Stan na 1 stycznia 2012 roku	145 848	234 799	1 283	2 229	141 671	525 830	-	525 830
Zysk za okres	-	-	-	-	22 087	22 087	-	22 087
Inne całkowite dochody	-	-	-	(143)	-	(143)	-	(143)
Całkowite dochody za okres	-	-	-	(143)	22 087	21 944	-	21 944
Dywidendy	-	-	-	-	(280 065)	(280 065)	-	(280 065)
Stan na 30 czerwca 2012 roku	145 848	234 799	1 283	2 086	(116 307)	267 709	-	267 709

Warszawa, 27 sierpnia 2012 roku

Skonsolidowane sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym (cd.)

	Kapitał przypadający akcjonariuszom Jednostki Dominującej					Razem	Udziały niebędące kontrolą	Kapitał własny ogółem
	Kapitał podstawowy	Nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej	Pozostałe kapitały rezerwowe – płatności w formie akcji	Różnice kursowe z przeliczenia oddziałów i podmiotów zagranicznych	Zyski/(straty) zatrzymane			
	(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)
Stan na 1 stycznia 2011 roku	145 848	234 799	256	1 611	297 891	680 405	-	680 405
Zysk za okres	-	-	-	-	119 790	119 790	-	119 790
Inne całkowite dochody	-	-	-	(82)	-	(82)	-	(82)
Całkowite dochody za okres	-	-	-	(82)	119 790	119 708	-	119 708
Dywidendy	-	-	-	-	(231 814)	(231 814)	-	(231 814)
Stan na 30 czerwca 2011 roku	145 848	234 799	256	1 529	185 867	568 299	-	568 299
Zysk za okres	-	-	-	-	141 084	141 084	-	141 084
Korekty wynikające z rozliczenia pro wizorycznego	-	-	-	-	(5 263)	(5 263)	-	(5 263)
Utrata wartości firmy	-	-	-	-	(180 017)	(180 017)	-	(180 017)
Inne całkowite dochody	-	-	-	700	-	700	-	700
Całkowite dochody za okres	-	-	-	700	(44 196)	(43 496)	-	(43 496)
Płatności w formie akcji	-	-	1 027	-	-	1 027	-	1 027
Stan na 31 grudnia 2011 roku	145 848	234 799	1 283	2 229	141 671	525 830	-	525 830

Warszawa, 27 sierpnia 2012 roku

Grupa BUDIMEX

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za okres 6 miesięcy od 1 stycznia do 30 czerwca 2012 roku
sporządzone zgodnie z MSSF

Skonsolidowane sprawozdanie z przepływów pieniężnych

	Okres 6 miesięcy zakończony 30 czerwca	
	2012 roku (tys. zł.)	2011 roku (tys. zł.)
PRZEPŁYWY ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH Z DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ		
Zysk netto przed opodatkowaniem	58 587	148 159
Korekty o:		
Amortyzację	28 266	13 638
Udział w stratach netto jednostek podporządkowanych wycenianych metodą praw własności	760	2 346
Odpis z tytułu utraty wartości firmy	45 000	-
(Zyski) z tytułu różnic kursowych	(1 074)	(42)
Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	3 062	403
Strata ze zbycia inwestycji	4 277	2 495
Zmiana wyceny pochodnych instrumentów finansowych	(7 841)	1 641
Wynik operacyjny przed zmianami w kapitale obrotowym	131 037	168 640
Zmiana stanu należności i kaucji z tytułu umów o budowę	(409 929)	(309 958)
Zmiana stanu zapasów	(38 255)	(19 926)
Zmiana stanu rezerw oraz zobowiązań z tytułu świadczeń emerytalnych i podobnych	43 998	5 315
Zmiana stanu kaucji z tytułu umów o budowę oraz zobowiązań, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	(145 688)	(60 295)
Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych kosztów i przychodów	(10 638)	(21 831)
Zmiana stanu kwot należnych z tytułu umów o budowę	(607 494)	(521 033)
Zmiana stanu otrzymanych zaliczek na realizowane kontrakty	24 983	7 528
Zmiana stanu środków pieniężnych o ograniczonej możliwości dysponowania	12 067	(15 949)
Inne korekty	(426)	44
Środki pieniężne wykorzystane w toku działalności operacyjnej	(1 000 345)	(767 465)
Zapłacony podatek dochodowy	(2 395)	(171 599)
ŚRODKI PIENIĘŻNE NETTO WYKORZYSTANE W DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ	(1 002 740)	(939 064)

Warszawa, 27 sierpnia 2012 roku

Grupa BUDIMEX

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za okres 6 miesięcy od 1 stycznia do 30 czerwca 2012 roku
sporządzone zgodnie z MSSF

Skonsolidowane sprawozdanie z przepływów pieniężnych (cd.)

	Okres 6 miesięcy zakończony 30 czerwca	
	2012 roku	2011 roku
	(tys. zł.)	(tys. zł.)
PRZEPŁYWY ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH Z DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ		
Wpływy ze sprzedaży wartości niematerialnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	963	11 043
Nabycie wartości niematerialnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	(14 693)	(5 983)
Sprzedaż aktywów finansowych w jednostkach powiązanych	4 676	(1)
Nabycie aktywów dostępnych do sprzedaży	(4 168)	(108)
Sprzedaż aktywów finansowych wycenianych przez rachunek zysków i strat	-	14 013
Odsetki otrzymane	-	197
	(13 222)	19 161
PRZEPŁYWY ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH Z DZIAŁALNOŚCI FINANSOWEJ		
Zaciągnięcie kredytów i pożyczek	39 485	10 793
Spłaty kredytów i pożyczek	(36 735)	-
Dywidendy wypłacone	(280 065)	(227 964)
Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	(7 799)	(5 862)
Odsetki zapłacone	(2 949)	(511)
	(288 063)	(223 544)
PRZEPŁYWY PIENIĘŻNE NETTO WYKORZYSTANE W DZIAŁALNOŚCI FINANSOWEJ	(1 304 025)	(1 143 447)
PRZEPŁYWY PIENIĘŻNE NETTO RAZEM	(1 304 025)	(1 143 447)
Różnice kursowe netto	38	92
ŚRODKI PIENIĘŻNE I ICH EKWIWALENTY NA POCZĄTEK OKRESU (nota 3.5)	1 740 488	1 861 547
ŚRODKI PIENIĘŻNE I ICH EKWIWALENTY NA KONIEC OKRESU (nota 3.5)	436 501	718 192

Warszawa, 27 sierpnia 2012 roku

Grupa BUDIMEX

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za okres 6 miesięcy od 1 stycznia do 30 czerwca 2012 roku
sporządzone zgodnie z MSSF

1. Opis organizacji Grupy Budimex oraz zmian w strukturze Grupy

1.1. Jednostka Dominująca

Jednostką dominującą Grupy Budimex jest spółka Budimex SA („Jednostka Dominująca”), której podstawowym przedmiotem działalności są szeroko rozumiane usługi budowlano-montażowe oraz świadczenie usług zarządczych i doradczych na rzecz spółek Grupy Budimex.

Przedmiotem działalności Grupy są szeroko rozumiane usługi budowlano-montażowe świadczone w systemie generalnego wykonawstwa w kraju i za granicą, działalność deweloperska i zarządzanie nieruchomościami oraz w niewielkim zakresie działalność handlowa, produkcyjna, transportowa i inne. Poza prowadzeniem działalności budowlanej, Budimex SA pełni w Grupie rolę centrum doradczego, zarządzającego i finansowego. Realizacja tych trzech funkcji ma na celu:

- szybki przepływ informacji w ramach struktury Grupy
- wzmocnienie efektywności gospodarki finansowo-pieniężnej poszczególnych spółek
- umacnianie pozycji rynkowej Grupy.

1.2. Jednostki podlegające konsolidacji

Na dzień 30 czerwca 2012 roku, 31 grudnia 2011 roku oraz 30 czerwca 2011 roku konsolidacji podlegały następujące jednostki:

Nazwa jednostki	Siedziba	Udział na dzień			Metoda konsolidacji
		30 czerwca 2012 roku	31 grudnia 2011 roku	30 czerwca 2011 roku	
Mostostal Kraków SA	Kraków / Polska	100,00%	100,00%	100,00%	pełna
Budimex Danwood Sp. z o.o.	Bielsk Podlaski / Polska	100,00%	100,00%	100,00%	pełna
Budimex Bau GmbH	Kolonia/ Niemcy	100,00%	100,00%	100,00%	pełna
Budimex Nieruchomości Sp. z o.o.	Warszawa / Polska	100,00%	100,00%	100,00%	pełna
Budimex Budownictwo Sp. z o.o.	Warszawa / Polska	100,00%	100,00%	100,00%	pełna
Przedsiębiorstwo Napraw Infrastruktury Sp. z o.o. ¹	Warszawa / Polska	100,00%	100,00%	-	pełna
SPV-BN 1 Sp. z o.o. ²	Warszawa / Polska	100,00%	100,00%	-	pełna
SPV-BN 2 Sp. z o.o. ³	Warszawa / Polska	100,00%	100,00%	-	pełna
Budimex SA Ferrovia Agroman SA s.c.	Warszawa / Polska	99,00%	99,00%	99,00%	proporcjonalna
Budimex SA Sygnity SA Sp. j.	Warszawa / Polska	67,00%	67,00%	67,00%	proporcjonalna
Budimex SA Ferrovia Agroman SA Sp. j.	Warszawa / Polska	50,00%	50,00%	50,00%	proporcjonalna
Tecpresa – Techniki Sprężania i Usługi Dodatkowe Sp. z o.o.	Warszawa / Polska	30,00%	30,00%	30,00%	proporcjonalna

¹) Spółka została nabyta w dniu 16 listopada 2011 roku.

²) Spółka została wpisana do rejestru przedsiębiorców w dniu 27 lipca 2011 roku.

³) Spółka została wpisana do rejestru przedsiębiorców w dniu 28 lipca 2011 roku.

Grupa BUDIMEX

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za okres 6 miesięcy od 1 stycznia do 30 czerwca 2012 roku
sporządzone zgodnie z MSSF

1.3. Opis zmian w strukturze Grupy wraz ze wskazaniem ich skutków

W okresie sześciu miesięcy zakończonym 30 czerwca 2012 roku nie wystąpiły żadne zmiany w strukturze Grupy ani nie zaniechano istotnej działalności.

Nie istnieją plany zaniechania istotnej działalności, mimo złożenia przez Zarząd Przedsiębiorstwa Napraw Infrastruktury Sp. z o.o. w dniu 24 sierpnia 2012 roku wniosku o ogłoszenie upadłości z możliwością zawarcia układu. Działalność budowlaną w sektorze kolejowym będą prowadziły również inne spółki z Grupy.

2. Akcjonariusze Jednostki Dominującej

Według posiadanych przez Budimex SA informacji, struktura akcjonariatu Budimeksu SA na dzień przekazania raportu przedstawia się w sposób następujący:

Akcjonariusz	rodzaj akcji	liczba akcji	% udział w kapitale zakładowym	liczba głosów	% udział w głosach na WZA
Valivala Holdings B.V. Amsterdam (Holandia) - Spółka z Grupy Ferrovial SA (Hiszpania)	zwykłe	15 078 159	59,06%	15 078 159	59,06%
OFE PZU „Złota Jesień”	zwykłe	1 900 000	7,44%	1 900 000	7,44%
Pozostali akcjonariusze	zwykłe	8 551 939	33,50%	8 551 939	33,50%
Ogółem		25 530 098	100,00%	25 530 098	100,00%

Od dnia przekazania raportu kwartalnego za I kwartał zakończony dnia 31 marca 2012 roku, tj. 25 kwietnia 2012 roku struktura akcjonariatu Budimeksu SA zmieniła się. Akcjonariusz OFE PZU „Złota Jesień” zwiększył ilość posiadanych akcji z 1 444 895 do 1 900 000. Tym samym ilość akcji posiadanych przez pozostałych akcjonariuszy zmniejszyła się z 9 007 044 do 8 551 939 akcji.

3. Zasady przyjęte przy sporządzaniu raportu

3.1. Zastosowane zasady rachunkowości i podstawa sporządzenia skonsolidowanego sprawozdania finansowego Grupy Budimex

Niniejsze skrócone śródroczne skonsolidowane sprawozdanie finansowe Grupy zostało sporządzone zgodnie z Międzynarodowym Standardem Rachunkowości („MSR”) 34 – Śródroczna Sprawozdawczość Finansowa („MSR 34”) oraz zgodnie z odpowiednimi standardami rachunkowości mającymi zastosowanie do śródrocznej sprawozdawczości finansowej przyjętymi przez Unię Europejską, opublikowanymi i obowiązującymi w czasie przygotowywania śródrocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego przy zastosowaniu tych samych zasad dla okresu bieżącego i porównywalnego. Szczegółowe zasady rachunkowości przyjęte przez Grupę zostały opisane w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym Grupy za rok zakończony 31 grudnia 2011 roku, opublikowanym w dniu 20 marca 2012 roku.

