

Grupa Budimex

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe

za I kwartał 2009 roku

**sporządzone zgodnie
z Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej**

Indeks do skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego

Skonsolidowany bilans	2
Skonsolidowany rachunek zysków i strat	4
Skonsolidowane sprawozdanie z całkowitych dochodów	5
Skonsolidowane sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym	5
Skonsolidowany rachunek przepływów pieniężnych	7
1. Opis organizacji Grupy Budimex oraz zmian w strukturze Grupy	9
1.1. Jednostka Dominująca	9
1.2. Jednostki podlegające konsolidacji	9
1.3. Opis zmian w strukturze Grupy wraz ze wskazaniem ich skutków	10
2. Akcjonariusze Jednostki Dominującej	10
3. Zasady przyjęte przy sporządzaniu raportu	10
3.1. Zastosowane zasady rachunkowości	10
3.2. Zmiany zasad sporządzania sprawozdania finansowego	11
3.3. Aktywa trwałe oraz grupy do zbycia zakwalifikowane jako przeznaczone do sprzedaży	12
3.4. Zasady przyjęte do przeliczenia wybranych danych finansowych na euro	13
3.5. Środki pieniężne dla potrzeb rachunku przepływów pieniężnych	13
4. Opis czynników i zdarzeń mających znaczący wpływ na wyniki finansowe Grupy Budimex za I kwartał 2009 roku	14
5. Informacje dotyczące segmentów operacyjnych	16
6. Transakcje z podmiotami powiązanymi	17
7. Czynniki, które będą miały wpływ na osiągnięte przez Grupę wyniki w perspektywie co najmniej kolejnego kwartału	18
8. Najważniejsze zdarzenia w okresie I kwartału 2009 roku oraz znaczące zdarzenia po dniu 31 marca 2009 roku	19
9. Informacje dotyczące emisji, wykupu oraz spłaty dłużnych i kapitałowych papierów wartościowych	20
10. Stanowisko Zarządu odnośnie możliwości zrealizowania wcześniej publikowanych prognoz wyników na dany rok, w świetle wyników zaprezentowanych w raporcie kwartalnym w stosunku do wyników prognozowanych	20
11. Zestawienie stanu posiadania akcji Budimex SA lub uprawnień do nich (opcji) przez osoby zarządzające i nadzorujące Budimex SA na dzień przekazania raportu wraz ze wskazaniem zmian w stanie posiadania w I kwartale 2009 roku	20
12. Wskazanie postępowań toczących się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej według stanu na dzień 31 marca 2009 roku	21
13. Należności i zobowiązania warunkowe	23

Skonsolidowany bilans

AKTYWA	31 marca 2009 roku	31 grudnia 2008 roku przekształcone	1 stycznia 2008 roku przekształcone
	(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)
Aktywa trwałe (długoterminowe)			
Rzeczowe aktywa trwałe	113 215	117 153	97 058
Nieruchomości inwestycyjne	4 625	4 695	4 810
Wartości niematerialne	4 328	4 329	5 158
Wartość firmy jednostek podporządkowanych	73 237	73 237	73 237
Pożyczki udzielone	-	80 000	80 000
Inwestycje w jednostkach wycenianych metodą praw własności	20 485	21 028	30 408
Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży	17 675	17 675	15 031
Kaucje z tytułu umów o budowę	63 325	59 450	71 103
Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności	-	-	13
Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	1 833	1 681	1 167
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	155 717	158 385	97 990
Aktywa trwałe (długoterminowe) ogółem	454 440	537 633	475 975
Aktywa obrotowe (krótkoterminowe)			
Zapasy	667 735	668 189	546 764
Udzielone pożyczki i inne aktywa finansowe	228	4 562	692
Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności	458 235	637 877	534 366
Kaucje z tytułu umów o budowę	43 945	38 829	39 895
Kwoty należne od odbiorców z tytułu umów o budowę	171 223	103 857	178 953
Należności z tytułu bieżącego podatku dochodowego	4 922	3 732	6 770
Pochodne instrumenty finansowe	1 844	2 117	30 049
Inne aktywa finansowe wyceniane w wartości godziwej przez rachunek zysków i strat	99 549	99 504	-
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	511 003	704 338	509 162
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	8 471	5 846	5 037
	1 967 155	2 268 851	1 851 688
Aktywa trwałe zaklasyfikowane jako przeznaczone do sprzedaży	39	39	30 478
Aktywa obrotowe (krótkoterminowe) ogółem	1 967 194	2 268 890	1 882 166
SUMA AKTYWÓW	2 421 634	2 806 523	2 358 141

Skonsolidowany bilans (cd.)

PASYWA	31 marca 2009 roku	31 grudnia 2008 roku przekształcone	1 stycznia 2008 roku przekształcone
	(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)
Kapitał własny			
Kapitał własny przypadający akcjonariuszom Jednostki Dominującej			
Kapitał podstawowy	145 848	145 848	145 848
Nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej	234 799	234 799	234 799
Różnice kursowe z przeliczenia oddziałów i podmiotów zagranicznych	2 942	1 557	(1 901)
Zyski / (straty) zatrzymane	290 132	260 376	155 996
Kapitał własny przypadający akcjonariuszom Jednostki Dominującej ogółem	673 721	642 580	534 742
Kapitały mniejszości	-	-	62
Kapitał własny ogółem	673 721	642 580	534 804
Zobowiązania			
Zobowiązania długoterminowe			
Kredyty, pożyczki i inne zewnętrzne źródła finansowania	99 687	218 730	170 980
Kaucje z tytułu umów o budowę	89 507	92 637	89 844
Rezerwy na zobowiązania długoterminowe i inne obciążenia	79 012	80 840	48 532
Zobowiązania z tytułu świadczeń emerytalnych i podobnych	3 749	3 753	3 560
Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe przychodów	-	-	4
Zobowiązania długoterminowe ogółem	271 955	395 960	312 920
Zobowiązania krótkoterminowe			
Kredyty, pożyczki i inne zewnętrzne źródła finansowania	120 352	95 553	106 199
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe zobowiązania	821 046	937 360	781 698
Kaucje z tytułu umów o budowę	109 360	123 858	130 451
Kwoty należne odbiorcom z tytułu umów o budowę	112 483	191 962	215 954
Otrzymane zaliczki	96 417	134 882	173 465
Rezerwy na zobowiązania krótkoterminowe i inne obciążenia	46 088	48 498	17 021
Zobowiązania z tytułu bieżącego podatku dochodowego	1 522	73 887	18 757
Zobowiązania z tytułu świadczeń emerytalnych i podobnych	1 182	1 194	1 081
Pochodne instrumenty finansowe	113 495	77 272	22
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe kosztów	53 004	82 506	62 344
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe przychodów	1 009	1 011	982
Zobowiązania krótkoterminowe ogółem	1 475 958	1 767 983	1 507 974
Zobowiązania bezpośrednio związane z aktywami trwałymi zaklasyfikowanymi jako przeznaczone do sprzedaży	-	-	2 443
Zobowiązania krótkoterminowe ogółem	1 475 958	1 767 983	1 510 417
Zobowiązania ogółem	1 747 913	2 163 943	1 823 337
SUMA PASYWÓW	2 421 634	2 806 523	2 358 141

Skonsolidowany rachunek zysków i strat

	Okres 3 miesięcy zakończony 31 marca	
	2009 roku	2008 roku przekształcone
	(tys. zł.)	(tys. zł.)
Działalność kontynuowana		
Przychody netto ze sprzedaży produktów i usług oraz towarów i materiałów	647 849	652 470
Koszty sprzedanych produktów i usług oraz towarów i materiałów	(515 810)	(614 487)
Zysk brutto ze sprzedaży	132 039	37 983
Koszty sprzedaży	(5 624)	(6 282)
Koszty ogólnego zarządu	(29 790)	(30 422)
Pozostałe przychody operacyjne	6 628	9 771
Pozostałe koszty operacyjne	(8 561)	(6 597)
Zysk (strata) z pochodnych instrumentów finansowych	(69 273)	7 979
Zysk z działalności operacyjnej	25 419	12 432
Przychody finansowe	17 206	13 079
Koszty finansowe	(3 854)	(5 997)
Udział w zyskach / (stratach) netto jednostek podporządkowanych wycenianych metodą praw własności	(543)	746
Zysk brutto	38 228	20 260
Podatek dochodowy	(8 472)	(4 101)
Zysk netto z działalności kontynuowanej	29 756	16 159
Zysk netto za okres	29 756	16 159
z tego przypadające:		
akcjonariuszom Jednostki Dominującej	29 756	16 074
udziałowcom mniejszościowym	-	85
Podstawowy i rozwodniony zysk (strata) przypadające akcjonariuszom Jednostki Dominującej na akcję (w złotych)	1,17	0,63