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe zostało zaprezentowane przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez Jednostkę Dominującą oraz jednostki wchodzące w skład Grupy Budimex w dającej się przewidzieć przyszłości. Zarząd Przedsiębiorstwa Napraw Infrastruktury Sp. z o.o. („PNI Sp. z o.o.”) w dniu 24 sierpnia 2012 roku złożył wniosek o ogłoszenie upadłości z możliwością zawarcia układu. Zdaniem Zarządu Jednostki Dominującej złożenie wniosku nie wpłynęło na podstawę sporządzenia niniejszego skróconego śródrocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego ani nie stanowi przesłanki zagrożenia kontynuacji działalności przez Grupę w przyszłości.

Grupa BUDIMEX

*Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za okres 6 miesięcy od 1 stycznia do 30 czerwca 2012 roku
sporządzone zgodnie z MSSF*

Na dzień 30 czerwca 2012 roku aktywa obrotowe wykazują nadwyżkę nad zobowiązaniami krótkoterminowymi pomniejszonymi o należne odroczone przychody wynikające z przeliczenia kontraktów długoterminowych w kwocie 374 763 tysiące złotych. Pozycja gotówkowa netto Grupy Budimex, obejmująca własne środki pieniężne i krótkoterminowe papiery wartościowe pomniejszone o zewnętrzne źródła finansowania, na dzień 30 czerwca 2012 roku wynosiła 305 163 tysiące złotych. Tym samym, Zarząd Jednostki Dominującej nie stwierdza na dzień sporządzenia skonsolidowanego sprawozdania finansowego zagrożenia dla możliwości kontynuacji działalności przez Jednostkę Dominującą oraz jednostki wchodzące w skład Grupy Budimex w okresie 12 miesięcy po dniu bilansowym.

Standardy i interpretacje zastosowane po raz pierwszy w roku 2012

Następujące zmiany do istniejących standardów opublikowanych przez Radę Międzynarodowych Standardów Rachunkowości („RMSR”) oraz zatwierdzone przez UE wchodzą w życie w roku 2012:

- **Zmiany do MSSF 7 „Instrumenty finansowe: ujawnianie informacji”** – przeniesienia aktywów finansowych, zatwierdzone w UE w dniu 22 listopada 2011 roku (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 lipca 2011 roku lub po tej dacie).

W/w zmiany do standardów nie miały istotnego wpływu na dotychczas stosowaną politykę rachunkowości Grupy.

Standardy i interpretacje, jakie zostały już opublikowane i zatwierdzone przez UE, ale jeszcze nie weszły w życie

Zatwierdzając niniejsze sprawozdanie finansowe Grupa nie zastosowała następujących standardów, zmian standardów i interpretacji, które zostały opublikowane i zatwierdzone do stosowania w UE, ale które nie weszły jeszcze w życie:

- **Zmiany do MSR 1 „Prezentacja sprawozdań finansowych”** - prezentacja składników innych całkowitych dochodów (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 lipca 2012 roku lub po tej dacie),
- **Zmiany do MSR 19 „Świadczenia pracownicze”** – poprawki do rachunkowości świadczeń po okresie zatrudnienia (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2013 roku lub po tej dacie).

Grupa postanowiła nie skorzystać z możliwości wcześniejszego zastosowania powyższych zmian do standardów. Według szacunków Grupy, w/w zmiany do standardów nie miałyby istotnego wpływu na skonsolidowane sprawozdanie finansowe, jeżeli zostałyby zastosowane przez Grupę na dzień bilansowy.

Standardy i Interpretacje przyjęte przez RMSR, ale jeszcze nie zatwierdzone przez UE

MSSF w kształcie zatwierdzonym przez UE nie różnią się obecnie w znaczący sposób od regulacji przyjętych przez Radę Międzynarodowych Standardów Rachunkowości (RMSR), z wyjątkiem poniższych standardów, zmian do standardów i interpretacji, które według stanu na dzień 27 sierpnia 2012 roku nie zostały jeszcze przyjęte do stosowania:

- **MSSF 9 „Instrumenty finansowe”** (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2015 roku lub po tej dacie),
- **MSSF 10 „Skonsolidowane sprawozdania finansowe”** (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2013 roku lub po tej dacie),
- **MSSF 11 „Wspólne ustalenia umowne”** (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2013 roku lub po tej dacie),
- **MSSF 12 „Ujawnienia na temat zaangażowania w inne jednostki”** (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2013 roku lub po tej dacie),

Grupa BUDIMEX

*Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za okres 6 miesięcy od 1 stycznia do 30 czerwca 2012 roku
sporządzone zgodnie z MSSF*

- **MSSF 13 „Wycena wartości godziwej”** (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2013 roku lub po tej dacie),
- **MSR 27 (znowelizowany w roku 2011) „Jednostkowe sprawozdania finansowe”** (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2013 roku lub po tej dacie),
- **MSR 28 (znowelizowany w roku 2011) „Inwestycje w jednostkach stowarzyszonych oraz wspólne przedsięwzięcia”** (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2013 roku lub po tej dacie),
- **Zmiany do MSSF 1 „Zastosowanie MSSF po raz pierwszy”** – Ciężka Hiperinflacja i usunięcie sztywnych terminów dla stosujących MSSF po raz pierwszy (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 lipca 2011 roku lub po tej dacie),
- **Zmiany do MSSF 1 „Zastosowanie MSSF po raz pierwszy”** – Pożyczki rządowe (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2013 roku lub po tej dacie),
- **Zmiany do MSSF 7 „Instrumenty finansowe: ujawnianie informacji”** – kompensowanie aktywów i zobowiązań finansowych (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2013 roku lub po tej dacie),
- **Zmiany do MSSF 9 „Instrumenty finansowe” oraz MSSF 7 „Instrumenty finansowe: ujawnianie informacji”** – obowiązkowa data wejścia w życie i przepisy przejściowe,
- **Zmiany do MSR 12 „Podatek dochodowy”** - Podatek odroczony: realizacja aktywów (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2012 roku lub po tej dacie),
- **Zmiany do MSR 32 „Instrumenty finansowe: prezentacja”** – kompensowanie aktywów i zobowiązań finansowych (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2014 roku lub po tej dacie),
- **Zmiany do różnych standardów „Poprawki do MSSF (2012)”** - dokonane zmiany w ramach procedury wprowadzania corocznych poprawek do MSSF opublikowane w dniu 17 maja 2012 roku (MSSF 1, MSR 1, MSR 16, MSR 32 oraz MSR 34) ukierunkowane głównie na rozwiązywanie niezgodności i uściślenie słownictwa (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2013 lub po tej dacie),
- **„Wskazówki dotyczące przepisów przejściowych”** – poprawki do MSSF 10, MSSF 11 oraz MSSF 12 (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2013 roku lub po tej dacie),
- **Interpretacja KIMSF 20 „Rozliczanie kosztów usuwania odpadów na etapie produkcji w kopalniach odkrywkowych”** (obowiązująca w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2013 roku lub po tej dacie).

Według szacunków Grupy, w/w standardy, interpretacje i zmiany do standardów nie miałyby istotnego wpływu na sprawozdanie finansowe, jeżeli zostałyby zastosowane przez Grupę na dzień bilansowy.

Jednocześnie nadal poza regulacjami przyjętymi przez UE pozostaje rachunkowość zabezpieczeń portfela aktywów i zobowiązań finansowych, których zasady nie zostały zatwierdzone do stosowania w UE. Według szacunków Grupy, zastosowanie rachunkowości zabezpieczeń portfela aktywów lub zobowiązań finansowych według MSR 39 „Instrumenty finansowe: ujmowanie i wycena” nie miałyby istotnego wpływu na sprawozdanie finansowe, jeżeli zostałyby przyjęte do stosowania na dzień bilansowy.

Grupa BUDIMEX

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za okres 6 miesięcy od 1 stycznia do 30 czerwca 2012 roku
sporządzone zgodnie z MSSF

3.2. Zmiany zasad sporządzania sprawozdania finansowego

Począwszy od dnia 1 stycznia 2012 roku, Grupa amortyzuje prawo wieczystego użytkowania gruntów przez okres odpowiadający szacowanemu okresowi ich użytkowania. Uprzednio, jak opisano w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym Grupy za rok 2011, prawo wieczystego użytkowania gruntów nie podlegało amortyzacji. Powyższa zmiana zasad wyceny nie miała istotnego wpływu na wartość bilansową prawa wieczystego użytkowania oraz wysokość zysku netto Grupy za pierwsze półrocze 2012 roku.

Skonsolidowane sprawozdanie z sytuacji finansowej na 31 grudnia 2011 roku uległo zmianie ze względu na modyfikacje ustalonej prowizorycznie wartości godziwej aktywów netto Przedsiębiorstwa Napraw Infrastruktury Sp. z o.o. (w szczególności aktywów i zobowiązań dotyczących kontraktów długoterminowych) oraz wprowadzonego odpisu z tytułu trwałej utraty wartości firmy.

Szczegóły dotyczące powyższych zmian wg stanu na 31 grudnia 2011 roku zostały zamieszczone w nocie nr 7 oraz w tabeli:

	31 grudnia 2011 roku		
	po zmianach	przed zmianami	zmiana
	(tys. zł)	(tys. zł)	(tys. zł)
Aktywa trwałe (długoterminowe)			(68 579)
Wartości niematerialne	7 489	13 117	(5 628)
Wartość firmy jednostek podporządkowanych	134 356	183 031	(48 675)
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	312 032	326 308	(14 276)
Aktywa obrotowe (krótkoterminowe)			(19 975)
Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności	511 961	515 513	(3 552)
Kwoty należne od odbiorców z tytułu umów o budowę	229 762	246 187	(16 425)
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	13 919	13 917	2
RAZEM AKTYWA			(88 554)
Kapitał własny			(185 280)
Zyski zatrzymane	141 671	326 951	(185 280)
Zobowiązania krótkoterminowe			96 726
Kwoty należne odbiorcom z tytułu umów o budowę	1 037 987	941 261	96 726
RAZEM PASYWA			(88 554)

3.3. Aktywa trwałe zakwalifikowane jako przeznaczone do sprzedaży

Zgodnie z Międzynarodowym Standardem Sprawozdawczości Finansowej nr 5 (MSSF 5) aktywa trwałe zakwalifikowane jako przeznaczone do sprzedaży prezentowane są w sprawozdaniu z sytuacji finansowej w odrębnych pozycjach w ramach aktywów obrotowych. Do grupy tej zalicza się składniki aktywów trwałych, jeśli ich wartość bilansowa zostanie odzyskana przede wszystkim w drodze transakcji sprzedaży, a nie poprzez ich dalsze wykorzystanie.

Wycena składnika aktywów trwałych zaklasyfikowanych jako przeznaczone do sprzedaży następuje w kwocie niższej z dwóch - jego wartości bilansowej i wartości godziwej pomniejszonej o koszty zbycia.

Na dzień 30 czerwca 2012 roku Grupa Budimex wykazała w ramach aktywów obrotowych grunty, budynki i budowle oraz urządzenia techniczne i maszyny, które ujmowane były w ramach rzeczowych aktywów trwałych. Są to aktywa trwałe, w stosunku do których umowy sprzedaży powinny zostać podpisane w ciągu 12 miesięcy od daty bilansowej.

W wyniku zakwalifikowania tych aktywów do grupy przeznaczonych do sprzedaży nie zostały rozpoznane odpisy aktualizujące ich wartości, gdyż ceny umowne tych aktywów minus koszty sprzedaży będą wyższe od ich wartości bilansowych. Od momentu przekwalifikowania tych aktywów Grupa zaprzestała ich amortyzacji.

Grupa BUDIMEX

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za okres 6 miesięcy od 1 stycznia do 30 czerwca 2012 roku
sporządzone zgodnie z MSSF

Wszystkie aktywa trwałe zakwalifikowane jako przeznaczone do sprzedaży na dzień 30 czerwca 2012 ujmowane są w ramach segmentu „Działalność budowlana”.

Aktywa trwałe zakwalifikowane jako przeznaczone do sprzedaży na dzień 30 czerwca 2012 roku, 31 grudnia 2011 roku oraz 30 czerwca 2011 roku obejmują:

	30 czerwca 2012 roku	31 grudnia 2011 roku	30 czerwca 2011 roku
	<i>w tysiącach złotych</i>		
Aktywa trwałe zaklasyfikowane jako przeznaczone do sprzedaży, w tym:	27 865	-	-
- rzeczowe aktywa trwałe	27 865	-	-
Ogółem	27 865	-	-

3.4. Zasady przyjęte do przeliczenia wybranych danych finansowych na euro

Wybrane dane finansowe zostały przeliczone na euro według następujących zasad:

- poszczególne pozycje aktywów i pasywów – według średniego kursu obowiązującego na dzień 30 czerwca 2012 roku – 4,2613 złotych/euro,
- poszczególne pozycje rachunku zysków i strat oraz sprawozdania z przepływów pieniężnych za pierwsze półrocze 2012 roku - według kursu stanowiącego średnią arytmetyczną średnich kursów ustalonych przez Narodowy Bank Polski na ostatni dzień każdego zakończonego miesiąca okresu od 1 stycznia do 30 czerwca 2012 roku – 4,2246 złotych/euro,
- poszczególne pozycje aktywów i pasywów porównywalnych danych finansowych 2011 roku - według średniego kursu ogłoszonego na dzień 31 grudnia 2011 roku – 4,4168 złotych/euro,
- poszczególne pozycje rachunku zysków i strat oraz sprawozdania z przepływów pieniężnych porównywalnych danych finansowych za pierwsze półrocze 2011 roku - według kursu stanowiącego średnią arytmetyczną średnich kursów ustalonych przez Narodowy Bank Polski na ostatni dzień każdego zakończonego miesiąca okresu od 1 stycznia do 30 czerwca 2011 roku – 3,9673 złotych/euro.

3.5. Środki pieniężne dla potrzeb sprawozdania z przepływów pieniężnych

Grupa wykazuje środki pieniężne o ograniczonej możliwości dysponowania (obejmujące przede wszystkim środki pieniężne stanowiące zabezpieczenie gwarancji bankowych oraz gromadzone na rachunkach powierniczych w spółkach deweloperskich, o ile ich termin zapadalności nie przekracza 3 miesięcy) w sprawozdaniu z sytuacji finansowej w ramach środków pieniężnych i ich ekwiwalentów. Na potrzeby sprawozdania z przepływów pieniężnych stan środków pieniężnych na początek i koniec okresu pomniejszany jest o środki pieniężne o ograniczonej możliwości dysponowania, a ich zmiana bilansowa ujmowana jest w ramach przepływów z działalności operacyjnej.

	30 czerwca 2012 roku	31 grudnia 2011 roku	30 czerwca 2011 roku
	(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)
Środki pieniężne wykazane w sprawozdaniu z sytuacji finansowej	445 576	1 761 630	734 997
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty o ograniczonej możliwości dysponowania	(9 075)	(21 142)	(16 805)
Środki pieniężne dla potrzeb sprawozdania z przepływów pieniężnych	436 501	1 740 488	718 192

Grupa BUDIMEX

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za okres 6 miesięcy od 1 stycznia do 30 czerwca 2012 roku
sporządzone zgodnie z MSSF

4. Opis czynników i zdarzeń mających znaczący wpływ na wyniki finansowe Grupy Budimex za I półrocze 2012 roku

Sprzedaż usług budowlano-montażowych w Polsce charakteryzuje się sezonowością związaną przede wszystkim z warunkami atmosferycznymi, a najwyższe przychody osiągane są zwykle w trzecim kwartale, podczas gdy najniższe – w kwartale pierwszym.

W okresie sześciu miesięcy zakończonym 30 czerwca 2012 roku Grupa Budimex uzyskała przychody ze sprzedaży w wysokości 2 883 765 tysięcy złotych, co stanowi wzrost o 28,23% w porównaniu do przychodów uzyskanych w tym samym okresie 2011 roku.

W pierwszym półroczu 2012 roku produkcja budowlano-montażowa w Polsce wyrażona w cenach bieżących wzrosła o 8,8% w stosunku do analogicznego okresu roku ubiegłego (wzrost o 8,0% w cenach stałych), natomiast sprzedaż segmentu budowlanego Grupy Budimex na rynku krajowym wzrosła w porównywalnych okresach o 34,22%.

Zysk brutto ze sprzedaży w pierwszym półroczu 2012 roku wyniósł 229 310 tysięcy złotych, natomiast w roku poprzednim w tym samym okresie osiągnął wartość 204 292 tysiące złotych. Rentowność brutto sprzedaży w pierwszym półroczu 2012 roku wyniosła zatem 7,95%, a w pierwszym półroczu roku poprzedniego wskaźnik ten wynosił 9,08%. W pierwszym półroczu 2012 roku zysk brutto ze sprzedaży w segmencie budowlanym wyniósł 204 837 tysięcy złotych i był wyższy o 38 003 tysiące złotych od wyniku osiągniętego w porównywalnym półroczu roku 2011, aczkolwiek rentowność brutto sprzedaży działalności budowlanej w pierwszym półroczu 2012 roku osiągnęła wartość 7,43% (8,10% w pierwszym półroczu 2011 roku). Z kolei zysk brutto ze sprzedaży w segmencie deweloperskim w okresie sześciu miesięcy 2012 roku wyniósł 19 036 tysięcy złotych, podczas gdy w porównywalnym okresie roku poprzedniego wynosił 32 888 tysięcy złotych. Rentowność zysku ze sprzedaży w działalności deweloperskiej wzrosła z poziomu 18,27% w pierwszym półroczu 2011 roku do 22,84% w analogicznym okresie bieżącego roku.

Zgodnie z przyjętymi zasadami rachunkowości w przypadku, gdy budżetowane koszty realizacji kontraktu budowlanego przekraczają całkowitą wartość przewidywanych przychodów, spółki Grupy w momencie zidentyfikowania tego faktu tworzą rezerwy na straty, prezentowane w bilansie w pozycji „Kwoty należne odbiorcom z tytułu umów o budowę”. W kolejnych okresach część utworzonej rezerwy jest rozwiązywana proporcjonalnie do stopnia zaawansowania kontraktu przy uwzględnieniu ujemnej całkowitej marży kontraktu. Na dzień 30 czerwca 2012 roku rezerwy na straty na kontraktach wynosiły 425 377 tysięcy złotych. W pierwszym półroczu 2012 roku saldo rezerw na straty na kontraktach spadło o kwotę 70 434 tysiące złotych, uwzględnivszy korektę z tytułu rozliczenia prowizorycznego wartości godziwej aktywów netto Przedsiębiorstwa Napraw Infrastruktury Sp. z o.o. Skorygowana wartość rezerwy na straty na kontraktach na dzień 31 grudnia 2011 roku to 495 811 tysięcy złotych.

W przypadku usług budowlanych, spółki Grupy Budimex są zobowiązane do udzielenia gwarancji na swoje usługi. Na dzień 30 czerwca 2012 roku wartość rezerw na naprawy gwarancyjne wynosiła 167 212 tysiące złotych. W okresie 6 miesięcy zakończonym 30 czerwca 2012 roku saldo rezerw na naprawy gwarancyjne wzrosło o 16 816 tysięcy złotych.

Koszty sprzedaży w pierwszym półroczu 2012 roku wzrosły o 369 tysięcy złotych w porównaniu z pierwszym półroczem roku poprzedniego, natomiast koszty ogólnego zarządu były o 28 222 tysiące złotych wyższe niż koszty poniesione w analogicznym okresie 2011 roku, z czego 12 243 tysiące złotych dotyczą Przedsiębiorstwa Napraw Infrastruktury Sp. z o.o. Wskaźnik udziału łącznie kosztów sprzedaży i kosztów ogólnego zarządu w sprzedaży ogółem wzrósł z 3,53% w pierwszym półroczu 2011 roku do 3,75% w pierwszym półroczu bieżącego roku.

Pozostałe przychody operacyjne za pierwsze półrocze 2012 roku wyniosły 18 795 tysięcy złotych (44 088 tysięcy złotych za pierwsze półrocze 2011 roku) i obejmowały uzyskane przychody z tytułu otrzymanych odszkodowań i kar umownych w kwocie 8 771 tysięcy złotych, a także rozwiązanie rezerw na zobowiązania sporne w kwocie 1 516 tysięcy złotych. Ponadto w pierwszym półroczu 2012 roku spółki Grupy dokonały zbycia składników rzeczowego majątku trwałego oraz nieruchomości inwestycyjnych, z którego osiągnęły ogólny zysk w wysokości 961 tysięcy złotych. Wartość netto składników rzeczowego majątku trwałego oraz nieruchomości inwestycyjnych sprzedanych w pierwszym półroczu 2012 roku wynosiła 119 tysięcy złotych.

Grupa BUDIMEX

*Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za okres 6 miesięcy od 1 stycznia do 30 czerwca 2012 roku
sporządzone zgodnie z MSSF*

Pozostałe koszty operacyjne w pierwszym półroczu 2012 roku wyniosły 87 971 tysięcy złotych (24 075 tysięcy złotych w pierwszym półroczu 2011 roku), z czego 5 927 tysięcy złotych stanowiły koszty z tytułu odpisów aktualizujących wartość należności, 28 133 tysiące złotych koszty z tytułu utworzenia rezerw na restrukturyzację oraz 1 198 tysięcy złotych z tytułu utworzenia rezerw na sprawy sądowe. Wartość wypłaconych odszkodowań i kar umownych, które obciążły wynik Grupy w omawianym okresie wyniosła 1 866 tysięcy złotych, a koszty opłat sądowych, egzekucji oraz postępowań sądowych wyniosły 1 267 tysięcy złotych. Grupa dokonała również odpisu aktualizującego wartość firmy rozpoznaną na zakupie PNI Sp. z o.o. w kwocie 45 000 tysięcy złotych.

W okresie pierwszego półrocza 2012 roku Grupa osiągnęła zysk z tytułu wyceny i realizacji instrumentów pochodnych (zawartych w celu ograniczenia ryzyka kursowego kontraktów budowlanych w walutach obcych) w wysokości 4 325 tysięcy złotych, natomiast w tym samym okresie roku poprzedniego odnotowała zysk w wysokości 545 tysięcy złotych.

Grupa w pierwszym półroczu 2012 roku odnotowała zysk z działalności operacyjnej w wysokości 56 440 tysięcy złotych, natomiast w pierwszym półroczu roku 2011 – w wysokości 145 422 tysiące złotych (spadek o 61,19%). Zysk z działalności operacyjnej w pierwszym półroczu 2012 roku stanowił 1,96% wartości przychodów ze sprzedaży, natomiast w analogicznym okresie poprzedniego roku stanowił 6,47% wartości przychodów ze sprzedaży.

W okresie 6 miesięcy zakończonym 30 czerwca 2012 roku Grupa osiągnęła zysk z działalności finansowej w kwocie 2 907 tysięcy złotych, natomiast w tym samym okresie roku poprzedniego zysk z działalności finansowej wyniósł 5 083 tysiące złotych. Przychody finansowe w pierwszym półroczu 2012 roku stanowiły głównie odsetki w wysokości 23 258 tysięcy złotych. Koszty finansowe w pierwszym półroczu 2012 roku stanowiły między innymi: koszty odsetek w wysokości 4 814 tysiące złotych, zapłacone przez spółki Grupy prowizje bankowe od gwarancji i kredytów w wysokości 7 173 tysiące złotych, koszty z tytułu utworzenia odpisu aktualizującego wartość udziałów w spółce Autopistas del Levante S.L. w wysokości 4 916 tysięcy złotych oraz koszty z tytułu dyskonta długoterminowych należności i zobowiązań z tytułu kaucji gwarancyjnych w wysokości 5 350 tysięcy złotych.

Pierwsze półrocze 2012 roku Grupa zamknęła zyskiem brutto w wysokości 58 587 tysięcy złotych, natomiast ten sam okres roku poprzedniego zyskiem brutto w wysokości 148 159 tysięcy złotych (spadek o 60,46%).

Podatek dochodowy za sześć miesięcy 2012 roku wyniósł 36 500 tysięcy złotych (28 369 tysięcy złotych za sześć miesięcy 2011 roku), w tym:

- część bieżąca w wysokości 4 286 tysięcy złotych
- część odroczone w wysokości 32 214 tysięcy złotych.

Na dzień 30 czerwca 2012 roku Grupa rozpoznała aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego w wysokości 279 936 tysięcy złotych, podczas gdy na dzień 31 grudnia 2011 roku Grupa wykazywała aktywa z tego tytułu w kwocie 312 032 tysiące złotych. Składniki bilansu z tytułu odroczonego podatku dochodowego w Grupie Budimex wynikają głównie ze specyfiki rozliczeń kontraktów budowlanych, gdzie moment uznania kosztu za poniesiony i przychodu za zrealizowany są różne w ujęciu podatkowym i księgowym. W okresie 6 miesięcy zakończonym 30 czerwca 2012 roku, z uwagi na ostrożne podejście odnośnie możliwości rozliczenia różnic zmniejszających podstawy obliczenia podatku dochodowego w Przedsiębiorstwie Napraw Infrastruktury Sp. z o.o. w latach następnych, Grupa nie rozpoznała aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego w wysokości 12 000 tysięcy złotych, co wpłynęło na pogorszenie wyniku netto Grupy w tej samej kwocie.

Zysk netto przypisany akcjonariuszom Budimeksu SA za pierwsze półrocze 2012 roku wyniósł 22 087 tysięcy złotych, podczas gdy zysk netto przypisany akcjonariuszom Budimeksu SA za analogiczny okres roku 2011 wyniósł 119 790 tysięcy złotych (spadek o 81,56%).

W pierwszym półroczu 2012 roku Grupa nabyła składniki rzeczowego majątku trwałego, wartości niematerialne oraz nieruchomości inwestycyjne o łącznej wartości 11 213 tysięcy złotych, w tym urządzenia techniczne i maszyny o wartości 8 569 tysięcy złotych.