Skonsolidowane sprawozdanie z całkowitych dochodów

	Okres 3 miesięcy zakończony 31 marca	
	2009 roku	2008 roku przekształcone
	(tys. zł.)	(tys. zł.)
Zysk netto za okres	29 756	16 159
Inne całkowite dochody:		
Różnice kursowe z wyceny oddziałów i podmiotów zagranicznych	1 385	(114)
Podatek odroczony dotyczący składników innych całkowitych dochodów	-	-
Inne całkowite dochody netto	1 385	(114)
Całkowity dochód za okres	31 141	16 045
z tego przypadające:		
akcjonariuszom Jednostki Dominującej	31 141	15 960
udziałowcom mniejszościowym	-	85

Skonsolidowane sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym

	Kapitał przypadający akcjonariuszom Jednostki Dominującej				Razem	Udziały mniejszości	Kapitał własny ogółem
	Kapitał podstawowy	Nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej	Różnice kursowe z przeliczenia oddziałów i podmiotów zagranicznych	Zyski (straty) zatrzymane			
	(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)
Stan na 1 stycznia 2009 roku	145 848	234 799	1 862	262 220	644 729	-	644 729
Zmiany polityki (zasad) rachunkowości (nota 3.2)	-	-	(305)	(1 844)	(2 149)	-	(2 149)
Stan na 1 stycznia 2009 roku po przekształceniu	145 848	234 799	1 557	260 376	642 580	-	642 580
Zysk (strata) za okres	-	-	-	29 756	29 756	-	29 756
Inne całkowite dochody	-	-	1 385	-	1 385	-	1 385
Całkowity dochód za okres	-	-	1 385	29 756	31 141	-	31 141
Stan na 31 marca 2009 roku	145 848	234 799	2 942	290 132	673 721	-	673 721

Skonsolidowane zestawienie zmian w kapitale własnym (cd.)

	Kapitał przypadający akcjonariuszom Jednostki Dominującej				Udziały mniejszości	Kapitał własny ogółem
	Kapitał podstawowy	Nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej	Różnice kursowe z przeliczenia oddziałów i podmiotów zagranicznych	Zyski (straty) zatrzymane		
	(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)
Stan na 1 stycznia 2008 roku	145 848	234 799	(1 901)	157 483	62	536 291
Zmiany polityki (zasad) rachunkowości (nota 3.2)	-	-	-	(1 487)	-	(1 487)
Stan na 1 stycznia 2008 roku po przekształceniu	145 848	234 799	(1 901)	155 996	62	534 804
Zysk (strata) za okres	-	-	-	16 159	85	16 244
Inne całkowite dochody	-	-	(114)	-	-	(114)
Całkowity dochód za okres	-	-	(114)	16 159	85	16 130
Stan na 31 marca 2008 roku	145 848	234 799	(2 015)	172 155	147	550 934
Zysk (strata) za okres	-	-	-	88 221	-	88 221
Inne całkowite dochody	-	-	3 572	-	-	3 572
Całkowity dochód za okres	-	-	3 572	88 221	-	91 793
Sprzedaż udziałów przez Grupę Budimex	-	-	-	-	(147)	(147)
Stan na 31 grudnia 2008 roku	145 848	234 799	1 557	260 376	-	642 580

Skonsolidowany rachunek przepływów pieniężnych

	Okres 3 miesięcy zakończony 31 marca	
	2009 roku	2008 roku
	(tys. zł.)	(tys. zł.)
PRZEŁYWY ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH Z DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ		
Zysk / (strata) netto przed opodatkowaniem	38 228	20 260
Korekty o:		
Amortyzację	5 524	4 666
Udział w zyskach netto jednostek podporządkowanych wycenianych metodą praw własności	543	(746)
Zyski / (straty) z tytułu różnic kursowych	686	66
Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	(69)	1 521
(Zysk) / strata ze zbycia inwestycji	(190)	(643)
(Zysk) / strata z tytułu realizacji pochodnych instrumentów finansowych	32 777	(6 199)
Zmiana wyceny pochodnych instrumentów finansowych	36 496	(1 780)
Wynik operacyjny przed zmianami w kapitale obrotowym	113 995	17 145
Zmiana stanu należności i kaucji z tytułu umów o budowę	170 344	92 608
Zmiana stanu zapasów	454	(52 113)
Zmiana stanu rezerw oraz zobowiązań z tytułu świadczeń emerytalnych i podobnych	(4 254)	1 068
Zmiana stanu kaucji z tytułu umów o budowę oraz zobowiązań, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	(133 164)	(119 479)
Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych kosztów i przychodów	(32 281)	(7 905)
Zmiana stanu kwot należnych z tytułu umów o budowę	(146 845)	(49 818)
Zmiana stanu otrzymanych zaliczek na realizowane kontrakty	(38 465)	(30 744)
Zmiana stanu środków pieniężnych o ograniczonej możliwości dysponowania	(153)	27
Inne korekty	1 323	(639)
Środki pieniężne wykorzystane w toku działalności operacyjnej	(69 046)	(149 850)
Zapłacony podatek dochodowy	(79 359)	(23 665)
ŚRODKI PIENIĘŻNE NETTO Z / (WYKORZYSTANE W) DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ	(148 405)	(173 515)

Skonsolidowany rachunek przepływów pieniężnych (cd.)

	Okres 3 miesięcy zakończony 31 marca	
	2009 roku	2008 roku
	(tys. zł.)	(tys. zł.)
PRZEPŁYWY ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH Z DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ		
Wpływy ze sprzedaży wartości niematerialnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	265	673
Nabycie wartości niematerialnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	(1 757)	(1 725)
Wpływy ze sprzedaży inwestycji w nieruchomości	30	725
Sprzedaż / (nabycie) aktywów finansowych wycenianych przez rachunek zysków i strat	(116)	4 494
Odsetki otrzymane	1 307	-
Rozliczenie instrumentów pochodnych - wpływy	-	6 199
Rozliczenie instrumentów pochodnych - wydatki	(32 777)	-
	(33 048)	10 366
PRZEPŁYWY ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH Z DZIAŁALNOŚCI FINANSOWEJ		
Zaciągnięcie kredytów i pożyczek	23 834	31 926
Spląty kredytów i pożyczek	(31 204)	(17 462)
Wykup dłużnych papierów wartościowych	-	(7 500)
Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	(3 414)	(2 588)
Odsetki zapłacone	(1 198)	(1 452)
Inne wydatki finansowe	-	(3)
	(11 982)	2 921
	(193 435)	(160 228)
Różnice kursowe netto	253	(102)
	703 482	508 792
	510 300	348 462
Środki pieniężne grup do zbycia	-	9 462
Stan środków pieniężnych Grupy ogółem	510 300	357 924

1. Opis organizacji Grupy Budimex oraz zmian w strukturze Grupy**1.1. Jednostka Dominująca**

Jednostką dominującą Grupy Budimex jest spółka Budimex SA („Jednostka Dominująca”).

Przedmiotem działalności Grupy są szeroko rozumiane usługi budowlano-montażowe wykonywane w systemie generalnego wykonawstwa w kraju i za granicą, działalność deweloperska i zarządzanie nieruchomościami oraz w niewielkim zakresie działalność handlowa, produkcyjna, transportowa, usługi hotelarskie i inne. Budimex SA pełni w Grupie rolę centrum doradczego, zarządzającego i finansowego. Realizacja tych trzech funkcji ma na celu:

- szybki przepływ informacji w ramach struktury Grupy,
- wzmocnienie efektywności gospodarki finansowo-pieniężnej poszczególnych spółek,
- umacnianie pozycji rynkowej Grupy.

1.2. Jednostki podlegające konsolidacji

Na dzień 31 marca 2009 roku, 31 grudnia 2008 roku oraz 31 marca 2008 roku konsolidacji podlegały następujące jednostki:

Nazwa jednostki	Siedziba	Udział na dzień			Metoda konsolidacji
		31 marca 2009 roku	31 grudnia 2008 roku	31 marca 2008 roku	
Budimex Dromex SA	Warszawa / Polska	100,00%	100,00%	100,00%	pełna
Budimex Inwestycje Sp. z o.o.	Warszawa / Polska	100,00%	100,00%	100,00%	pełna
Mostostal Kraków SA	Kraków / Polska	100,00%	100,00%	100,00%	pełna
Sprzęt Transport Sp. z o.o. ¹	Kraków / Polska	100,00%	100,00%	100,00%	pełna
Centrum Konferencyjne „Budimex” Sp. z o.o.	Licheń / Polska	100,00%	100,00%	100,00%	pełna
Budimex Danwood Sp. z o.o. ²	Bielsk Podlaski / Polska	100,00%	100,00%	100,00%	pełna
Budimex Bau GmbH	Walluf / Niemcy	100,00%	100,00%	100,00%	pełna
Budimex Auto-Park Sp. z o.o. ³	Bydgoszcz / Polska	100,00%	100,00%	100,00%	pełna
Budimex Nieruchomości Sp. z o.o.	Warszawa / Polska	50,00%	50,00%	50,00%	proporcjonalna
Zarat SA ⁴	Warszawa / Polska	-	-	100,00%	pełna
Budchem Sp. z o.o. ⁵	Police / Polska	-	-	51,04%	pełna

¹) Spółka zaklasyfikowana do kategorii grup do zbycia na 31 marca 2008 roku (patrz nota 3.3)

²) Poprzednia nazwa spółki: Unibud Sp. z o.o.