Grupa BUDIMEX

*Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za okres 6 miesięcy od 1 stycznia do 30 czerwca 2012 roku
sporządzone zgodnie z MSSF*

5. Informacje dotyczące segmentów operacyjnych

Dla celów zarządczych Grupa została podzielona na segmenty w oparciu o oferowane produkty i usługi. Grupa prowadzi działalność w ramach następujących segmentów operacyjnych:

- działalność budowlana
- działalność deweloperska i zarządzanie nieruchomościami.

Działalność budowlana obejmuje świadczenie szeroko rozumianych usług budowlano-montażowych wykonywanych w kraju i za granicą i jest prowadzona przez następujące spółki Grupy:

- Budimex SA
- Mostostal Kraków SA
- Budimex Bau GmbH
- Budimex Budownictwo Sp. z o.o.
- Tecpresa – Techniki Sprężania i Usługi Dodatkowe Sp. z o.o. (spółka wpisana do rejestru przedsiębiorców w dniu 17 marca 2011 roku)
- Przedsiębiorstwo Napraw Infrastruktury Sp. z o.o. (spółka nabyta przez Budimex SA w dniu 16 listopada 2011 roku).

Segment działalności deweloperskiej i zarządzania nieruchomościami obejmuje przygotowywanie gruntów pod inwestycje, prowadzenie projektów inwestycyjnych w zakresie budownictwa mieszkaniowego, sprzedaż mieszkań oraz wynajem i obsługę nieruchomości na własny rachunek. Do tego segmentu zakwalifikowano poniższe podmioty:

- Budimex Nieruchomości Sp. z o.o.
- Centrum Konferencyjne „Budimex” Sp. z o.o. (spółka sprzedana w dniu 31 maja 2011 roku)
- SPV-BN 1 Sp. z o.o. (spółka wpisana do rejestru przedsiębiorców w dniu 27 lipca 2011 roku)
- SPV-BN 2 Sp. z o.o. (spółka wpisana do rejestru przedsiębiorców w dniu 28 lipca 2011 roku)
- Budimex SA w części dotyczącej działalności deweloperskiej, w wyniku połączenia z Budimeksem Inwestycje Sp. z o.o. dnia 13 sierpnia 2009 roku.

Ocena wyników segmentów dokonywana jest na podstawie przychodów ze sprzedaży, zysku (straty) brutto ze sprzedaży, zysku (straty) z działalności operacyjnej oraz zysku (straty) netto.

Inne obszary działalności nie spełniają warunków, aby zostały uznane za segmenty sprawozdawcze. W ramach pozostałej działalności ujęto pozostałe podmioty wchodzące w skład Grupy, które prowadzą między innymi działalność produkcyjną, usługową i handlową.

Grupa BUDIMEX

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za okres 6 miesięcy od 1 stycznia do 30 czerwca 2012 roku
sporządzone zgodnie z MSSF

Wyniki segmentów sprawozdawczych za I półrocze 2012 roku przedstawiają się następująco:

dane w tysiącach złotych

Nazwa segmentu	Działalność budowlana	Działalność deweloperska i zarządzanie nieruchomoś- ciami	Pozostała działalność	Wyłączenia	Skonsolidowane dane finansowe
Sprzedaż na zewnątrz	2 659 866	83 111	140 788	-	2 883 765
Sprzedaż między segmentami	97 428	229	-	(97 657)	-
Przychody ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów ogółem	2 757 294	83 340	140 788	(97 657)	2 883 765
Zysk brutto ze sprzedaży	204 837	19 036	15 559	(10 122)	229 310
Koszty sprzedaży	(5 405)	(4 162)	(1 823)	31	(11 359)
Koszty ogólnego zarządu	(91 525)	(4 758)	(5 367)	4 990	(96 660)
Pozostałe przychody / (koszty) operacyjne netto	(68 766)	(573)	163	-	(69 176)
Zysk z instrumentów pochodnych	70	-	4 255	-	4 325
Zysk z działalności operacyjnej	39 211	9 543	12 787	(5 101)	56 440
Pozostałe przychody / (koszty) finansowe netto	(1 458)	2 668	1 697	-	2 907
Udział w (stratach) jednostek wycenianych metodą praw własności	-	-	(760)	-	(760)
Podatek dochodowy	(30 910)	(2 370)	(4 188)	968	(36 500)
Zysk netto	6 843	9 841	9 536	(4 133)	22 087

W okresie I półrocza 2011 roku poszczególne segmenty uzyskały następujące wyniki:

dane w tysiącach złotych

Nazwa segmentu	Działalność budowlana	Działalność deweloperska i zarządzanie nieruchomoś- ciami	Pozostała działalność	Wyłączenia	Skonsolidowane dane finansowe
Sprzedaż na zewnątrz	1 970 161	179 769	98 958	-	2 248 888
Sprzedaż między segmentami	89 316	212	-	(89 528)	-
Przychody ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów ogółem	2 059 477	179 981	98 958	(89 528)	2 248 888
Zysk brutto ze sprzedaży	166 834	32 888	7 007	(2 437)	204 292
Koszty sprzedaży	(5 476)	(3 813)	(1 718)	17	(10 990)
Koszty ogólnego zarządu	(63 343)	(6 765)	(4 128)	5 798	(68 438)
Pozostałe przychody / (koszty) operacyjne netto	19 224	1 171	(382)	-	20 013
Zysk / (strata) z instrumentów pochodnych	(339)	-	884	-	545
Zysk z działalności operacyjnej	116 900	23 481	1 663	3 378	145 422
Pozostałe przychody finansowe netto	3 435	1 596	52	-	5 083
Udział w (stratach) jednostek wycenianych metodą praw własności	-	-	(2 346)	-	(2 346)
Podatek dochodowy	(22 346)	(4 515)	(867)	(641)	(28 369)
Zysk / (strata) netto	97 989	20 562	(1 498)	2 737	119 790

Grupa BUDIMEX

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za okres 6 miesięcy od 1 stycznia do 30 czerwca 2012 roku
sporządzone zgodnie z MSSF

6. Transakcje z podmiotami powiązаныmi

Transakcje z podmiotami powiązаныmi zawarte w I półroczu 2012 roku oraz wysokość nierozliczonych sald należności i zobowiązań z tymi podmiotami na dzień 30 czerwca 2012 roku zostały zaprezentowane poniżej.

	dane w tysiącach złotych			
	Należności		Zobowiązania	
	30 czerwca 2012 roku	31 grudnia 2011 roku	30 czerwca 2012 roku	31 grudnia 2011 roku
Podmiot dominujący oraz spółki z nim powiązane (Grupa Ferrovial)	54 188	54 103	116 470	133 056
Spółki współzależne	1 206	1 298	1 254	1 918
Spółki stowarzyszone	37	19	10 781	7 410
Inne spółki powiązane*	389	4 926	676	1 361
Ogółem rozrachunki z podmiotami powiązаныmi	55 820	60 346	129 181	143 745

	dane w tysiącach złotych			
	Pożyczki udzielone / nabyte dłużne papiery wartościowe		Pożyczki otrzymane / wyemitowane dłużne papiery wartościowe	
	30 czerwca 2012 roku	31 grudnia 2011 roku	30 czerwca 2012 roku	31 grudnia 2011 roku
Podmiot dominujący oraz spółki z nim powiązane (Grupa Ferrovial)	-	-	8 346	8 531
Spółki współzależne	-	-	-	-
Spółki stowarzyszone	-	-	-	-
Inne spółki powiązane*	-	-	-	-
Ogółem rozrachunki z podmiotami powiązаныmi	-	-	8 346	8 531

	dane w tysiącach złotych			
	Przychody ze sprzedaży towarów i usług		Zakup towarów i usług	
	Okres 6 miesięcy zakończony 30 czerwca		Okres 6 miesięcy zakończony 30 czerwca	
	2012 roku	2011 roku	2012 roku	2011 roku
Podmiot dominujący oraz spółki z nim powiązane (Grupa Ferrovial)	30 059	31 455	(40 087)	(44 800)
Spółki współzależne	308	292	(2 098)	(32)
Spółki stowarzyszone	44	32	(13 048)	(6 339)
Inne spółki powiązane*	104	15	(1 860)	(2 836)
Ogółem transakcje z podmiotami powiązаныmi	30 515	31 794	(57 093)	(54 007)

	dane w tysiącach złotych			
	Przychody finansowe		Koszty finansowe	
	Okres 6 miesięcy zakończony 30 czerwca		Okres 6 miesięcy zakończony 30 czerwca	
	2012 roku	2011 roku	2012 roku	2011 roku
Podmiot dominujący oraz spółki z nim powiązane (Grupa Ferrovial)	-	-	(120)	(263)
Spółki współzależne	-	-	-	-
Spółki stowarzyszone	-	-	-	-
Inne spółki powiązane*	-	-	(2)	-
Ogółem transakcje z podmiotami powiązаныmi	-	-	(122)	(263)

Grupa BUDIMEX

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za okres 6 miesięcy od 1 stycznia do 30 czerwca 2012 roku
sporządzone zgodnie z MSSF

*) Inne spółki powiązane to podmioty kontrolowane, współkontrolowane lub podmioty, na które znacząco wpływa lub posiada w nich znaczącą ilość głosów członek kluczowego personelu kierowniczego Jednostki Dominującej lub spółki zależnej Grupy Budimex albo jego bliski członek rodziny.

Transakcje z podmiotami powiązanymi zawierane były na warunkach rynkowych.

7. Zmiany ustalonej prowizorycznie wartości godziwej aktywów netto oraz utrata wartości firmy

W dniu 16 listopada 2011 roku Budimex SA stał się właścicielem Przedsiębiorstwa Napraw Infrastruktury Sp. z o.o. i uzyskał kontrolę nad spółką.

Na dzień 31 grudnia 2011 roku wartość godziwa nabytych środków trwałych oraz aktywów i zobowiązań związanych z wyceną kontraktów długoterminowych została ustalona prowizorycznie zgodnie z MSSF 3, par. 45.

W trakcie 6 miesięcy 2012 roku ostatecznie ustalono wartość godziwą aktywów i zobowiązań dotyczących wyceny kontraktów długoterminowych oraz dokonano odpowiednich korekt w rozliczeniu prowizorycznym transakcji zakupu. Ustalenie finalnej wartości godziwej środków trwałych odbędzie się do końca rocznego okresu po nabyciu spółki PNI, tj. do 16 listopada 2012 roku.

Wartości godziwe na moment nabycia oraz wartość firmy prowizorycznie ustalone wg stanu na dzień 31 grudnia 2011 oraz 30 czerwca 2012 przedstawia poniższa tabela (wartości w tysiącach złotych):

	Wartość godziwa na moment nabycia ustalona prowizorycznie wg stanu na dzień	
	30 czerwca 2012	31 grudnia 2011
Oplata za nabycie		
- płatność gotówkowa na dzień nabycia	225 017	225 017
Łącznie opłata za nabycie	225 017	225 017
Aktywa netto zidentyfikowane w nabytym podmiocie		
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	1 338	1 338
Środki trwałe	148 723	148 723
Wartości niematerialne	3 689	9 317
- w tym wartość godziwa portfela zamówień zidentyfikowanego na moment nabycia	3 218	8 846
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	0	13 803
Zapasy	46 367	46 367
Należności i pozostałe aktywa	236 482	214 734
Zobowiązania handlowe i pozostałe zobowiązania	(452 718)	(319 059)
Razem aktywa netto w wartościach godziwych	(16 119)	115 223
Wartość firmy brutto	241 136	109 794
Łączny odpis aktualizujący wartość firmy	(225 017)	0
Wartość firmy po odpisie aktualizującym	16 119	109 794

Grupa BUDIMEX

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za okres 6 miesięcy od 1 stycznia do 30 czerwca 2012 roku
sporządzone zgodnie z MSSF

	Wartości na moment nabycia ustalone wg stanu na dzień	
	30 czerwca 2012	31 grudnia 2011
Opłata za zakup w postaci środków pieniężnych	(225 017)	(225 017)
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty w nabytej jednostce na moment nabycia	1 338	1 338
Wpływ środków pieniężnych związanych z nabyciem	(223 679)	(223 679)

	Wartości na moment nabycia ustalone wg stanu na dzień	
	30 czerwca 2012	31 grudnia 2011
Koszty związane z nabyciem spółki ujęte w skonsolidowanym rachunku zysków i strat za rok 2011	4 544	4 544
- w tym podatek od czynności cywilnoprawnych	2 250	2 250
Przychody ze sprzedaży za okres od momentu nabycia do 31 grudnia 2011	62 947	63 135
Zysk (strata) netto za okres od momentu nabycia do 31 grudnia 2011	(4 011)	1 252

Wartość należności brutto na moment nabycia spółki wynosiła 178 865 tysięcy złotych, wartość należności uznanych za nieściągalne i objętych odpisem wyniosła 478 tysięcy złotych.

W trakcie 6 miesięcy 2012 roku zamortyzowano w pełni zidentyfikowaną na moment nabycia PNI wartość portfela zamówień w kwocie 3 218 tysięcy złotych.