³) Poprzednia nazwa spółki: Auto-Park Bydgoszcz Sp. z o.o.

⁴) Spółka włączona do Budimex Inwestycje Sp. z o.o. dnia 1 lipca 2008 roku. Obie spółki konsolidowane były metodą pełną i w związku z tym transakcja ta nie miała wpływu na sprawozdanie skonsolidowane

⁵) Udziały w spółce sprzedane w dniu 23 kwietnia 2008 roku

1.3. Opis zmian w strukturze Grupy wraz ze wskazaniem ich skutków

W okresie trzech miesięcy zakończonym 31 marca 2009 roku nie wystąpiły żadne zmiany w strukturze Grupy.

W okresie objętym raportem nie zaniechano istotnej działalności, ani nie istnieją formalne plany zaniechania istotnej działalności.

2. Akcjonariusze Jednostki Dominujące

Według posiadanych przez Budimex SA informacji, struktura akcjonariatu Budimeksu SA na dzień 5 maja 2009 roku przedstawia się w sposób następujący:

Akcjonariusz	rodzaj akcji	liczba akcji	% udział w kapitale zakładowym	liczba głosów	% udział w głosach na WZA
Valivala Holdings B.V. Amsterdam (Holandia) - Spółka z Grupy Ferrovial SA (Hiszpania)	zwykłe	15 078 159	59,06%	15 078 159	59,06%
BZ WBK AIB Asset Management SA	zwykłe	2 547 316	9,98%	2 547 316	9,98%
PTE PZU SA	zwykłe	1 329 013	5,21%	1 329 013	5,21%
Pozostali akcjonariusze	zwykłe	6 575 610	25,75%	6 575 610	25,75%
Ogółem		25 530 098	100,00%	25 530 098	100,00%

Od dnia przekazania poprzedniego raportu kwartalnego tj. 25 lutego 2009 roku zmienił się udział BZ WBK AIB Asset Management SA w kapitale zakładowym oraz w głosach na Walnym Zgromadzeniu Akcjonariuszy z 12,74% do 9,98%.

3. Zasady przyjęte przy sporządzaniu raportu**3.1. Zastosowane zasady rachunkowości*****Podstawa sporządzenia skonsolidowanego sprawozdania finansowego Grupy Budimex***

Kwartałne skonsolidowane sprawozdanie finansowe zostało sporządzone zgodnie ze standardami rachunkowości przyjętymi do stosowania w Unii Europejskiej. Na dzień sporządzenia niniejszego skonsolidowanego sprawozdania finansowego wszystkie Międzynarodowe Standardy Sprawozdawczości Finansowej („MSSF”) wydane przez Komitet Międzynarodowych Standardów Rachunkowości („KMSR”) zostały przyjęte do stosowania w Unii Europejskiej w procesie ustanowionym przez Komisję Europejską, z wyjątkiem: Interpretacji Komitetu ds. Interpretacji Międzynarodowej Sprawozdawczości, KIMSF 15 „Umowy na budowę nieruchomości”, KIMSF 16 „Zabezpieczenie inwestycji netto w jednostce zagranicznej”, KIMSF 17 „Dystrybucja aktywów niepieniężnych na rzecz właścicieli”, KIMSF 18 „Transfer aktywów od klientów”, zmian do Międzynarodowego Standardu Rachunkowości („MSR”) 27 „Skonsolidowane i jednostkowe sprawozdania finansowe”, MSR 39 „Reklasyfikacja aktywów finansowych: data wejścia w życie i postanowienia przejściowe”, MSR 39 „Instrumenty finansowe: ujmowanie i wycena”, zmian do Międzynarodowego Standardu Sprawozdawczości Finansowej („MSSF”) 7 „Instrumenty finansowe: ujawnianie informacji”, zmian do KIMSF 9 „Ponowna ocena wbudowanych instrumentów pochodnych” oraz znowelizowanego MSSF 3 „Połączenia jednostek gospodarczych” i znowelizowanego MSSF 1 „Zastosowanie MSSF po raz pierwszy”.

Według stanu na 31 marca 2009 roku, w odniesieniu do Grupy nie występowały różnice pomiędzy MSSF zatwierdzonymi przez Unię Europejską a MSSF opublikowanymi przez Komitet Międzynarodowych Standardów Rachunkowości z wyjątkiem Interpretacji KIMSF 15, która została uwzględniona przy sporządzaniu niniejszego sprawozdania.

Niniejsze sprawozdanie finansowe zostało sporządzone zgodnie z MSR 34 "Śródroczna sprawozdawczość finansowa" przy zastosowaniu tych samych zasad dla okresu bieżącego i porównywalnego. Szczegółowe zasady rachunkowości przyjęte przez Grupę zostały opisane

w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym Grupy za rok zakończony 31 grudnia 2008 roku, opublikowanym w dniu 31 marca 2009 roku.

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe zostało zaprezentowane przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez Jednostkę Dominującą oraz wszystkie jednostki wchodzące w skład Grupy Budimex w dającej się przewidzieć przyszłości. W okresie sprawozdawczym oraz do dnia sporządzenia niniejszego sprawozdania nie odnotowano żadnych przesłanek wskazujących na zagrożenie kontynuacji działalności.

3.2. Zmiany zasad sporządzania sprawozdania finansowego

W związku z wejściem w życie od 1 stycznia 2009 roku Interpretacji KIMSF 15 „Umowy o budowę nieruchomości” Grupa zmieniła politykę rachunkowości odnośnie rozpoznawania przychodów ze sprzedaży domów prefabrykowanych w spółce Budimex Danwood. W sprawozdaniu za rok 2008 przychody ze sprzedaży domów prefabrykowanych były rozpoznawane zgodnie z metodą stopnia zaawansowania usługi, mierzonego udziałem kosztów poniesionych od dnia zawarcia umowy do dnia ustalenia przychodu w całkowitych kosztach wykonania usługi. Zgodnie z KIMSF 15 w tym przypadku przychody ze sprzedaży powinny być rozpoznawane w oparciu o dokumenty przenoszące własność na nabywcę, gdy poniesione zostały w 100% koszty na dany etap lub przewidywane koszty zostały w zdecydowanej większości poniesione. Według zmienionych zasad sporządzania sprawozdania finansowego w momencie rozpoznania przychodów ze sprzedaży Grupa rozpoznaje koszty wytworzenia danego domu, pomniejszając produkcję w toku. Wpłaty od kontrahentów otrzymane przed przeniesieniem własności domu są prezentowane w bilansie jako „Zaliczki otrzymane”.

Skonsolidowany bilans

W tabeli poniżej zaprezentowane zostały wartości korygujące poszczególne pozycje skonsolidowanych bilansów porównywalnych, tj. na dzień 31 grudnia 2008 roku oraz 1 stycznia 2008 roku.

	31 grudnia 2008 roku	1 stycznia 2008 roku
	(tys. zł.)	(tys. zł.)
Zapasy	7 743	13 453
Otrzymane zaliczki	13 423	15 344
Kwoty należne odbiorcom z tytułu umów o budowę	(2 942)	-
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	589	404
Różnice kursowe z przeliczenia oddziałów i podmiotów zagranicznych	(305)	-
Zyski / (straty) zatrzymane	(1 844)	(1 487)

Skonsolidowany rachunek zysków i strat

W tabeli poniżej zaprezentowane zostały wartości korygujące poszczególne pozycje porównywalnego skonsolidowanego rachunku zysków i strat, tj. za okres trzech miesięcy zakończony 31 marca 2008 roku.

	Okres 3 miesięcy zakończony 31 marca 2008 roku
	(tys. zł.)
Przychody netto ze sprzedaży produktów i usług oraz towarów i materiałów	(695)
Koszty sprzedanych produktów i usług oraz towarów i materiałów	1 389
Zysk brutto ze sprzedaży	694
Podatek dochodowy	(160)
Zysk netto za okres	534

Inne całkowite dochody

W tabeli poniżej zaprezentowane zostały wartości korygujące poszczególne pozycje porównywalnych innych całkowitych dochodów, tj. za okres trzech miesięcy zakończony 31 marca 2008 roku.