Równocześnie z ustalaniem ostatecznej wartości godziwej aktywów i zobowiązań dotyczących kontraktów długoterminowych na moment nabycia, rozpoznano straty na kontraktach zawartych przed datą nabycia udziałów, tj. przed dniem 16 listopada 2011 roku, a których okres realizacji zakończy się w roku 2014. W oparciu o sporządzoną przez Budimex SA wycenę udziałów spółki PNI podjęto decyzję o rozpoznaniu odpisu aktualizującego wartość firmy w wysokości 180 017 tysięcy złotych na moment nabycia udziałów tj. na 16 listopada 2011 roku. Odpis aktualizujący został ujęty w IV kwartale 2011 roku, w linii „pozostałe koszty operacyjne” w skonsolidowanym rachunku zysków i strat i dotyczy segmentu Działalność budowlana.

Spółka PNI została określona jako samodzielny ośrodek wypracowujący środki pieniężne. Wartość odzyskiwalną PNI jako ośrodka wypracowującego środki pieniężne ustalono się na podstawie wyliczeń wartości użytkowej. W wyliczeniach tych wykorzystano projekcje przepływów pieniężnych w okresie dziesięcioletnim (do 2020 roku), zatwierdzone przez Zarząd. Podstawą do prognozowania przepływów pieniężnych poza okres pięcioletni była intencja objęcia analizą całości nowej perspektywy Unii Europejskiej dotyczącej funduszy strukturalnych (2014-2020), która ma znaczący wpływ na wysokość nakładów inwestycyjnych dotyczących podstawowej działalności ośrodka wypracowującego środki pieniężne. Stopa wzrostu użyta w wyliczeniach nie przewyższała długoterminowej przeciętnej stopy wzrostu dla branży budowlanej, w której funkcjonuje ośrodek wypracowujący środki pieniężne. W wyliczeniach przyjęto marżę brutto dotyczącą nowych kontraktów na głównej działalności ośrodka wypracowującego środki pieniężne na poziomie pomiędzy 5%-9%. Zarząd ustalił budżetowaną marżę brutto dotyczącą nowych kontraktów na podstawie wyników historycznych oraz swoich przewidywań co do rozwoju rynku. Stopa dyskontowa wyniosła 11,1% (po ubruttowaniu). Zastosowana stopa dyskonta to stopa przed opodatkowaniem, odzwierciedlająca konkretne zagrożenia dotyczące poszczególnych segmentów. Wartość użytkowa obliczona na podstawie powyższych założeń wyniosła 45 000 tysięcy złotych.

Na dzień 30 czerwca 2012 roku, ze względu na złożony w sierpniu 2012 roku przez Zarząd Przedsiębiorstwa Napraw Infrastruktury Sp. z o.o. wniosek o ogłoszenie upadłości z możliwością zawarcia układu, stwierdzono, że wartość użytkowa PNI Sp. z o.o. jako ośrodka wypracowującego środki pieniężne wynosi zero i tym samym zdecydowano się na spisanie wartości firmy o kolejne 45 000

Grupa BUDIMEX

*Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za okres 6 miesięcy od 1 stycznia do 30 czerwca 2012 roku
sporządzone zgodnie z MSSF*

tysiący złotych, tj. do wysokości 16 119 tysięcy złotych. Odpis aktualizujący został ujęty w II kwartale 2012 roku, w pozycji „pozostałe koszty operacyjne” w skonsolidowanym rachunku zysków i strat i dotyczył segmentu Działalność budowlana.

8. Czynniki, które będą miały wpływ na osiągnięte przez Grupę wyniki w perspektywie co najmniej kolejnego półrocza

Do najważniejszych czynników, mogących mieć wpływ na sytuację finansową Grupy w perspektywie co najmniej kolejnego półrocza należy zaliczyć:

- niestabilność sytuacji na rynkach finansowych,
- ograniczona dostępność finansowania bankowego ze względu na awersję do sektora,
- pogorszenie sytuacji finansowej podwykonawców mające wpływ na jakość i terminowość wykonywanych prac,
- zmienność kursów walutowych, które wpływają na wysokość przychodów ze sprzedaży i kosztów działalności operacyjnej oraz wynik z wyceny i rozliczenia walutowych transakcji terminowych,
- poziom cen materiałów i usług budowlanych wpływający na wysokość kosztów bezpośrednich realizowanych kontraktów,
- intensyfikację działań zmierzających do odzyskania należności przeterminowanych, które zostały objęte odpisami aktualizującymi oraz wzmocnienia kontroli operacyjnej i finansowej w ramach realizowanych kontraktów,
- wyniki toczących się spraw sądowych, które szerzej opisane zostały w nocie 13 niniejszego skonsolidowanego sprawozdania finansowego.

Portfel zamówień na dzień 30 czerwca 2012 roku wynosił 6 933 547 tysięcy złotych. Wartość kontraktów podpisanych w okresie styczeń – czerwiec 2012 roku (bez aneksów) wyniosła 920 793 tysiące złotych. Liczba przedsprzedanych mieszkań w okresie styczeń – czerwiec 2012 roku (bez rezerwacji) to 210 szt.

9. Najważniejsze zdarzenia w okresie I półrocza 2012 roku oraz znaczące zdarzenia po dniu 30 czerwca 2012 roku

Znaczące kontrakty:

W dniu 17 stycznia 2012 roku Urząd Morski w Słupsku poinformował, że w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn.: „Ochrona brzegów morskich na wschód od Portu Darłowo”, za najkorzystniejszą została uznana oferta konsorcjum Budimeksu SA (lider) i Ferrovialu Agroman SA (partner). Wartość oferty wynosi 75 832 tysiące złotych. Umowa została podpisana w dniu 30 lipca 2012 roku.

W dniu 30 stycznia 2012 roku Budimex SA podpisał umowę z Powiśle Park Sp. z o.o. na wykonanie Zespołu Biurowo-Handlowo-Mieszkalnego przy ul. Kruczkowskiego w Warszawie. Wartość kontraktu wynosi 173 000 tysięcy złotych.

W dniu 8 marca 2012 roku Budimex SA podpisał umowę z Kraków Development I Sp. z o.o. na wykonanie budynku biurowego „Centrum Biurowe Neptun w Gdańsku”. Wartość kontraktu wynosi 18 689 tysięcy euro (77 100 tysięcy złotych).

W dniu 23 kwietnia 2012 roku została podpisana umowa koncesyjna pomiędzy Budimex Parking Wrocław Sp. z o.o. (spółka w 100% zależna od Budimeksu SA) a Wrocławskim Przedsiębiorstwem Hala Ludowa Sp. z o.o. z siedzibą we Wrocławiu na zaprojektowanie, wybudowanie i eksploatację parkingu podziemnego dwukondygnacyjnego wraz z częścią naziemną w poziomie terenu o łącznej liczbie 800 miejsc postojowych dla samochodów osobowych i 20 miejsc postojowych dla autobusów na terenie Zespołu Hali Stulecia we Wrocławiu. Umowa miała charakter warunkowy. Warunkami zawieszającymi wejście w życie umowy były: zawarcie przez koncesjonariusza do dnia 30 kwietnia 2012 roku umowy

Grupa BUDIMEX

*Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za okres 6 miesięcy od 1 stycznia do 30 czerwca 2012 roku
sporządzone zgodnie z MSSF*

kredytowej oraz otrzymanie od koncesjodawcy do dnia 15 lipca 2012 roku prawomocnej decyzji środowiskowej. Warunek zawieszający dotyczący zawarcia umowy kredytowej spełnił się w dniu 30 kwietnia 2012 roku. Warunek zawieszający dotyczący decyzji środowiskowej spełnił się 20 lipca 2012 roku. Wartość prac budowlanych objętych kontraktem wynosi 43 300 tysięcy złotych, a wartość szacowanych w cenach bieżących spodziewanych przychodów z eksploatacji parkingu wynosi około 200 000 tysięcy złotych. Okres obowiązywania koncesji to 30 lat.

W dniu 18 czerwca 2012 roku GDDKiA Oddział w Białymstoku poinformował, że w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pt. „Budowa Obwodnicy miejscowości Stawiski w ciągu drogi ekspresowej S-61 od S-8 wraz z budową i przebudową niezbędnej infrastruktury technicznej” za najkorzystniejszą została uznana oferta Budimeksu SA. Wartość oferty wynosi 99 816 tysięcy złotych. Umowa została zawarta w dniu 20 lipca 2012 roku.

W dniu 26 czerwca 2012 roku do Budimeksu SA wpłynęło pismo od Przedsiębiorstwa Usługowo-Handlowo-Produkcyjnego „LECH” w Białymstoku informującego o wyborze oferty konsorcjum firm Budimex SA (lider z udziałem w konsorcjum 50,4%), Keppel Seghers Belgium N.V i Cespa Compania Espanola de Servicios Publicos Auxiliares SA w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na zaprojektowanie i budowę Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych w Białymstoku. Wartość oferty to 332 958 tysięcy złotych.

W dniu 4 lipca 2012 roku Budimex SA otrzymał pismo informujące o wyborze oferty Budimeksu SA przez Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na budowę drogi dojazdowej do węzła drogowego „Dąbrowica” obwodnicy miasta Lublin w ciągu dróg ekspresowych S12, S17 i S19. Wartość oferty to 259 600 tysięcy złotych. Umowa została podpisana w dniu 21 sierpnia 2012 roku.

W dniu 4 lipca 2012 roku Budimex SA został poinformowany przez Krakowski Holding Komunalny o wyborze oferty konsorcjum firm Budimex SA (lider z udziałem w konsorcjum 56,25%), Keppel Seghers Belgium N.V i Cespa Compania Espanola de Servicios Publicos Auxiliares SA w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na budowę Zakładu Termicznego Przekształcania Odpadów w Krakowie. Wartość oferty to 604 475 tysięcy złotych.

Inne istotne zdarzenia:

W dniu 27 stycznia 2012 roku Budimex SA podpisał z Polbank EFG SA (wcześniej: EFG Eurobank Ergasias SA Oddział w Polsce) aneks do umowy o wielofunkcyjny limit kredytowy z dnia 20 stycznia 2011 roku. Na mocy aneksu przedłużono termin limitu gwarancyjnego do 30 grudnia 2012 roku i zmniejszono kwotę limitu gwarancyjnego z 200 000 tysięcy złotych do kwoty 100 000 tysięcy złotych. Pozostałe warunki umowy nie uległy zmianom.

W dniu 1 lutego 2012 roku Budimex SA podpisał z Sopockim Towarzystwem Ubezpieczeń Ergo Hestia SA z siedzibą w Sopocie aneks do umowy dotyczącej współpracy w zakresie udzielenia gwarancji ubezpieczeniowych w ramach przyznanego limitu gwarancyjnego z dnia 18 maja 2009 roku. Na mocy aneksu uzgodniono, że łączna suma gwarancyjna wszystkich gwarancji wystawionych na podstawie umowy nie przekroczy kwoty 130 000 tysięcy złotych. Pozostałe warunki umowy kredytowej nie uległy zmianom.

W dniu 9 lutego 2012 roku Przedsiębiorstwo Napraw Infrastruktury Sp. z o.o. zawarło z Sopockim Towarzystwem Ubezpieczeń Ergo Hestia SA umowę o współpracy w zakresie udzielania gwarancji ubezpieczeniowych w ramach przyznanego limitu gwarancyjnego. Na mocy umowy PNI Sp. z o.o. może zlecać ubezpieczycielowi wystawianie gwarancji ubezpieczeniowych do limitu 70 000 tysięcy złotych. Limit ma charakter odnawialny. Ustanowione zabezpieczenia w ramach umowy, to 10 weksli in blanco wraz z deklaracjami wekslowymi. W związku z podpisaniem umowy ubezpieczyciel nie pobierze żadnych opłat. Umowa została zawarta na czas nieokreślony z możliwością jej rozwiązania przez każdą ze stron poprzez wypowiedzenie z zachowaniem 30 dniowego okresu wypowiedzenia. Pozostałe warunki umowy nie odbiegają od warunków powszechnie stosowanych dla umów tego typu.

Grupa BUDIMEX

*Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za okres 6 miesięcy od 1 stycznia do 30 czerwca 2012 roku
sporządzone zgodnie z MSSF*

W dniu 12 marca 2012 roku Budimex SA otrzymał z Kredyt Banku SA podpisaną umowę o limit na gwarancje bankowe. Na mocy umowy Spółka może w okresie do 2 marca 2013 roku zlecać bankowi wystawianie gwarancji bankowych do łącznej kwoty 116 000 tysięcy złotych. Ustanowione zabezpieczenia w ramach umowy, to oświadczenie Spółki o poddaniu się egzekucji bankowej oraz pełnomocnictwo do dysponowania środkami na rachunkach bankowych prowadzonych przez bank. Pozostałe warunki umowy nie odbiegają od warunków powszechnie stosowanych dla umów tego typu.

W dniu 20 kwietnia 2012 roku Budimex SA otrzymał od Banku Zachodniego WBK aneks do Umowy o limit na gwarancje bankowe. Na mocy aneksu przedłużono termin, do którego Spółka może zlecać Bankowi wystawianie gwarancji bankowych, do 31 maja 2012 roku. Pozostałe warunki Umowy Kredytowej pozostają bez zmian.