	Okres 3 miesięcy zakończony 31 marca
	2008 roku
	(tys. zł.)
Inne całkowite dochody:	
Różnice kursowe z wyceny oddziałów i podmiotów zagranicznych	(61)
Podatek odroczoney dotyczący składników innych całkowitych dochodów	-
Inne całkowite dochody netto	(61)

3.3. Aktywa trwałe oraz grupy do zbycia zakwalifikowane jako przeznaczone do sprzedaży

Zgodnie z Międzynarodowym Standardem Sprawozdawczości Finansowej nr 5 (MSSF 5) aktywa trwałe oraz grupy do zbycia zakwalifikowane jako przeznaczone do sprzedaży, a także zobowiązania bezpośrednio z nimi związane prezentowane są w bilansie w odrębnych pozycjach w ramach należności i zobowiązań krótkoterminowych. Do grupy tej zalicza się składniki aktywów trwałych lub grup do zbycia, jeśli ich wartość bilansowa zostanie odzyskana przede wszystkim w drodze transakcji sprzedaży, a nie poprzez jego dalsze wykorzystanie. Grupa do zbycia to grupa aktywów przeznaczona do zbycia w drodze pojedynczej transakcji sprzedaży lub transakcji o innym charakterze wraz z bezpośrednio powiązanymi z tymi aktywami zobowiązaniami, które zostaną również przekazane w tej transakcji.

Wycena składnika aktywów trwałych oraz grup do zbycia zaklasyfikowanych jako przeznaczone do sprzedaży następuje w kwocie niższej z dwóch - jego wartości bilansowej i wartości godziwej pomniejszonej o koszty zbycia. Wartością godziwą aktywów trwałych (lub grup do zbycia) zaklasyfikowanych jako przeznaczone do sprzedaży jest wartość ustalona w umowie przedwstępnej pomniejszona o koszty zbycia.

W związku z przygotowywanymi transakcjami sprzedaży spółek Grupa Budimex ujęła ich aktywa w pozycji „Aktywa trwałe zaklasyfikowane jako przeznaczone do sprzedaży”, a ich zobowiązania w linii „Zobowiązania bezpośrednio związane z aktywami trwałymi zaklasyfikowanymi jako przeznaczone do sprzedaży”.

Aktywa trwałe oraz grupy do zbycia zakwalifikowane jako przeznaczone do sprzedaży na dzień 31 marca 2009 roku, 31 grudnia 2008 roku oraz 31 marca 2008 roku obejmują:

	31 marca 2009 roku	31 grudnia 2008 roku	31 marca 2008 roku
Aktywa trwałe zaklasyfikowane jako przeznaczone do sprzedaży, w tym:	39	39	4 829
– rzeczowe aktywa trwałe	-	-	3 425
– nieruchomości inwestycyjne	39	39	1 404
Grupy do zbycia, w tym aktywa spółek:	-	-	29 011
– Sprzęt Transport Sp. z o.o. (spółka zależna; dane po wyłączeniach konsolidacyjnych)	-	-	25 732
– Budchem Sp. z o.o. (spółka zależna; dane po wyłączeniach konsolidacyjnych)	-	-	3 279
Ogółem	39	39	33 840

Grupy aktywów i zobowiązań spółki zależnej zaklasyfikowanej na dzień 31 marca 2008 roku, jako grupy do zbycia, po wyłączeniach konsolidacyjnych, przedstawiają się następująco:

	Sprzęt Transport Sp. z o.o.	Budchem Sp. z o.o.
	31 marca 2008 roku	31 marca 2008 roku
	(tys. zł.)	(tys. zł.)
Rzeczowe aktywa trwałe	12 464	141
Środki pieniężne	8 656	806
Należności	3 786	1 603
Inne aktywa	826	729
Razem aktywa	25 732	3 279
Zobowiązania	3 824	3 053
Aktywa netto	21 908	226

3.4. Zasady przyjęte do przeliczenia wybranych danych finansowych na euro

Wybrane dane finansowe zostały przeliczone na euro według następujących zasad:

- poszczególne pozycje aktywów i pasywów – według średniego kursu obowiązującego na dzień 31 marca 2009 roku – 4,7013 złotych/euro,
- poszczególne pozycje rachunku zysków i strat oraz rachunku przepływów pieniężnych za pierwszy kwartał 2009 roku - według kursu stanowiącego średnią arytmetyczną średnich kursów ustalonych przez Narodowy Bank Polski na ostatni dzień każdego zakończonego miesiąca okresu od 1 stycznia do 31 marca 2009 roku – 4,5994 złotych/euro,
- poszczególne pozycje aktywów i pasywów porównywalnych danych finansowych 2008 roku - według średniego kursu ogłoszonego na dzień 31 grudnia 2008 roku – 4,1724 złotych/euro,
- poszczególne pozycje rachunku zysków i strat oraz rachunku przepływów pieniężnych porównywalnych danych finansowych za pierwszy kwartał 2008 roku - według kursu stanowiącego średnią arytmetyczną średnich kursów ustalonych przez Narodowy Bank Polski na ostatni dzień każdego zakończonego miesiąca okresu od 1 stycznia do 31 marca 2008 roku – 3,5574 złotych/euro.

3.5. Środki pieniężne dla potrzeb rachunku przepływów pieniężnych

Grupa wykazuje środki pieniężne o ograniczonej możliwości dysponowania (obejmujące przede wszystkim środki pieniężne stanowiące zabezpieczenie gwarancji bankowych oraz gromadzone na rachunkach powierniczych w spółkach deweloperskich, o ile ich termin zapadalności nie przekracza 3 miesięcy) w bilansie w ramach środków pieniężnych i ich ekwiwalentów. Na potrzeby rachunku przepływów pieniężnych stan środków pieniężnych na początek i koniec okresu pomniejszany jest o środki pieniężne o ograniczonej możliwości dysponowania, a ich zmiana bilansowa ujmowana jest w ramach przepływów z działalności operacyjnej.

	31 marca 2009 roku	31 grudnia 2008 roku	31 marca 2008 roku
	(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)
Środki pieniężne wykazane bilansie	511 003	704 338	348 805
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty o ograniczonej możliwości dysponowania	(703)	(856)	(343)
Środki pieniężne dla potrzeb rachunku przepływów pieniężnych	510 300	703 482	348 462
Środki pieniężne grup do zbycia	-	-	9 462
Łącznie środki pieniężne Grupy	510 300	703 482	357 924

4. Opis czynników i zdarzeń mających znaczący wpływ na wyniki finansowe Grupy Budimex za I kwartał 2009 roku

Sprzedaż usług budowlano-montażowych w Polsce charakteryzuje się sezonowością związaną przede wszystkim z warunkami atmosferycznymi, a najwyższe przychody osiągane są zwykle w trzecim kwartale, podczas gdy najniższe – w kwartale pierwszym.

W okresie trzech miesięcy zakończonym 31 marca 2009 roku Grupa Budimex uzyskała przychody ze sprzedaży w wysokości 647 849 tysięcy złotych, co stanowi spadek o 0,71% w porównaniu do przychodów uzyskanych w tym samym okresie 2008 roku.

W pierwszym kwartale 2009 roku produkcja budowlano-montażowa w Polsce wyrażona w cenach bieżących wzrosła o 0,3% w stosunku do analogicznego okresu roku ubiegłego (spadek o 1,3% w cenach stałych), natomiast sprzedaż segmentu budowlanego Grupy Budimex na rynku krajowym spadła w porównywalnych okresach o 1,33%.

Zysk brutto ze sprzedaży w pierwszym kwartale 2009 roku wyniósł 132 039 tysięcy złotych, natomiast w roku poprzednim w tym samym okresie osiągnął wartość 37 983 tysiące złotych. Rentowność brutto sprzedaży w pierwszym kwartale 2009 roku wyniosła zatem 20,38%, a w pierwszym kwartale roku poprzedniego wskaźnik ten wyniósł 5,82%.

Zgodnie z przyjętymi zasadami rachunkowości w przypadku, gdy budżetowane koszty realizacji kontraktu budowlanego przekraczają całkowitą wartość przewidywanych przychodów, spółki Grupy w momencie zidentyfikowania tego faktu tworzą rezerwy na straty, prezentowane w bilansie w pozycji „Kwoty należne odbiorcom z tytułu umów o budowę”. W kolejnych okresach część utworzonej rezerwy jest rozwiązywana proporcjonalnie do stopnia zaawansowania kontraktu przy uwzględnieniu ujemnej całkowitej marży kontraktu. Na dzień 31 grudnia 2008 roku rezerwy na straty na kontraktach wyniosły 51 676 tysięcy złotych. W pierwszym kwartale 2009 roku saldo rezerw na straty na kontraktach spadło o kwotę 25 155 tysięcy złotych.

W przypadku usług budowlanych, spółki Grupy Budimex są zobowiązane do udzielenia gwarancji na swoje usługi. Na dzień 31 marca 2009 roku wartość rezerw na naprawy gwarancyjne wynosiła 82 511 tysięcy złotych. W okresie 3 miesięcy zakończonym 31 marca 2009 roku saldo rezerw na naprawy gwarancyjne spadło o 2 129 tysięcy złotych.

Koszty sprzedaży w pierwszym kwartale 2009 roku obniżyły się o 658 tysięcy złotych w porównaniu z pierwszym kwartałem roku poprzedniego, natomiast koszty ogólnego zarządu były o 632 tysiące złotych niższe niż koszty poniesione w analogicznym okresie 2008 roku. Wskaźnik udziału łącznie kosztów sprzedaży i kosztów ogólnego zarządu w sprzedaży ogółem zmniejszył się z 5,63% w pierwszym kwartale 2008 roku do 5,47% w pierwszym kwartale bieżącego roku.

Pozostałe przychody operacyjne za pierwszy kwartał 2009 roku wyniosły 6 628 tysięcy złotych i obejmowały odwrócenie odpisów aktualizujących należności wątpliwe w kwocie 2 201 tysięcy złotych, a także uzyskane przychody z tytułu odszkodowań i kary umownych w kwocie 3 400 tysięcy złotych.

Pozostałe koszty operacyjne w pierwszym kwartale 2009 roku wyniosły 8 561 tysięcy złotych, z czego 4 768 tysięcy złotych stanowiły koszty z tytułu odpisów aktualizujących wartość należności. Wartość

Grupa BUDIMEX

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za I kwartał 2009 roku sporządzone zgodnie z MSSF

odszkodowań i kar umownych, które obciążęły wynik Grupy w omawianym okresie wyniosła 1 781 tysięcy złotych.

W okresie pierwszego kwartału 2009 roku Grupa odnotowała stratę z tytułu wyceny i realizacji instrumentów pochodnych (zawartych w celu ograniczenia ryzyka kursowego kontraktów budowlanych w walutach obcych) w wysokości 69 273 tysiące złotych, natomiast w tym samym okresie roku poprzedniego odnotowała zysk - w wysokości 7 979 tysięcy złotych.

Grupa w pierwszym kwartale 2009 roku odnotowała zysk z działalności operacyjnej w wysokości 25 419 tysięcy złotych, natomiast w pierwszym kwartale roku 2008 - w wysokości 12 432 tysięcy złotych. Zysk z działalności operacyjnej w pierwszym kwartale 2009 roku stanowił 3,92% wartości przychodów ze sprzedaży, natomiast w analogicznym okresie poprzedniego roku stanowił 1,91% wartości przychodów ze sprzedaży.

W okresie 3 miesięcy zakończonym 31 marca 2009 roku i 31 marca 2008 roku Grupa osiągnęła zysk z działalności finansowej wynoszący odpowiednio 13 352 tysiące złotych i 7 082 tysiące złotych. Przychody finansowe w pierwszym kwartale 2009 roku stanowiły przede wszystkim odsetki w wysokości 7 836 tysięcy złotych oraz nadwyżka dodatnich różnic kursowych nad ujemnymi w wysokości 9 343 tysięcy złotych. Koszty finansowe w pierwszym kwartale 2009 roku stanowiły między innymi: koszty odsetek w wysokości 1 481 tysięcy złotych, zapłacone przez spółki Grupy prowizje bankowe od gwarancji i kredytów w wysokości 2 175 tysięcy złotych oraz koszty z tytułu dyskonta długoterminowych należności i zobowiązań z tytułu kaucji gwarancyjnych w wysokości 192 tysiące złotych.

Pierwszy kwartał 2009 roku Grupa zamknęła zyskiem brutto w wysokości 38 228 tysięcy złotych, natomiast ten sam okres roku poprzedniego zyskiem brutto w wysokości 20 260 tysięcy złotych.

Podatek dochodowy za trzy miesiące 2009 roku wyniósł 8 472 tysiące złotych, w tym:

- część bieżąca w wysokości 5 777 tysięcy złotych
- część odroczone w wysokości 2 695 tysięcy złotych.

Na dzień 31 marca 2009 roku Grupa rozpoznała aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego w wysokości 155 717 tysięcy złotych, podczas gdy na dzień 31 grudnia 2008 roku Grupa wykazywała aktywa z tego tytułu w kwocie 158 385 tysięcy złotych. Składniki bilansu z tytułu odroczonego podatku dochodowego w Grupie Budimex wynikają głównie ze specyfiki rozliczeń kontraktów budowlanych, gdzie moment uznania kosztu za poniesiony i przychodu za zrealizowany są różne w ujęciu podatkowym i księgowym.

Zysk netto przypisany akcjonariuszom Budimeksu SA za pierwszy kwartał 2009 roku wyniósł 29 756 tysięcy złotych, podczas gdy zysk netto przypisany akcjonariuszom Budimeksu SA za analogiczny okres roku 2008 wyniósł 16 074 tysiące złotych.

W pierwszym kwartale 2009 roku Grupa nabyła składniki rzeczowego majątku trwałego, wartości niematerialne oraz nieruchomości inwestycyjne o łącznej wartości 1 168 tysięcy złotych, w tym urządzenia techniczne i maszyny o wartości 464 tysiące złotych.

5. Informacje dotyczące segmentów operacyjnych

Grupa prowadzi działalność w ramach następujących segmentów operacyjnych:

- działalność budowlana
- działalność deweloperska i zarządzanie nieruchomościami.

Działalność budowlana obejmuje świadczenie szeroko rozumianych usług budowlano-montażowych wykonywanych w kraju i za granicą i jest prowadzona przez następujące spółki Grupy:

- Budimex SA
- Budimex Dromex SA
- Sprzęt Transport Sp. z o.o.
- Mostostal Kraków SA
- Budimex Bau GmbH.

Segment działalności deweloperskiej i zarządzania nieruchomościami obejmuje przygotowywanie gruntów pod inwestycje, prowadzenie projektów inwestycyjnych w zakresie budownictwa mieszkaniowego, sprzedaż mieszkań oraz wynajem i obsługę nieruchomości na własny rachunek. Do tego segmentu zakwalifikowano poniższe podmioty:

- Budimex Inwestycje Sp. z o.o.
- Budimex Nieruchomości Sp. z o.o.
- Centrum Konferencyjne „Budimex” Sp. z o.o.
- Budimex Auto- Park Sp. z o.o.

Inne obszary działalności nie spełniają warunków, aby zostały uznane za segmenty sprawozdawcze. W ramach pozostałej działalności ujęto pozostałe podmioty wchodzące w skład Grupy, które prowadzą między innymi działalność produkcyjną, usługową i handlową.

Zmiany zasad sporządzania sprawozdania finansowego opisane w punkcie 3.2 dotyczą w całości „Pozostałej działalności”.

Wyniki segmentów sprawozdawczych za I kwartał 2009 roku przedstawiają się następująco:

Nazwa segmentu	dane w tysiącach złotych				
	Działalność budowlana	Działalność deweloperska i zarządzanie nieruchomościami	Pozostała działalność	Wyłączenia	Skonsolidowane dane finansowe
Sprzedaż na zewnątrz	562 999	56 838	28 012	-	647 849
Sprzedaż między segmentami	17 614	484	-	(18 098)	-
Przychody ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów ogółem	580 613	57 322	28 012	(18 098)	647 849
Wynik brutto	112 783	15 333	2 475	1 448	132 039
Koszty sprzedaży	(3 583)	(940)	(1 109)	8	(5 624)
Koszty ogólnego zarządu	(27 870)	(2 346)	(1 167)	1 593	(29 790)
Pozostałe przychody / (koszty) operacyjne netto	(425)	(1 545)	37	-	(1 933)
Strata z instrumentów pochodnych	(58 875)	-	(10 398)	-	(69 273)
Wynik segmentu	22 030	10 502	(10 162)	3 049	25 419
Pozostałe przychody / (koszty) finansowe netto	14 843	(3 531)	2 194	(154)	13 352
Udział w zyskach / (stratach) jednostek wycenianych metodą praw własności	-	-	(543)	-	(543)
Podatek dochodowy	(8 291)	(1 207)	1 598	(572)	(8 472)
Zysk netto	28 582	5 764	(6 913)	2 323	29 756

Grupa BUDIMEX

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za I kwartał 2009 roku sporządzone zgodnie z MSSF

W okresie I kwartału 2008 roku poszczególne segmenty uzyskały następujące wyniki:

Nazwa segmentu	dane w tysiącach złotych				
	Działalność budowlana	Działalność deweloperska i zarządzanie nieruchomościami	Pozostała działalność	Wyłączenia	Skonsolidowane dane finansowe
Sprzedaż na zewnątrz	555 627	70 976	25 867	-	652 470
Sprzedaż między segmentami	36 063	663	-	(36 726)	-
Przychody ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów ogółem	591 690	71 639	25 867	(36 726)	652 470
Wynik brutto	21 942	20 273	748	(4 980)	37 983
Koszty sprzedaży	(4 074)	(1 136)	(1 078)	6	(6 282)
Koszty ogólnego zarządu	(27 272)	(4 196)	(1 758)	2 804	(30 422)
Pozostałe przychody (koszty) operacyjne netto	2 684	154	336	-	3 174
Zysk z instrumentów pochodnych	7 084	-	895	-	7 979
Wynik segmentu	364	15 095	(857)	(2 170)	12 432
Pozostałe przychody / (koszty) finansowe netto	12 082	(2 517)	(302)	(2 181)	7 082
Udział w zyskach / (stratach) jednostek wycenianych metodą praw własności	-	-	746	-	746
Podatek dochodowy	(2 579)	(2 432)	265	645	(4 101)
Zysk / (strata) netto	9 867	10 146	(148)	(3 706)	16 159

6. Transakcje z podmiotami powiązаныmi

Transakcje z podmiotami powiązаныmi zawarte w I kwartale 2009 roku oraz wysokość nierozliczonych sald należności i zobowiązań z tymi podmiotami na dzień 31 marca 2009 roku zostały zaprezentowane poniżej.

	dane w tysiącach złotych			
	Należności		Zobowiązania	
	31 marca 2009 roku	31 grudnia 2008 roku	31 marca 2009 roku	31 grudnia 2008 roku
Podmiot dominujący oraz spółki z nim powiązane (Grupa Ferrovial)	52 596	52 087	(85 206)	(83 096)
Spółki współzależne	22 284	20 347	(326)	(95)
Spółki stowarzyszone	21	5	(2 017)	(2 910)
Inne spółki powiązane*	30	-	(1 411)	(7 104)
Ogółem rozrachunki z podmiotami powiązаныmi	74 931	72 439	(88 960)	(93 205)

	dane w tysiącach złotych			
	Pożyczki udzielone / nabyte dłużne papiery wartościowe		Pożyczki otrzymane / wyemitowane dłużne papiery wartościowe	
	31 marca 2009 roku	31 grudnia 2008 roku	31 marca 2009 roku	31 grudnia 2008 roku
Podmiot dominujący oraz spółki z nim powiązane (Grupa Ferrovial)	-	-	(8 424)	(7 391)
Spółki współzależne	228**	84 562	-	(84 562)
Spółki stowarzyszone	-	-	-	-
Inne spółki powiązane*	-	-	-	-
Ogółem rozrachunki z podmiotami powiązаныmi	228	84 562	(8 424)	(91 953)

** dotyczy odsetek od pożyczki od Budimeksu Inwestycje Sp. z o.o. dla Budimeksu Nieruchomości Sp. z o.o., która w 2009 roku została zamieniona na kapitał w kwocie 84 334 tysięcy złotych

dane w tysiącach złotych

	Przychody ze sprzedaży towarów i usług		Zakup towarów i usług	
	Okres 3 miesięcy zakończony 31 marca		Okres 3 miesięcy zakończony 31 marca	
	2009 roku	2008 roku	2009 roku	2008 roku
	Podmiot dominujący oraz spółki z nim powiązane (Grupa Ferrovial)	2 650	1 885	(3 097)
Spółki współzależne	23 591	38 162	(984)	(7)
Spółki stowarzyszone	37	17	(694)	(4 658)
Inne spółki powiązane*	73	942	(1 076)	(5 401)
Ogółem transakcje z podmiotami powiązanymi	26 351	41 006	(5 851)	(11 809)

dane w tysiącach złotych

	Przychody finansowe		Koszty finansowe	
	Okres 3 miesięcy zakończony 31 marca		Okres 3 miesięcy zakończony 31 marca	
	2009 roku	2008 roku	2009 roku	2008 roku
	Podmiot dominujący oraz spółki z nim powiązane (Grupa Ferrovial)	-	-	(1 136)
Spółki współzależne	-	1 286	-	(1 286)
Spółki stowarzyszone	-	-	-	(85)
Inne spółki powiązane*	-	-	-	-
Ogółem transakcje z podmiotami powiązanymi	-	1 286	(1 136)	(1 456)

*) Inne spółki powiązane to podmioty kontrolowane, współkontrolowane lub podmioty, na które znacząco wpływa lub posiada w nich znaczącą ilość głosów członek kluczowego personelu kierowniczego Jednostki Dominującej lub spółki zależnej Grupy Budimex albo jego bliski członek rodziny.

Transakcje z podmiotami powiązanymi zawierane były na warunkach rynkowych.

7. Czynniki, które będą miały wpływ na osiągnięte przez Grupę wyniki w perspektywie co najmniej kolejnego kwartału

Do najważniejszych czynników, mogących mieć wpływ na sytuację finansową Grupy w perspektywie co najmniej kolejnego kwartału należy zaliczyć:

- spowolnienie rozwoju polskiej gospodarki w wyniku kryzysu na rynkach międzynarodowych,
- tempo i kierunki wykorzystania środków pomocowych w ramach programów służących finansowaniu dostosowania infrastruktury krajowej do standardów Unii Europejskiej,
- tempo przygotowania inwestycji związanych z organizacją turnieju Euro 2012,
- zmienność kursów walutowych, które wpływają na wysokość przychodów ze sprzedaży i kosztów działalności operacyjnej oraz wynik z wyceny i rozliczenia walutowych transakcji terminowych,
- poziom cen materiałów i usług budowlanych wpływający na wysokość kosztów bezpośrednich realizowanych kontraktów,
- intensyfikację działań zmierzających do odzyskania należności przeterminowanych, które zostały objęte odpisami aktualizującymi oraz wzmocnienia kontroli operacyjnej i finansowej w ramach realizowanych kontraktów,

- wyniki toczących się spraw sądowych, które szerzej opisane zostały w nocie 12 niniejszego skonsolidowanego sprawozdania finansowego.

8. Najważniejsze zdarzenia w okresie I kwartału 2009 roku oraz znaczące zdarzenia po dniu 31 marca 2009 roku

Zawarte znaczące kontrakty (w tym w ramach Grupy Budimex):

W dniu 22 stycznia 2009 roku Autostrada Południe SA, której akcjonariuszami są: Cintra Concesiones de Infraestructuras de Transporte - 90%, Budimex SA - 5,05%, Ferrovial Agroman SA - 4,95% podpisała ze Skarbem Państwa umowę koncesyjną o zaprojektowanie, wybudowanie i eksploatację odcinka autostrady A1 Stryków - Pyrzowice o długości 180 km. Podpisana umowa zawiera warunek zawieszający ją do czasu zorganizowania przez Autostradę Południe SA pełnego finansowania inwestycji.

Roboty kontraktowe Autostrada Południe SA zamierza powierzyć spółkom: Budimex Dromex SA i Ferrovial Agroman SA, które będą wspólnie realizować kontrakt w udziałach 50% / 50%.

W dniu 23 stycznia 2009 roku zaczęły obowiązywać wstępne ustalenia pomiędzy Budimex Dromex SA i Ferrovial Agroman SA a Autostradą Południe SA dotyczące realizacji kontraktu. Zakładana wartość robót wykonywanych przez Budimex Dromex SA i Ferrovial Agroman SA wynosi 6 728 mln złotych netto.

W dniu 12 lutego 2009 roku Budimex Dromex SA podpisała z Generalną Dyрекcją Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Krakowie umowę na budowę drogi klasy GP łączącą węzeł Radzikowskiego z projektowanym węzłem Modlnica wraz z budową III etapu węzła Radzikowskiego. Wartość kontraktu wynosi 122 648 tysięcy złotych.

W dniu 23 lutego 2009 roku wpłynęło do Budimeksu Dromeksu SA pismo od Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. we Wrocławiu, informujące o wyborze oferty konsorcjum Budimeksu Dromeksu SA (Lider konsorcjum - 50%) i Cadagua SA (50%) w postępowaniu przetargowym na „Rozbudowę i modernizację Wrocławskiej Oczyszczalni Ścieków” jako najkorzystniejszej spośród wszystkich złożonych. Wartość kontraktu wynosi 276 097 tysięcy złotych.

W dniu 12 marca 2009 roku Budimex Dromex SA podpisał z firmą Alcatel-Lucent Polska Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie przy ul. Rzymowskiego 53 umowę na wykonanie prac budowlanych związanych z dostosowaniem autostrady A2 na odcinku Konin - Stryków do standardów autostrady płatnej. Zakres robót obejmuje budowę punktów i stacji poboru opłat oraz obwodów utrzymania autostrady. Wartość kontraktu wynosi 141 500 tysięcy złotych.

W dniu 7 kwietnia 2009 roku Budimex Dromex SA podpisała z Generalną Dyрекcją Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Lublinie umowę na budowę obwodnicy miasta Kraśnik w ciągu drogi krajowej nr 19 Suwałki - Rzeszów i nr 74 Kielce - Kraśnik. Wartość kontraktu wynosi 73 119 tysięcy złotych.