W dniu 26 kwietnia 2012 roku Zwyczajne Walne Zgromadzenie Budimeksu SA podjęło uchwałę o wypłacie dywidendy. Zgodnie z podjętą uchwałą zysk netto za okres od 1 stycznia 2011 roku do 31 grudnia 2011 roku w kwocie 280 065 tysięcy złotych został przeznaczony na wypłatę dywidendy w wysokości 10,97 złotych brutto na jedną akcję. Wypłatą dywidendy objęte zostały wszystkie akcje Budimeksu SA tj. 25 530 098 akcji. Dywidendę wypłacono 30 maja 2012 roku.

W dniu 8 maja 2012 roku Budimex SA otrzymał od Banku Societe Generale SA Oddział w Polsce podpisany aneks do umowy dotyczącej gwarancji bankowych. Na mocy aneksu przedłużono umowę do dnia 30 kwietnia 2013 r. Pozostałe warunki umowy kredytowej pozostają bez zmian.

W dniu 18 maja 2012 roku Budimex Nieruchomości Sp. z o.o. (spółka w 100% zależna od Budimeksu SA) podpisał z Getin Noble Bank SA umowę kredytową z przeznaczeniem na finansowanie i refinansowanie projektu deweloperskiego o wartości 33 000 tysięcy złotych. Poprzednia umowa została zawarta z tym samym kontrahentem w dniu 17 października 2011 roku i dotyczyła częściowego finansowania kosztów związanych z projektem deweloperskim. Wartość umowy wynosi 39 500 tysięcy złotych.

W dniu 25 maja 2012 roku Budimex SA podpisał z Bankiem Zachodnim WBK SA aneks do umowy o limit na gwarancje bankowe. Na mocy aneksu przedłużono termin, do którego Spółka może zlecać bankowi wystawianie gwarancji bankowych, do 31 marca 2013 roku. Pozostałe warunki Umowy Kredytowej pozostają bez zmian.

W dniu 30 maja 2012 roku Budimex SA otrzymał od Banku PEKAO SA informację o podpisaniu aneksu do umowy kredytowej z dnia 12 sierpnia 2008 roku. Na mocy aneksu przedłużono do 30 czerwca 2012 r. termin, do którego Spółka może zlecać bankowi wystawianie gwarancji bankowych. Pozostałe warunki umowy nie zmieniają się.

W dniu 5 czerwca 2012 roku Budimex SA otrzymał od Banku Credit Agricole Corporate & Investment Bank (wcześniej Calyon SA Oddział w Polsce) podpisany aneks do umowy kredytowej. Aneks ustala nowy termin ważności umowy na dzień 31 sierpnia 2012 roku. Pozostałe warunki umowy kredytowej pozostały bez zmian.

W dniu 20 czerwca 2012 roku Budimex SA otrzymał od Banku Millennium SA podpisany aneks do umowy o linię na gwarancje bankowe z dnia 31 lipca 2009 roku. Na mocy aneksu Bank Millennium SA udostępnił Spółce linię na gwarancje do maksymalnej kwoty 180 000 tysięcy złotych i przedłużył termin ważności tej linii do 29 maja 2013 roku.

W dniu 3 lipca 2012 roku Budimex SA otrzymał od Banku PEKAO SA informację o podpisaniu aneksu do umowy kredytowej z dnia 12 sierpnia 2008 roku. Na mocy aneksu Budimex Budownictwo Sp. z o.o. (spółka w 100% zależna od Budimeksu SA) stała się stroną umowy kredytowej, z możliwością wystawiania gwarancji bankowych do kwoty 50 000 tysięcy złotych. Do 30 czerwca 2013 roku przedłużono również termin, do którego Budimex SA i Budimex Budownictwo Sp. z o.o. mogą zlecać bankowi wystawianie gwarancji bankowych. Pozostałe warunki umowy nie zmieniły się.

W dniu 9 lipca 2012 roku Budimex SA został poinformowany przez Bank Ochrony Środowiska SA o podpisaniu aneksu do umowy o ustanowienie limitu zaangażowania w formie linii odnawialnej na udzielanie gwarancji bankowych. Na mocy aneksu przedłużono termin ważności umowy do dnia 8 sierpnia 2012 roku. Pozostałe warunki Umowy nie zmieniają się.

Grupa BUDIMEX

*Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za okres 6 miesięcy od 1 stycznia do 30 czerwca 2012 roku
sporządzone zgodnie z MSSF*

W dniu 1 sierpnia 2012 roku Budimex SA podpisał z BNP Paribas Bank Polska SA zmianę do Umowy Linii Gwarancji z dnia 25 kwietnia 2008 roku. Na mocy dokumentu BNP Paribas Bank Polska SA udostępnił Budimeksowi linię gwarancyjną do maksymalnej kwoty 176 333 tysiące złotych i przedłużył termin ważności tej linii do 1 września 2012 roku.

W dniu 2 sierpnia 2012 roku Budimex SA otrzymał od Banco Espirito Santo de Investimento SA Oddział w Polsce egzemplarz podpisanej umowy kredytowej. W ramach umowy kredytowej Budimex może zlecać Bankowi wystawianie gwarancji bankowych do łącznej kwoty 80 000 tysięcy złotych. Umowa została zawarta na okres do 10 lipca 2013 roku. Jako zabezpieczenie wywiązania się przez Budimex z zobowiązań wynikających z umowy kredytowej, Budimex złożył oświadczenie o poddaniu się egzekucji na podstawie przepisów ustawy Prawo bankowe. Pozostałe warunki umowy są standardowe dla tego typu umów

W dniu 13 sierpnia 2012 roku Budimex SA podpisał aneks z dnia 18 lipca 2012 roku do umowy o udzielanie gwarancji kontraktowych w ramach limitu odnawialnego z dnia 28 sierpnia 2008 roku zawartej z Towarzystwem Ubezpieczeń Euler Hermes SA. Wartość limitu w ramach umowy wynosi 50 000 tysięcy złotych. Na mocy aneksu przedłużono termin do którego Budimex SA może zlecać towarzystwu wystawianie kontraktowych gwarancji ubezpieczeniowych do 31 sierpnia 2013 roku. Pozostałe warunki Umowy Kredytowej pozostały bez zmian.

W dniu 24 sierpnia 2012 roku Przedsiębiorstwo Napraw Infrastruktury Sp. z o.o. będąca jednostką zależną od Budimex SA złożyła wniosek o ogłoszenie upadłości z możliwością zawarcia układu. Wniosek ten został złożony do Sądu Rejonowego dla Warszawy Pragi - Północ w Warszawie, Wydziału IX Gospodarczego ds. Upadłościowych i Naprawczych.

Grupa BUDIMEX

*Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za okres 6 miesięcy od 1 stycznia do 30 czerwca 2012 roku
sporządzone zgodnie z MSSF*

10. Informacje dotyczące emisji, wykupu oraz spłaty dłużnych i kapitałowych papierów wartościowych

W pierwszym półroczu 2012 roku Budimex SA oraz spółki Grupy nie dokonywały emisji, wykupu lub spłaty kapitałowych papierów wartościowych oraz obligacji.

11. Stanowisko Zarządu odnośnie możliwości zrealizowania wcześniej publikowanych prognoz wyników na dany rok, w świetle wyników zaprezentowanych w raporcie półrocznym w stosunku do wyników prognozowanych

Budimex SA nie publikował prognoz wyników.

12. Zestawienie stanu posiadania akcji Budimex SA lub uprawnień do nich (opcji) przez osoby zarządzające i nadzorujące Budimex SA na dzień przekazania raportu wraz ze wskazaniem zmian w stanie posiadania w I półroczu 2012 roku

Na dzień przekazania raportu Członkowie Zarządu oraz Rady Nadzorczej Budimeksu SA posiadają następujące ilości akcji:

Marcin Węglowski	(członek Zarządu)	2 830 akcji
Marek Michałowski	(przewodniczący RN)	3 900 akcji

Wyżej wymienione osoby nie posiadają opcji na akcje Spółki. Pozostałe osoby zarządzające i nadzorujące Budimex SA na dzień przekazania raportu nie posiadają akcji lub opcji na akcje Spółki. Stan ten nie uległ zmianie od dnia przekazania raportu kwartalnego za I kwartał 2012, tj. 25 kwietnia 2012 roku.

13. Wskazanie postępowań toczących się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej według stanu na dzień 30 czerwca 2012 roku

Łączna wartość postępowań dotyczących zobowiązań oraz wierzytelności na dzień 30 czerwca 2012 roku wynosiła 521 985 tysięcy złotych i przekraczała 10% kapitału własnego Budimeksu SA wynoszącego 283 852 tysięcy złotych. Nadwyżka wartości postępowań przeciwko spółkom Grupy nad sprawami z powództwa spółek Grupy wynosiła 23 521 tysięcy złotych.

W oparciu o posiadane przez Budimex SA informacje, łączna wartość toczących się postępowań dotyczących zobowiązań Budimeksu SA i spółek zależnych według stanu na dzień 30 czerwca 2012 roku wynosiła 272 753 tysiące złotych. Toczące się postępowania dotyczące Budimeksu SA i spółek zależnych związane są z działalnością operacyjną spółek Grupy.

Największa sprawa sądowa pod względem wartości przedmiotu sporu toczy się przed Sądem Arbitrażowym przy Krajowej Izbie Gospodarczej w Warszawie, w której stronami są Konsorcjanci Ferrovial Agroman SA – Budimex SA – Estudio Lamela LS (Konsorcjum FBL) oraz Przedsiębiorstwo Państwowe „Porty Lotnicze” (PPL). Spór jest następstwem złożenia przez PPL oświadczenia o odstąpieniu od Kontraktu na Rozbudowę Międzynarodowego Portu Lotniczego Warszawa - Okęcie – Budowa Terminala 2. Początkowo postępowanie sądowe dotyczyło wyłącznie powództwa wniesionego w dniu 24 stycznia 2008 roku przez Konsorcjum FBL, w związku z bezpodstawnie zrealizowanymi przez PPL gwarancjami bankowymi udzielonymi jako zabezpieczenie dobrego wykonania umowy, na łączną kwotę 54 382 tysiące złotych.

W toku sprawy PPL wniósł powództwo wzajemne na kwotę 135 719 tysięcy złotych, obejmującą naprawienie szkody, w tym utracone korzyści, zwrot bezpodstawnego wzbogacenia oraz karę umowną. W dniach 31 lipca i 26 października 2009 roku PPL wniósł do Sądu Arbitrażowego kolejne pisma procesowe zawierające rozszerzenie powództwa wzajemnego, zmieniające kwotę pierwotnego powództwa wzajemnego ze 135 719 tysięcy złotych do kwoty 280 894 tysiące złotych. W toku dalszych działań procesowych w sierpniu 2012 roku roszczenie PPL zostało zwiększone do kwoty 298 892 tysiące złotych. Zgodnie z wysokością udziałów określoną w umowie konsorcjalnej ryzyko przypadające na Budimex SA nie przekracza łącznej kwoty 119 556 tysięcy złotych.

W ocenie Budimex SA wszystkie zawarte w pozwie wzajemnym roszczenia PPL są bezpodstawne w związku z czym w dniu 21 października 2008 roku Konsorcjum FBL złożyło odpowiedź na pozew wzajemny, która zawierała wniosek o oddalenie powództwa w całości, a tym samym twierdzenia o bezpodstawności roszczeń PPL. Do chwili obecnej odbyło się kilkanaście rozpraw, w trakcie których byli słuchani świadkowie powoda i powoda wzajemnego na okoliczności zawarte w pozwie wzajemnym PPL.

Niezależnie od powództwa wzajemnego PPL i zgodnie z wcześniejszymi zapowiedziami w dniu 27 lutego 2009 roku Konsorcjum FBL złożyło pismo procesowe zawierające rozszerzenie powództwa głównego o kwotę 216 458 tysięcy złotych, obejmującą: zapłatę za roboty wykonane, a niezapłacone przez inwestora, zapłatę za roboty dodatkowe, zwrot kwot zatrzymanych oraz odsetki za zwłokę. Zgodnie z umową konsorcjalną udział Budimex SA w tym roszczeniu wynosi 86 583 tysiące złotych.

W dniu 27 maja 2010 roku Sąd Arbitrażowy wydał postanowienie, którym dopuścił dowód z opinii biegłego odnośnie oceny zasadności roszczeń PPL (z pominięciem na tym etapie wysokości dochodzonych kwot). Biegły wybrany przez Sąd Arbitrażowy - Grupa BS Consulting rozpoczął prace pod koniec 2010 roku. W trakcie prowadzenia przez biegłego prac odbyło się kilka spotkań pełnomocników stron z biegłym, a także przeprowadzona została w marcu 2011 roku z udziałem ww. eksperta wizja lokalna na obiektach lotniska. Efektem pracy biegłego była sporządzona przez niego opinia techniczna, którą pełnomocnicy stron otrzymali w dniu 29 lipca 2011 roku. Do sporządzonej opinii strony zgłosiły swoje komentarze, uwagi oraz pytania szczegółowe, po uwzględnieniu których biegły sporządził na koniec marca 2012 roku końcową opinię uzupełniającą. Wynikająca z opinii ocena była dla Konsorcjum FBL korzystna, gdyż potwierdzała m.in. to, że Konsorcjum FBL przysługiwało prawo przedłużenia czasu na ukończenie robót.