W dniu 23 kwietnia 2009 roku wpłynęło do Budimeksu Dromeksu SA pismo od Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Katowicach, informujące o wyborze oferty konsorcjum Budimeksu Dromeksu SA (lider) i Mostostalu Warszawa SA (partner) w przetargu ograniczonym na budowę Autostrady A1 na odcinku Pyrzowice (z węzłem) - Piekary Śląskie (z węzłem), jako najkorzystniejszej spośród wszystkich złożonych. Wartość kontraktu wynosi 1 499 482 tysiące złotych.

W dniu 28 kwietnia 2009 roku Budimex Dromex SA podpisała z Akademią Medyczną we Wrocławiu umowę na budowę i wyposażenie Zintegrowanego Centrum Edukacji i Innowacji Wydziału Farmaceutycznego Akademii Medycznej we Wrocławiu. Wartość kontraktu wynosi 57 900 tysięcy złotych.

Wypowiedzenie kontraktów:

W dniu 13 stycznia 2009 roku Zarząd Budimeksu Dromeksu SA otrzymał oświadczenie o odstąpieniu od umowy zawartej w dniu 15 lutego 2007 roku między Generalną Dyрекcją Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Białymstoku a Budimexem Dromeksem SA dotyczącej budowy obwodnicy Augustowa w ciągu drogi krajowej nr 8 granica państwa – Wrocław – Białystok - Suwałki. GDDKiA Oddział w Białymstoku złożyła oświadczenie o odstąpieniu od umowy ze względu na interes publiczny, wskazując datę rozwiązania umowy na dzień 13 stycznia 2009 roku.

Budimex Dromex SA uznała oświadczenie o odstąpieniu złożone przez Inwestora za nieskuteczne ze względu na brak podstaw do zastosowania przez niego art. 145 Prawa zamówień publicznych i powoływania się na interes publiczny. Podstawą odstąpienia przez Budimex Dromex SA jest uchylenie pozwolenia na budowę, którego dostarczenie zgodnie z Umową należało do zobowiązań Inwestora. Umowa przewidywała wykonanie robót o wartości 438 968 tysięcy złotych brutto. Do dnia 13 stycznia 2009 roku Budimex Dromex SA wykonała roboty o wartości ok. 92 mln złotych netto. Umowa przewiduje karę umową z tytułu odstąpienia z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% wartości umowy brutto. Zaspokojenie tego roszczenia powiększy wynik finansowy brutto Budimeksu Dromeksu SA.

Inne istotne umowy:

W dniu 11 lutego 2009 roku Budimex SA oraz Budimex Dromex SA otrzymały z banku Societe Generale SA Oddział w Polsce podpisaną w dniu 10 lutego 2009 roku przez spółki i bank umowę, na mocy której bank przyznał spółkom limit na wystawianie gwarancji bankowych do łącznej wysokości 160 000 tysięcy złotych. Limit gwarancyjny został przyznany na okres do 31 stycznia 2010 roku.

W dniu 24 kwietnia 2009 roku Budimex Dromex SA podpisała z FORTIS BANK POLSKA SA Zmiany nr 1 do Umowy Wielocelowej Linii Kredytowej z dnia 25 kwietnia 2008 roku. Zmiana przedłuża ważność umowy do dnia 29 maja 2009 roku oraz przeznacza całą kwotę umowy tj. 200 000 tysięcy złotych na gwarancje bankowe. Pozostałe warunki linii kredytowej pozostają bez zmian.

9. Informacje dotyczące emisji, wykupu oraz spłaty dłużnych i kapitałowych papierów wartościowych

W pierwszym kwartale 2009 roku Budimex SA nie dokonywała emisji, wykupu lub spłaty kapitałowych papierów wartościowych oraz obligacji.

10. Stanowisko Zarządu odnośnie możliwości zrealizowania wcześniej publikowanych prognoz wyników na dany rok, w świetle wyników zaprezentowanych w raporcie kwartalnym w stosunku do wyników prognozowanych

Budimex SA nie publikowała prognoz wyników.

11. Zestawienie stanu posiadania akcji Budimex SA lub uprawnień do nich (opcji) przez osoby zarządzające i nadzorujące Budimex SA na dzień przekazania raportu wraz ze wskazaniem zmian w stanie posiadania w I kwartale 2009 roku

Na dzień przekazania raportu członkowie zarządu Budimeksu SA posiadają następujące ilości akcji:

Marek Michałowski	3 900 akcji
Dariusz Blocher	3 500 akcj
Marcin Węglowski	2 830 akcji

Wyżej wymienieni członkowie zarządu nie posiadają opcji na akcje Spółki. Pozostałe osoby zarządzające i nadzorujące Budimex SA na dzień przekazania raportu nie posiadają akcji lub opcji na akcje Spółki. Stan ten nie uległ zmianie od dnia przekazania poprzedniego raportu kwartalnego tj. 25 lutego 2009 roku.

12. Wskazanie postępowań toczących się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej według stanu na dzień 31 marca 2009 roku

Łączna wartość postępowań dotyczących zobowiązań oraz wierzytelności na dzień 31 marca 2009 roku wynosiła 332 385 tysięcy złotych i przekraczała 10% kapitału własnego Budimeksu SA wynoszącego 584 641 tysięcy złotych. Nadwyżka wartości postępowań z powództwa spółek Grupy nad sprawami przeciwko spółkom Grupy wynosiła 59 791 tysięcy złotych.

W oparciu o posiadane przez Budimex SA informacje, łączna wartość toczących się postępowań dotyczących zobowiązań Budimeksu SA i spółek zależnych według stanu na dzień 31 marca 2009 roku wynosiła 136 297 tysięcy złotych. Toczące się postępowania dotyczące Budimeksu SA i spółek zależnych związane są z działalnością operacyjną spółek Grupy.

Łączna wartość toczących się postępowań dotyczących roszczeń Budimeksu SA i spółek zależnych według stanu na dzień 31 marca 2009 roku wynosi 196 088 tysięcy złotych. Postępowania dotyczą głównie odzyskania przeterminowanych należności od kontrahentów oraz dodatkowych roszczeń z tytułu wykonanych prac budowlanych.

Największą pod względem wartości przedmiotu sporu sprawą sądową, dotyczącą zarówno wierzytelności jak i zobowiązań Budimex SA, toczy się przed Sądem Arbitrażowym przy Krajowej Izbie Gospodarczej w Warszawie, w której stronami są Konsorcjum Ferrovial Agroman SA – Budimex SA – Estudio Lamela LS (Konsorcjum FBL) oraz Przedsiębiorstwo Państwowe „Porty Lotnicze” (PPL). Spór jest następstwem odstąpienia przez Inwestora PPL od Kontraktu na Rozbudowę Międzynarodowego Portu Lotniczego Warszawa - Okęcie – Budowa Terminala 2. Początkowo postępowanie dotyczyło powództwa wniesionego przez Konsorcjum FBL, w związku z bezpodstawnie zrealizowanymi przez PPL gwarancjami bankowymi udzielonymi jako zabezpieczenie dobrego wykonania umowy, na łączną kwotę 54 382 tysięcy złotych. Powództwo w tej sprawie zostało wniesione w dniu 24 stycznia 2008 roku. W toku sprawy PPL wniósł powództwo wzajemne na kwotę 135 719 tysięcy złotych, obejmującą naprawienie szkody, w tym utracone korzyści, zwrot bezpodstawnego wzbogacenia oraz karę umowną. Zgodnie z wysokością udziałów określoną w umowie konsorcjalnej ryzyko przypadające na Budimex SA nie przekracza 54 288 tysięcy złotych. W ocenie Budimex SA wszystkie zawarte w pozwie wzajemnym roszczenia PPL są bezpodstawne. Odpowiedź na pozew wzajemny zawierająca wniosek o oddalenie powództwa w całości, a tym samym podtrzymujący twierdzenia o bezpodstawności roszczeń PPL, została złożona w dniu 21 października 2008 roku. Sąd Arbitrażowy wyznaczył na dzień 6 i 7 maja 2009 roku termin rozprawy, której przedmiotem ma być powództwo wzajemne PPL. Niezależnie od powództwa wzajemnego PPL i zgodnie ze wcześniejszymi zapowiedziami w dniu 27 lutego 2009 roku Konsorcjum FBL złożyło pismo procesowe zawierające rozszerzenie powództwa głównego o kwotę 216 458 tysięcy złotych, obejmującą: zapłatę za roboty wykonane, a niezapłacone przez Inwestora, zapłatę za roboty dodatkowe, zwrot kwot zatrzymanych oraz odsetki za zwłokę. Zgodnie z umową konsorcjalną udział Budimex SA w tym roszczeniu wynosi 86 583 tysiące złotych.

W dniu 23 marca 2009 roku Sąd Arbitrażowy wydał wyrok częściowy obejmujący rozstrzygnięcie w przedmiocie gwarancji bankowych, którym zasądził od PPL na rzecz Konsorcjum FBL kwotę 54 382 tysięcy wraz z odsetkami ustawowymi od dnia 9 listopada 2007 roku (na dzień wydania wyroku wysokość samych odsetek wynosiła 8 805 tysięcy złotych). Zgodnie z umową konsorcjalną na Budimex SA przypada wówczas część w wysokości 40% tj. 21 753 tysiące złotych oraz 3 522 tysiące złotych z tytułu odsetek. Po otrzymaniu z Sądu Arbitrażowego uzasadnienia wyroku częściowego Konsorcjum zamierza złożyć w Sądzie Powszechnym wniosek o stwierdzenie wykonalności wyroku Sądu Arbitrażowego poprzez nadanie klauzuli wykonalności. Pozytywne rozpatrzenie przez Sąd Powszechny tego wniosku umożliwi Konsorcjum FBL egzekucję wyroku częściowego Sądu Arbitrażowego.

Mając powyższe na uwadze zdaniem zarządu ostateczny werdykt Sądu Arbitrażowego będzie dla Konsorcjum FBL korzystny.

Na dzień sporządzenia raportu nie są znane wyniki końcowe istotnych postępowań.

W pierwszym kwartale 2009 roku zostało zakończone postępowanie dotyczące wierzytelności Budimeksu Dromeksu od Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad (GDDKiA) w związku z budową autostrady A-2 na odcinkach III i IV. Roszczenia wynosiły 13 191 tysięcy euro oraz 10 244 tysiące złotych. W dniu 23 lutego 2009 roku sąd arbitrażowy wydał wyrok końcowy, zasądzając dodatkowo na rzecz Budimeksu Dromeksu kwoty 168 tysięcy euro i 936 tysięcy złotych tytułem zwrotu podatku VAT i odszkodowania z tytułu indeksacji kosztów materiałów, płac i robocizny. Ponadto sąd arbitrażowy zasądził na rzecz GDDKiA zwrot kosztów postępowania w łącznej wysokości 943 tysiące złotych.

W dniu 10 marca 2009 roku Sąd Okręgowy w Krakowie wydał wyrok w sprawie z powództwa Budimeksu Dromeksu SA przeciwko Gminie Miejskiej Kraków, zasądzając zapłatę 20 708 tysięcy złotych z odsetkami ustawowymi liczonymi od dnia 5 listopada 2007 roku oraz zwrot kosztów procesu w wysokości 143 tysięcy złotych. Pozew Budimeksu Dromeksu SA dotyczył zwrotu kwoty pobranej przez Gminę Miejską Kraków w dniu 5 listopada 2007 roku z gwarancji bankowych ustanowionych przez Budimex Dromex SA jako zabezpieczenie należytego wykonania umowy na zaprojektowanie i wykonanie hali widowiskowo-sportowej w Krakowie - Czyżynach zawartej 20 grudnia 2005 roku między Konsorcjum: Budimex Dromex SA, Ferrovial Agroman SA i Decathlon SA a Gminą Miejską Kraków. Gmina pobrała wskazaną kwotę na zaspokojenie kary umownej zastrzeżonej w umowie, po złożeniu oświadczenia o odstąpieniu od umowy i naliczeniu w związku z tym odstąpieniem kary umownej, pomimo zakwestionowania przez Budimex Dromex SA zasadności naliczenia takiej kary.

13. Należności i zobowiązania warunkowe

	31 marca 2009 roku	31 grudnia 2008 roku
	(tys. zł.)	(tys. zł.)
Należności warunkowe		
Od jednostek powiązanych, z tytułu:		
- otrzymanych gwarancji i poręczeń	-	-
- otrzymanych weksli jako zabezpieczenie	-	-
Od jednostek powiązanych ogółem	-	-
Od pozostałych jednostek, z tytułu:		
- otrzymanych gwarancji i poręczeń	181 716	158 921
- otrzymanych weksli jako zabezpieczenie	15 402	24 338
Od pozostałych jednostek ogółem	197 118	183 259
Należności warunkowe ogółem	197 118	183 259
Zobowiązania warunkowe		
Na rzecz jednostek powiązanych, z tytułu:		
- udzielonych gwarancji i poręczeń	726	644
- wystawionych weksli jako zabezpieczenie	-	-
Na rzecz jednostek powiązanych ogółem	726	644
Na rzecz pozostałych jednostek, z tytułu		
- udzielonych gwarancji i poręczeń	1 034 671	1 009 800
- wystawionych weksli jako zabezpieczenie	38 306	38 860
Na rzecz pozostałych jednostek ogółem	1 072 977	1 048 660
Pozostałe zobowiązania warunkowe	-	-
Zobowiązania warunkowe ogółem	1 073 703	1 049 304
Pozycje pozabilansowe razem	(876 585)	(866 045)

Należności warunkowe z tytułu udzielonych gwarancji i poręczeń obejmują wystawione przez banki lub podmioty powiązane na rzecz spółek Grupy Budimex gwarancje stanowiące zabezpieczenie roszczeń Grupy w stosunku do tych podmiotów z tytułu wykonywanych kontraktów budowlanych.

Zobowiązania warunkowe z tytułu udzielonych gwarancji i poręczeń na rzecz pozostałych jednostek to przede wszystkim gwarancje wystawione przez banki na rzecz kontrahentów spółek Grupy na zabezpieczenie ich roszczeń w stosunku do spółek Grupy z tytułu wykonywanych kontraktów budowlanych. Bankom przysługuje roszczenie zwrotne z tego tytułu wobec spółek Grupy. Gwarancje udzielane zleceniodawcom Grupy stanowią alternatywny, w odniesieniu do zatrzymywanych kaucji gwarancyjnych, sposób zabezpieczenia ewentualnych roszczeń zleceniodawców z tytułu realizacji kontraktów budowlanych.

Wystawione weksle własne stanowią zabezpieczenie spłaty zobowiązań wobec strategicznych dostawców spółek Grupy, natomiast otrzymane weksle ujęte w należnościach warunkowych stanowią zabezpieczenie zapłaty należności przez inwestorów / odbiorców spółek Grupy.

Grupa BUDIMEX

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za I kwartał 2009 roku sporządzone zgodnie z MSSF

Udzielone przez Budimex SA lub przez jednostki od niego zależne poręczenia kredytu lub pożyczki oraz udzielone gwarancje według stanu na dzień 31 marca 2009 roku:

Nazwa spółki udzielającej poręczenia kredytu lub pożyczek lub udzielającej gwarancji	Nazwa (firmy) podmiotu, któremu zostały udzielone poręczenia lub gwarancje	Łączna kwota kredytów lub pożyczek, która w całości lub w określonej części została odpowiednio poręczona lub gwarantowana	Okres na jaki zostały udzielone poręczenia lub gwarancje	Warunki finansowe na jakich poręczenia lub gwarancje zostały udzielone	Charakter powiązań istniejących pomiędzy BUDIMEX SA a podmiotem, który zaciągnął kredyt lub pożyczkę
		(tys. zł.)			
Budimex SA	Budimex Dromex SA	1 521	do 15.11.2009	nieodpłatnie	zależna
Poręczenia wzajemne spółek Budimex SA, Budimex Inwestycje Sp. z o.o., Budimex Dromex SA, w ramach Umowy Poręczenia Wzajemnego z Bankiem Handlowym w Warszawie SA (równowartość 115 000 tysięcy USD)		407 284	bezterminowo		
Poręczenia wzajemne spółek Budimex SA i Budimex Dromex SA z Societe Generale SA Oddział w Polsce		95 468	do 15.02.2016		
Poręczenia wzajemne spółek Budimex SA, Budimex Nieruchomości Sp. z o.o. i Budimex Dromex SA z ABN AMRO (Polska) Bank SA		208 000	do 31.07.2020		
Poręczenia wzajemne spółek Budimex SA, Budimex Nieruchomości Sp. z o.o. i Budimex Dromex SA z Kredyt Bank SA		86 828	do 30.11.2012		
Poręczenia wzajemne spółek Budimex SA i Budimex Dromex SA z Bank Millenium SA		195 000	do 19.06.2020		
Poręczenia wzajemne spółek Budimex SA i Budimex Dromex SA z Pekao SA		300 000	do 31.07.2020		
Poręczenia wzajemne spółek Budimex SA i Budimex Dromex SA z Fortis Bank Polska S.A.		200 000	do 24.04.2021		
Poręczenia wzajemne spółek Budimex SA i Budimex Dromex SA z ING BŚ SA		509	do 31.10.2021		
OGÓŁEM		1 494 610			

Członek Zarządu

Członek Zarządu

Dyrektor Biura Rachunkowości

Marcin Węglowski

Dariusz Blocher

Grzegorz Fąfara

Warszawa, dnia 5 maja 2009 roku