W związku z zakończeniem przez biegłego prac nad ekspertyzą oceniającą zasadność roszczeń PPL, sąd zobowiązał obie strony do ostatecznego obliczenia i wskazania wysokości swoich roszczeń, przy uwzględnieniu stanowiska biegłego wyrażonego w opinii. W efekcie PPL dokonało wspomnianego

Grupa BUDIMEX

*Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za okres 6 miesięcy od 1 stycznia do 30 czerwca 2012 roku
sporządzone zgodnie z MSSF*

rozszerzenia powództwa do kwoty 298 892 tysięcy złotych natomiast wartość roszczenia Konsorcjum FBL pozostała bez zmian. Należy spodziewać się, że kolejnym krokiem Sądu będzie zlecenie biegłemu sporządzenie opinii dotyczącej zasadności żądanych przez strony kwot.

Zdaniem Zarządu ostateczny werdykt Sądu Arbitrażowego w zakresie roszczeń będzie dla Konsorcjum FBL korzystny.

W dniu 23 marca 2009 roku Sąd Arbitrażowy wydał wyrok częściowy obejmujący rozstrzygnięcie w zakresie gwarancji bankowych (pierwszy pozew Konsorcjum FBL), którym zasądził od PPL na rzecz Konsorcjum FBL kwotę 54 382 tysiące złotych wraz z odsetkami ustawowymi od dnia 9 listopada 2007 roku (na dzień wydania wyroku wysokość samych odsetek wynosiła 8 805 tysięcy złotych). Zgodnie z umową konsorcjalną na Budimex SA przypada wówczas część w wysokości 40% tj. 21 753 tysiące złotych oraz 3 522 tysiące złotych z tytułu odsetek.

Po otrzymaniu z Sądu Arbitrażowego uzasadnienia wyroku częściowego konsorcjum złożyło w sądzie powszechnym wniosek o stwierdzenie wykonalności wyroku Sądu Arbitrażowego poprzez nadanie mu klauzuli wykonalności. W dniu 8 maja 2009 roku PPL wniosło skargę o uchylenie wyroku częściowego i jednocześnie wstrzymanie wykonalności wyroku Sądu Arbitrażowego. W dniu 31 maja 2010 roku Sąd Okręgowy w Warszawie uchylił w całości wyrok częściowy Sądu Arbitrażowego, uznając że zaskarżony wyrok Sądu Arbitrażowego narusza zasady porządku publicznego w zakresie zasądzenia odszkodowania łącznie na rzecz trzech podmiotów. Wyrok ten zapadł w odniesieniu do spółki Budimex SA, którą Sąd Okręgowy uznał jako jedyne biernie legitymowanego w sprawie stwierdzając jednocześnie, że wyrok częściowy nie mógł być wydany przeciwko Ferroviał Agroman SA - Oddział w Polsce oraz Estudio Lamela SL - Oddział w Polsce, albowiem oddziały tych przedsiębiorców nie posiadają odrębnej od spółki osobowości prawnej. Stąd też w wydanym przez Sąd Okręgowy wyroku - sąd ten postępowanie przeciwko tym podmiotom zniósł i złożoną przez nich skargę w tym zakresie (tj. w odniesieniu do nich) odrzucił. Odwołanie od ww. rozstrzygnięcia Sądu Okręgowego złożyli do Sądu Apelacyjnego wszyscy trzej konsorcjanci. Spółki Ferroviał Agroman i Estudio Lamela wniosły zażalenia na postanowienia w sprawie zniesienia postępowania względem nich. Zażalenia te zostały rozpatrzone i zostały przez Sąd Apelacyjny uwzględnione w całości. Rozpatrując je Sąd Apelacyjny uchylił zaskarżone postanowienia przyznając rację twierdzeniom Ferroviał Agroman i Estudio Lamela stwierdzając, że jako przedsiębiorcy zagraniczni (a nie ich oddziały w Polsce) miały legitymację procesową do działania jako strona procesu i wyrok częściowy wydany przez Sąd Arbitrażowy został w tym zakresie wydany poprawnie. W związku z powyższym postanowieniem Sądu Apelacyjnego w dniu 4 stycznia 2012 roku Sąd Okręgowy w Warszawie skorygował wydane w dniu 31 maja 2010 roku rozstrzygnięcie, uchylając w całości wyrok Sądu Arbitrażowego - również względem Ferroviał Agroman SA Oddział w Polsce oraz Estudio Lamela SL. Ferroviał i Lamela wniosły od tego rozstrzygnięcia apelację tożsamą z apelacją złożoną przez Budimex SA.

W dniu 23 sierpnia 2012 roku po rozpoznaniu łącznym apelacji złożonej przez wszystkich trzech konsorcjantów Sąd Apelacyjny w Warszawie ogłosił wyrok, w którym zmienił wyroki Sądu Okręgowego z maja 2010 roku oraz stycznia 2012 roku w taki sposób, że oddalił w całości skargę PPL o uchylenie wyroku częściowego Sądu Arbitrażowego. Oznacza to, że Sąd Apelacyjny uznał wydany przez Sąd Arbitrażowy wyrok za rozstrzygnięcie wydane prawidłowo w sposób zgodny z zasadami porządku prawnego. Rozstrzygnięcie to jest prawomocne i chociaż przysługuje od niego skarga kasacyjna do Sądu Najwyższego, to na dzień dzisiejszy wyrok ten stanowi podstawę do wznowienia przez Konsorcjum FBL postępowania o stwierdzenie wykonalności wyroku Sądu Arbitrażowego poprzez nadanie mu klauzuli wykonalności. Mając na uwadze wartość roszczenia zasądanego wyrokiem oraz moment jego wymagalności, wartość odsetek ustawowych od nieterminowych płatności wynosiła 32 807 tysięcy złotych na dzień 23 sierpnia 2012 roku, co wraz z wartością roszczenia głównego daje łączną kwotę 87 189 tysięcy złotych (przypadająca na Budimex SA kwota to 34 876 tysięcy złotych).

W dniu 16 grudnia 2010 roku Tomasz Ryskalok i Rafał Ryskalok prowadzący działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej Cerrys s.c. z siedzibą w Wykrotach wnieśli pozew przeciwko Budimeksowi SA o zapłatę kary umownej za zwłokę w usuwaniu wad ujawnionych w okresie gwarancji. Sprawa dotyczy Budowy Zakładu Betonów na podstawie umowy zawartej dnia 19 maja 2003 roku o wartości 4 189 tysięcy złotych. Wartość przedmiotu sporu wynosi 90 000 tysięcy złotych wraz z ustawowymi odsetkami od dnia 19 października 2006 roku do dnia zapłaty. W ocenie Budimeksu SA roszczenie objęte przedmiotowym sporem jest oczywiście bezzasadne i brak jest podstaw do jego uwzględnienia zarówno pod względem formalnym, jak i merytorycznym (upływ terminu na dochodzenie przedmiotowych roszczeń, nie uwzględnienie limitu kar w wysokości 15% wartości kontraktu, nieistotny charakter usterek). Do chwili obecnej odbyły się 4 rozprawy, w trakcie których słuchani byli

Grupa BUDIMEX

*Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za okres 6 miesięcy od 1 stycznia do 30 czerwca 2012 roku
sporządzone zgodnie z MSSF*

świadczenie powoda i pozwanego. Kolejne terminy rozpraw zostały wyznaczone na 23 i 30 października 2012 roku, na których odbędą się przesłuchania kolejnych świadków.

Kolejna co do wartości sprawa dotyczy pozwu złożonego w dniu 5 marca 2008 roku przez Miejskie Wodociągi i Kanalizację w Bydgoszczy Sp. z o.o. o zasądzenie solidarne od konsorcjum, w skład którego wchodziły spółki Budimex SA i Budimex Dromex SA, łącznej kwoty 25 252 tysiące złotych. Roszczenie dotyczy kosztów wykonawstwa zastępczego poniesionych przez zamawiającego w związku z odstąpieniem przez konsorcjum od umowy. Udział spółek w konsorcjum wynosił 90%, w związku z czym wartość roszczenia przypadająca na obecnie na Budimex SA wynosi 22 727 tysięcy złotych. W roku 2012 odbyły się dwie rozprawy przed sądem powszechnym, w trakcie których sąd przesłuchiwał świadków strony powodowej. Kolejne rozprawy w roku 2012 będą poświęcone przesłuchaniu pozostałych świadków obu stron.

Na dzień sporządzenia raportu nie są znane wyniki końcowe postępowań.

Łączna wartość toczących się postępowań dotyczących roszczeń Budimeksu SA i spółek zależnych według stanu na dzień 30 czerwca 2012 roku wynosi 249 232 tysiące złotych. Postępowania dotyczą głównie odzyskania przeterminowanych należności od kontrahentów oraz dodatkowych roszczeń z tytułu wykonanych prac budowlanych.

W dniu 10 marca 2009 roku Sąd Okręgowy w Krakowie wydał wyrok w sprawie z powództwa Budimeksu Dromeksu SA przeciwko Gminie Miejskiej Kraków, zasądając na rzecz Budimeksu Dromeksu SA zapłatę 20 708 tysięcy złotych z odsetkami ustawowymi liczonymi od dnia 5 listopada 2007 roku oraz zwrot kosztów procesu w wysokości 143 tysiące złotych. Pozew Budimeksu Dromeksu SA dotyczył zwrotu kwoty pobranej przez Gminę Miejską Kraków w dniu 5 listopada 2007 roku z gwarancji bankowych ustanowionych przez Budimex Dromex SA jako zabezpieczenie należytego wykonania umowy na zaprojektowanie i wykonanie hali widowiskowo-sportowej w Krakowie - Czyżynach zawartej 20 grudnia 2005 roku między Konsorcjum: Budimex Dromex SA, Ferrovial Agroman SA i Decathlon SA a Gminą Miejską Kraków. Gmina pobrała wskazaną kwotę na zaspokojenie kary umownej zastrzeżonej w umowie, po złożeniu oświadczenia o odstąpieniu od umowy i naliczeniu w związku z tym odstąpieniem kary umownej, pomimo zakwestionowania przez Budimex Dromex SA zasadności naliczenia takiej kary. W dniu 15 lipca 2009 roku Sąd Apelacyjny w Krakowie, jako Sąd II instancji w powyżej opisanej sprawie, wydał wyrok, w którym zmienił wyrok Sądu I instancji, zasądając od Gminy Miejskiej Kraków na rzecz Budimeksu Dromeksu SA kwotę w wysokości 6 903 tysiące złotych z odsetkami ustawowymi liczonymi od dnia 20 listopada 2007 roku do dnia zapłaty oraz zwrot kosztów procesu w wysokości 20 tysięcy złotych. Sąd Apelacyjny oddalił apelację Gminy Miejskiej Kraków w pozostałym zakresie oraz zasądził od Budimeksu Dromeksu SA na rzecz Gminy kwotę 70 tysięcy złotych tytułem zwrotu kosztów postępowania apelacyjnego. Budimex Dromex SA wniósł skargę kasacyjną od wyroku do Sądu Najwyższego. W dniu 20 października 2010 roku Sąd Najwyższy uwzględnił kasację i skierował sprawę do ponownego rozpoznania do Sądu Apelacyjnego. Wyrokiem z dnia 17 lutego 2011 roku Sąd Apelacyjny w Krakowie, ponownie rozpoznając apelację Gminy Miejskiej Kraków od wyroku Sądu Okręgowego w Krakowie z dnia 10 marca 2008 roku, uchylił wyrok Sądu Okręgowego w Krakowie z dnia 10 marca 2008 roku w części uwzględniającej powództwo ponad kwotę 6 903 tysiące złotych (tj. co do kwoty 13 805 tysięcy złotych) oraz przekazał sprawę do ponownego rozpoznania i orzeczenia o kosztach procesu Sądowi Okręgowemu w Krakowie. Sprawa z powództwa Budimeksu SA (jako sukcesora generalnego Budimex Dromex SA) przeciwko Gminie Miejskiej Kraków o zapłatę 20 708 tysięcy złotych jest obecnie prawomocnie rozstrzygnięta w zakresie zasądzenia od Gminy Miejskiej Kraków na rzecz Budimeksu SA kwoty 6 903 tysiące złotych z odsetkami ustawowymi od dnia 20 listopada 2007 roku, zaś co do pozostałej części powództwa sprawa ta jest obecnie przedmiotem ponownego rozpoznania przed Sądem Okręgowym w Krakowie. Sąd dopuścił wnioskowane przez Budimex SA dowody z dokumentów i opinii biegłego, sprawa została odroczone do czasu przygotowania opinii przez biegłego.

Na dzień sporządzenia raportu nie są znane wyniki końcowe pozostałych postępowań.

Grupa BUDIMEX

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za okres 6 miesięcy od 1 stycznia do 30 czerwca 2012 roku
sporządzone zgodnie z MSSF

14. Należności i zobowiązania warunkowe

	30 czerwca 2012 roku (tys. zł.)	31 grudnia 2011 roku (tys. zł.)	30 czerwca 2011 roku (tys. zł.)
Należności warunkowe			
Od jednostek powiązanych, z tytułu:			
- otrzymanych gwarancji i poręczeń	-	-	-
- otrzymanych weksli jako zabezpieczenie	-	-	-
Od jednostek powiązanych ogółem	-	-	-
Od pozostałych jednostek, z tytułu:			
- otrzymanych gwarancji i poręczeń	426 403	358 041	312 250
- otrzymanych weksli jako zabezpieczenie	17 293	20 228	21 375
Od pozostałych jednostek ogółem	443 696	378 269	333 625
Pozostałe należności warunkowe	3 000	-	-
Należności warunkowe ogółem	446 696	378 269	333 625
Zobowiązania warunkowe			
Na rzecz jednostek powiązanych, z tytułu:			
- udzielonych gwarancji i poręczeń	332	503	506
- wystawionych weksli jako zabezpieczenie	-	-	-
Na rzecz jednostek powiązanych ogółem	332	503	506
Na rzecz pozostałych jednostek, z tytułu			
- udzielonych gwarancji i poręczeń	1 854 916	1 801 518	1 649 469
- wystawionych weksli jako zabezpieczenie	32 088	30 613	14 779
Na rzecz pozostałych jednostek ogółem	1 887 004	1 832 131	1 664 248
Pozostałe zobowiązania warunkowe	17 259	3 709	-
Zobowiązania warunkowe ogółem	1 904 595	1 836 343	1 664 754
Pozycje pozabilansowe razem	(1 457 899)	(1 458 074)	(1 331 129)

Należności warunkowe z tytułu udzielonych gwarancji i poręczeń obejmują wystawione przez banki lub podmioty powiązane na rzecz spółek Grupy Budimex gwarancje stanowiące zabezpieczenie roszczeń Grupy w stosunku do tych podmiotów z tytułu wykonywanych kontraktów budowlanych.

Zobowiązania warunkowe z tytułu udzielonych gwarancji i poręczeń na rzecz pozostałych jednostek to przede wszystkim gwarancje wystawione przez banki na rzecz kontrahentów spółek Grupy na zabezpieczenie ich roszczeń w stosunku do spółek Grupy z tytułu wykonywanych kontraktów budowlanych. Bankom przysługuje roszczenie zwrotne z tego tytułu wobec spółek Grupy. Gwarancje udzielane zleceniodawcom Grupy stanowią alternatywny, w odniesieniu do zatrzymywanych kaucji gwarancyjnych, sposób zabezpieczenia ewentualnych roszczeń zleceniodawców z tytułu realizacji kontraktów budowlanych.

Wystawione weksle własne stanowią zabezpieczenie spłaty zobowiązań wobec strategicznych dostawców spółek Grupy, natomiast otrzymane weksle ujęte w należnościach warunkowych stanowią zabezpieczenie zapłaty należności przez inwestorów / odbiorców spółek Grupy.

Grupa BUDIMEX

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za okres 6 miesięcy od 1 stycznia do 30 czerwca 2012 roku
sporządzone zgodnie z MSSF

Udzielone przez Budimex SA lub przez jednostki od niego zależne poręczenia kredytu lub pożyczki oraz udzielone gwarancje według stanu na dzień 30 czerwca 2012 roku:

Nazwa spółki udzielającej poręczenia kredytu lub pożyczek lub udzielającej gwarancji	Nazwa (firmy) podmiotu, któremu zostały udzielone poręczenia lub gwarancje	Łączna kwota kredytów lub pożyczek, która w całości lub w określonej części została odpowiednio poręczona lub gwarantowana	Okres na jaki zostały udzielone poręczenia lub gwarancje	Warunki finansowe na jakich poręczenia lub gwarancje zostały udzielone	Charakter powiązań istniejących pomiędzy BUDIMEX SA a podmiotem, który zaciągnął kredyt lub pożyczkę
(tys. zł.)					
Budimex SA	Mostostal Kraków SA	41 883	2017-12-01	nieodpłatnie	zależna
Budimex SA	Budimex Nieruchomości Sp. z o.o.	11 816	2017-07-15	nieodpłatnie	zależna
Budimex SA	Budimex Danwood SA	58 014	2015-12-31	nieodpłatnie	zależna
Budimex SA	Budimex Bau GmbH	332	2016-12-13	nieodpłatnie	zależna
Budimex SA	Budimex Parking Wrocław Sp. z o.o.	8 903	2017-01-31	nieodpłatnie	zależna
Budimex SA	Budimex Budownictwo Sp. z o.o.	10 497	2020-02-12	nieodpłatnie	zależna
OGÓŁEM		131 445			

OŚWIADCZENIE ZARZĄDU

Zgodnie z naszą najlepszą wiedzą, skrócone półroczne skonsolidowane sprawozdanie finansowe oraz skrócone sprawozdanie jednostkowe Budimex SA i dane porównywalne sporządzone zostały zgodnie z obowiązującymi zasadami rachunkowości oraz odzwierciedlają w sposób prawdziwy, rzetelny i jasny sytuację majątkową i finansową oraz wynik finansowy Grupy Budimex oraz Jednostki Dominującej. Półroczne sprawozdanie zarządu zawiera prawdziwy obraz rozwoju i osiągnięć, ryzyk i zagrożeń oraz sytuacji Grupy Budimex oraz Budimex SA.

Oświadczamy również, iż podmiot uprawniony do badania sprawozdań finansowych Grupy Budimex oraz Budimex SA – Deloitte Audyt Sp. z o.o. dokonujący przeglądu skróconego półrocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego oraz skróconego sprawozdania jednostkowego za okres 6 miesięcy kończący się 30 czerwca 2012 roku został wybrany zgodnie z przepisami prawa. Podmiot ten oraz biegli rewidenci dokonujący tego przeglądu spełniali warunki do wydania bezstronnego i niezależnego raportu z przeglądu, zgodnie z właściwymi przepisami prawa krajowego.

Dariusz Blocher	prezes Zarządu	.....	Henryk Urbański	członek Zarządu	.....
imię i nazwisko	stanowisko/funkcja	podpis	imię i nazwisko	stanowisko/funkcja	podpis
Ignacio Botella Rodriguez	wiceprezes Zarządu	.....	Marcin Węglowski	członek Zarządu	.....
imię i nazwisko	stanowisko/funkcja	podpis	imię i nazwisko	stanowisko/funkcja	podpis
Andrzej Artur Czynczyk	członek Zarządu	.....	Jacek Daniewski	członek Zarządu	.....
imię i nazwisko	stanowisko/funkcja	podpis	imię i nazwisko	stanowisko/funkcja	podpis

Warszawa, 27 sierpnia 2012 roku

RAPORT NIEZALEŻNEGO BIEGŁEGO REWIDENTA Z PRZEGLĄDU SKRÓCONEGO ŚRÓDROCZNEGO SKONSOLIDOWANEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO ZA OKRES OD 1 STYCZNIA 2012 ROKU DO 30 CZERWCA 2012 ROKU

Do Akcjonariuszy i Rady Nadzorczej Budimex SA

Przeprowadziliśmy przegląd załączonego skróconego śródrocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego Grupy Budimex, dla której Budimex SA z siedzibą w Warszawie przy ulicy Stawki 40 jest Spółką Dominującą, na które składa się skonsolidowane sprawozdanie z sytuacji finansowej sporządzone na dzień 30 czerwca 2012 roku, skonsolidowany rachunek zysków i strat i skonsolidowane sprawozdanie z całkowitych dochodów, skonsolidowane sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym, skonsolidowane sprawozdanie z przepływów pieniężnych za okres od 1 stycznia 2012 roku do 30 czerwca 2012 roku oraz informacje dodatkowe, obejmujące informacje o przyjętej polityce rachunkowości i inne informacje objaśniające.

Za zgodność tego skróconego śródrocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego z wymogami Międzynarodowego Standardu Rachunkowości 34 „Śródroczna sprawozdawczość finansowa”, w kształcie zatwierdzonym przez Unię Europejską („MSR 34”) i innymi obowiązującymi przepisami, odpowiedzialny jest Zarząd i Rada Nadzorcza Spółki Dominującej. Naszym zadaniem było przeprowadzenie przeglądu tego sprawozdania.

Przegląd przeprowadziliśmy stosownie do postanowień krajowych standardów rewizji finansowej, wydanych przez Krajową Radę Biegłych Rewidentów. Standardy te nakładają na nas obowiązek zaplanowania i przeprowadzenia przeglądu w taki sposób, aby uzyskać umiarkowaną pewność, iż skonsolidowane sprawozdanie finansowe nie zawiera istotnych nieprawidłowości.

Przegląd przeprowadziliśmy głównie drogą analizy danych sprawozdania finansowego, wglądu w księgi rachunkowe, a także wykorzystania informacji uzyskanych od kierownictwa oraz osób odpowiedzialnych za finanse i rachunkowość Grupy.

Zakres i metoda przeglądu skróconego śródrocznego sprawozdania finansowego istotnie różni się od badań leżących u podstaw opinii wyrażanej o zgodności z wymagającymi zastosowania zasadami (polityką) rachunkowości rocznego sprawozdania finansowego oraz o jego rzetelności i jasności, dlatego nie możemy wydać takiej opinii o załączonym sprawozdaniu.



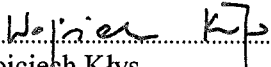
Jak przedstawiono w notach nr 3.1 i 7 dodatkowych informacji i objaśnień do skróconego śródrocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego, w dniu 24 sierpnia 2012 roku Zarząd jednostki zależnej Przedsiębiorstwo Napraw Infrastruktury Sp. z o.o. złożył do sądu wnioski o jej upadłość z możliwością zawarcia układu. Załączone skrócone śródroczne skonsolidowane sprawozdanie finansowe Grupy Budimex zawiera następujące pozycje aktywów i pasywów dotyczące Przedsiębiorstwa Napraw Infrastruktury Sp. z o.o.:

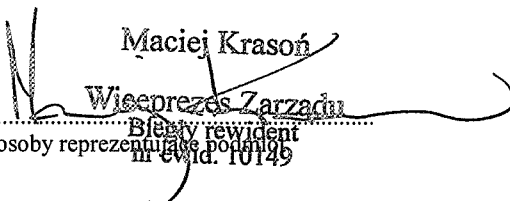
- rzeczowe aktywa trwałe w kwocie 119.201 tys. złotych,
- wartości niematerialne w kwocie 372 tys. złotych,
- wartość firmy jednostek podporządkowanych w kwocie 16.119 tys. złotych,
- aktywa trwałe zaklasyfikowane jako przeznaczone do sprzedaży w kwocie 27.865 tys. złotych,
- zapasy w kwocie 51.753 tys. złotych,
- należności i pozostałe aktywa w łącznej kwocie 91.236 tys. złotych,
- straty zatrzymane w kwocie 76.663 tys. złotych,
- zobowiązania w łącznej kwocie 301.765 tys. złotych.

Wszystkie aktywa Przedsiębiorstwa Napraw Infrastruktury Sp. z o.o. zostały wycenione przy założeniu kontynuacji działalności przez tą jednostkę, a skrócone śródroczne skonsolidowane sprawozdanie finansowe Grupy Budimex nie zawiera żadnych korekt, które byłyby konieczne, gdyby takie założenie okazało się niezasadne.

Z uwagi na istotną niepewność co do powodzenia postępowania upadłościowego z możliwością zawarcia układu, a tym samym możliwości kontynuacji działalności przez Przedsiębiorstwo Napraw Infrastruktury Sp. z o.o. w dającej się przewidzieć przyszłości nie wypowiadamy się na temat poprawności wyceny ww. aktywów i zobowiązań ujętych w skróconym śródrocznym skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym Grupy Budimex sporządzonym na dzień 30 czerwca 2012 roku.

Z wyjątkiem kwestii opisanej powyżej, na podstawie przeprowadzonego przeglądu nie zidentyfikowaliśmy niczego, co nie pozwoliłoby stwierdzić, że skrócone śródroczne skonsolidowane sprawozdanie finansowe zostało przygotowane, we wszystkich istotnych aspektach, zgodnie z wymogami Międzynarodowego Standardu Rachunkowości 34 „Śródroczna sprawozdawczość finansowa”, w kształcie zatwierdzonym przez Unię Europejską.


Wojciech Kłys
Kluczowy biegły rewident
przeprowadzający przegląd
nr ewid. 11775


Maciej Krasoń
Wiceprezes Zarządu
Biegły rewident
osoby reprezentujące podmiot
nr ewid. 10149

DELOITTE AUDYT Sp. z o.o.
Al. Jana Pawła II 19, 00-854 Warszawa
tel. (022) 511-03-11, fax (022) 511-08-13
NIP 527-020-07-86; REGON 010076870

.....
podmiot uprawniony do badania
sprawozdań finansowych wpisany
na listę podmiotów uprawnionych
pod nr. ewidencyjnym 73
prowadzoną przez KRBR

Warszawa, 27 sierpnia 2012 roku